



Sanierung oder Ersatzneubau für das Wohn- und Geschäftshaus Marktstr. 10



Sanierung oder Ersatzneubau für das Wohn- und Geschäftshaus Markt 12



Sanierung Kurze Straße 1 und öff. Nutzung inkl. Freianlage / Garten

Aufwertung Freianlage am nordwestlichen Altstadteingang

Spielfeld im Bestand

Ausbau Fuß- und Radweg in das Lindetal



Neugestaltung und Erhöhung der Verkehrssicherheit des Weges zum Bahnhof

ergänzende Gestaltung Freifläche nordöstliche Marktplatzkante

Neubau an der Carl-Stolte-Straße zur Abrundung des Straßenbildes



Sanierung und Wiedernutzbarmachung Mühlenstraße 2

Spielfeld im Bestand

Neugestaltung von Nebenanlagen in der Mühlenstraße

Fassadengestaltung Mühlenstraße 19, 21 und 23



Nachnutzung Mühlenvilla nach Auszug Verwaltungszentrum



Legende

- Grenze Sanierungsgebiet
- Flurstücksgrenze
- ▨ Hauptgebäude Bestand
- ▨ Nebengebäude Bestand
- Neubau nach 1990
- ▨ Gebäudesanierung oder Ersatzneubau
- ▨ Abbruch vorgesehen
- ▨ Gestaltung von Baulücken zur Abrundung des Stadtbildes
- ▨ Umnutzung der Mühlenvilla nach Auszug des Rathauses
- ▨ Gestaltung/Aufwertung von Wegen und Plätzen
- öffentliche Freifläche aufwerten
- ▨ wichtige Wegebeziehung Bestand
- ▨ wichtige Wegebeziehung Planung

Projekt: **Stadtsanierung Burg Stargard**
 Rahmenplanerisches Entwicklungskonzept

Auftraggeber: DSK -BIG Projekt- und Stadtentwicklung
 Woldegker Str.4
 17033 Neubrandenburg

Plan: **Plan Rahmenplanerisches Konzept Altstadt**

N:\1995S039\2020\DWG\Konzept April 2021.dwg | Dipl. Arch. A.Lange



A & S GmbH Neubrandenburg
 architekten · stadtplaner · beratende ingenieure
 August-Milarch-Straße 1 · 17033 Neubrandenburg
 Tel.: (0395) 581020 Fax: (0395) 5810215
 E-Mail: architekt@as-neubrandenburg.de

Phase
 Datum: 21.04.21
 Maßstab: ohne
 Blatt-Nr.: 02