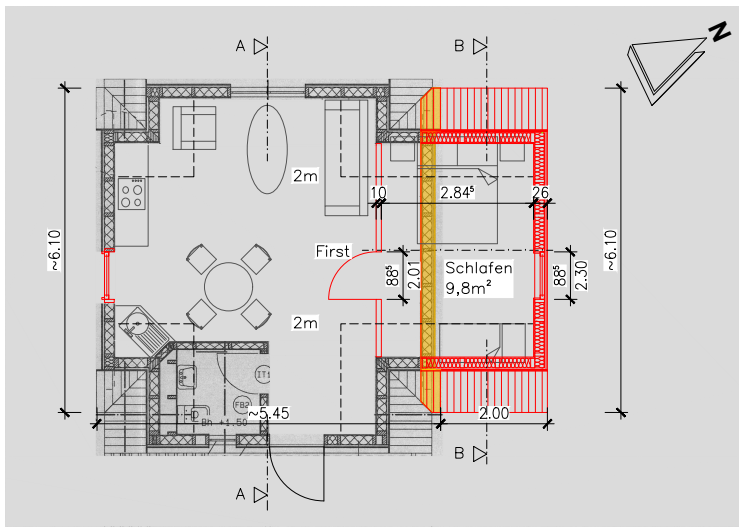
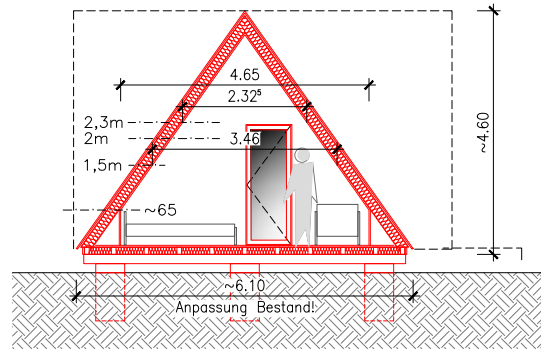


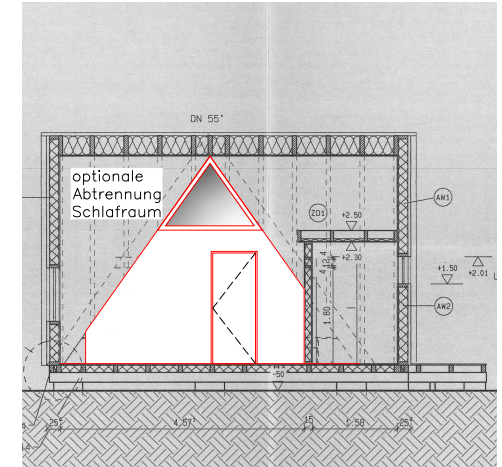


Grundriss (Möblierung exemplarisch / informell)



Schnitt B-B

Fundamente gemäß Statik,
frostdfreie Tiefe



Schnitt A-A

Maßnahmenbeschreibung:

- Abbruch Giebelwand.
- Erweiterung der bestehenden Konstruktion um 2 m ab Dachkante in identischer Bauart (Fundamente, Tragprofile, Fußboden, Dachtragwerk, Eindeckung der Dachflächen, innenseitige Bekleidung). Konstruktion gemäß Statik.
- Neue Giebelwand, Wetterschale z.B. Fassadentafeln.
- Einheitliche Erneuerung der betroffenen Dachflächen.
- optionale Abtrennung eines Schlafraums.

Wohnfläche der Erweiterung (WoFIV):

2,1 x 3,46 ~ 7,3 m²

Gesamtwohnfläche (WoFIV) nach Erweiterung:

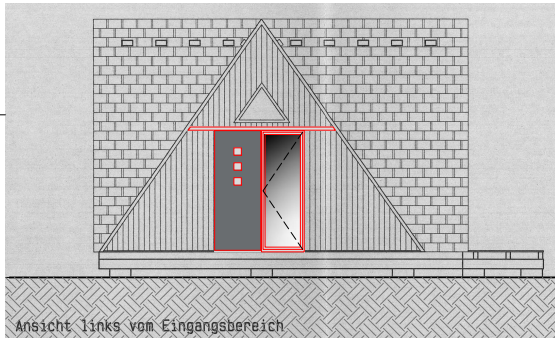
~ 36 m²

Bruttorauminhalt der Erweiterung (DIN 277):

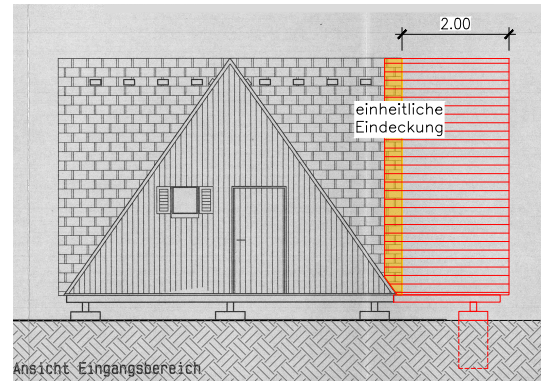
6,1 x 4,6 / 2 x 2,1 ~ 29,5 m³

Alle Angaben gelten für 2 baugleiche Ferienhäuser
(Haus 3 und Haus 5 gemäß Lageplan)

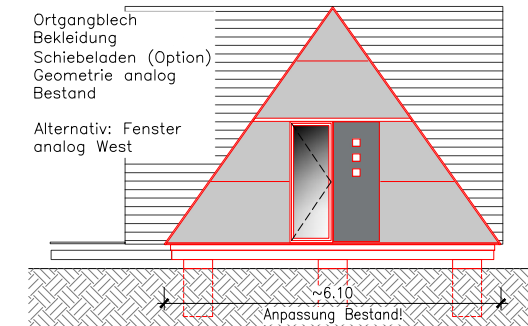
Zu beantragen ist die bauliche Erweiterung gemäß
abgestimmter städtebaulicher Rahmenbedingungen.
Umbauten sowie der Einbau von Fenstern und Türen sind
verfahrensfrei gemäß LBauO M-V, § 61, Abs. (1), 11. a) bis e).



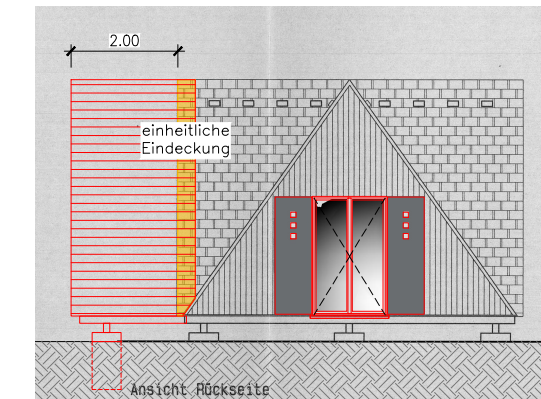
Südliche Ansicht



Östliche Ansicht



Nördliche Ansicht



Westliche Ansicht

Legende



Bestand
Abbruch
Planung

Für die Bestandsdarstellung verwendet:
Ausführungspläne vom 20.11.1998
Bauplan Consult GmbH Neubrandenburg

Projekt:	Erweiterung von 3 Ferienhäusern Birkenallee Ortsteil Cammin der Stadt Burg Stargard
Auftraggeber:	Herr Sven Heller Stargarder Straße 36 10437 Berlin
Plan:	2 Ferienhäuser Typ 1, Bestand und Planung
N:\2020A031_Umbau_FH_Cammin\2\dwg\02_Bestand_Ferienhaus Typ1.dwg	Dipl.-Arch. S. Flötting
A & S GmbH Neubrandenburg architekten · stadtplanner · ingenieure August-Milarch-Straße 1 · 17033 Neubrandenburg Tel.: (0395) 581020 Fax: (0395) 5810215 E-Mail: architekt@as-neubrandenburg.de	Phase: 0-1-2 Datum: 18.12.2020 Maßstab: 1:100 Blatt-Nr.: 2