# Gemeinde Pragsdorf

## Niederschrift

### Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Pragsdorf

| | |
|---|---|
| **Sitzungstermin:** | Donnerstag, 18.03.2021 |
| **Sitzungsbeginn:** | 19:00 Uhr |
| **Sitzungsende:** | 21:30 Uhr |
| **Ort, Raum:** | Gemeindezentrum, 17094 Pragsdorf, Hauptstraße 17a |

**Anwesend**

Vorsitz
Ralf Opitz

Mitglieder
Rüdiger Lange
Danielo Mohwinkel
Detlef Praast
Heiko Röbert
Maik Salow
Matthias Strelzyk

Schriftführer
Carmen Jungerberg

**Gäste:**
Einwohner der Gemeinde Pragsdorf
Herr Manfred Balzer – 1. Vors. der Kirchgemeinderat Alt Käbelich/Ballin

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Einwohnerfragestunde | |
| 3 | Änderungsanträge und Billigung der Tagesordnung | |
| 4 | Billigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 09.12.2020 | |
| 5 | Bericht des Bürgermeisters und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde | |
| 6 | Beschlussvorlagen | |
| 6.1 | Hauptsatzung der Gemeinde Pragsdorf | 09GV/21/001 |
| 6.2 | Grundsatzbeschluss zum Vorhaben "Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage" in Georgendorf durch die nawes GmbH & Co.KG | 09GV/21/002 |
| 6.3 | Grundsatzbeschluss - Anschaffung einer Tischtennisplatte | 09GV/21/003 |
| 6.4 | Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen | 09GV/21/004 |
| 6.5 | Grundsatzbeschluss - Erweiterung der Regeneinläufe im Warliner Weg | 09GV/21/005 |
| 6.6 | Aufwendungen Wohnungsverwaltung | 09GV/21/006 |
| 6.7 | Teilnahme am 11. Landeswettbewerb "Unser Dorf hat Zukunft"<br>Kreiswettbewerb 2021 | 09GV/21/007 |
| 7 | Sonstiges | |

## Nichtöffentlicher Teil

| | |
|---|---|
| 8 | Billigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 09.12.2020 |
| 9 | Sonstiges |
| 10 | Schließung der Sitzung |

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

## 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit

Herr Opitz eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.
Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung wird festgestellt.
Mit 7 anwesenden Mitgliedern ist die Gemeindevertretung beschlussfähig.

## 2 Einwohnerfragestunde

Herr Opitz hat zur Einwohnerfragestunde zwei Gäste eingeladen.
Zum Einen, Herrn Stude zum Thema Lärmbelästigung und Müll auf dessen Pachtgarten und zum Anderen ist Herr Balzer zum Thema Neugestaltung des Friedhofes in Pragsdorf anwesend.

Problem Lärmbelästigung
Herr Opitz informiert die Mitglieder darüber, dass es gehäuft Beschwerden zum Verhalten des Herrn Stude gegeben habe. Grund sei ruhestörender Lärm, Müll auf dem Gartengrundstück und diverse Auseinandersetzungen mit Anwohnern.
Herr Opitz bittet Herrn Stude sich zu den Vorwürfen zu äußern.
Herr Stude nimmt Stellung zu den genannten Problemen.
Herr Röbert bittet Herrn Stude, das Gartengrundstück aufzuräumen und den Lärm (laute Musik) zu reduzieren, um ein besseres Zusammenleben in der Gemeinde zu ermöglichen.

Vorstellung Konzept Friedhof Pragsdorf
Herr Balzer, 1. Vorsitzender des Kirchgemeinderates Alt Käbelich/Ballin und Leiter Bau- und Ordnungsamt der Stadt Woldegk, stellt an Hand einer Power-Point-Präsentation ein Konzept zur weiteren Entwicklung des Friedhofes vor (siehe Anlage).
Der Friedhof in Pragsdorf wird durch die Kirche bewirtschaftet, bei der Pflege unterstützt die Gemeinde, dies sei vertraglich geregelt. Um den Friedhof attraktiver zu gestalten, schlägt Herr Balzer vor, ein Konzept zu erarbeiten, mit der Unterstützung der Gemeinde. So soll eine Urnengrabstelle geschaffen und Bäume/Blumen gepflanzt werden. Geplant sei auch eine Überarbeitung der Friedhofssatzung. Für die Umsetzung sei ein Gestaltungsplan nötig. Herr Balzer bittet die Gemeindemitglieder um Unterstützung seines Vorhabens und fragt, ob diese sich eine Zusammenarbeit vorstellen können.
Die Mitglieder der GV stehen den Ideen und Vorschlägen von Herrn Balzer positv gegenüber. Die anwesenden Einwohner bitten darum, dass die Bürger Pragsdorfs ihre Ideen in das Konzept einbringen dürfen.

Herr Balzer verlässt die Sitzung um 19:45 Uhr.

Anlage 1 2021-03-18 Wohnen und Gestalten im Ländlichen Raum

## 3 Änderungsanträge und Billigung der Tagesordnung

Keine Änderungen
**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|---|---|---|
| 7 | 0 | 0 |

## 4 Billigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 09.12.2020

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung wird gebilligt.

**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|---|---|---|
| 7 | 0 | 0 |

## 5 Bericht des Bürgermeisters und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Herr Opitz informiert über folgende Angelegenheiten:
- am 16.12.2020 hat der Notvorstand der Jagdgenossenschaft Pragsdorf getagt
  Wahl eines neues Jagdvorstehers, Herr Pukys
- Erteilung von Negativattesten
  - Wohnungsbau Bannenbrücker Dreieck
  - Radweg Sponholz-Pragsdorf
  - landwirtschaftliche Nutzflächen
- am 16.03.2021 Termin mit der Landgesellschaft zur Verpachtung einer Gartenfläche
- am 16.03.2021 Videokonferenz mit dem Amt für Raumordnung und Herrn Granzow, Leiter BOA statt zum Thema Baugrundstücke in der Gemeinde
- Interessenbekundungsverfahren zum Ausbau des Obergeschosses des Gemeindezentrums Pragsdorf
  - die Fa. Baukonzept Nbdg. wird die Planung ausführen

## 6 Beschlussvorlagen

## 6.1 Hauptsatzung der Gemeinde Pragsdorf 09GV/21/001

Herr Opitz macht Erläuterungen zur BV.

**Beschluss:**

Auf der Grundlage des § 5 Abs. 2 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) beschließt die Gemeindevertretung die Hauptsatzung der Gemeinde Pragsdorf.

**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|---|---|---|
| 7 | 0 | 0 |

## 6.2 Grundsatzbeschluss zum Vorhaben "Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage" in Georgendorf durch die nawes GmbH & Co.KG — 09GV/21/002

Herr Optitz macht Ausführungen zum Sachverhalt der BV.
Die Mitglieder der Gemeindevertretung äußern sich zum Vorhaben und sprechen sich gegen die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage in Georgendorf aus.
Durch den Bau dieser Anlage werden zusätzlich landwirtschaftliche Flächen versiegelt. Außerdem passe eine Anlage in dem Ausmaße nicht in das Bild der Gemeinde.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Pragsdorf stimmt der Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage“ in der Gemarkung Georgendorf zu.

**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|---|---|---|
| 0 | 6 | 1 |

## 6.3 Grundsatzbeschluss - Anschaffung einer Tischtennisplatte — 09GV/21/003

Herr Mohwinkel erläutert die Zusammensetzung der Kosten für die Anschaffung der Tischtennisplatte. Ein Fördermittelantrag wurde gestellt. Der Eigenanteil der Gemeinde beträgt 50 %. Da die Mittel nicht im Haushalt 2021 eingeplant sind, sollen diese nun über Spenden eingeworben werden. Werden die FM bewilligt, soll der Aufbau in Eigenleistung innerhalb der Gemeinde organisiert werden.
Herr Mohwinkel betont, dass ohne die Bereitstellung der FM auch keine Tischtennisplatte angeschafft werden könne.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Pragsdorf stimmt der Anschaffung und Aufstellung einer Tischtennisplatte für den Park in Pragsdorf zu.

**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|---|---|---|
| 7 | 0 | 0 |

## 6.4 Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen — 09GV/21/004

Herr Lange , 1. stellv. Bürgermeister übernimmt die Sitzungsleitung.
Herr Opitz nimmt nicht an der Abstimmung teil.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Pragsdorf stimmt der Annahme der verkürzten Geldspende in Höhe von 204,16 € von Herrn Ralf Opitz, Hauptstraße 24, 17094 Pragsdorf für das Gemeindezentrum zur Absicherung kultureller Veranstaltungen zu.

**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|---|---|---|
| 6 | 0 | 0 |

## 6.5 Grundsatzbeschluss - Erweiterung der Regeneinläufe im Warliner Weg — 09GV/21/005

Herr Opitz macht Erläuterungen zum Sachverhalt der BV. Der Grundsatzbeschluss sei notwendig, um ein Leistungsverzeichnis für die Ausschreibung durch ein Planungsbüro erstellen zu lassen.

Herr Lange bittet um Prüfung durch die Verwaltung, ob eine Verlegung der Leitungen um das Grundstück herum möglich sei.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt einer Erweiterung der Regeneinläufe in der Straße Warliner Weg grundsätzlich zu und beauftragt den Bürgermeister alle notwendigen Schritte einzuleiten.

**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|---|---|---|
| 7 | 0 | 0 |

## 6.6 Aufwendungen Wohnungsverwaltung — 09GV/21/006

Herr Opitz erläutert die geplante Maßnahme.
Herr Mohwinkel ergänzt, dass dieser Beschluss notwendig sei, damit die Wohnungen in der Hauptstraße 10-12 und 19-22 einen Breitbandanschluss erhalten.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung stimmt der durch den Wohnungsverwalter geplanten Baumaßnahme in Höhe von ca. 30.000,00 € zu.

**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|---|---|---|
| 7 | 0 | 0 |

## 6.7 Teilnahme am 11. Landeswettbewerb "Unser Dorf hat Zukunft" 09GV/21/007

**Kreiswettbewerb 2021**

Herr Mohwinkel macht Erläuterungen zum Verfahren des Wettbewerbs. Eine Anmeldung zur Teilnahme am Wettbewerb muss bis zum 30.05.2021 erfolgen. Ergänzende Unterlagen müssen bis zum 31.07.2021 übermittelt werden.
Die Gemeindevertreter sprechen sich für die Teilnahme am Landeswettbewerb aus. Bei der Erstellung der Unterlagen sollen auch die Eiwohner der Gemeinde Pragsdorf einbezogen werden.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Pragsdorf stimmt der Teilnahme des Ortsteils Pragsdorf am 11. Landeswettbewerb "Unser Dorf hat Zukunft" zu.

**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|---|---|---|
| 7 | 0 | 0 |

## 7 Sonstiges

Herr Opitz
**Kulturplan 2021**
- das Park- und Seefest wird nicht stattfinden
- Gemeinde wird versuchen, unter Einhaltung der Regeln, kleinere Veranstaltungen zu ermöglichen
- Herr Mohwinkel informiert, dass er bereits im letzten Jahr eine Förderung für das alljährliche Sportfest in der Gemeinde beantragt habe, diesen Antrag hat er auch in diesem Jahr wieder eingereicht

**Mülltonne Spielplatz**

- der Gemeindearbeiter gibt den Hinweis, dass die Mülltonne regelmäßig übervoll sei
- die Mülltonne wird von Einwohnern genutzt, um ihren Hausmüll darin zu entsorgen
- es sollte darüber nachgedacht werden, die Mülltonne gegen einen Mülleimer zu tauschen

**Fußballtore**
- die Gemeinde hat 2 Fußballtore im Bestand
- der OT Neu Käbelich würde die Tore gern von der Gemeinde Pragsdorf übernehmen
- Herr Opitz schlägt vor, die Tore gegen eine Spende an Neu Käbelich abzugeben

| Vorsitz: | Schriftführung: |
|---|---|
| Ralf Opitz | Carmen Jungerberg |