

# Stadt Burg Stargard

## Niederschrift

---

### **Sitzung des Finanzausschusses der Stadtvertretung Burg Stargard**

---

**Sitzungstermin:** Montag, 30.08.2021

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 20:28 Uhr

**Ort, Raum:** Regionale Schule, Aula, Klüschenbergstraße 13, 17094 Burg Stargard

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Daniel Schmerse

##### Mitglieder

Maik Michalek

Sven Groneberg

##### Sachkundige Einwohner/innen

Ulf Gohrs

Stefan Philipp

Manfred Holey

Vertretung für: Jörg Monsig

Vertretung für: Horst  
Wroblewski

##### Stellvertreter

Thomas Kasan

##### Schriftführer

Anne Miksch

#### **Abwesend**

##### Sachkundige Einwohner/innen

Jörg Monsig

Horst Wroblewski

entschuldigt

entschuldigt

**Gäste:**

Andreas Rösler

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
- 3 Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
- 4 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Billigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 22.02.2021
- 7 Vorstellung Eckpunkte/ Produkte Haushalt 2022 - Bereich Finanzen
- 8 Beschlussvorlagen
- 8.1 Bauvorhaben Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH Burg Stargard 00SV/21/046
- 9 Sonstige Anfragen und Informationen

## Nichtöffentlicher Teil

- 10 Billigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 22.02.2021
- 11 Beschlussvorlagen
- 11.1 Grundstückstausch 00SV/21/004
- 11.2 Grundstücksverkauf 00SV/21/036
- 11.3 Grundstücksverkauf 00SV/21/040
- 11.4 Grundstücksverkauf 00SV/21/041
- 11.5 Grundstücksverkauf 00SV/21/044
- 11.6 Grundstücksverkauf 00SV/21/043
- 12 Sonstige Anfragen und Informationen
- 13 Schließung der Sitzung



# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung und Begrüßung

Herr Schmerse eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

---

### 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung

Die ordnungsgemäße Einladung wird festgestellt.

---

### 3 Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

Mit 7 Mitgliedern ist der Ausschuss beschlussfähig.

---

### 4 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Holey

- stellt Änderungsantrag, dass TOP 5 „Wahl eines Ausschussvorsitzenden“ von der TO gestrichen wird

Abstimmungsergebnis Antrag Holey:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

---

### 5 Einwohnerfragestunde

Keine Fragen.

---

### 6 Billigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 22.02.2021

Die Niederschrift des öffentlichen Teils wird gebilligt.

---

## Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	1

---

## 7 Vorstellung Eckpunkte/ Produkte Haushalt 2022 - Bereich Finanzen

### Frau Linscheidt

- informiert die Ausschussmitglieder über die Haushaltsplanung 2022 (siehe Anlage 1)
- Ende September werden die Daten vom Land zu den Schlüsselzuweisungen und den Gemeindeanteilen an der Einkommenssteuer erwartet, ohne diese Werte ist eine rechtskonforme Aufstellung des Haushaltes nicht möglich

### Herr Rösler

- fragt, ob die Baugrundstücke der ehemaligen „Alten Gärtnerei“ versteigert werden können

### Frau Linscheidt

- Bieterverfahren möglich

### Herr Schmerse

Bittet alle Fraktionen über das Haushaltssicherungskonzept nachzudenken und Vorschläge zu machen

---

## 8 Beschlussvorlagen

---

### 8.1 Bauvorhaben Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH Burg Stargard

00SV/21/046

#### Herr Rösler

- fragt, ob Mieterhöhung geplant ist

#### Herr Schmerse

- Mieterhöhung wurde beschlossen, aber noch nicht umgesetzt

#### Herr Kasan

- Mieterhöhung erst nach Vorleistungen

### **Beschluss:**

Die Stadtvertretung beauftragt den Bürgermeister, in der Gesellschafterversammlung der Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH Burg Stargard (WoWi GmbH) folgendes zu beschließen:  
Dem Projekt „Erneuerung der Eingangsbereiche (barrierefrei) und der Außenanlagen Gartenstraße 18-26“ durch die Wohnungswirtschaftsgesellschaft

mbH Burg Stargard in der Ausführung der Module 1 bis 3 (siehe Anlage) mit einem Kostenvolumen von ca. 650.000 € wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

---

**9 Sonstige Anfragen und Informationen**

Frau Linscheidt

- Anfang August wurde Bericht zur Haushaltswirtschaft zum 30.06.2021 ins Ratsinformationssystem eingestellt und E-Mail mit Hinweis dazu versendet
- Erträge und Aufwendungen liegen im Plan

Herr Groneberg

- erkundigt sich, ob in 2022 ebenfalls Entschuldungshilfe geplant ist

Frau Linscheidt

- es sind Entschuldungshilfen geplant

Vorsitz:

Schriftführung:

\_\_\_\_\_  
Daniel Schmerse

\_\_\_\_\_  
Anne Miksch