

# 05GV/22/008

Beschlussvorlage  
Gemeinde Groß Nemerow  
öffentlich

## B-Plan Nr. 10 "Am Friedhofsweg" Klein Nemerow in der Gemeinde Groß Nemerow - Satzungsbeschluss

<i>Organisationseinheit:</i> Bau- und Ordnungsamt <i>Bearbeitung:</i> Martina Dörbandt	<i>Datum</i> 20.07.2022 <i>Einreicher:</i> Frau Dörbandt
---	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Nemerow (Entscheidung)	18.08.2022	Ö

### **Beschlussvorschlag**

Auf der Grundlage des Abwägungsbeschlusses vom 18.08.2022 der Gemeindevertretung Groß Nemerow und aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung BauNVO) und der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90), jeweils in der zurzeit gültigen Fassung, beschließt die Gemeindevertretung Groß Nemerow den

### **B-Plan Nr. 10 "Am Friedhofsweg" Klein Nemerow der Gemeinde Groß Nemerow**

bestehend aus der Planzeichnung Teil A, dem Textteil B und den örtlichen Bauvorschriften als Satzung. Die Begründung wird gebilligt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Satzungsbeschluss zum B-Plan Nr. 10 "Am Friedhofsweg" Klein Nemerow, bestehend aus der Planzeichnung mit der Begründung, beim Landkreis Mecklenburgische Seenplatte anzuzeigen.

Des Weiteren ist der Satzungsbeschluss vom 18.08.2022 ortsüblich, nach den gesetzlichen Vorschriften und nach der Hauptsatzung der Gemeinde Groß Nemerow, bekannt zu machen. Dabei ist anzugeben, wo der Plan während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft erlangt werden kann.

### **Sachverhalt**

Die Gemeinde Groß Nemerow möchte mit dem B-Plan Nr. 10 "Am Friedhofsweg" Klein Nemerow die Bebauung zwischen dem Friedhofsweg, Friedhof und dem privaten Weg an der Seestraße ordnen.

### **rechtliche Grundlagen**

Baugesetzbuch, Kommunalverfassung M-V

### **Finanzielle Auswirkungen**

KEINE

**Anlage/n**

1	Planzeichnung - B-Plan Am Friedhofsweg (öffentlich)
2	Begründung (öffentlich)