

Bericht Bürgermeister

Sitzung der Stadtvertretung Burg Stargard

am 19.10.2022

Uhrzeit 19:00

Beschlusskontrolle

Bezeichnung BV	Beschluss- Nummer	Abstimmungsergebnisse						Status	Sachstand / Bemerkungen	
		HA			SV					
		Ja	Nein	Enth.	Ja	Nein	Enth.			
HA am 17.05.2022 und SV am 01.06.2022										
Jahresabschluss der Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH Burg Stargard	00SV/22/022	9	0	0	15	0	0	erledigt		
Wirtschaftsplan 2022 der Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH Burg Stargard	00SV/22/034	zur Kenntnis						erledigt		
Städtebaulicher Vertrag zur Aufstellung des B-Planes Nr. 26 "Solarpark Bargensdorf" der Stadt Burg Stargard	00SV/22/027	9	0	0	15	0	0	erledigt		
Bebauungsplan Nr. 26 "Solarpark Bargensdorf" der Stadt Burg Stargard - Abwägung Vorentwurf	00SV/22/028	9	0	0	15	0	0	erledigt		
Bebauungsplan Nr. 26 "Solarpark Bargensdorf" der Stadt Burg Stargard - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss / Entwurf	00SV/22/029	9	0	0	15	0	0	erledigt	Verfahren konnte Trägerseitig vorerst nicht fortgeführt werden, da neues Planungsbüro gesucht werden muss	
Bebauungsplan Nr. 24 "Alte Gärtnerei" der Stadt Burg Stargard - Abwägung erneuter Entwurf	00SV/22/030	7	1	1	10	5	0	erledigt		
Bebauungsplan Nr. 24 "Alte Gärtnerei" - Satzungsbeschluss	00SV/22/031	7	1	1	10	5	0		Interessenbekundungsverfahren am 04.10.2022 abgelaufen 4 Bewerber insgesamt	
Hortneubau mit Priorität behandeln und voranbringen	00SV/22/037	zurückgezogen			zurückgezogen			erledigt		
Errichtung von E-Ladesäulen am Markt sowie auf der Burganlage	00SV/22/026				8	7	0	erledigt	Änderungsantrag der AfD-Fraktion abgelehnt	
Ladesäulen für E-Autos in Burg Stargard gefördert ermöglichen!	00SV/21/047				3	12	0	erledigt	Antrag AfD aus 2021 - Dringlichkeit wurde abgelehnt	
Änderung der Geschäftsordnung: Mitsprache der Stadtvertretervorsteherstellvertreter bei der Erstellung der Tagesordnung der Stadtvertretersitzungen	00SV/22/044				5	10	0	erledigt	Antrag AfD - Dringlichkeit wurde abgelehnt	
Mensabau prüfen!	00SV/22/041				verwiesen			verwiesen	verwiesen in die nächste Ausschusssrunde, Fragen müssen beantwortet werden	
Stadtgestaltung: Missbilligung von Handlungsweisen, Prioritätensetzung, Laufband wo es notwendig ist und Einbeziehung der Stadtvertreter	00SV/22/042				2	13	0	erledigt	Antrag AfD	
Touristisches Flugblatt für Burg Stargard neugestalten	00SV/22/043				zurückgezogen			erledigt	Touristisches Flugblatt wird von der Verwaltung neugestaltet	
SV-Sitzung am 24.08.2022										
Einspruch gegen die Wahl zum Bürgermeister am 12.06.2022 in Burg Stargard	00SV/22/056				9	4	0	erledigt		
HA vom 20.09.2022 und SV-Sitzung vom 05.10.2022										
Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen	00SV/22/039	8	0	0						
Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen	00SV/22/059	8	0	0	beschlussunfähig				BV für SV-Sitzung geändert: Nur Abstimmung über 1.000 Euro Spende (lt. Satzung)	
Grundstücksverkauf Sabeler Weg	00SV/22/062	5	2	0				erledigt	Aufhebung des vorangegangenen Beschlusses 00SV/22/12 als Beschlusstext eingefügt.	

Bereits in Ausschüssen berichtet:

- ▶ Ergebnisbericht zum 30.06.2022
- ▶ Sanierung Carl-Stolte-Straße
- ▶ Bürgerhaus Marktstraße 5 / 7
- ▶ Digitalisierung Schulstandort - Prüfung Installierung von Alarmierungssystemen!!!
- ▶ Jugendclub
- ▶ Mensabau (ebenfalls auf heutiger TO - Antrag AFD)
- ▶ Dach Regionale Schule
- ▶ Hortneubau
- ▶ Marie-Hager-Haus (heutiger TOP - Antrag AFD)
- ▶ Fassade Sporthalle

Carl-Stolte-Str. / MSE 85 Burg Stargard - Lindenhof

Die Stadt hat vom Landkreis Mecklenburgische Seenplatte die Mitteilung bekommen, dass im Zeitraum vom 19.09.2022 bis 18.11.2022 zwei Baumaßnahmen auf der Kreisstraße MSE 85 ausgeführt werden.

- ▶ Vollausbau des verbliebenen Stückes von der Abzweigung grüne Halle bis zur Kreuzung nach Kreuzbruchhof unter Vollsperrung; Anwohner erhielten Mitteilung durch die Baufirma / LK MSE; Umleitung über Quastenberg
- ▶ Bereich zwischen den Zufahrten WG Sannbruch/Fichtenweg bis zur Einfahrt der Gartenanlage erhält eine neue Deckschicht; gesamter Bereich für Dauer von max. 3 Tagen vollgesperrt; Verkehr für das WG Fichtenweg einschließlich LIDL über die Einfahrt Gartenanlage (Einbahnstraße) und Ausfahrt über den alten Fichtenweg in den Papiermühlenweg. Das WG Sannbruch ist über Quastenberg erreichbar.
- ▶ Baumaßnahmen sollen nacheinander erfolgen um die Umleitung zu gewährleisten.

Bisher geplante Einschränkungen:

19.09.2022 bis 19.10.2022 Vollsperrung Knotenpunkt Kreuzbuchhof

19.10.2022 bis 22.10.2022 Vollsperrung Carl-Stolte-Straße

24.10.2022 bis 18.11.2022 Halbseitige Sperrungen oder Fahrbahneinengungen



Bürgerhaus Marktstraße 5 / 7

Zusammenkunft mit beauftragten Planungsbüros mit den jeweiligen Fachplanern am 26.09.2022:

- ▶ ursprünglich geplante Gründungsarbeiten für Lückenbebauung können in diesem Jahr nicht mehr durchgeführt werden, da erst Bohrungen zur Erkundung des Untergrundes abgewartet werden müssen – hierfür kann derzeit kein genauer Termin genannt werden, da das Bohrgerät vorhergehende Aufträge abarbeitet – die Bohrungen sollen aber noch in 2022 erfolgen
- ▶ mit Erkenntnissen aus Bohrkernsondierungen wird der Leistungsumfang zur Gründung des Baugrundes erarbeitet - daraufhin erfolgt Ausschreibung der Gründungsarbeiten - Umsetzung der Gründungsarbeiten nach derzeitigem Stand im März 2023
- ▶ Beweissicherungsgutachten wegen geplanter Gründungsarbeiten für die umliegende Bebauung notwendig; Auftrag ist erteilt
- ▶ Planung für technische Gebäudeausstattung (LPh. 5-8) in Absprache mit dem Planungsbüro für die Objektplanung in Erstellung; bis Ende Oktober '22 soll die Ausführungsplanung erarbeitet sein



Sanierung des Daches der Aula der Regionale Schule

- ▶ Fördermittelbescheid über 245.000 Euro für die Sanierung des Daches der Aula liegt vor – höhere Förderung wird wegen erwarteter Kostensteigerung jedoch noch beantragt
- ▶ Planungsunterlagen durch das Büro architektur:fabrik^{nb} GmbH aus Neubrandenburg in Erstellung
- ▶ voraussichtlich in den Wintermonaten Ausschreibung der Arbeitsleistungen für die kommenden Sommerferien



Neubau einer Horteinrichtung

- ▶ Erstellung von ersten Entwürfen zur Planung erfolgen entsprechend Beschlussfassung durch das Trägerwerk Soziale Dienste M-V
- ▶ Vororttermin mit Planer/Architekten um die Grobstruktur des Gebäudes gedanklich in der Örtlichkeit abzustecken geplant
- ▶ Beauftragung eines Baugrundgutachten erfolgt durch das Trägerwerk Soziale Dienste
→ Ergebnisse sollen abgewartet bevor Erbbaurechtsvertrag geschlossen wird



Fassadensanierung Sporthalle

Gestaltung Fassade:

- ▶ Ausschreibung für Planungsleistungen erfolgt: Planungsbüro VIUS GmbH aus Posenitz
- ▶ bis Ende Oktober Entwürfe für die Gestaltung der Fassade
- ▶ Förderzusage für maximal 70.000€ liegt vor; weitere Fördermöglichkeiten werden abgeklärt; ansonsten ist Maßnahme Bestandteil der künftigen Haushaltsplanungen

Sanierung der Schäden:

- ▶ Keine Angebote nach zwei öffentlichen Ausschreibungsverfahren; nach direkter Kontaktaufnahme durch den Bürgermeister wurde ein Angebot über knapp 18 T€ eingereicht – Beauftragung erfolgt
- ▶ Sanierung der Träger und Auflieger soll nun ab Dezember erfolgen
- ▶ Termin am 28.09 mit Statiker und Holzschutzgutachter zur neuerlichen Bewertung der Schäden / Statik



B-Plan Nr. 24 „Alte Gärtnerei“

- ▶ B-Plan ist bekanntgemacht worden und rechtskräftig
- ▶ zur Vermarktung der Grundstücksflächen Interessenbekundungsverfahren gestartet; Entscheidung über die Annahme der Gebote soll im kommenden Hauptausschuss erfolgen
- ▶ zur Zeit Einholung von Angeboten zur Beräumung der zukünftigen Spielplatzfläche im B-Planbereich; Beauftragung zur Beseitigung in Abhängigkeit von Grundstücksverkäufen
- ▶ für die zukünftige Spielplatzfläche Fördermittelantrag eingereicht; Gestaltung der Fläche nach Erhalt von Fördermitteln im nächsten Jahr geplant



Errichtung von E-Ladesäulen

- ▶ Anfrage an den Stromnetzbetreiber zur Errichtung von E-Ladesäulen auf dem Parkplatz der Burg und auf dem Parkplatz am Markt zwecks Realisierung gestellt
- ▶ Angebotsabfrage zur Erstellung und Betreibung gestartet
- ▶ Grobkostenschätzung: ca. 210.000 €; Fördermittel stehen im Moment nicht zur Verfügung



Umrüstung LED

- ▶ Juli bis Ende September 2022 Umrüstung von 159 Lichtpunkten und 8 Lichtmasten durch die Firma Elektro Dallmann im Wohngebiet Sannbruch und Fichtenweg
- ▶ Kosten für die Umrüstungsmaßnahmen ca. 117.000 €; Fördermittel ca. 83.000 €
- ▶ Durch die Umstellung der Lichtpunkte auf LED wird mit einer Stromeinsparung von 50 bis 60 % gerechnet.



Sonstiges - Diebstahl von Regeneinlaufdeckel

- ▶ Diebstahl von 2 Regeneinlaufdeckeln in Gramelow und 3 Regeneinläufen in Burg Stargard
 - Schaden von ca. 1.500 € für die Stadt
- ▶ zur Zeit Beschaffung von neuen Deckeln um die Gefahrenstellen zu beseitigen
- ▶ Schadensersatzansprüche gegenüber dem Verursacher werden versucht durchzusetzen - Strafanzeige und Strafantrag wurden gestellt



Beschaffung GW-L1 für die FFW

Mecklenburgische Seenplatte Der Landrat

Landkreis Mecklenburgische Seenplatte
Postanschrift: PF 11 02 64, 17042 Neubrandenburg



Stadt Burg Stargard
Der Bürgermeister
Über Amt Stargarder Land
Mühlenstraße 30

17094 Burg Stargard

Regionalstandort
Demmin / FTZ Neuendorf
Amt/SG
Ordnungsamt
Brandschutzdienststelle
Auskunft erteilt:
Frau Buse
E-Mail: juliane.buse@lk-seenplatte.de
Zimmer: Haus B Raum 105
Telefon: 0395 57087 8215
Fax: 0395 57087 65932
Internet: www.lk-mecklenburgische-seenplatte.de

Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht vom:
08.09.2020

Mein Zeichen:
KF 1/2022

Datum:
23.09.2022

Bewilligungsbescheid Nr. KF 1/2022

1. Bewilligung

Maßnahme: Beschaffung eines GW-L1 für die FFW Burg Stargard nach aktueller DIN

Sehr geehrte Damen und Herren,

auf Ihren Antrag vom 08.09.2020 wird Ihnen zur Projektförderung für das

Haushaltsjahr 2022

eine **Zuweisung** in Höhe von **107.500,00 Euro**

(in Worten: einhundertsiebentausendfünfhundert 00/100 EUR)

bewilligt.

Die Mittel werden in Form eines nicht rückzahlbaren Zuschusses auf folgenden Grundlagen gewährt:

Projektbewerbungen für neue Leader-Förderperiode

- ▶ Einreichung von 2 großen Maßnahmen für die kommende Leader Förderperiode 2024 – 2027
 1. Schulhofgestaltung der beiden Schulen
 2. Sanierung Dach des Sportlerheimes
- ▶ Weitere kleinere eingereichte Leader-Maßnahmen:
 1. Schaffung eines Trimm-Dich-Pfades (auf dem Klüschenberg)
 2. Schaffung eines Spiel- und Sportplatzes in Quastenberg.
- ▶ Die Stadt hofft auf Förderung der benannten Maßnahmen um diese in den kommenden Jahren umzusetzen.



Sicherung Krummes Haus / Burganlage

- ▶ entsprechend Abstimmung mit dem Landesamt für Denkmalpflege wurden Fördermittelanträge für die Sanierung / Sicherung der Ruine bei Bund und Land fristgerecht eingereicht
- ▶ bei positiver Bescheidung könnte eine Sanierung über 4 Jahresscheiben erfolgen
- ▶ im Moment wird von Kosten in Höhe von mind. 2,4 Mio. Euro ausgegangen



Auswirkungen des Ukraine-Krieges

- ▶ Kostensteigerungen wirken sich in vielen Bereichen auch auf den Stadthaushalt aus - z.B. durch Preisanpassungen bei beauftragten Dienstleistern wie Reinigungsfirmen
- ▶ im Moment wird seitens Landkreis nicht davon ausgegangen, dass es zu einem Gas- oder Strommangel kommt - als gesellschaftlich schwerwiegender werden die Folgen der steigenden Inflation eingeschätzt
- ▶ unabhängig davon werden seitens des Katastrophenschutzes Vorkehrungen für mögliche Mangellagen getroffen, um Betrieb kritischer Infrastruktur (z.B. Krankenhäuser) gewährleisten zu können
- ▶ verwaltungsseitig wird fortlaufend auch nach Möglichkeiten zu Energieeinsparungen gesucht - siehe Umstellung der Beleuchtung auf LED bzw. das Regelungskonzept für die Heizungsanlage Schulstandort
- ▶ hinsichtlich Gas- und Stromversorgung bestehen Verträge mit neu.sw bis Ende 2023



The background of the slide features abstract, overlapping green geometric shapes, primarily triangles and polygons, in various shades of green, creating a modern and dynamic visual effect.

Vielen Dank für die Aufmerksamkeit!