



Bestätigung des Gestaltungsvorschlages im Zuge der Fassadensanierung der Zweifeldsporthalle Burg Stargard

<i>Organisationseinheit:</i> Bau- und Ordnungsamt <i>Bearbeitung:</i> Martina Dörbandt	<i>Datum</i> 02.11.2022 Einreicher:	
<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Stadtentwicklungsausschuss (Vorberatung)	24.11.2022	Ö
Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard (Entscheidung)	14.12.2022	Ö
Hauptausschuss der Stadtvertretung Burg Stargard (Vorberatung)	29.11.2022	N

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard beschließt die Durchführung der Fassadensanierung an der Zweifeldsporthalle in der, durch das Planungsbüro VIUS GmbH, vorgelegten Variante Nr. 3. Der Bürgermeister wird beauftragt, alle weiteren Schritte zur Umsetzung des Vorhabens vorzunehmen.

Sachverhalt

Im Zuge eines Vergabeverfahrens wurde die VIUS GmbH mit der weiteren Planung (LP 3 bis 9) bezgl. der Fassadensanierung an der Zweifeldsporthalle im Juli 2022 beauftragt.

Nach Auftragserteilung musste jedoch festgestellt werden, dass ein Rückgriff in die LP 2 (Vorplanung) bezüglich eines Variantenvergleiches erforderlich war. Inhaltlich sollen neue Entwürfe für die Fassadengestaltung vorgelegt werden.

Die VIUS GmbH hat in diesem Zuge nochmals 3 Varianten als Metallfassaden vorgelegt (Anlage 1). Metallfassaden bieten langfristig den besten Schutz für das Gebäude. Eine große Vielfalt an Materialien, Farben und Oberflächen ermöglichen sehr viele und individuelle Gestaltungsoptionen. Die Fassade gibt dem Gebäude ein Gesicht und schützt zugleich die Wärmedämmung sowie die Substanz und sichert somit deren Werterhalt. Es gibt unbegrenzte Profil- und Ausführungsvarianten, welches eine lebhaftere Fassadengestaltung ermöglicht. Metallfassaden sind langlebig, widerstandsfähig und bieten einen nachhaltigen Feuer- und Wetterschutz.

rechtliche Grundlagen

KV M-V, GemHVO-Doppik

Finanzielle Auswirkungen

Nach erster Kostenschätzung liegen die Ausführungskosten bei ca. 420,0 T€ (ohne Planung).

Die erforderlichen Einzahlungen (120 T€) und Auszahlungen (480 T€) werden im Haushalt 2023 der Stadt eingeplant.

Anlage/n

1	Variantenvorschlag der VIUS GmbH_09.2022 (öffentlich)
2	2022-12-09_vius_Stadtentwicklungsausschuss (öffentlich)