

# 00SV/22/083

Beschlussvorlage Stadt Burg  
Stargard  
öffentlich



## Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense"

<i>Organisationseinheit:</i> Finanzen <i>Bearbeitung:</i> Katja Lau	<i>Datum</i> 08.11.2022 Einreicher: Frau Lau
--	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Finanzausschuss der Stadtvertretung Burg Stargard (Vorberatung)	21.11.2022	Ö
Hauptausschuss der Stadtvertretung Burg Stargard (Anhörung)	29.11.2022	N
Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard (Entscheidung)	14.12.2022	Ö

### Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung beschließt die Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes und bestätigt die dazugehörige Kalkulation (siehe Anlage).

### Sachverhalt

Die Stadt Burg Stargard ist gesetzliches Mitglied des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“. Dieser hat für das Jahr 2023 eine Beitragserhöhung von ca. 17.500 € aufgrund der Wirtschaftsprognosen für die Zukunft angekündigt. Um eine Kostendeckung zu erzielen, wurden die Gebühren daher unter Einbeziehung der Erhöhung neu kalkuliert.

### rechtliche Grundlagen

§ 5 KV M-V, §§ 1,2,6,7,17 KAG

### Finanzielle Auswirkungen

Deckung der Aufwendungen des Wasser- und Bodenverbandes und des Verwaltungsaufwandes

### Anlage/n

1	Satzung WBV 2023 Burg Stargard (öffentlich)
---	---

2	Synopse zur WBV Satzung Stadt Burg Stargard (öffentlich)
3	Gebührenkalkulation WBV 2023 Burg Stargard (öffentlich)

## **Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser - und Bodenverbandes**

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777), geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23. Juli 2019 (GVOBl. MV S. 467), des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 04. August 1992 (GVOBl. M-V S. 458) zuletzt geändert durch Verordnung vom 14. August 2018 (GVOBl. M-V S. 338) sowie der §§ 1, 2, 6, 7 und 17 des Kommunalabgabengesetzes M-V in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V 2005, S. 146), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 13. Juli 2021 (GVOBl. M-V S. 1162) wird nach Beschlussfassung durch die Stadtvertretung Burg Stargard vom 14.12.2022 folgende Satzung erlassen:

### **§ 1 Allgemeines**

- (1) Die Stadt Burg Stargard ist gemäß § 2 Abs. 1 Nr. 2 GUVG für die der Grundsteuerpflicht unterliegenden Flächen gesetzliches Mitglied des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense", der entsprechend § 63 Abs. 1 Nr. 2 des Wassergesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern (LWaG) vom 30. November 1992 (GVOBl. M-V S. 669), zuletzt geändert durch Gesetz vom 8. Juni 2021 (GVOBl. M-V S. 866), die Unterhaltung der Gewässer zweiter Ordnung wahrnimmt.
- (2) Die Stadt Burg Stargard hat dem Verband aufgrund des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz – WVG) vom 12. Februar 1991 (BGBl. I S. 405), das durch Art. 1 des Gesetzes vom 15. Mai 2002 (BGBl. I S. 1578) geändert worden ist und der Verbandsatzung Verbandsbeiträge zu leisten, soweit dies zur Erfüllung seiner Aufgaben erforderlich ist.

### **§ 2 Gebührengegenstand**

- (1) Die von der Stadt Burg Stargard nach § 1 Abs.2 zu leistenden Verbandsbeiträge werden nach den Grundsätzen des § 6 Abs. 1 bis 4 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) durch Gebühren denjenigen auferlegt, welche Einrichtungen und Anlagen des Verbandes in Anspruch nehmen oder denen der Verband durch seine Einrichtungen, Anlagen und Maßnahmen Vorteile gewährt. Als bevorteilt in diesem Sinne gelten gemäß § 3 Abs. 1 Satz 3 GUVG die Eigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen Nutzungsberechtigten der grundsteuerpflichtigen Grundstücke im Gebiet der Stadt Burg Stargard, die im Einzugsbereich des Verbandes liegen.
- (2) Grundstück im Sinne dieser Satzung ist grundsätzlich das Grundstück im grundbuchrechtlichen Sinne.
- (3) Zum gebührenfähigen Aufwand gehören neben den Verbandsbeiträgen auch die der Stadt Burg Stargard durch die Gebührenerhebung entstehenden Verwaltungskosten.
- (4) Zu Gebühren nach dieser Satzung werden Gebührenpflichtige nicht herangezogen, soweit sie für das jeweilige Grundstück an den Verband selbst Verbandsbeiträge zu leisten haben.

### **§ 3 Gebührenmaßstab**

- (1) Die Gebühr bemisst sich nach Größe und Nutzungsart der Grundstücke gemäß Anlage 8 der Verwaltungsvorschrift zur Führung des Liegenschaftskatasters im Amtlichen Liegenschaftskataster – Informationssystem „ALKIS“.

- (2) Grundlage für die Berechnung des Gebührensatzes (§ 4 Abs.1) ist das Beitragsbuch des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“ für die Stadt Burg Stargard. Darüber führt die Stadt Burg Stargard ein Verzeichnis, welches jährlich fortzuschreiben ist.
- (3) Änderungen des Verzeichnisses werden bis zum 01. Oktober des dem Erhebungsjahr vorausgehenden Kalenderjahr abgestellt. Sie sind zu begründen und müssen bis zum Stichtag geltend gemacht und nachgewiesen sein.

#### **§ 4 Gebührensatz**

- (1) Es gelten folgende Gebührensätze:

<b>Nr.</b>	<b>Nutzungsart</b>	<b>Gebühr (Euro)</b>	<b>Einheit</b>
1	Gebäude u. Freiflächen	2,56	1000 m <sup>2</sup>
2	Freifläche	1,28	1000 m <sup>2</sup>
3	Betriebsfl., Abbau-/Halde	1,28	1000 m <sup>2</sup>
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	2,56	1000 m <sup>2</sup>
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,28	1000 m <sup>2</sup>
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,28	1000 m <sup>2</sup>
7	Straße/Weg/Platz/Bahngel./Flugplatz	2,56	1000 m <sup>2</sup>
8	Schiffsv./Verkehrsfl. ungenutz/ Verk.begleitfläche	1,28	1000 m <sup>2</sup>
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,28	1000 m <sup>2</sup>
10	Moor/Heide	1,92	1000 m <sup>2</sup>
11	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	0,64	1000 m <sup>2</sup>
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,64	1000 m <sup>2</sup>
13	Forstw. Betriebsfl.	1,28	1000 m <sup>2</sup>
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,00	1000 m <sup>2</sup>
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,64	1000 m <sup>2</sup>
16	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,28	1000 m <sup>2</sup>
17	Unland	0,64	1000 m <sup>2</sup>

- (2) Weisen Teilflächen eines Grundstückes unterschiedliche Nutzungsarten auf, so ist für jede Teilfläche mit einer anderen Nutzungsart die darauf nach § 4 Abs. 1 entfallene Gebühr getrennt zu ermitteln. Dies gilt nicht für Bauland nach § 4 Abs. 1 Nr. 1, wenn Teile des Grundstückes nicht baulich genutzt werden (z. B. Hof- und Gartenflächen).
- (3) Flächen nach § 4 Abs. 1 Nr. 1 bis 17 unter 1000 m<sup>2</sup> werden auf volle 1000 m<sup>2</sup> aufgerundet.

#### **§ 5 Gebührenpflichtige**

- (1) Gebührenpflichtig ist, wer zum Zeitpunkt der Entstehung der Gebührenschild Eigentümer bzw. Erbbauberechtigter des Grundstückes ist. Sollte der Eigentümer nicht auffindbar sein, tritt an seine Stelle der Nutzungs- bzw. Verfügungsberechtigte.
- (2) Bei Wohnungs- und Teileigentum sind die Wohnungs- und Teileigentümer entsprechend ihrem Miteigentumsanteil gebührenpflichtig.
- (3) Mehrere Grundstückseigentümer haften als Gesamtschuldner.
- (4) Die Gebührenpflichtigen sind verpflichtet, die zur Gebührenveranlagung erforderlichen Unterlagen zur Verfügung zu stellen und Auskünfte zu erteilen.

## **§ 6**

### **Entstehen der Gebührenschuld, Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit**

- (1) Die Gebührenschuld entsteht am 01. Januar des jeweiligen Jahres. Erhebungszeitraum für die Gebühr ist das Kalenderjahr.
- (2) Die Gebühr ist zum 15. Juli jeden Jahres fällig und wird durch einen Gebührenbescheid festgesetzt. Bei erstmaliger Festsetzung nach dem 1. Juli ist die Gebühr einen Monat nach Bekanntgabe des Bescheides fällig.

## **§ 7**

### **Ordnungswidrigkeiten**

- (1) Ordnungswidrig im Sinne von § 17 KAG handelt, wer den Bestimmungen des § 5 Abs.4 dieser Satzung zuwider handelt und es dadurch ermöglicht, Abgaben zu verkürzen oder nicht gerechtfertigte Abgabenvorteile zu erlangen.
- (2) Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 5.000 Euro geahndet werden.

## **§ 8**

### **Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2023 in Kraft.  
Gleichzeitig tritt die Satzung vom 01.12.2021 außer Kraft.

Burg Stargard, 14.12.2022

Lorenz  
Bürgermeister

Siegel

-alt-

## **Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser - und Bodenverbandes**

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777), geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23. Juli 2019 (GVOBl. MV S. 467), des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 04. August 1992 (GVOBl. M-V S. 458) zuletzt geändert durch Verordnung vom 14. August 2018 (GVOBl. M-V S. 338) sowie der §§ 1, 2, 6, 7 und 17 des Kommunalabgabengesetzes M-V in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V 2005, S. 146), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 13. Juli 2021 (GVOBl. M-V S. 1162) wird nach Beschlussfassung durch die Stadtvertretung Burg Stargard vom 01.12.2021 folgende Satzung erlassen:

### **§ 1 Allgemeines**

- (1) Die Stadt Burg Stargard ist gemäß § 2 Abs. 1 Nr. 2 GUVG für die der Grundsteuerpflicht unterliegenden Flächen gesetzliches Mitglied des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense", der entsprechend § 63 Abs. 1 Nr. 2 des Wassergesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern (LWaG) vom 30. November 1992 (GVOBl. M-V S. 669), zuletzt geändert durch Gesetz vom 8. Juni 2021 (GVOBl. M-V S. 866), die Unterhaltung der Gewässer zweiter Ordnung wahrnimmt.
- (2) Die Stadt Burg Stargard hat dem Verband aufgrund des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz – WVG) vom 12. Februar 1991 (BGBl. I S. 405), das durch Art. 1 des Gesetzes vom 15. Mai 2002 (BGBl. I S. 1578) geändert worden ist und der Verbandsatzung Verbandsbeiträge zu leisten, soweit dies zur Erfüllung seiner Aufgaben erforderlich ist.

### **§ 2 Gebührengegenstand**

- (1) Die von der Stadt Burg Stargard nach § 1 Abs.2 zu leistenden Verbandsbeiträge werden nach den Grundsätzen des § 6 Abs. 1 bis 4 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) durch Gebühren denjenigen auferlegt, welche Einrichtungen und Anlagen des Verbandes in Anspruch nehmen oder denen der Verband durch seine Einrichtungen, Anlagen und Maßnahmen Vorteile gewährt. Als bevorteilt in diesem Sinne gelten gemäß § 3 Abs. 1 Satz 3 GUVG die Eigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen Nutzungsberechtigten der grundsteuerpflichtigen Grundstücke im Gebiet der Stadt Burg Stargard, die im Einzugsbereich des Verbandes liegen.
- (2) Grundstück im Sinne dieser Satzung ist grundsätzlich das Grundstück im Grundbuchrechtlichen Sinne.
- (3) Zum gebührenfähigen Aufwand gehören neben den Verbandsbeiträgen auch die der Stadt Burg Stargard durch die Gebührenerhebung entstehenden Verwaltungskosten.

-neu- (Änderungen)

## **Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes**

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777), geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23. Juli 2019 (GVOBl. MV S. 467), des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 04. August 1992 (GVOBl. M-V S. 458) zuletzt geändert durch Verordnung vom 14. August 2018 (GVOBl. M-V S. 338) sowie der §§ 1, 2, 6, 7 und 17 des Kommunalabgabengesetzes M-V in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V 2005, S. 146), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 13. Juli 2021 (GVOBl. M-V S. 1162) wird nach Beschlussfassung durch die Stadtvertretung Burg Stargard vom 14.12.2022 folgende Satzung erlassen:

### **§ 1 Allgemeines**

Keine Änderung

### **§ 2 Gebührengegenstand**

Keine Änderung

(4) Zu Gebühren nach dieser Satzung werden Gebührenpflichtige nicht herangezogen, soweit sie für das jeweilige Grundstück an den Verband selbst Verbandsbeiträge zu leisten haben.

### § 3 Gebührenmaßstab

- (1) Die Gebühr bemisst sich nach Größe und Nutzungsart der Grundstücke gemäß Anlage 8 der Verwaltungsvorschrift zur Führung des Liegenschaftskatasters im Amtlichen Liegenschaftskataster – Informationssystem „ALKIS“.
- (2) Grundlage für die Berechnung des Gebührensatzes (§ 4 Abs.1) ist das Beitragsbuch des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“ für die Stadt Burg Stargard. Darüber führt die Stadt Burg Stargard ein Verzeichnis, welches jährlich fortzuschreiben ist.
- (3) Änderungen des Verzeichnisses werden bis zum 01. Oktober des dem Erhebungsjahr vorausgehenden Kalenderjahr abgestellt. Sie sind zu begründen und müssen bis zum Stichtag geltend gemacht und nachgewiesen sein.

### § 4 Gebührensatz

(1) Es gelten folgende Gebührensätze:

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen	2,32	1000 m <sup>2</sup>
2	Freifläche	1,16	1000 m <sup>2</sup>
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	1,16	1000 m <sup>2</sup>
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	2,32	1000 m <sup>2</sup>
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,16	1000 m <sup>2</sup>
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,16	1000 m <sup>2</sup>
7	Straße/Weg/Platz/Bahngel./Flugplatz	2,32	1000 m <sup>2</sup>
8	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutz/ Verk.begleitfläche	1,16	1000 m <sup>2</sup>
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,16	1000 m <sup>2</sup>
10	Moor/Heide	1,74	1000 m <sup>2</sup>
11	Obstanbauf./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	0,58	1000 m <sup>2</sup>
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,58	1000 m <sup>2</sup>
13	Forstw. Betriebsfl.	1,16	1000 m <sup>2</sup>
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,00	1000 m <sup>2</sup>
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,58	1000 m <sup>2</sup>
16	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,16	1000 m <sup>2</sup>
17	Unland	0,58	1000 m <sup>2</sup>

### § 3 Gebührenmaßstab

Keine Änderung

### § 4 Gebührensatz

(1) Es gelten folgende Gebührensätze:

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen	2,56	1000 m <sup>2</sup>
2	Freifläche	1,28	1000 m <sup>2</sup>
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	1,28	1000 m <sup>2</sup>
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	2,56	1000 m <sup>2</sup>
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,28	1000 m <sup>2</sup>
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,28	1000 m <sup>2</sup>
7	Straße/Weg/Platz/Bahngel./Flugplatz	2,56	1000 m <sup>2</sup>
8	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutz/ Verk.begleitfläche	1,28	1000 m <sup>2</sup>
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,28	1000 m <sup>2</sup>
10	Moor/Heide	1,92	1000 m <sup>2</sup>
11	Obstanbauf./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	0,64	1000 m <sup>2</sup>
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,64	1000 m <sup>2</sup>
13	Forstw. Betriebsfl.	1,28	1000 m <sup>2</sup>
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,00	1000 m <sup>2</sup>
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,64	1000 m <sup>2</sup>
16	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,28	1000 m <sup>2</sup>
17	Unland	0,64	1000 m <sup>2</sup>

- (2) Weisen Teilflächen eines Grundstückes unterschiedliche Nutzungsarten auf, so ist für jede Teilfläche mit einer anderen Nutzungsart die darauf nach § 4 Abs. 1 entfallene Gebühr getrennt zu ermitteln. Dies gilt nicht für Bauland nach § 4 Abs. 1 Nr. 1, wenn Teile des Grundstückes nicht baulich genutzt werden (z. B. Hof- und Gartenflächen).
- (3) Flächen nach § 4 Abs. 1 Nr. 1 bis 17 unter 1000 m<sup>2</sup> werden auf volle 1000 m<sup>2</sup> aufgerundet.

### **§ 5 Gebührenpflichtige**

- (1) Gebührenpflichtig ist, wer zum Zeitpunkt der Entstehung der Gebührenschild Eigentümer bzw. Erbbauberechtigter des Grundstückes ist. Sollte der Eigentümer nicht auffindbar sein, tritt an seine Stelle der Nutzungs- bzw. Verfügungsberechtigte.
- (2) Bei Wohnungs- und Teileigentum sind die Wohnungs- und Teileigentümer entsprechend ihrem Miteigentumsanteil gebührenpflichtig.
- (3) Mehrere Grundstückseigentümer haften als Gesamtschuldner.
- (4) Die Gebührenpflichtigen sind verpflichtet, die zur Gebührenveranlagung erforderlichen Unterlagen zur Verfügung zu stellen und Auskünfte zu erteilen.

### **§ 6 Entstehen der Gebührenschild, Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit**

- (1) Die Gebührenschild entsteht am 01. Januar des jeweiligen Jahres. Erhebungszeitraum für die Gebühr ist das Kalenderjahr.
- (2) Die Gebühr ist zum 15. Juli jeden Jahres fällig und wird durch einen Gebührenbescheid festgesetzt. Bei erstmaliger Festsetzung nach dem 1. Juli ist die Gebühr einen Monat nach Bekanntgabe des Bescheides fällig.

### **§ 7 Ordnungswidrigkeiten**

- (1) Ordnungswidrig im Sinne von § 17 KAG handelt, wer den Bestimmungen des § 5 Abs.4 dieser Satzung zuwider handelt und es dadurch ermöglicht, Abgaben zu verkürzen oder nicht gerechtfertigte Abgabenvorteile zu erlangen.
- (2) Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 5.000 Euro geahndet werden.

### **§ 8 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2022 in Kraft.  
Gleichzeitig tritt die Satzung vom 12.12.2018 außer Kraft.

Burg Stargard, 01.12.2021

Lorenz  
Bürgermeister

Siegel

(2) Keine Änderung

(3) Keine Änderung

### **§ 5 Gebührenpflichtige**

Keine Änderung

### **§ 6 Entstehen der Gebührenschild, Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit**

Keine Änderung

### **§ 7 Ordnungswidrigkeiten**

Keine Änderung

### **§ 8 Inkrafttreten**

*Diese Satzung tritt am 01. Januar 2023 in Kraft.  
Gleichzeitig tritt die Satzung vom 01.12.2021 außer Kraft.*

Burg Stargard, 14.12.2022

gez. Lorenz  
Bürgermeister

Siegel

## Gebührenkalkulation der Stadt Burg Stargard

über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“ für das Jahr 2023

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Stadt Burg Stargard.

2. Ausgangsdaten der Kalkulation

Grundlage der Kalkulation ist der Beitragsbescheid für das Jahr 2022

- Verbandsbeitrag	:	55.181,72 €
- Beitragserhöhung in 2023	:	17.466,26 €
- Verwaltungskostenanteil	:	12.736,40 €
<b>- Gesamtbeitrag</b>	:	<b>85.384,38 €</b>
- Gesamtfläche	:	7.654,8931 ha
- Fläche dinglicher Mitgliedschaft	:	400,2021 ha
- bereinigte Fläche als <b>Kalkulationsgrundlage</b>	:	<b>7.254,6910 ha</b>

3. Aufteilung der Flächen nach Anlage 8 der Verwaltungsvorschrift zur Führung des Liegenschaftskatasters im Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystem (ALKIS) in MV

Nutzungsart		Gesamtfläche der Gruppe ha	Fläche dingl. Mitglieder ha	bereinigte Fläche ha
1	Gebäude u. Freiflächen	251,2029	5,6678	245,5351
2	Freifläche	14,2814	0,0000	14,2814
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	18,9811	0,0000	18,9811
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver- /Entsorg.anl.	20,5731	0,2994	20,2737
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	0,0000	0,0000	0,0000
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	177,2374	0,9486	176,2888
7	Straße/Weg/Platz/Bahngelände/ Flugplatz	205,2550	52,1077	153,1473
8	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutz/ Verk.begleitfläche	2,0138	0,0000	2,0138
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	4.664,2061	46,9422	4.617,2639
10	Moor/Heide	0,0000	0,0000	0,0000
11	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	189,4336	7,6767	181,7569
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	1.797,7753	276,4863	1.521,2890
13	Forstw. Betriebsfl.	0,0000	0,0000	0,0000
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	19,5640	9,1189	10,4451
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	219,7265	0,0941	219,6324
16	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	5,9114	0,0000	5,9114
17	Unland	68,7315	0,8604	67,8711
		<b>7.654,8931</b>	<b>400,2021</b>	<b>7.254,6910</b>

4. Gruppeneinteilung der Berechnungseinheiten (BE) gemäß §4 Abs.1 der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung des Verbandsbeitrages des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“

	<b>Nutzungsart</b>	<b>Nutzungsartennummern nach ALKIS</b>
1	Gebäude u. Freiflächen	11000, 12000, 16000, 17000, 21000, 18000
2	Freifläche	18301, 12101
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	15000
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	12100, 12300, 12400
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	18100, 18200, 18300, 18400
7	Straße/Weg/Platz/Bahngelände/ Flugplatz	21000, 22000, 23000
8	Schiffsv./Verkehrsfl., ungenutz/ Verk.begleitfläche	21002
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	31100, 31200
10	Moor/Heide	34000, 35000
11	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	31600
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	32000, 33000,
13	Forstw. Betriebsfl.	
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	41300, 41400
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	36000, 43000, 43100, 43200
16	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	19000, 17300, 43111
17	Unland	37000

5. Kosten je BE der Gruppen

<b>Fläche</b>	<b>Zu-/Abschläge</b>	<b>Faktor</b>	<b>BE</b>
245,5351	100%	0,8	392,85616
14,2814	0%	0,8	11,42512
18,9811	0%	0,8	15,18488
20,2737	100%	0,8	32,43792
0,0000	0%	0,8	0
176,2888	0%	0,8	141,03104
153,1473	100%	0,8	245,03568
2,0138	0%	0,8	1,61104
4.617,2639	0%	0,8	3693,81112
0,0000	-50%	0,8	0
181,7569	-50%	0,8	72,70276
1.521,2890	-50%	0,8	608,5156
0,0000	0%	0,8	0
10,4451	-100%	0,8	0
219,6324	-50%	0,8	87,85296
5,9114	0%	0,8	4,72912
67,8711	-50%	0,8	27,14844
<b>7.254,6910</b>			<b>5334,34184</b>

Gesamtbeitrag = **85.384,38 €**

BE insgesamt = 5334,34184 BE

85.384,38 € : 5334,34184 BE = 16,0065 €/BE ~ **16,0065 €/BE**

## 6. Zusammenstellung der Gebühren nach Kostengruppen

Hebesatz Euro	Zu-/Abschläge	Faktor	Gebührensatz Nutzungsart Euro	Fläche pro Nutzungsart	Gebühr
1,60065	100%	0,80	2,56	2455,3510	6288,25
1,60065	0%	0,80	1,28	142,8140	182,88
1,60065	0%	0,80	1,28	189,8110	243,06
1,60065	100%	0,80	2,56	202,7370	519,22
1,60065	0%	0,80	1,28	0,0000	0,00
1,60065	0%	0,80	1,28	1762,8880	2257,41
1,60065	100%	0,80	2,56	1531,4730	3922,16
1,60065	0%	0,80	1,28	20,1380	25,79
1,60065	0%	0,80	1,28	46172,6390	59124,99
1,60065	50%	0,80	1,92	0,0000	0,00
1,60065	-50%	0,80	0,64	1817,5690	1163,72
1,60065	-50%	0,80	0,64	15212,8900	9740,20
1,60065	0%	0,80	1,28	0,0000	0,00
1,60065	-100%	0,80	0,00	104,4510	0,00
1,60065	-50%	0,80	0,64	2196,3240	1406,22
1,60065	0%	0,80	1,28	59,1140	75,70
1,60065	-50%	0,80	0,64	678,7110	434,55
				<b>72546,9100</b>	<b>85.384,14</b>

## 7. Gebühren je Kostengruppe und Einheit

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen	2,56	1000 m <sup>2</sup>
2	Freifläche	1,28	1000 m <sup>2</sup>
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	1,28	1000 m <sup>2</sup>
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	2,56	1000 m <sup>2</sup>
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,28	1000 m <sup>2</sup>
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,28	1000 m <sup>2</sup>
7	Straße/Weg/Platz/Bahngel./Flugplatz	2,56	1000 m <sup>2</sup>
8	Schiffsv./Verkehrsfll, ungenutz/ Verk.begleitfläche	1,28	1000 m <sup>2</sup>
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,28	1000 m <sup>2</sup>
10	Moor/Heide	1,92	1000 m <sup>2</sup>
11	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	0,64	1000 m <sup>2</sup>
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,64	1000 m <sup>2</sup>
13	Forstw. Betriebsfl.	1,28	1000 m <sup>2</sup>
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,00	1000 m <sup>2</sup>
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,64	1000 m <sup>2</sup>
16	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,28	1000 m <sup>2</sup>
17	Unland	0,64	1000 m <sup>2</sup>