

14GV/22/020

Beschlussvorlage
Gemeinde Lindetal
öffentlich

Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen der Wasser- und Bodenverbände

<i>Organisationseinheit:</i> Finanzen <i>Bearbeitung:</i> Katja Lau	<i>Datum</i> 08.11.2022 <i>Einreicher:</i> Frau Lau
--	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung der Gemeinde Lindetal (Entscheidung)	13.12.2022	Ö

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Lindetal beschließt die Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen der Wasser- und Bodenverbände „Landgraben“ und „Obere Havel/Obere Tollense“ und nimmt die entsprechenden Gebührenkalkulationen zur Kenntnis (siehe Anlage).

Sachverhalt

Die Gemeinde Lindetal ist gesetzliches Mitglied der Wasser- und Bodenverbände „Landgraben“ und „Obere Havel/Obere Tollense“. Letzterer hat für das Jahr 2023 eine Beitragserhöhung von ca. 20.400 € aufgrund der Wirtschaftsprognosen für die Zukunft angekündigt. Um eine Kostendeckung zu erzielen, wurden die Gebühren daher unter Einbeziehung der Erhöhung neu kalkuliert.

rechtliche Grundlagen

§ 5 KV M-V, §§ 1,2,6,7,17 KAG

Finanzielle Auswirkungen

Deckung der Aufwendungen der Wasser- und Bodenverbände und des Verwaltungsaufwandes.

Anlage/n

1	Satzung WBV Lindetal 2023 (öffentlich)
2	Synopse zur WBV Satzung 2023 Lindetal (öffentlich)
3	Kalkulation 2023 Landgraben_Lindetal (öffentlich)
4	Kalkulation 2023 Obere Havel_Obere Tollense Lindetal (öffentlich)

--	--

Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen der Wasser- und Bodenverbände

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777), geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23. Juli 2019 (GVOBl. MV S. 467), des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 04. August 1992 (GVOBl. M-V S. 458) zuletzt geändert durch Verordnung vom 14. August 2018 (GVOBl. M-V S. 338) sowie der §§ 1, 2, 6, 7 und 17 des Kommunalabgabengesetzes M-V in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V 2005, S. 146), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 13. Juli 2021 (GVOBl. M-V S. 1162) wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Lindetal vom 13.12.2022 folgende Satzung erlassen:

§ 1

Allgemeines

- (1) Die Gemeinde Lindetal ist gemäß § 2 Abs. 1 Nr. 2 GUVG für die der Grundsteuerpflicht unterliegenden Flächen gesetzliches Mitglied der Wasser- und Bodenverbände „Landgraben“ und „Obere Havel/Obere Tollense“, die entsprechend § 63 Abs. 1 Nr. 2 des Wassergesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern (LWaG) vom 30. November 1992 (GVOBl. M-V S. 669), zuletzt geändert durch Gesetz vom 8. Juni 2021 (GVOBl. M-V S. 866), die Unterhaltung der Gewässer zweiter Ordnung wahrnehmen.
- (2) Die Gemeinde Lindetal hat den Verbänden aufgrund des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz – WVG) vom 12. Februar 1991 (BGBl. I S. 405), das durch Art. 1 des Gesetzes vom 15. Mai 2002 (BGBl. I S. 1578) geändert worden ist und den Verbandssatzungen Verbandsbeiträge zu leisten, soweit dies zur Erfüllung derer Aufgaben erforderlich ist.

§ 2

Gebührengegenstand

- (1) Die von der Gemeinde Lindetal nach § 1 Abs.2 zu leistenden Verbandsbeiträge werden nach den Grundsätzen des § 6 Abs. 1 bis 4 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) durch Gebühren denjenigen auferlegt, welche Einrichtungen und Anlagen der Verbände in Anspruch nehmen oder denen die Verbände durch ihre Einrichtungen, Anlagen und Maßnahmen Vorteile gewähren. Als bevorteilt in diesem Sinne gelten gemäß § 3 Abs. 1 Satz 3 GUVG die Eigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen Nutzungsberechtigten der grundsteuerpflichtigen Grundstücke im Gebiet der Gemeinde Lindetal, die im Einzugsbereich der Verbände liegen.
- (2) Grundstück im Sinne dieser Satzung ist grundsätzlich das Grundstück im grundbuchrechtlichen Sinne.
- (3) Zum gebührenfähigen Aufwand gehören neben den Verbandsbeiträgen auch die der Gemeinde Lindetal durch die Gebührenerhebung entstehenden Verwaltungskosten.
- (4) Zu Gebühren nach dieser Satzung werden Gebührenpflichtige nicht herangezogen, soweit sie für das jeweilige Grundstück an die Verbände selbst Verbandsbeiträge zu leisten haben.

§ 3

Gebührenmaßstab

- (1) Die Gebühr bemisst sich nach Größe und Nutzungsart der Grundstücke gemäß Anlage 8 der Verwaltungsvorschrift zur Führung des Liegenschaftskatasters im Amtlichen Liegenschaftskataster – Informationssystem „ALKIS“.
- (2) Grundlage für die Berechnung des Gebührensatzes (§ 4 Abs.1) sind die Beitragsbücher der Wasser- und Bodenverbände „Landgraben“ und „Obere Havel/Obere Tollense“ für die Gemeinde Lindetal. Darüber führt die Gemeinde Lindetal Verzeichnisse, welche jährlich fortzuschreiben sind.
- (3) Änderungen der Verzeichnisse werden bis zum 01. Oktober des dem Erhebungsjahr

vorausgehenden Kalenderjahr abgestellt. Sie sind zu begründen und müssen bis zum Stichtag geltend gemacht und nachgewiesen sein.

§ 4 Gebührensatz

(1) Es gelten folgende Gebührensätze:
Wasser – und Bodenverband Landgraben:

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen		
2	Parkplatz	7,43	1000 m ²
3	Freifläche	1,06	1000 m ²
4	Betriebsfl., Abbauand/Halde	1,06	1000 m ²
5	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	7,43	1000 m ²
6	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,06	1000 m ²
7	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,06	1000 m ²
8	Straße	7,43	1000 m ²
9	Fahrweg	7,43	1000 m ²
10	Eisenbahn	1,06	1000 m ²
11	Schiffsv./Verkehrsfl. ungenutz/ Verk.begleitfläche	1,06	1000 m ²
12	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,06	1000 m ²
13	Moor/Heide;	1,06	1000 m ²
14	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	0,53	1000 m ²
15	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,53	1000 m ²
16	Forstw. Betriebsfl.	1,06	1000 m ²
17	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,11	1000 m ²
18	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,53	1000 m ²
19	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,06	1000 m ²
20	Unland	0,53	1000 m ²

Wasser – und Bodenverband Obere Havel / Obere Tollense:

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen		
2	Parkplatz	3,94	1000 m ²
3	Freifläche	1,97	1000 m ²
4	Betriebsfl., Abbauand/Halde	1,97	1000 m ²
5	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	3,94	1000 m ²
6	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,97	1000 m ²
7	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,97	1000 m ²
8	Straße/Weg/Platz/Bahngel./Flugplatz	3,94	1000 m ²
9	Schiffsv./Verkehrsfl. ungenutz/ Verk.begleitfläche	1,97	1000 m ²
10	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,97	1000 m ²
11	Moor/Heide	2,95	1000 m ²
12	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	0,98	1000 m ²
13	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,98	1000 m ²
14	Forstw. Betriebsfl.	1,97	1000 m ²
15	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,00	1000 m ²
16	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,98	1000 m ²
17	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,97	1000 m ²
18	Unland	0,98	1000 m ²

- (2) Weisen Teilflächen eines Grundstückes unterschiedliche Nutzungsarten auf, so ist für jede Teilfläche mit einer anderen Nutzungsart die darauf nach § 4 Abs. 1 entfallene Gebühr getrennt zu ermitteln. Dies gilt nicht für Bauland nach § 4 Abs. 1 Nr. 1, wenn Teile des Grundstückes nicht baulich genutzt werden (z. B. Hof- und Gartenflächen).
- (3) Flächen nach § 4 Abs. 1 Nr. 1 bis 17 unter 1000 m² werden auf volle 1000 m² aufgerundet.

§ 5 Gebührenpflichtige

- (1) Gebührenpflichtig ist, wer zum Zeitpunkt der Entstehung der Gebührenschuld Eigentümer bzw. Erbbauberechtigter des Grundstückes ist. Sollte der Eigentümer nicht auffindbar sein, tritt an seine Stelle der Nutzungs- bzw. Verfügungsberechtigte.
- (2) Bei Wohnungs- und Teileigentum sind die Wohnungs- und Teileigentümer entsprechend ihrem Miteigentumsanteil gebührenpflichtig.
- (3) Mehrere Grundstückseigentümer haften als Gesamtschuldner.
- (4) Die Gebührenpflichtigen sind verpflichtet, die zur Gebührenveranlagung erforderlichen Unterlagen zur Verfügung zu stellen und Auskünfte zu erteilen.

§ 6 Entstehen der Gebührenschuld, Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit

- (1) Die Gebührenschuld entsteht am 01. Januar des jeweiligen Jahres. Erhebungszeitraum für die Gebühr ist das Kalenderjahr.
- (2) Die Gebühr ist zum 15. Juli jeden Jahres fällig und wird durch einen Gebührenbescheid festgesetzt. Bei erstmaliger Festsetzung nach dem 1. Juli ist die Gebühr einen Monat nach Bekanntgabe des Bescheides fällig.

§ 7 Ordnungswidrigkeiten

- (1) Ordnungswidrig im Sinne von § 17 KAG handelt, wer den Bestimmungen des § 5 Abs.4 dieser Satzung zuwider handelt und es dadurch ermöglicht, Abgaben zu verkürzen oder nicht gerechtfertigte Abgabenvorteile zu erlangen.
- (2) Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 5.000 Euro geahndet werden.

§ 8 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2023 in Kraft.
Gleichzeitig tritt die Satzung vom 30.11.2021 außer Kraft.

Lindetal, 13.12.2022

Kroh
Bürgermeisterin

Siegel

-alt-

Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen der Wasser - und Bodenverbände

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777), geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23. Juli 2019 (GVOBl. MV S. 467), des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 04. August 1992 (GVOBl. M-V S. 458) zuletzt geändert durch Verordnung vom 14. August 2018 (GVOBl. M-V S. 338) sowie der §§ 1, 2, 6, 7 und 17 des Kommunalabgabengesetzes M-V in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V 2005, S. 146), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 13. Juli 2021 (GVOBl. M-V S. 1162) wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Lindetal vom 30.11.2021 folgende Satzung erlassen:

§ 1 Allgemeines

- (1) Die Gemeinde Lindetal ist gemäß § 2 Abs. 1 Nr. 2 GUVG für die der Grundsteuerpflicht unterliegenden Flächen gesetzliches Mitglied der Wasser- und Bodenverbände „Landgraben“ und „Obere Havel/Obere Tollense“, die entsprechend § 63 Abs. 1 Nr. 2 des Wassergesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern (LWaG) vom 30. November 1992 (GVOBl. M-V S. 669), zuletzt geändert durch Gesetz vom 8. Juni 2021 (GVOBl. M-V S. 866), die Unterhaltung der Gewässer zweiter Ordnung wahrnehmen.
- (2) Die Gemeinde Lindetal hat den Verbänden aufgrund des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz – WVG) vom 12. Februar 1991 (BGBl. I S. 405), das durch Art. 1 des Gesetzes vom 15. Mai 2002 (BGBl. I S. 1578) geändert worden ist und den Verbandssatzungen Verbandsbeiträge zu leisten, soweit dies zur Erfüllung derer Aufgaben erforderlich ist.

§ 2 Gebührengegenstand

- (1) Die von der Gemeinde Lindetal nach § 1 Abs.2 zu leistenden Verbandsbeiträge werden nach den Grundsätzen des § 6 Abs. 1 bis 4 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) durch Gebühren denjenigen auferlegt, welche Einrichtungen und Anlagen der Verbände in Anspruch nehmen oder denen die Verbände durch ihre Einrichtungen, Anlagen und Maßnahmen Vorteile gewähren. Als bevorteilt in diesem Sinne gelten gemäß § 3 Abs. 1 Satz 3 GUVG die Eigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen Nutzungsberechtigten der grundsteuerpflichtigen Grundstücke im Gebiet der Gemeinde Lindetal, die im Einzugsbereich der Verbände liegen.
- (2) Grundstück im Sinne dieser Satzung ist grundsätzlich das Grundstück im grundbuchrechtlichen Sinne.
- (3) Zum gebührenfähigen Aufwand gehören neben den Verbandsbeiträgen auch die der Gemeinde Lindetal durch die Gebührenerhebung entstehenden Verwaltungskosten.
- (4) Zu Gebühren nach dieser Satzung werden Gebührenpflichtige nicht herangezogen, soweit sie für das jeweilige Grundstück an die Verbände selbst Verbandsbeiträge zu leisten haben.

§ 3

-neu- (Änderungen)

Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen der Wasser - und Bodenverbände

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777), geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23. Juli 2019 (GVOBl. MV S. 467), des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 04. August 1992 (GVOBl. M-V S. 458) zuletzt geändert durch Verordnung vom 14. August 2018 (GVOBl. M-V S. 338) sowie der §§ 1, 2, 6, 7 und 17 des Kommunalabgabengesetzes M-V in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V 2005, S. 146), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 13. Juli 2021 (GVOBl. M-V S. 1162) wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Lindetal vom 13.12.2022 folgende Satzung erlassen:

§ 1 Allgemeines

Keine Änderung

§ 2 Gebührengegenstand

Keine Änderung

Gebührenmaßstab

- (1) Die Gebühr bemisst sich nach Größe und Nutzungsart der Grundstücke gemäß Anlage 8 der Verwaltungsvorschrift zur Führung des Liegenschaftskatasters im Amtlichen Liegenschaftskataster – Informationssystem „ALKIS“.
- (2) Grundlage für die Berechnung des Gebührensatzes (§ 4 Abs.1) sind die Beitragsbücher der Wasser- und Bodenverbände „Landgraben“ und „Obere Havel/Obere Tollense“ für die Gemeinde Lindetal. Darüber führt die Gemeinde Lindetal Verzeichnisse, welche jährlich fortzuschreiben sind.
- (3) Änderungen der Verzeichnisse werden bis zum 01. Oktober des dem Erhebungsjahr vorausgehenden Kalenderjahr abgestellt. Sie sind zu begründen und müssen bis zum Stichtag geltend gemacht und nachgewiesen sein.

§ 4 Gebührensatz

- (1) Es gelten folgende Gebührensätze:
Wasser – und Bodenverband Landgraben:

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen, Parkplatz	5,08	1000 m²
2	Freifläche	1,27	1000 m²
3	Betriebsfl., Abbauand/Halde	1,27	1000 m²
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	5,08	1000 m²
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,27	1000 m²
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,27	1000 m²
7	Straße	5,08	1000 m²
8	Fahrweg	5,08	1000 m²
9	Eisenbahn	1,27	1000 m²
10	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutz/ Verk.begleitfläche	1,27	1000 m²
11	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,27	1000 m²
12	Moor/Heide;	1,27	1000 m²
13	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	0,64	1000 m²
14	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,64	1000 m²
15	Forstw. Betriebsfl.	1,27	1000 m²
16	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,13	1000 m²
17	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,64	1000 m²
18	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,24	1000 m²
19	Unland	0,64	1000 m²

§ 3 Gebührenmaßstab

Keine Änderung

§ 4 Gebührensatz

- (1) Es gelten folgende Gebührensätze:
Wasser- und Bodenverband „Landgraben“:

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen, Parkplatz	7,43	1000 m²
2	Freifläche	1,06	1000 m²
3	Betriebsfl., Abbauand/Halde	1,06	1000 m²
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	7,43	1000 m²
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,06	1000 m²
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,06	1000 m²
7	Straße	7,43	1000 m²
8	Fahrweg	7,43	1000 m²
9	Eisenbahn	1,06	1000 m²
10	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutz/ Verk.begleitfläche	1,06	1000 m²
11	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,06	1000 m²
12	Moor/Heide;	1,06	1000 m²
13	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	0,53	1000 m²
14	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,53	1000 m²
15	Forstw. Betriebsfl.	1,06	1000 m²
16	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,11	1000 m²
17	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,53	1000 m²
18	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,06	1000 m²
19	Unland	0,53	1000 m²

Wasser – und Bodenverband Obere Havel / Obere Tollense:

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen	3,49	1000 m²
2	Freifläche	1,75	1000 m²
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	1,75	1000 m²
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	3,49	1000 m²
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,75	1000 m²
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,75	1000 m²
7	Straße/Weg/Platz/Bahngel./Flugplatz	3,49	1000 m²
8	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutz/ Verk.begleitfläche	1,75	1000 m²
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,75	1000 m²
10	Moor/Heide	2,62	1000 m²
11	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	0,87	1000 m²
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,87	1000 m²
13	Forstw. Betriebsfl.	1,75	1000 m²
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,00	1000 m²
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,87	1000 m²
16	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,75	1000 m²
17	Unland	0,87	1000 m²

- (2) Weisen Teilflächen eines Grundstückes unterschiedliche Nutzungsarten auf, so ist für jede Teilfläche mit einer anderen Nutzungsart die darauf nach § 4 Abs. 1 entfallene Gebühr getrennt zu ermitteln. Dies gilt nicht für Bauland nach § 4 Abs. 1 Nr. 1, wenn Teile des Grundstückes nicht baulich genutzt werden (z. B. Hof- und Gartenflächen).
- (3) Flächen nach § 4 Abs. 1 Nr. 1 bis 17 unter 1000 m² werden auf volle 1000 m² aufgerundet.

§ 5 Gebührenpflichtige

- (1) Gebührenpflichtig ist, wer zum Zeitpunkt der Entstehung der Gebührenschuld Eigentümer bzw. Erbbauberechtigter des Grundstückes ist. Sollte der Eigentümer nicht auffindbar sein, tritt an seine Stelle der Nutzungs- bzw. Verfügungsberechtigte.
- (2) Bei Wohnungs- und Teileigentum sind die Wohnungs- und Teileigentümer entsprechend ihrem Miteigentumsanteil gebührenpflichtig.
- (3) Mehrere Grundstückseigentümer haften als Gesamtschuldner.
- (4) Die Gebührenpflichtigen sind verpflichtet, die zur Gebührenveranlagung erforderlichen Unterlagen zur Verfügung zu stellen und Auskünfte zu erteilen.

Wasser- und Bodenverband „Obere Havel/Obere Tollense“:

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen	3,94	1000 m²
2	Freifläche	1,97	1000 m²
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	1,97	1000 m²
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	3,94	1000 m²
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,97	1000 m²
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,97	1000 m²
7	Straße/Weg/Platz/Bahngel./Flugplatz	3,94	1000 m²
8	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutz/ Verk.begleitfläche	1,97	1000 m²
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,97	1000 m²
10	Moor/Heide	2,95	1000 m²
11	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	0,98	1000 m²
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,98	1000 m²
13	Forstw. Betriebsfl.	1,97	1000 m²
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,00	1000 m²
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,98	1000 m²
16	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,97	1000 m²
17	Unland	0,98	1000 m²

- (2) Keine Änderung

- (3) Keine Änderung

§ 5 Gebührenpflichtige

Keine Änderung

§ 6

Entstehen der Gebührenschuld, Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit

- (1) Die Gebührenschuld entsteht am 01. Januar des jeweiligen Jahres. Erhebungszeitraum für die Gebühr ist das Kalenderjahr.
- (2) Die Gebühr ist zum 15. Juli jeden Jahres fällig und wird durch einen Gebührenbescheid festgesetzt. Bei erstmaliger Festsetzung nach dem 1. Juli ist die Gebühr einen Monat nach Bekanntgabe des Bescheides fällig.

§ 7

Ordnungswidrigkeiten

- (1) Ordnungswidrig im Sinne von § 17 KAG handelt, wer den Bestimmungen des § 5 Abs.4 dieser Satzung zuwider handelt und es dadurch ermöglicht, Abgaben zu verkürzen oder nicht gerechtfertigte Abgabenvorteile zu erlangen.
- (2) Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 5.000 Euro geahndet werden.

§ 8

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2022 in Kraft.
Gleichzeitig tritt die Satzung vom 20.10.2020 außer Kraft.

Lindetal, 30.11.2021

Kroh
Bürgermeisterin

Siegel

§ 6

Entstehen der Gebührenschuld, Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit

Keine Änderung

§ 7

Ordnungswidrigkeiten

Keine Änderung

§ 8

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2023 in Kraft.
Gleichzeitig tritt die Satzung vom 30.11.2021 außer Kraft.

Lindetal, 13.12.2022

Kroh
Bürgermeisterin

Siegel

Gebührenkalkulation der Gemeinde Lindetal

über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“ für das Jahr 2023

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Gemeinde Lindetal.
2. Ausgangsdaten der Kalkulation:
 Grundlage der Kalkulation ist der Beitragsbescheid 2022

- Verbandsbeitrag	:	2.278,89 €
- Verwaltungskostenanteil	:	412,77 €
- Gesamtbeitrag	:	2.691,66 €
- Gesamtfläche	:	262,2594 ha
- Fläche dinglicher Mitgliedschaft	:	0,4460 ha
- bereinigte Fläche als Kalkulationsgrundlage	:	261,8134 ha
3. Aufteilung der Flächen nach Anlage 8 der Verwaltungsvorschrift zur Führung des Liegenschaftskatasters im Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystem (ALKIS) in MV

Nr.	Nutzungsart	Gesamtfläche der Gruppe ha	Fläche dingl. Mitglieder ha	bereinigte Fläche ha
1	Gebäude u. Freiflächen Parkplatz	0,7950	0,0000	0,7950
2	Freifläche	0,0000	0,0000	0,0000
3	Betriebsfl., Abbau- und Halde	0,0250	0,0000	0,0250
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	0,0000	0,0000	0,0000
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	0,0000	0,0000	0,0000
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	0,0000	0,0000	0,0000
7	Straße	0,4571	0,4460	0,0111
8	Fahrweg	0,0000	0,0000	0,0000
9	Eisenbahn	0,0000	0,0000	0,0000
10	Schiffsv./Verkehrsfl. ungenutz/ Verk.begleitfläche	0,0000	0,0000	0,0000
11	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	234,8048	0,0000	234,8048
12	Moor/Heide;	0,0000	0,0000	0,0000
13	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	4,8972	0,0000	4,8972
14	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	15,4403	0,0000	15,4403
15	Forstw. Betriebsfl.	0,0000	0,0000	0,0000
16	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,1465	0,0000	0,1465
17	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	2,2713	0,0000	2,2713
18	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	0,0000	0,0000	0,0000
19	Unland	3,4222	0,0000	3,4222
		262,2594	0,4460	261,8134

4. Gruppeneinteilung der Berechnungseinheiten (BE) gemäß §4 Abs.1 der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung des Verbandsbeitrages des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“

Nr	Nutzungsart	Nutzungsarten nach ALKIS
1	Gebäude u. Freiflächen, Parkplatz	11000, 12100, 12200, 16000, 16100, 16200, 17000, 17100, 17200, 23000
2	Freifläche	18301, 12101
3	Betriebsfl., Abbau-/Halde	15000
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	12300, 12400
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	18000, 18100, 18200, 18300, 18400
7	Straße	21000, 25000
8	Fahrweg	22000
9	Eisenbahn	24000
10	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutz/ Verk.begleitfläche	26000
11	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	31000, 31200, 31300, 31400
12	Moor/Heide;	34000, 35000
13	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	31500, 31600
14	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	32000, 33000
15	Forstw. Betriebsfl.	
16	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	41000, 42000, 44000
17	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	36000 43000, 43100, 43200
18	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	19000, 17300
19	Unland	37000

5. Kosten je BE der Gruppen

Nr.	Fläche	Zu-/Abschläge	Faktor	BE
1	0,7950	600%	1	5,565000
2	0,0000	0%	1	0,000000
3	0,0250	0%	1	0,025000
4	0,0000	600%	1	0,000000
5	0,0000	0%	1	0,000000
6	0,0000	0%	1	0,000000
7	0,0111	600%	1	0,077700
8	0,0000	600%	1	0,000000
9	0,0000	0%	1	0,000000
10	0,0000	0%	1	0,000000
11	234,8048	0%	1	234,804800
12	0,0000	0%	1	0,000000
13	4,8972	-50%	1	2,448600
14	15,4403	-50%	1	7,720150
15	0,0000	0%	1	0,000000
16	0,1465	-90%	1	0,014650
17	2,2713	-50%	1	1,135650
18	0,0000	0%	1	0,000000
19	3,4222	-50%	1	1,711100
	261,8134			253,502650

Gesamtbeitrag

= **2.691,66 €**

BE insgesamt

= 253,502650 BE

2.691,66 € : 253,502650 BE

= 10,618 €/BE

~ **10,62 €/BE**

6. Zusammenstellung der Gebühren nach Kostengruppen

	Hebesatz			Gebührensatz	Fläche	
	Euro	Zu-/Abschläge	Faktor	Nutzungsart Euro	pro Nutzungsart	Gebühr
1	1,0618	600%	1,00	7,43	7,9500	59,09
2	1,0618	0%	1,00	1,06	0,0000	0,00
3	1,0618	0%	1,00	1,06	0,2500	0,27
4	1,0618	600%	1,00	7,43	0,0000	0,00
5	1,0618	0%	1,00	1,06	0,0000	0,00
6	1,0618	0%	1,00	1,06	0,0000	0,00
7	1,0618	600%	1,00	7,43	0,1110	0,83
8	1,0618	600%	1,00	7,43	0,0000	0,00
9	1,0618	0%	1,00	1,06	0,0000	0,00
10	1,0618	0%	1,00	1,06	0,0000	0,00
11	1,0618	0%	1,00	1,06	2348,0480	2493,16
12	1,0618	0%	1,00	1,06	0,0000	0,00
13	1,0618	-50%	1,00	0,53	48,9720	26,00
14	1,0618	-50%	1,00	0,53	154,4030	81,97
15	1,0618	0%	1,00	1,06	0,0000	0,00
16	1,0618	-90%	1,00	0,11	1,4650	0,16
17	1,0618	-50%	1,00	0,53	22,7130	12,06
18	1,0618	0%	1,00	1,06	0,0000	0,00
19	1,061	-50%	1,00	0,53	34,2220	18,15
					2618,1340	2.691,68

7. Gebühren je Kostengruppe und Einheit

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen Parkplatz	7,43	1000 m ²
2	Freifläche	1,06	1000 m ²
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	1,06	1000 m ²
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	7,43	1000 m ²
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,06	1000 m ²
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,06	1000 m ²
7	Straße	7,43	1000 m ²
8	Fahrweg	7,43	1000 m ²
9	Eisenbahn	1,06	1000 m ²
10	Schiffsv./Verkehrsfl. ungenutz/ Verk.begleitfläche	1,06	1000 m ²
11	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,06	1000 m ²
12	Moor/Heide;	1,06	1000 m ²
13	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	0,53	1000 m ²
14	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,53	1000 m ²
15	Forstw. Betriebsfl.	1,06	1000 m ²
16	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,11	1000 m ²
17	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,53	1000 m ²
18	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,06	1000 m ²
19	Unland	0,53	1000 m ²

Gebührenkalkulation der Gemeinde Lindetal

über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“ für das Jahr 2023

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Gemeinde Lindetal

2. Ausgangsdaten der Kalkulation

Grundlage der Kalkulation ist der Beitragsbescheid für das Jahr 2022

- Verbandsbeitrag	:	70.557,68 €
- Erhöhung Beitrag in 2023	:	20.384,21 €
- Verwaltungskostenanteil	:	9.368,50 €
- Gesamtbeitrag	:	100.310,39 €
- Gesamtfläche	:	5.370,4608 ha
- Fläche dinglicher Mitgliedschaft :		60,8298 ha
- bereinigte Fläche als Kalkulationsgrundlage	:	5.309,6310 ha

3. Aufteilung der Flächen nach Anlage 8 der Verwaltungsvorschrift zur Führung des Liegenschaftskatasters im Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystem (ALKIS) in MV

Nr.	Nutzungsart	Gesamtfläche der Gruppe ha	Fläche dingl. Mitglieder ha	bereinigte Fläche ha
1	Gebäude u. Freiflächen	113,6579	5,2775	108,3804
2	Freifläche	6,9724	0,0000	6,9724
3	Betriebsfl., Abbau- und Halde	6,8293	0,0000	6,8293
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	3,0891	0,0044	3,0847
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	0,0000	0,0000	0,0000
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	47,1192	0,8761	46,2431
7	Straße/Weg/Platz/Bahngelände/ Flugplatz	81,2127	29,5293	51,6834
8	Schiffsv./Verkehrsfl. ungenutz/ Verk.begleitfläche	0,0603	0,0000	0,0603
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	4.366,0737	20,9227	4.345,1510
10	Moor/Heide	0,0000	0,0000	0,0000
11	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	75,5238	0,2068	75,3170
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	524,6124	0,0178	524,5946
13	Forstw. Betriebsfl.	0,0000	0,0000	0,0000
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	15,1418	2,9119	12,2299
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	95,0684	0,0935	94,9749
16	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	2,1175	0,9463	1,1712
17	Unland	32,9823	0,0435	32,9388
		5.370,4608	60,8298	5.309,6310

4. Gruppeneinteilung der Berechnungseinheiten (BE) gemäß §4 Abs.1 der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung des Verbandsbeitrages des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“

	Nutzungsart	Nutzungsartennummern nach ALKIS
1	Gebäude u. Freiflächen	11000, 12000, 16000, 17000, 21000, 18000
2	Freifläche	18301, 12101
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	15000
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	12100, 12300, 12400
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	18100, 18200, 18300, 18400
7	Straße/Weg/Platz/Bahngelände/ Flugplatz	21000, 22000, 23000
8	Schiffsv./Verkehrsfl. ungenutz/ Verk.begleitfläche	21002
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	31100, 31200
10	Moor/Heide	34000, 35000
11	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	31600
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	32000, 33000,
13	Forstw. Betriebsfl.	
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	41300, 41400
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	36000, 43000, 43100, 43200
16	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	19000, 17300, 43111
17	Unland	37000

5. Kosten je BE der Gruppen

Nr.	Fläche	Zu-/Abschläge	Faktor	BE
1	108,3804	100%	0,8	173,40864
2	6,9724	0%	0,8	5,57792
3	6,8293	0%	0,8	5,46344
4	3,0847	100%	0,8	4,93552
5	0,0000	0%	0,8	0
6	46,2431	0%	0,8	36,99448
7	51,6834	100%	0,8	82,69344
8	0,0603	0%	0,8	0,04824
9	4.345,1510	0%	0,8	3476,1208
10	0,0000	-50%	0,8	0
11	75,3170	-50%	0,8	30,1268
12	524,5946	-50%	0,8	209,83784
13	0,0000	0%	0,8	0
14	12,2299	-100%	0,8	0
15	94,9749	-50%	0,8	37,98996
16	1,1712	0%	0,8	0,93696
17	32,9388	-50%	0,8	13,17552
	5.309,6310			4077,30956

Gesamtbeitrag = 100.310,39 €

BE insgesamt = 4077,30956 BE
 100.310,39 € : 4077,30956 BE = 24,602103 €/BE ~ **24,6021 €/BE**

6. Zusammenstellung der Gebühren nach Kostengruppen

	Hebesatz Euro	Zu-/Abschläge	Faktor	Gebührensatz Nutzungsart Euro	Fläche pro Nutzungsart	Gebühr
1	2,46021	100%	0,80	3,94	1083,8040	4266,22
2	2,46021	0%	0,80	1,97	69,7240	137,23
3	2,46021	0%	0,80	1,97	68,2930	134,41
4	2,46021	100%	0,80	3,94	30,8470	121,42
5	2,46021	0%	0,80	1,97	0,0000	0,00
6	2,46021	0%	0,80	1,97	462,4310	910,14
7	2,46021	100%	0,80	3,94	516,8340	2034,43
8	2,46021	0%	0,80	1,97	0,6030	1,19
9	2,46021	0%	0,80	1,97	43451,5100	85519,87
10	2,46021	50%	0,80	2,95	0,0000	0,00
11	2,46021	-50%	0,80	0,98	753,1700	741,18
12	2,46021	-50%	0,80	0,98	5245,9460	5162,45
13	2,46021	0%	0,80	1,97	0,0000	0,00
14	2,46021	-100%	0,80	0,00	122,2990	0,00
15	2,46021	-50%	0,80	0,98	949,7490	934,63
16	2,46021	0%	0,80	1,97	11,7120	23,05
17	2,46021	-50%	0,80	0,98	329,3880	324,15
					53096,3100	100.310,38

7. Gebühren je Kostengruppe und Einheit

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen	3,94	1000 m ²
2	Freifläche	1,97	1000 m ²
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	1,97	1000 m ²
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	3,94	1000 m ²
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,97	1000 m ²
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,97	1000 m ²
7	Straße/Weg/Platz/Bahngel./Flugplatz	3,94	1000 m ²
8	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutz/ Verk.begleitfläche	1,97	1000 m ²
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,97	1000 m ²
10	Moor/Heide	2,95	1000 m ²
11	Obstanbauf. / Lawi Betriebsfl. / Brachland	0,98	1000 m ²
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,98	1000 m ²
13	Forstw. Betriebsfl.	1,97	1000 m ²
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,00	1000 m ²
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,98	1000 m ²
16	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,97	1000 m ²
17	Unland	0,98	1000 m ²