

Bezeichnung BV	Beschluss- Nummer	Abstimmungsergebnisse									Status	Sachstand / Bemerkungen	
		Ausschüsse			HA			SV					
		Ja	Nein	Enth.	Ja	Nein	Enth.	Ja	Nein	Enth.			
HA am 21.03. und SV-Sitzung am 29.03.2023													
Nachwahl zum zweiten Stellvertreter des Bürgermeisters in der Wahlperiode 2019-2024	00SV/23/013								13	0	0	erledigt	
Entgegennahme des Jahresabschlusses 2021 des Städtebaulichen Sondervermögens "Altstadt" der Stadt Burg Stargard	00SV/22/087	7	0	0	10	0	0	13	0	0	erledigt		
Entlastung des Bürgermeisters für das Städtebauliche Sondervermögen "Altstadt" der Stadt Burg Stargard - Haushaltsjahr 2021	00SV/22/088	7	0	0	9	0	1	12	0	1	erledigt		
Grundsatzbeschluss über die Bewerbung der Stadt Burg Stargard als Tourismusort	00SV/23/009	7	1	0	9	1	0	11	1	1	erledigt		
Anpassung / Umsetzung der Museumskonzeption für die Burganlage	00SV/23/004	7	0	1	8	2	0	ersetzt durch 00SV/23/004-2					
Anpassung / Umsetzung der Museumskonzeption für die Burganlage	00SV/23/004-2							verwiesen			zurückgezogen		
Änderung der Benutzungs- und Entgeltordnung Burganlage	00SV/23/006	5	1	1	6	4	0	9	4	0	erledigt	mit Änderungen (Coupon)	
Bestätigung zur Beschlussempfehlung des Aufsichtsrates der Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH Burg Stargard	00SV/23/010	7	0	0	9	0	1	13	0	0	erledigt		
Grundsatzbeschluss zur Einleitung / Erweiterung des B-Planes Nr. 25 "Solarpark Kiesgrube Cammin"	00SV/23/001	4	2	1	10	0	0	verwiesen			erledigt	in nächste Ausschussrunde	
Bebauungsplan Nr. 26 "Solarpark Bargensdorf" der Stadt Burg Stargard - Abwägung	00SV/23/011	7	0	0	10	0	0				verwiesen	Beschluss in SV nächste Sitzungsrunde	
Bebauungsplan Nr. 26 "Solarpark Bargensdorf" - Satzungsbeschluss	00SV/23/012	7	0	0	10	0	0				verwiesen	Beschluss in SV nächste Sitzungsrunde	
B-Plan Nr. 27 "Wohnen Lindenhof Nord" der Stadt Burg Stargard - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss	00SV/23/007	7	0	0	10	0	0	ersetzt durch 00SV/23/007-1			erledigt		
B-Plan Nr. 27 "Wohnen Lindenhof Nord" der Stadt Burg Stargard - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss	00SV/23/007-1							13	0	0	erledigt		
Auftragsvergabe nach Durchführung eines Vergabeverfahrens – Sanierung Auladach der Regionalen Schule	00SV/23/008				10	0	0				erledigt		
Förderrichtlinie der Stadt Burg Stargard für Maßnahmen im Sanierungsgebiet "Altstadt" im Rahmen der städtebaulichen Erneuerung	00SV/23/016	5	0	2	9	1	0	13	0	0	erledigt		
Solaranlagen Sanierungsgebiet "Altstadt" Burg Stargard	00SV/23/019	0	3	4	9	1	1	ersetzt durch 00SV/23/019-1			erledigt		
Solaranlagen Sanierungsgebiet "Altstadt" Burg Stargard	00SV/23/019-1							11	2	0	erledigt		
Förderung Neubau Wohnhäuser Kurze Straße 7 und 8 aus Städtebaufördermitteln	00SV/23/022	5	0	2	7	2	1	9	2	2	erledigt		
Endausbau Erschließung Ringstraße in Teschendorf	00SV/23/017	7	0	0	10	0	0	13	0	0	in Bearbeitung	Angebotsanfrage zur Ermittlung der Kosten wurde gestellt.	
Ausbau Loitzer Straße in Teschendorf	00SV/23/018	7	0	0	10	0	0	13	0	0	in Bearbeitung	Baubeginn 6.11. durch die Eurovia	
Kostenvereinbarung über die Durchführung der Gemeinschaftsmaßnahme "Ausbau Loitzer Straße in Teschendorf"	00SV/23/021	7	0	0	10	0	0	13	0	0	erledigt		
Schöffenwahl für die Amtszeit 2024 bis 2028	00SV/23/015				10	0	0	11	0	2	erledigt		
Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen - Kreienbrink	00SV/23/002	7	0	0	10	0	0				erledigt	getrennte Abstimmung im Finanzausschuss und Hauptausschuss	
Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen - Sörgel	00SV/23/002	6	1	0	8	2	0				erledigt		
Eilentscheidung des Bürgermeisters - Auftragsvergabe für die Ersatzbeschaffung der Kesselanlage in der Grundschule	00SV/23/003				6	2	2	8	2	3	erledigt		
Aufhebung der Grundsatzentscheidung zur Fassadensanierung der Zweifeldsporthalle	00SV/23/026							13	0	0	erledigt		
Antrag der AfD-Fraktion: Prüfauftrag: Live-Übertragung der Sitzungen der Stadtvertretung am Beispiel von Friedland	00SV/23/024							4	6	3	erledigt		
Antrag AfD-Fraktion: Spenden offenlegen!	00SV/23/025							10	1	1	erledigt	mit Änderungen im Beschlusstext	
Abschluss Gasversorgungsvertrag	00SV/23/028							9	0	3	erledigt	vorbehaltlich Rechtsaufsichtsbeschwerde	
Hauptausschuss am 02.05.2023													
Pachtvertrag "Alte Münze"/Kräutergarten	00SV/23/035							Sitzung nicht beschlussfähig			zurückgezogen		
Auftragsvergabe - Regelungsoptimierung Schulkomplex	00SV/23/029							Sitzung nicht beschlussfähig			verwiesen	in den nächsten HA	
Durchführung eines Vergabeverfahrens und Beauftragung der Kooperationsvereinbarung Stadt Burg Stargard/Marie-Hager-Kunstverein	00SV/23/036							Sitzung nicht beschlussfähig			zurückgezogen		
HA am 23.05. und 05.06.2023 und SV am 07.06.2023													
Antrag der Fraktion Die LINKE: Wohnmobilstellplatz in Burg Stargard	00SV/23/037	5	1	2	5	4	1	ersetzt durch 00SV/23/037-1				FA: geändert beschlossen (Beschlusstext); WikuSo: 8-0-0, geändert beschlossen (Beschlusstext) SEA: 7-0-0, geändert beschlossen (Beschlusstext)	
Änderungsantrag der Fraktion Die LINKE: Wohnmobilstellplatz in Burg Stargard	00SV/23/037-1							11	3	0	erledigt		
Grundstücksveräußerung überbaute Fläche Gartenstraße	00SV/23/032	8	0	0	zurückgezogen						zurückgezogen	FA: geändert beschlossen (Preis)	
Grundstücksveräußerung überbaute Fläche Gartenstraße	00SV/23/032-1				keine Beschluss						zurückgezogen	Pachtvertrag angeboten	
Antrag der CDU: Sport- und Mehrzweckhalle für Burg Stargard	00SV/23/030	6	0	1	6	2	2	14	0	0	in Bearbeitung		
Vorhabenbezogener B-Plan Nr. 28 "HyGas-Anlage Quastenberg" der Stadt Burg Stargard - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss Vorentwurf	00SV/23/033	7	0	0	10	0	0	14	0	0	in Bearbeitung	Auslegung erfolgt, Auswertung der Unterlagen TÖBs	
6. Änderung des Teilflächennutzungsplanes der Stadt Burg Stargard mit den Ortsteilen Quastenberg, Lindenhof, Sabel, Bargensdorf und Kreuzbruchhof - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss Vorentwurf	00SV/23/034	7	0	0	10	0	0	14	0	0	in Bearbeitung	Auslegung erfolgt, Auswertung der Unterlagen TÖBs	
Grundsatzbeschluss zur Einleitung / Erweiterung des B-Planes Nr. 25 "Solarpark Kiesgrube Cammin"	00SV/23/001	6	1	0	zurückgezogen						zurückgezogen	SEA: geändert beschlossen (Beschlusstext)	
Antrag der AfD-Fraktion: Beleuchtung konsequent auf LED umstellen - Prüfauftrag	00SV/23/039	7	0	0	5	4	1	9	1	4	erledigt	geändert beschlossen (Beschlusstext)	
Bau Kindertagesstätte - Übernahme der Baudurchführung	00SV/23/041				5	4	1	14	0	0	in Bearbeitung		
Auftragsvergabe - Regelungsoptimierung Schulkomplex	00SV/23/029				5	5	0				erledigt		
Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Burg Stargard für das Haushaltsjahr	00SV/23/043	5	2	1	7	2	1	7	5	2	erledigt	FA / HA am 05.06.2023	
Bebauungsplan Nr. 26 "Solarpark Bargensdorf" der Stadt Burg Stargard - Bebauungsplan Nr. 26 "Solarpark Bargensdorf" - Satzungsbeschluss	00SV/23/011							14	0	0	erledigt		
Bebauungsplan Nr. 26 "Solarpark Bargensdorf" - Satzungsbeschluss	00SV/23/012							14	0	0	erledigt		
Antrag der Fraktion Stargard 2030 - Erneuerung der Pumpen und hydraulischer Abgleich der Heizungsanlage im Schulkomplex	00SV/23/044							5	4	5	in Bearbeitung	Kostenangebot für die Erstellung eines Leistungsverzeichnisses wird z. Zt. eingeholt	
Antrag der AfD-Fraktion - Tempo 30 in der Mühlenstraße bis zum Kreisel Dewitzer Chaussee	00SV/23/045							verwiesen in Auss			verwiesen		
Antrag der Fraktion Die LINKE - Energiemanagement der Schulen/Turnhalle/Mensa	00SV/23/046							13	1	0	in Bearbeitung		
Aufhebung Beschluss 00SV/22/058 - Anschaffung und Umsetzung Regelungskonzept	00SV/23/042							zurückgezogen			erledigt		
Auftragsvergabe - Regelungsoptimierung Schulkomplex	00SV/23/029				5	5	0				erledigt		
HA 05.10.2023 und SV-Sitzung 18.10.2023													
Antrag der AfD-Fraktion - Tempo 30 in der Mühlenstraße bis zum Kreisel	00SV/23/045	7	0	1	kein Beschluss			13	0	2			
städtebaulicher Vertrag zur Aufstellung des vorhabenbezogenen B-Planes Nr. 25 "Solarpark Kiesgrube Cammin" der Stadt Burg Stargard	00SV/23/060	4	2	2	6	4	0	10	5	0			
Änderung des Aufstellungsbeschlusses zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 25 "Solarpark Kiesgrube Cammin" der Stadt Burg Stargard	00SV/23/061	4	2	2	6	4	0	10	5	0			
5. Änderung B-Plan Nr. 1 "Fichtenweg" der Stadt Burg Stargard Aufstellungsbeschluss	00SV/23/052	5	2	1	8	1	1	15	0	0			
5. Änderung B-Plan Nr. 1 "Fichtenweg" der Stadt Burg Stargard Entwurfs- und Auslegungsbeschluss	00SV/23/053	5	2	1	8	1	1	15	0	0			

Bezeichnung BV	Beschluss- Nummer	Abstimmungsergebnisse									Status	Sachstand / Bemerkungen
		Ausschüsse			HA			SV				
		Ja	Nein	Enth.	Ja	Nein	Enth.	Ja	Nein	Enth.		
Übertragung der Aufgabe der Stadt Burg Stargard zur Fortschreibung der Brandschutzbedarfsplanung gemäß §127 Abs. 4 KV M-V auf das Amt Stargarder Land	00SV/23/050	8	0	0	10	0	0	15	0	0		
Herstellung eines barrierefreien "Laufbandes" in der Burgstraße - Bahnbrücke bis Hohlweg	00SV/23/063	8	0	0	10	0	0	ersetzt durch 00SV/23/63-1				
Herstellung eines barrierefreien "Laufbandes" in der Burgstraße - Bahnbrücke bis Hohlweg	00SV/23/063-1							15	0	0		
Kommunale Wärmeplanung	00SV/23/065	3	5	0	6	3	1	9	4	2		
Satzung der Stadt Bug Stargard über die Erhebung von Gebühren für die Abwasserbeseitigung (Abwassergebührensatzung)	00SV/23/068	7	1	0	10	0	0	15	0	0		
Satzung der Stadt Burg Stargard über die Erhebung von Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksentwässerungsanlagen	00SV/23/069	8	0	0	10	0	0	15	0	0		
Entgegennahme des Jahresabschlusses 2022 der Stadt Burg Stargard	00SV/23/047	8	0	0	9	0	1	13	0	2		
Entlastung des Bürgermeisters der Stadt Burg Stargard für das Haushaltsjahr 2022	00SV/23/048	8	0	0	9	0	1	13	0	2		
Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen	00SV/23/038	6	2	0	2	4	3				erledigt	
Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen	00SV/23/059	8	0	0	10	0	0				erledigt	
Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen	00SV/23/078	5	2	0	6	1	1				erledigt	
Personalangelegenheit - Ernennung zum Beamten auf Lebenszeit	00SV/23/067				9	0	1				erledigt	
Personalangelegenheit - Versetzung in den vorzeitigen Ruhestand	00SV/23/066				10	0	0				erledigt	
Personalangelegenheit - Nachbesetzung Hauptamtsleitung	00SV/23/071	zur Kenntnis			zur Kenntnis						erledigt	Informationsvorlage
Pachtverträge "Alte Münze" / Kräutergarten	00SV/23/035	zur Kenntnis			zur Kenntnis						in Bearbeitung	Informationsvorlage
Grundstücksveräußerung "Alte Gärtnerei" - Quastenberg	00SV/23/072	8	0	0	10	0	0					
Grundstückskaufantrag Wohnblöcke Quastenberg	00SV/23/073				kein Beschluss							in nächste Sitzungsrunde HA
Grundstücksveräußerung Burgstraße	00SV/23/074	6	2	0	9	0	1					
Grundstücksveräußerung Teschendorf - Fläche Mobilfunkmast	00SV/23/075	3	4	1	0	9	1					
Grundstücksveräußerung Am Brink	00SV/23/076	8	0	0	10	0	0					
Grundstückskaufantrag Parkfläche Papiermühlenweg	00SV/23/080	zur Kenntnis			zur Kenntnis							Informationsvorlage
Kaufantrag für Grundstücksfläche im Papiermühlenweg / Autowerkstatt	00SV/23/081	zur Kenntnis			zur Kenntnis							Informationsvorlage
Grundstücksveräußerung Verkehrsflächen Papiermühlenweg	00SV/23/082	zur Kenntnis			zur Kenntnis							Informationsvorlage
Vergabe Strom	00SV/23/064				10	0	0					

Bericht Bürgermeister zur Stadtvertreterversammlung 18.10.2023

Haushaltsplanung 2024

- verwaltungsseitig läuft derzeit die Feinabstimmung zwischen den Ämtern bzw. zu den einzelnen Produktkonten
 - z.B. zur LED-Umstellung in Sporthalle
- misslich ist, dass seitens des Landkreises ein Beschluss über den Haushalt voraussichtlich erst 1. Quartal 2024 erfolgt
 - Grund: fehlenden Daten bzgl. Zuweisungen durch das Land
- unabhängig davon soll städtischer Haushalt für nächste Sitzungsrunde vorgelegt werden
- sollte, auf Grund unplanmäßig höherer Kreisumlage oder niedrigerer Schlüsselzuweisungen Defizit entstehen, erfolgt Nachtragshaushalt
- wichtig: Investitionen die entsprechend GemHVO noch nicht veranschlagungsfähig sind, werden für Investplanung auch nicht mit aufgenommen! (z.B. Burganlage)

Burganlage – Krummes Haus

- immer wieder Anfragen – insbesondere von einzelnen Medienvertretern
- alle drei für 2023 angesprochenen Fördertöpfe (1xLand, 2x Bund) abgelehnt
- Neuanträge erfolgen für das HH-Jahr 2024 – Entscheidungen aber voraussichtlich auch erst im Laufe des Jahres
- Grundsätzlich:
 - wenn weitere Varianten der Überdachung etc. untersucht werden sollen, dann werden Planungsaufwendungen unausweichlich – hier steht jedoch die aktuelle Beschlusslage entgegen!
- Sicherung der Mauern mit Netzen geplant – sodass mögliche Abbrüche nicht noch Leute verletzen können, die sich unbefugt hinter die Absperrungen begeben haben
 - darüber hinaus könnten dadurch die optisch suboptimalen Bauzäune durch Holzabsperrungen ersetzt werden

Schulstandort Burg Stargard - Hort

- seitens Verwaltung wird Hort-Neubau über TwsD am Schulstandort zunächst nicht weiter verfolgt
 - Gründe: Erfahrungen aus Kita-Bau / Fördermittel etc.; gegenläufige Entwicklungen Ganztagschule / Schulform
- Termin des BGM mit Schulamtsleiter des LK, dem staatlichen Schulamt sowie mit Schulleitungen
 - Themen waren Kapazitäten / mögl. künftige Schulformen unter Einbeziehung Hort (Klärung Zuständigkeiten)
 - weiterer Termin mit Jugendamt soll folgen
- Kapazitätsverordnung sieht ermittelte Schüleranzahl pro Klassenraum als Richtgröße (1,9 m² pro Kind)
 - entscheidend sind Unfallverhütungsvorschriften, Arbeitsplatzbedingungen etc.

Bekanntgabe nichtöffentlich gefasste Beschlüsse des Hauptausschusses

- Annahme einer Spende i.H.v. 100,- € von Herrn Andre` Jugan
- Nichtannahme Spende i.H.v. 100,- (A. Rösler) sowie 121,- (D. Schmerse)
- Ablehnung Sachspende LED-Leuchten - Wert: ca. 109,- € - (A. Rösler)
- Versetzung von M. Franke in den vorzeitigen Ruhestand
- Ernennung zum Beamten auf Lebenszeit von Ch. Walter

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">○ Grundstücksveräußerung WG „Alte Gärtnerei“ in Quastenberg○ Grundstücksveräußerung Fläche an Burgstraße○ Beschluss über die Nichtveräußerung einer Flächen in Teschendorf für einen Mobilfunkmasten○ Grundstücksveräußerung einer Waldfläche „Am Brink“○ Beschluss über die Ausschreibung der Stromverträge aller Objekte / Einrichtungen der Stadt | |
|--|--|

Berichte aus den Ausschüssen

Stadtentwicklungsausschuss

B-Plan Lindenhof Nr. 27 „Wohnen Lindenhof Nord“

In der Stadtvertretung am 29.03.2023 wurde der Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gefasst. Die öffentliche Auslegung war ab dem 8. Mai für einen Monat vorgesehen. Die Träger der öffentlichen Belange wurden bereits angeschrieben.

Aufgrund eines Gerichtsurteils des 4. Senats des Bundesverwaltungsgerichts vom 18.07.2023 wurde festgestellt, dass der § 13b BauGB gegen EU-Recht verstößt; somit kann er nicht mehr angewendet werden und wir können die Planung, die ja nach § 13b BauGB erstellt wurde, nicht fortsetzen.

Am 19.09 wurde mit den beiden Vorhabenträgern der Sachverhalt besprochen. Das Verfahren kann so nicht mehr weitergeführt werden. Hierzu wird nochmal aufgezeigt werden, was an zusätzlichen Kosten auf die Vorhabenträger zukommt.

Bau Kita

Am 5.9.2023 wurde entsprechend der geschlossenen Vereinbarung vom Trägerwerk Soziale Dienste in M-V die gesamten Unterlagen (Baugenehmigungen, Planungen etc.) zur weiteren Bearbeitung an die Stadt übergeben.

Durch die Sozialbau Central GmbH wurde die Ausschreibung für das Rohbaulos geprüft und der Zuschlag durch die Stadt heute erteilt (an: bsb Bau Malchin GmbH / 761.492,90 €)

Der genaue Baubeginn muss mit der Baufirma, die den Zuschlag erhält noch abgesprochen werden. Der erste Mittelabruf beim Fördermittelgeber wird gerade bearbeitet (für bereits entstandene Planungsaufwendungen).

Des Weiteren werden die Planungen und die weitere Vorgehensweise mit den verantwortlichen Planungsfirmen besprochen. Die Planungsphasen ruhen teilweise.

Planungen ländlicher Weg Gramelow-Cammin / Papiermühlenweg:

Die Ausschreibungen der Planungsleistungen für den Straßenbau Papiermühlenweg und Straßenbau ländlicher Weg von Gramelow nach Cammin sind abgeschlossen. Für die Planung (bis LP 2) des ländlichen Weges von Gramelow nach Cammin und für die Planung des Straßenbaus Papiermühlenweg hat das Büro SKH aus Neubrandenburg den Zuschlag erhalten und erarbeitet die entsprechenden Unterlagen. Es ist geplant, dass die Planungen in der nächsten Ausschussrunde vorgelegt werden.

Information über die Durchführung von Baugrunderkundungen für den Ausbau der B 96

Zur Vorbereitung der Entwurfsplanung für den Ausbau der B 96 werden bis Mitte April 2024 im Bereich der Stadt Burg Stargard, der Gemeinden Groß Nemerow, Holldorf und Blumenholz sowie der Städte Neubrandenburg und Neustrelitz Baugrunderkundungen durch Großbohrtechnik vorgenommen. Eine Information wurde in der Stargarder Zeitung und im Internet veröffentlicht.

Denkmal Opfer des 1. Weltkrieges – auf dem Denkmalsberg

Hier wurde eine denkmalpflegerische Zielstellung erarbeitet und diese zur Bestätigung an die untere Denkmalschutzbehörde gesandt.

B-Plan Nr. 26 „Solarpark Bargensdorf“

Die Satzung ist bekanntgemacht worden. Nach Auskunft der Sybac On Power GmbH wurde ein Abfallentsorger gefunden der die Bäumung auf dem Gelände vornimmt. Die Arbeiten sollen aller Voraussicht im November 2023 stattfinden.

VB B-Plan Nr. 28 „HyGas-Anlage Quastenberg“ und die 6. Änderung des Teilflächennutzungsplanes

In der SV-Sitzung am 7.6.2023 wurde der Entwurfs- und Auslegungsbeschluss gefasst für den VB B-Plan Nr. 28 „HyGas-Anlage Quastenberg“ und die 6. Änderung des Teilflächennutzungsplanes. In der Stargarder Zeitung am 29. Juli und im Internet wurde es bekannt gegeben. In der Zeit vom 7.8.2023 bis zum 8.9.2023 lagen die Unterlagen aus. Die TÖB's wurden am 26.07.2023 angeschrieben. Derzeit findet eine Auswertung der Unterlagen statt.

Entschlammung Gewässer „Teufelsbruch“

In Zusammenarbeit mit dem Wasser- und Bodenverband „Obere Havel/Obere Tollense“ ist ab Ende Oktober 2023 geplant den Teufelsbruch zu entschlammern. Dabei wird der Bewuchs durch Pflanzen entfernt und es wird ein Aushub vorgenommen, um eine Freiwasserfläche herzustellen. Der Aushub wird um den Uferbereich eingebracht. Die Arbeiten führt eine Fachfirma über den Verband aus.

GW-L1

Zuschlag für den GW-L1 wurde vorgenommen. Für die Lose 1 bis 4 beträgt der Gesamtpreis 431.658,83 €. Das Los 5 hyd. Rettungsgerät wurde erneut ausgeschrieben.

Heizungstausch

Mit dem Heizungsaustausch im Schulkomplex wurde im Juli zu Beginn der Sommerferien begonnen. Die neue Heizung ist verbaut. Bis auf einige wenige Restarbeiten ist der Heizungsaustausch abgeschlossen. Eine Abnahme ist noch nicht erfolgt, da die Isolierung der Rohre zur Zeit noch stattfindet.

Die Firma Kieback&Peter (zuständig für die Regelungstechnik in den Schulen) hat die Fa. Owe Gluth kurzfristig vor Ort unterstützt und dabei festgestellt, dass die Wärmeerzeugung (Kessel, Wärmetauscher, Pumpen) geändert, die übergeordnete Regelungstechnik aber nicht angepasst wurde. Die Anpassungen der Regelungstechnik an die neuen Kessel muss durch die Fa. K&P erfolgen. Die Gesamtsumme des Heizungstausches betrug 260 T€.

Radweg Bargensdorf - Tannenkrug

Die technische Abnahme des Radweges hat am 12.09.2023 stattgefunden. Im Zuge des Baus des Radweges wurde festgestellt, dass die Regenwasserleitung die in den Ort Bargensdorf reinführt an einigen Stellen gravierende Schäden aufweist. Daher wurde die Erneuerung von 215 m Rohrleitung beauftragt Die Arbeiten sollen diese Woche beginnen. Es wird noch mit Einschränkungen bis zum 30.11. zu rechnen sein.

Die erforderlichen Mehrkosten laufen über die Baumaßnahme und werden zusätzlich gefördert.

Loitzer Straße

Die gemeinsame Ausschreibung mit den SW, dem Landkreis MSE und der Stadt ist schon länger her und hat stattgefunden. Die Submission erfolgte am 04.07.2023

Die Kostenteilungsvereinbarung wurde durch den LK MSE unterschrieben und wurde der Stadt zugesandt. Der Eigenanteil bei der Maßnahme wird sich erhöhen. Baubeginn ist voraussichtlich der 6.11. für den 1. Bauabschnitt ab Loitz bis Grüne Halle durch die Eurovia.

Es wurde aufgrund der zukünftigen Mehrkosten ein Antrag gestellt. Mit Bescheid vom 18.09.2023 ist eine Erhöhung der FM von bisher 130.500 € auf neu: 159.300 € (Erhöhung der Zuwendung um 28.800 €) erfolgt.

Marktplatzumgestaltung

Die Arbeiten zur Schaffung des Laufbandes sind fertiggestellt. Zur Zeit läuft die Bepflanzung. Die Lieferung der Ausstattungsgegenstände (Sitz-Pflanzkombi) verzögert sich wahrscheinlich bis Dezember

Verkleidung der Holzbauteile an der Zweifeldsporthalle

Die öffentliche Ausschreibung der Bauleistungen zur Verkleidung der Holzbauteile erfolgte am 06.09.2023. Die Submission erfolgte am 04.10.2023.

Der Vergabevorschlag liegt vor und wird geprüft und demnächst beauftragt. Dann soll so schnell wie möglich mit der Ausführung der Arbeiten begonnen werden.

(letzte Kostenschätzung der VIUS GmbH lag bei brutto – 140,0 T€, Kostenangebot bei 160,0 T€)

Der Zuwendungsbescheid über die Förderung der Maßnahme liegt mit Datum vom 04.08.2023 i.H.v. 63.549,89 € vor. Der Bewilligungszeitraum war mit dem 31.12.2023 angegeben. Eine Verlängerung wurde bis zum 30.06.2024 beantragt. Im Nachgang muss nochmal der Blitzschutz kontrolliert und erneuert/ erweitert werden.

Aula Dach

Während der Arbeiten wurden Missstände behoben, die zusätzliche Arbeiten nach sich zogen.

(Doppel T- Träger damals liegend verbaut und für die Montage der Dachüberstände wurden Kragträger angeschweißt, die höher sind als die anderen T- Träger. Eine Dämmung zwischen Fassade und Dach war nicht vorhanden. Es mussten folgende Arbeiten nachträglich durchgeführt werden, die nicht vorhersehbar waren:

- *Zwischen den T- Träger am Ortgang und den nächsten mussten Pfetten eingebaut werden, um eine Verdrehung des Ortgangträgers zu verhindern, diese wurden durch die T-Träger von oben und unten fixiert.*
- *Auflattung der restlichen Träger, um auf eine Dachhöhe zu kommen.*
- *Demontage der Bleche an den Gesimskästen, teilweise Demontage der Fassade um die Wärmebrücken im Anschlussbereich Fassade/Dach rund um die Auskragung zu beseitigen. Dadurch mussten die Dachüberstände durch HPL Platten neu verkleidet werden.*
- *Durch fehlende Dampfsperren am First und an der Traufe musste hier ebenfalls die Verkleidung der Überstände getauscht werden.)*

Hierdurch entstand ein Nachtrag in Höhe von 44.628,95 €

Wichtig: In der Fassadenkonstruktion (insbesondere in den geschlossenen Wandfelder) bleiben die Stahlstützen nach wie vor ungedämmt und stellen eine Wärmebrücke dar. Die Arbeiten sind abgeschlossen.

Mensa

Die Bodenplatte wurde hergestellt und die ersten Steine gesetzt. Am 5. Oktober wurden zwei Zeitkapseln eingelassen. Der Rohbau soll bis Mitte November abgeschlossen sein.

<p>Zur Zeit werden die Schmutz- und Regenwasserleitungen hergestellt. Bauzeit ca. 3 Wochen. Im Moment gibt es Verzögerungen bei der Lieferung der Binder. Ob das Auswirkungen auf den Bauablauf haben wird kann zum gegenwärtigen Zustand nicht gesagt werden. Aktuell liegt das Vorhaben im Großen und Ganzen im zeitlichen Ablaufplan (vielleicht ca. 2 Wochen Verzug).</p> <p>Bürgerhaus Marktstraße 5 / 7 Aufgrund der aktuellen Marktsituation (hohe Baukosten) wurde beim Zuwendungsgeber höhere Zuwendungen in Höhe von 1,1 Mio € beantragt. Diese Kostensteigerung wurde dem Ministerium mitgeteilt und um weitere Zurverfügungstellung von FM gebeten. Mit Schreiben vom 11.08.2023 wurde mitgeteilt, dass die Stadt anteilig 336 T€ erhält und 431 T€ aus Umschichtungsmitteln bekommt. Dazu kommt dann noch der städtische Anteil mit 1/3 von 383,5 T€. So dass insgesamt ca. 1.15 Mio € eingesetzt werden können. Daraufhin muss der Einzelantrag für das Vorhaben auf Förderung erneut gestellt werden. Hierzu hat das Planungsbüro die Zuarbeiten geleistet. Im Anschluss muss noch die Z-Bau Prüfung vorgenommen werden. Wenn dann alles vorliegt muss geschaut werden, wann die Ausschreibung rausgesendet wird und wann mit dem Bau begonnen werden kann.</p>	
<p><u>Ausschuss für Wirtschaft, Kultur und Soziales</u></p>	
<p>Besucherstatistik Bibo / M-H-H (Anlage Sitzungsniederschrift)</p> <p>Flüchtlingsaufnahme Kreuzbruchhof Die vor-Ort-Betreuung findet nach wie vor über die AWO statt (eine Mitarbeiterin für die Koordinierung täglich vor Ort). Aktuell sind insgesamt 72 Personen untergebracht – im letzten Monat keine Zu- bzw. Wegzüge. Der größte Anteil (29) ist afghanischer Herkunft (alle männlich; überwiegender Anteil zw. 21 und 30 Jahre), dazu minderjährige Kinder zwischen 0 und 10 Jahre = 3 und zwischen 11 und 20 Jahre = 9. Die Schulkinder werden täglich zu geeigneten Schulen in NB gefahren.</p> <p>Bewerbung der Stadt Burg Stargard als Tourismusort Die Bewerbung war erfolgreich. Die Urkunde wurde am 04.10.2023 übergeben.</p>	
<p><u>Finanzausschuss</u></p>	
<p>Haushaltsbericht zum 30.06.2023 – Anlage Niederschrift</p> <p>Stand Haushaltsplanung 2024</p>	

<u>Prüfaufträge Verwaltung</u>	
<p>Antrag der Fraktion Stargard 2030 - Erneuerung der Pumpen und hydraulischer Abgleich der Heizungsanlage im Schulkomplex</p> <p>Kostenangebot für die Erstellung eines Leistungsverzeichnisses wird z. Zt. eingeholt.</p> <p>Antrag der Fraktion Die LINKE - Energiemanagement der Schulen/Turnhalle/Mensa</p> <p>Kostenangebot wird eingeholt.</p> <p>Sport- und Mehrzweckhalle für Burg Stargard</p> <p>Dazu gab es einen Antrag der CDU aus der letzten Sitzungsrunde. Die Stadtvertretung hat den Antrag mehrheitlich angenommen. Siehe hierzu auch Informationen aus dem Hauptausschuss / nichtöffentlicher Teil.</p>	