

09GV/23/021

Beschlussvorlage
Gemeinde Pragsdorf
öffentlich

Grundsatzbeschluss zum Vorhaben "Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage" in der Gemarkung Pragsdorf

<i>Organisationseinheit:</i> Bau- und Ordnungsamt <i>Bearbeitung:</i> Martina Dörbandt	<i>Datum</i> 14.11.2023 <i>Einreicher:</i> Frau Dörbandt
---	---

<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung der Gemeinde Pragsdorf (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> 07.12.2023	<i>Ö / N</i> Ö
--	---	-------------------

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Pragsdorf stimmt der Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage“ in der Gemarkung Pragsdorf zu.

Sachverhalt

Der räumliche Geltungsbereich umfasst das Flurstück 5, Flur 8 in der Gemarkung Pragsdorf, welches möglichst vollständig mit einer Freiflächenphotovoltaikanlage überbaut werden soll.

Die Flurstücke befinden sich im Eigentum einer Privatperson/ des Vorhabenträgers.

Rechtliche Grundlagen

KV M-V, BauGB; BauNVO

Finanzielle Auswirkungen

Für die Gemeinde fallen keine Kosten an.

Die Kosten werden komplett durch den Vorhabenträger getragen. Dazu werden städtebauliche Verträge/ Erschließungs- und Durchführungsverträge entspr. §§ 11 und 12 BauGB geschlossen.

Anlage/n

1	Antrag_To Hus Immobilien Ltd. (öffentlich)
2	Flurkartenauszug Pragsdorf, Fl. 8, FlSt. 5 (PVA) (öffentlich)

To Hus Immobilien Ltd.

An das
Amt Stargarder Land
Z. Hd. Frau Dörbandt

per EM
m.doerbandt@stargarder-land.de

Verwaltung
To Hus Immobilien Ltd.
Achterstrasse 28
27628 Uthlede
Mail: tohusimmobilien@web.de
Büro: 04296.748-457
Mobil:0177-7915757

Ihre Zeichen, Ihre Nachricht vom
Dörbandt

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom
Grote

Telefon, Name
04296.7484-57

Datum
20.10.2023

Gemeinde Pragsdorf Flur 8 Flurstück 5

Errichtung einer PV Freiflächenanlage

Sehr geehrte Frau Dörbandt,

hiermit stelle ich einen Antrag auf die Errichtung einer PV Freiflächenanlage für ein Grundstück in der Gemeinde Pragsdorf, Flur 8, FS 5.

Ich bitte Sie den Antrag an die Gemeinde weiterzuleiten und in der Gemeinderatssitzung am 30.11.2023 zur Abstimmung zu bringen.

Für offene Fragen stehe ich Ihnen unter den oben genannten Telefonnummern zur Verfügung.

Mit den besten Grüßen

Ralf Grote



Kartenauszug - Geoportal

(kein amtlicher Auszug)

Pragsdorf (134065)

Flur: 8

Maßstab: ca. 1: 2327

Datum: 14.11.2023

Stelle: Amt Stargarder Land, Nutzer: Dörbandt



Landkreis Mecklenburgische Seenplatte

Geobasisdaten: © GeoBasis-DE/M-V 2022

Geofachdaten: © Landkreis Mecklenburgische Seenplatte

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigungen sind nur mit Genehmigung des Herausgebers zulässig. Als Vervielfältigung -auch von Teilen- gelten z.B. Nachdruck, Fotokopie, Mikroverfilmung, Digitalisierung, Scannen sowie Abzeichnung.

