

09GV/23/021

Beschlussvorlage
Gemeinde Pragsdorf
öffentlich

Grundsatzbeschluss zum Vorhaben "Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage" in der Gemarkung Pragsdorf

<i>Organisationseinheit:</i> Bau- und Ordnungsamt <i>Bearbeitung:</i> Martina Dörbandt	<i>Datum</i> 14.11.2023 <i>Einreicher:</i> Frau Dörbandt
---	---

<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung der Gemeinde Pragsdorf (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> 07.12.2023	<i>Ö / N</i> Ö
--	---	-------------------

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Pragsdorf stimmt der Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage“ in der Gemarkung Pragsdorf zu.

Sachverhalt

Der räumliche Geltungsbereich umfasst das Flurstück 5, Flur 8 in der Gemarkung Pragsdorf, welches möglichst vollständig mit einer Freiflächenphotovoltaikanlage überbaut werden soll.

Die Flurstücke befinden sich im Eigentum einer Privatperson/ des Vorhabenträgers.

Rechtliche Grundlagen

KV M-V, BauGB; BauNVO

Finanzielle Auswirkungen

Für die Gemeinde fallen keine Kosten an.

Die Kosten werden komplett durch den Vorhabenträger getragen. Dazu werden städtebauliche Verträge/ Erschließungs- und Durchführungsverträge entspr. §§ 11 und 12 BauGB geschlossen.

Anlage/n

1	Antrag_To Hus Immobilien Ltd. (öffentlich)
2	Flurkartenauszug Pragsdorf, Fl. 8, FlSt. 5 (PVA) (öffentlich)