

Stadt Burg Stargard

Niederschrift

konstituierende Sitzung des Finanzausschusses der Stadtvertretung Burg Stargard

Sitzungstermin:	Montag, 16.09.2024
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	20:00 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungsraum des Rathauses, 17094 Burg Stargard, Mühlenstraße 30

Anwesend

Vorsitz

Katrin Schmerse

Mitglieder

Carolin Düsing

Manfred Holey

Dr. med. Ulrike Hünninger

André Prütz

Katja Sievert

Sachkundige Einwohner/innen

Ulrike Dörnbrack

Wolfhard Pilke

Weitere Anwesende:

Herr Andreas Rösler (SV)

Herr Andreas von Malotky (SV)

Herr Paul Käming (stellv. SKE)

Herr Steffen Mietzner (SV)

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung durch die Stadtvertretervorsteherin
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Wahl der oder des Ausschussvorsitzenden
- 5 Verpflichtung der sachkundigen Einwohnerinnen und sachkundigen Einwohner durch die Ausschussvorsitzende oder den Ausschussvorsitzenden
- 6 Wahl der ersten Stellvertreterin oder des ersten Stellvertreters der oder des Ausschussvorsitzenden
- 7 Wahl der zweiten Stellvertreterin oder des zweiten Stellvertreters der oder des Ausschussvorsitzenden
- 8 Billigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 18.03.2024
- 9 Einwohnerfragestunde
- 10 Bericht der Verwaltung zu wichtigen Angelegenheiten der Stadt
- 11 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 12 Abhandlung der Beschlussvorlagen
 - 12.1 Jahresabschluss der Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH Burg Stargard - Geschäftsjahr 2023 - 00SV/24/035
 - 12.2 Entlastung des Aufsichtsrates der Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH Burg Stargard für das Geschäftsjahr 2023 00SV/24/036
 - 12.3 Satzung der Stadt Burg Stargard über die Erhebung von Gebühren für die Abwasserbeseitigung (Abwassergebührensatzung) 00SV/24/045
 - 12.4 Satzung der Stadt Burg Stargard über die Erhebung von Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksentwässerungsanlagen 00SV/24/047
 - 12.5 Aufwandsentschädigungen für die ehrenamtlich tätigen Funktionsträger der Freiwilligen Feuerwehr Burg Stargard 00SV/24/030

- 12.6 Entwurf zur Haushaltssatzung 2025 Stadt Burg Stargard 00SV/24/041
- Auswertung Grundsteuerreform (Anfrage SV Rösler)
- Entwicklungen durch Ergebnisse Mikrozensus (Anfrage SV Rösler)
- 13 Bericht zum 30.06.2024
TOP durch SV Rösler
- 14 Zukunft des Abwasserbeseitigungszweckverband
TOP durch SV Rösler

Nichtöffentlicher Teil

- 15 Billigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung vom
18.03.2024
- 16 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 17 Abhandlung der Beschlussvorlagen
- 17.1 Grundstücksverkauf Burggarten 00SV/23/093
- 17.2 Grundstücksveräußerung "Alte Gärtnerei" Quastenberg 00SV/24/037
- 17.3 Grundstücksveräußerung Quastenberg - ehemaliger Gutshof 00SV/24/048
- 18 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung durch die Stadtvertretervorsteherin

Frau Sievert als Stadtvertretervorsteherin eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Einladung wird festgestellt. Der Ausschuss ist mit 8 von 8 Mitgliedern beschlussfähig.

3 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird festgestellt. Änderungsanträge liegen nicht vor.

4 Wahl der oder des Ausschussvorsitzenden

Zur Wahl der oder des Ausschussvorsitzenden des Finanzausschusses liegt ein Vorschlag vor. Dabei handelt es sich um die sachkundige Einwohnerin Frau Katrin Schmerse. Weitere Vorschläge gibt es nicht.

Abstimmungsergebnis: Wahl von Frau Katrin Schmerse zur Ausschussvorsitzenden

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	1

5 Verpflichtung der sachkundigen Einwohnerinnen und sachkundigen Einwohner durch die Ausschussvorsitzende oder den Ausschussvorsitzenden

Frau Sievert verpflichtet die anwesenden sachkundigen Einwohnerinnen und Einwohner sowie stellvertretenden sachkundigen Einwohner entsprechend der Kommunal-verfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern.

Frau Schmerse übernimmt die Leitung der Sitzung.

6 Wahl der ersten Stellvertreterin oder des ersten Stellvertreters der oder des Ausschussvorsitzenden

Zur Wahl des ersten Stellvertreters der Ausschussvorsitzenden des Finanzausschusses schlägt Herr Holey den Stadtvertreter Herrn André Prütz vor. Weitere Vorschläge gibt es nicht.

Abstimmungsergebnis: Wahl von Herrn André Prütz zum 1. Stellvertreter der Ausschussvorsitzenden des Finanzausschusses

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	3

7 Wahl der zweiten Stellvertreterin oder des zweiten Stellvertreters der oder des Ausschussvorsitzenden

Zur Wahl der zweiten Stellvertreterin der Ausschussvorsitzenden des Finanzausschusses schlägt Frau Düsing die sachkundige Einwohnerin Frau Ulrike Dörnbrack vor. Weitere Vorschläge gibt es nicht.

Abstimmungsergebnis: Wahl von Frau Ulrike Dörnbrack zur 2. Stellvertreterin der Ausschussvorsitzenden des Finanzausschusses

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

8 Billigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 18.03.2024

Kenntnisnahme

9 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

10 Bericht der Verwaltung zu wichtigen Angelegenheiten der Stadt

Frau Linscheidt verliest den Bericht der Verwaltung zu Angelegenheiten des Ausschusses vom 18.03.2024. (siehe Anlage 1 zum TOP)

Frau Linscheidt teilt mit, dass den Ausschussmitgliedern mit der Niederschrift eine Handreichung zu den Rechten und Pflichten der Ausschussmitglieder sowie zu den Aufgaben von Ausschussvorsitzenden übergeben wird. (Anlage 2 zum TOP)

Anlage 1 Bericht über Angelegenheiten des Finanzausschusses

Anlage 2 2024-09-16 Ausschussarbeit innerhalb der kommunalen Vertretung

11 Anfragen der Ausschussmitglieder

Frau Sievert fragt nach dem aktuellen Stand der finanziellen Ausgaben hinsichtlich der

neuen Kita

Frau Linscheidt: Antwort wird nachgereicht.

Frau Sievert: fragt nach dem aktuellen Stand zur Mensa, alle Ausgaben noch in diesem Jahr oder auch in nächstem Jahr?

Frau Linscheidt: Zuständigkeit liegt beim Bau- und Ordnungsamt, Fragen kann Herr Granzow beantworten

12 Abhandlung der Beschlussvorlagen

12.1 Jahresabschluss der Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH Burg Stargard

00SV/24/035

- Geschäftsjahr 2023 -

Herr Pilke, Frau Schmerse, Frau Sievert und Frau Dörnbrack bitten darum, dass über die Lage der Gesellschaft im Finanzausschuss eine Berichterstattung erfolgt. Dazu sollte der Geschäftsführer zu einer der kommenden Sitzungen eingeladen werden. Zielsetzung wäre dabei die Modernisierungspläne auch unter dem Aspekt der Klimakrise für die Zukunft vorzustellen.

Der Ausschuss fordert den 5-Jahres-Finanzplan an.

Beschluss:

Im Zusammenhang mit dem Jahresabschluss der Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH Burg Stargard bevollmächtigt die Stadtvertretung vorbehaltlich der Freigabe durch den Landesrechnungshof den Bürgermeister in der Gesellschafterversammlung folgendes beschließen zu lassen:

1. Der Jahresabschluss zum 31.12.2023 und der Lagebericht der Geschäftsführung werden festgestellt.
2. Der Bilanzgewinn in Höhe von 222.326,20 € wird in andere Gewinnrücklagen eingestellt.
3. Dem Geschäftsführer Uwe Mattis wird für das Geschäftsjahr 2023 uneingeschränkte Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	0

12.2 Entlastung des Aufsichtsrates der Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH Burg Stargard für das Geschäftsjahr 2023

00SV/24/036

Herr Holey und Herr Pilke nehmen nicht an der Abstimmung teil, da Mitglieder des bisherigen Aufsichtsrates.

Beschluss:

Die Stadtvertretung bevollmächtigt den Bürgermeister in der Gesellschafterversammlung beschließen zu lassen:

Dem Aufsichtsrat der Wohnungsgesellschaft mbH Burg Stargard wird vorbehaltlich der Freigabe des Landesrechnungshofes für das Geschäftsjahr 2023 Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

12.3 Satzung der Stadt Burg Stargard über die Erhebung von Gebühren für die Abwasserbeseitigung (Abwassergebührensatzung)

00SV/24/045

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard beschließt die Satzung der Stadt Burg Stargard über die Erhebung von Gebühren für die Abwasserbeseitigung (Abwassergebührensatzung) und die Billigung der Kalkulationen für 2025 zu Schmutz- und Regenwasser.

Als Mengengebühr für die Abwasserbeseitigung werden folgende Gebührensätze festgelegt:

Schmutzwasser	4,02 EUR/m ³
Niederschlagswasser	1,41 EUR/m ³

Die Grundgebühren für die Schmutzwasserbeseitigung (siehe § 4 Abs. 1) werden nicht verändert.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	2	0

12.4 Satzung der Stadt Burg Stargard über die Erhebung von Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksentwässerungsanlagen

00SV/24/047

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt die beiliegende Satzung der Stadt Burg Stargard über die Erhebung von Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksentwässerungsanlagen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	2	0

12.5 Aufwandsentschädigungen für die ehrenamtlich tätigen Funktionsträger der Freiwilligen Feuerwehr Burg Stargard

00SV/24/030

Herr Rösler: Vorschlag: 80 % der Höchstsätze aus der Entschädigungsverordnung anzuwenden. Das wären beispielsweise für den Gemeindeführer 200 €/Monat und für seinen Stellvertreter 100 €/Monat.

Frau Dörnbrack weist darauf hin, dass bei den Feuerwehrkameraden kein Unterschied zu Vertretern der Kommunalpolitik gemacht werden sollte. Sie empfiehlt den Höchstsatz anzuwenden.

Frau Sievert regt an, die Feuerwehrmitglieder zu befragen, welche Wünsche dort bestehen und nicht pauschal die Entschädigungen zu erhöhen. Es solle geprüft werden, ob Zahlungen an die Feuerwehr nicht auch für Versicherungen möglich sind. Ebenso sei zu prüfen, ob eine Pauschale an die Feuerwehr nicht sinnvoll ist, um den Verwaltungsaufwand so gering wie möglich zu halten.

Das Thema sollte mit dem Feuerwehrvorstand besprochen werden.

12.6 Entwurf zur Haushaltssatzung 2025 Stadt Burg Stargard

00SV/24/041

Frau Linscheidt gibt einen groben Abriss zum Haushaltsplanentwurf 2025 (siehe Anlage) unter Hinweis, dass die Daten vom Land noch nicht vorliegen. Nach letzten Informationen liegen auch die Zensusbescheide noch nicht vor. Diese haben Auswirkungen auf die Einwohnerzahlen und damit auch auf die Höhe der Zuweisungen. (siehe Anlage 1 zum TOP)

Frau Sievert schlägt vor, eine offene Informations- und Diskussionsrunde einzuberufen, um den Haushaltsplan ausführlich zu besprechen, sobald alle notwendigen Daten vorliegen. Teilnehmer sollen alle interessierten Stadtvertreter, sachkundigen Einwohner und die stellvertretenden sachkundigen Einwohner sein.

Es wurde das Verfahren zur Grundsteuer und deren Ablauf bis in das Jahr 2025 erläutert. Frau Linscheidt hat auf die gesonderte Satzung der Hebesätze hingewiesen. Bis 30.06.2025 muss die Umstellung erfolgt sein. Derzeit sind nur 70% der Grundlagenbescheide in der Stadt.

Anlage 1 2024-09-16 Informationen zum Haushaltsplanentwurf 2025

13 Bericht zum 30.06.2024

Der Bericht zum 30.06.2024 wurde Mitte August 2024 allen Stadtvertretern über das Ratsinformationssystem (Allris/Dokumente...) zur Kenntnis gegeben. Er zeigt auf, dass die Haushaltsumsetzung 2024 der Stadt Burg Stargard planmäßig verläuft.

Frau Sievert äußert den Wunsch, dass der Bericht beim nächsten Mal wieder als

Präsentation vorgestellt wird.

14 Zukunft des Abwasserbeseitigungszweckverband

Herr Rösler: Die Stadtvertreter sollten über die Entstehungsgeschichte der TAB (und des Abwasserzweckverbandes) aufgeklärt werden. Es gebe einige Fragen, wie zum Beispiel: Warum gibt es bei der TAB keinen Aufsichtsrat wie bei anderen Gesellschaften? Warum sind die Gebühren höher als in anderen Gesellschaften?

Herr Rösler bittet um Präsentation der TAB von Gründung bis heute mit Darstellung der Beteiligungen. Er bittet um Erläuterung der Funktionsweise der TAB und Einbeziehung des Abwasserbeseitigungszweckverbandes Tollensesee.

In der Diskussion wird herausgearbeitet, dass die Geschäftsführer der TAB eingeladen werden sollten, um zur Gründung der Gesellschaft Aussagen zu treffen und die Fragen der Stadtvertreter ausführlich zu beantworten.

Vorsitz:

Schriftführung:

Katrin Schmerse