

Gemeinde Cölpin

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Cölpin

Sitzungstermin:	Donnerstag, 26.09.2024
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:36 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum 'Uns DörpHus', 17094 Cölpin, Woldegker Chaussee 31a

Anwesend

Vorsitz

Joachim Jünger

Mitglieder

Volkmar Heinrichs

Michael Malhofer

Maik Schulz

Sylvia Voß

Franziska Welter-Holz

Marie Witt

Schriftführer

Dörte Stiegler

Gäste: EW Cölpin (Herr Koch, Frau Jäger, Herr Umlauf Ingenieurbüro)

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge und Billigung der Tagesordnung
- 4 Billigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 04.07.2024
- 5 Billigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 30.05.2024
- 6 Bericht des Bürgermeisters und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 7 Beschlussvorlagen
 - 7.1 Abschluss eines Wegenutzungsvertrages für Strom 03GV/24/010
 - 7.2 B-Plan Nr. 6 "Am Koppelberg" Neu Käbelich in der Gemeinde Cölpin - erneute Abwägung zum Entwurf 03GV/24/015
 - 7.3 B-Plan Nr. 6 "Am Koppelberg" Neu Käbelich in der Gemeinde Cölpin - erneuter Satzungsbeschluss 03GV/24/016
 - 7.4 Änderung der "Richtlinie der Gemeinde Cölpin zu Ehrungen und sonstigen Anlässen" 03GV/24/017
 - 7.5 Hauptsatzung der Gemeinde Cölpin 03GV/24/019
- 8 Anfragen der Gemeindevertreter und Informationen

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Billigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 04.07.2024
- 10 Billigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 30.05.2024
- 11 Anfragen der Gemeindevertreter und Informationen
- 12 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit

Herr Jünger eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Die ordnungsgemäße Einladung wird festgestellt.

Mit 7 Mitgliedern ist die Gemeindevertretung beschlussfähig. Herr Heinrichs nimmt ab 18:02 Uhr an der Sitzung teil.

2 Einwohnerfragestunde

- Frau Jäger: Am 05.12.24 findet die Seniorenweihnachtsfeier um 14:00 Uhr statt.
- Die Glocken der Kirche läuten zurzeit nicht:

Herr Jünger: Die Reparatur obliegt der Kirchengemeinde Alt Käbelich/Warlin, ist aber in Arbeit.

3 Änderungsanträge und Billigung der Tagesordnung

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

4 Billigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 04.07.2024

- Die weiteren Angebote von Herrn Weber fehlen noch.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

5 Billigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 30.05.2024

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

6 Bericht des Bürgermeisters und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

- Herr Umlauf Ingenieurbüro hält eine Präsentation zum Thema „ Ausbau des Feldwegs in Neu Käbelich“ (Siehe Anlage 2)

Anlage 1 Bericht BM 02 vom 26.09.2024

Anlage 2 Ausbau des Feldwegs in Neu Käbelich

7 Beschlussvorlagen

7.1 Abschluss eines Wegenutzungsvertrages für Strom**03GV/24/010****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Cölpin beschließt den Abschluss des in der Anlage beigefügten Wegenutzungsvertrages für Strom mit der E.DIS Netz GmbH mit einer Laufzeit von 20 Jahren ab 09.05.2026.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

7.2 B-Plan Nr. 6 "Am Koppelberg" Neu Käbelich in der Gemeinde Cölpin - erneute Abwägung zum Entwurf**03GV/24/015****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die in der Anlage beigefügte erneute Abwägungsdokumentation zum Entwurf des B-Planes Nr. 6 „Am Koppelberg“ Neu Käbelich in der Gemeinde Cölpin.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Bürger sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Bedenken und Anregungen erhoben haben, von dem Abwägungsergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
------------	--------------	--------------

7	0	0
---	---	---

7.3 B-Plan Nr. 6 "Am Koppelberg" Neu Käbelich in der Gemeinde Cölpin - erneuter Satzungsbeschluss

03GV/24/016

Beschluss:

Auf der Grundlage des Aufstellungsbeschlusses vom 05.05.2021 der Gemeindevertretung Cölpin und aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung BauNVO) und der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 – PlanzV 90), jeweils in der zurzeit gültigen Fassung, beschließt die Gemeindevertretung Cölpin erneut die Satzung zum

Bebauungsplan Nr. 6 "Am Koppelberg" Neu Käbelich in der Gemeinde Cölpin

bestehend aus der Planzeichnung Teil A, dem Textteil B sowie die Begründung mit Umweltbericht. Der Artenschutzrechtliche Fachbeitrag sowie die FFH-Verträglichkeitsvorprüfung für das EU-Vogelschutzgebiet "Waldlandschaft bei Cölpin" wird gebilligt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Genehmigung des B-Planes Nr. 6 "Am Koppelberg" Neu Käbelich in der Gemeinde Cölpin beim Landkreis Mecklenburgische Seenplatte zu beantragen.

Die Erteilung der Genehmigung ist ortsüblich nach den gesetzlichen Vorschriften und entsprechend der Hauptsatzung der Gemeinde Cölpin bekannt zu machen; dabei ist anzugeben, wo der Plan während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft erlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	1

7.4 Änderung der "Richtlinie der Gemeinde Cölpin zu Ehrungen und sonstigen Anlässen"

03GV/24/017

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Cölpin beschließt die "Richtlinie der Gemeinde Cölpin zu Ehrungen und sonstigen Anlässen". Die Richtlinie vom 21.03.2023 tritt mit Bekanntmachung der geänderten Richtlinie außer Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

Beschluss:

Auf der Grundlage der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV MV) beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Cölpin in ihrer Sitzung am 26. September 2024 die Neufassung der Hauptsatzung für die Gemeinde Cölpin.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

8 Anfragen der Gemeindevertreter und Informationen

- Siehe Anlage 3
- Frau Welter-Holz: Beleuchtung Bushaltestellen in Cölpin und Neu Käbelich, Beleuchtung nicht ausreichend. Herr Jünger prüft dies ab.
- Haltestelle in der Straße des Friedens: Ist eine Versetzung möglich?
Herr Jünger: Dies muss abgeprüft werden. Die Schaffung einer neuen Haltestelle unterliegt strengen Vorgaben.
- Parkplätze vor der Kita: Es ist nach wie vor problematisch mit den Parkplätzen. Ein Schild wurde bereits aufgestellt. Herr Jünger hofft auf die Vernunft der Falschparker. Durch den Grundstücksverkauf vor den Neubauten und die Schaffung neuer Parkplätze, könnte sich die Situation verbessern.

Anlage 3 02. GVS Öffentlicher Teil Anlage 3

Vorsitz:

Schriftführung:

Joachim Jünger

Dörte Stiegler