

14GV/24/019

Beschlussvorlage
Gemeinde Lindetal
öffentlich

Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen der Wasser- und Bodenverbände

<i>Organisationseinheit:</i> Finanzen <i>Bearbeitung:</i> Katja Lau	<i>Datum</i> 22.10.2024 <i>Einreicher:</i> Frau Lau
--	--

<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung der Gemeinde Lindetal (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> 03.12.2024	<i>Ö / N</i> Ö
---	---	-------------------

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen der Wasser- und Bodenverbände und bestätigt die dazugehörigen Kalkulationen (siehe Anlage).

Sachverhalt

Die Gemeinde Lindetal ist gesetzliches Mitglied der Wasser- und Bodenverbände „Landgraben“ und „Obere Havel/Obere Tollense“. Aus den Jahren 2023 und 2024 hat sich eine Überdeckung ergeben. Um in den kommenden Jahren eine Kostendeckung zu gewährleisten, war es notwendig, die Gebühren der Wasser- und Bodenverbände neu zu kalkulieren.

Rechtliche Grundlagen

§ 5 KV M-V, §§ 1,2,6,7,17 KAG

Finanzielle Auswirkungen

Deckung der Aufwendungen der Wasser- und Bodenverbände und des Verwaltungsaufwandes

Anlage/n

1	Kalkulation 2025 Landgraben_Lindetal (öffentlich)
2	Kalkulation 2025 Obere Havel_Obere Tollense Lindetal (öffentlich)
3	Satzung WBV Lindetal 2025 (öffentlich)
4	Synopse zur WBV Satzung 2025 Lindetal (öffentlich)

Gebührenkalkulation der Gemeinde Lindetal

über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“ für das Jahr 2025

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Gemeinde Lindetal.

2. Ausgangsdaten der Kalkulation:

Grundlage der Kalkulation ist der Beitragsbescheid 2024

- Verbandsbeitrag	:	2.784,76 €	
- Verwaltungskostenanteil	:	459,85 €	
- Überdeckung	:	- 470,00 €	
- Gesamtbeitrag	:	2.774,61 €	
- Gesamtfläche	:	262,2040 ha	
- Fläche dinglicher Mitgliedschaft	:	0,4405 ha	
- bereinigte Fläche als Kalkulationsgrundlage	:	261,7635 ha	

3. Aufteilung der Flächen nach Anlage 8 der Verwaltungsvorschrift zur Führung des Liegenschaftskatasters im Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystem (ALKIS) in MV

Nr.	Nutzungsart	Gesamtfläche der Gruppe ha	Fläche dingl. Mitglieder ha	bereinigte Fläche ha
1	Gebäude u. Freiflächen, Parkplatz	0,7950	0,0000	0,7950
2	Freifläche	0,0000	0,0000	0,0000
3	Betriebsfl., Abbauand/Halde	0,0250	0,0000	0,0250
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	0,0000	0,0000	0,0000
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	0,0000	0,0000	0,0000
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	0,0000	0,0000	0,0000
7	Straße	0,4516	0,4405	0,0111
8	Fahrweg	0,0000	0,0000	0,0000
9	Eisenbahn	0,0000	0,0000	0,0000
10	Schiffsv./Verkehrsf., ungenutzt/ Verk.begleitfläche	0,0000	0,0000	0,0000
11	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	234,7546	0,0000	234,7546
12	Moor/Heide;	0,0000	0,0000	0,0000
13	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	4,8978	0,0000	4,8978
14	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	15,4407	0,0000	15,4407
15	Forstw. Betriebsfl.	0,0000	0,0000	0,0000
16	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,8872	0,0000	0,8872
17	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	1,5305	0,0000	1,5305
18	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	0,0000	0,0000	0,0000
19	Unland	3,4216	0,0000	3,4216
		262,2040	0,4405	261,7635

4. Gruppeneinteilung der Berechnungseinheiten (BE) gemäß §4 Abs.1 der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung des Verbandsbeitrages des Wasser- und Bodenverbandes „Landgraben“

Nr	Nutzungsart	Nutzungsarten nach ALKIS
1	Gebäude u. Freiflächen, Parkplatz	11000, 12100, 12200, 16000, 16100, 16200, 17000, 17100, 17200, 23000
2	Freifläche	18301, 12101
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	15000
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	12300, 12400
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	18000, 18100, 18200, 18300, 18400
7	Straße	21000, 25000
8	Fahrweg	22000
9	Eisenbahn	24000
10	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutzt/ Verk.begleitfläche	26000
11	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	31000, 31200, 31300, 31400
12	Moor/Heide;	34000, 35000
13	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	31500, 31600
14	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	32000, 33000
15	Forstw. Betriebsfl.	
16	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	41000, 42000, 44000
17	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	36000 43000, 43100, 43200
18	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	19000, 17300
19	Unland	37000

5. Kosten je BE der Gruppen

Nr.	Fläche	Zu-/Abschläge	Faktor	BE
1	0,7950	600%	1	5,565000
2	0,0000	0%	1	0,000000
3	0,0250	0%	1	0,025000
4	0,0000	600%	1	0,000000
5	0,0000	0%	1	0,000000
6	0,0000	0%	1	0,000000
7	0,0111	600%	1	0,077700
8	0,0000	600%	1	0,000000
9	0,0000	0%	1	0,000000
10	0,0000	0%	1	0,000000
11	234,7546	0%	1	234,754600
12	0,0000	0%	1	0,000000
13	4,8978	-50%	1	2,448900
14	15,4407	-50%	1	7,720350
15	0,0000	0%	1	0,000000
16	0,8872	-90%	1	0,088720
17	1,5305	-50%	1	0,765250
18	0,0000	0%	1	0,000000
19	3,4216	-50%	1	1,710800
	261,7635			253,156320

Gesamtbeitrag = 2.774,61 €

BE insgesamt = 253,156320 BE

2.774,61 € : 253,156320 BE = 10,960066 €/BE ~ **10,96 €/BE**

6. Zusammenstellung der Gebühren nach Kostengruppen

	Hebesatz			Gebührensatz	Fläche	Gebühr
	Euro	Zu-/Abschläge	Faktor	Nutzungsart Euro	pro Nutzungsart	
1	1,096	600%	1,00	7,67	7,9500	60,99
2	1,096	0%	1,00	1,10	0,0000	0,00
3	1,096	0%	1,00	1,10	0,2500	0,27
4	1,096	600%	1,00	7,67	0,0000	0,00
5	1,096	0%	1,00	1,10	0,0000	0,00
6	1,096	0%	1,00	1,10	0,0000	0,00
7	1,096	600%	1,00	7,67	0,1110	0,85
8	1,096	600%	1,00	7,67	0,0000	0,00
9	1,096	0%	1,00	1,10	0,0000	0,00
10	1,096	0%	1,00	1,10	0,0000	0,00
11	1,096	0%	1,00	1,10	2347,5460	2572,91
12	1,096	0%	1,00	1,10	0,0000	0,00
13	1,096	-50%	1,00	0,55	48,9780	26,84
14	1,096	-50%	1,00	0,55	154,4070	84,62
15	1,096	0%	1,00	1,10	0,0000	0,00
16	1,096	-90%	1,00	0,11	8,8720	0,97
17	1,096	-50%	1,00	0,55	15,3050	8,39
18	1,096	0%	1,00	1,10	0,0000	0,00
19	1,096	-50%	1,00	0,55	34,2160	18,75
					2617,6350	2.774,59

7. Gebühren je Kostengruppe und Einheit

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen, Parkplatz	7,67	1000 m ²
2	Freifläche	1,10	1000 m ²
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	1,10	1000 m ²
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	7,67	1000 m ²
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,10	1000 m ²
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,10	1000 m ²
7	Straße	7,67	1000 m ²
8	Fahrweg	7,67	1000 m ²
9	Eisenbahn	1,10	1000 m ²
10	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutzt/ Verk.begleitfläche	1,10	1000 m ²
11	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,10	1000 m ²
12	Moor/Heide;	1,10	1000 m ²
13	Obstanbauf./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	0,55	1000 m ²
14	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,55	1000 m ²
15	Forstw. Betriebsfl.	1,10	1000 m ²
16	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,11	1000 m ²
17	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,55	1000 m ²
18	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,10	1000 m ²
19	Unland	0,55	1000 m ²

Gebührenkalkulation der Gemeinde Lindetal

über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“ für das Jahr 2025

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Gemeinde Lindetal

2. Ausgangsdaten der Kalkulation

Grundlage der Kalkulation ist der Beitragsbescheid für das Jahr 2024

- Verbandsbeitrag	:	67.680,11 €
- Verwaltungskostenanteil	:	9.324,16 €
- Überdeckung und Sopo	:	- 9.530,00 €
- Gesamtbeitrag	:	67.474,27 €
- Gesamtfläche	:	5.370,5164 ha
- Fläche dinglicher Mitgliedschaft :		59,6896 ha
- bereinigte Fläche als Kalkulationsgrundlage	:	5.310,8268 ha

3. Aufteilung der Flächen nach Anlage 8 der Verwaltungsvorschrift zur Führung des Liegenschaftskatasters im Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystem (ALKIS) in MV

Nr.	Nutzungsart	Gesamtfläche der Gruppe ha	Fläche dingl. Mitglieder ha	bereinigte Fläche ha
1	Gebäude u. Freiflächen	113,6579	0,5235	113,1344
2	Freifläche	6,9724	0,0000	6,9724
3	Betriebsfl., Abbauand/Halde	6,8293	0,0000	6,8293
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	3,0891	0,0044	3,0847
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	0,0000	0,0000	0,0000
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	47,1192	0,8467	46,2725
7	Straße/Weg/Platz/Bahngelände/ Flugplatz	81,2127	34,2070	47,0057
8	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutz/ Verk.begleitfläche	0,0603	0,0000	0,0603
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	4.366,1293	20,9227	4.345,2066
10	Moor/Heide	0,0000	0,0000	0,0000
11	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	75,5238	0,2068	75,3170
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	524,6124	0,1202	524,4922
13	Forstw. Betriebsfl.	0,0000	0,0000	0,0000
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	15,1418	2,1428	12,9990
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	95,0684	0,0935	94,9749
16	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	2,1175	0,5785	1,5390
17	Unland	32,9823	0,0435	32,9388
		5.370,5164	59,6896	5.310,8268

4. Gruppeneinteilung der Berechnungseinheiten (BE) gemäß §4 Abs.1 der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung des Verbandsbeitrages des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“

	Nutzungsart	Nutzungsartennummern nach ALKIS
1	Gebäude u. Freiflächen	11000, 12000, 16000, 17000, 21000, 18000
2	Freifläche	18301, 12101
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	15000
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	12100, 12300, 12400
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	18100, 18200, 18300, 18400
7	Straße/Weg/Platz/Bahngelände/ Flugplatz	21000, 22000, 23000
8	Schiffsv./Verkehrsf., ungenutz/ Verk.begleitfläche	21002
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	31100, 31200
10	Moor/Heide	34000, 35000
11	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	31600
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	32000, 33000,
13	Forstw. Betriebsfl.	
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	41300, 41400
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	36000, 43000, 43100, 43200
16	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	19000, 17300, 43111
17	Unland	37000

5. Kosten je BE der Gruppen

Nr.	Fläche	Zu-/Abschläge	Faktor	BE
1	113,1344	100%	0,8	181,01504
2	6,9724	0%	0,8	5,57792
3	6,8293	0%	0,8	5,46344
4	3,0847	100%	0,8	4,93552
5	0,0000	0%	0,8	0
6	46,2725	0%	0,8	37,018
7	47,0057	100%	0,8	75,20912
8	0,0603	0%	0,8	0,04824
9	4.345,2066	0%	0,8	3476,16528
10	0,0000	-50%	0,8	0
11	75,3170	-50%	0,8	30,1268
12	524,4922	-50%	0,8	209,79688
13	0,0000	0%	0,8	0
14	12,9990	-100%	0,8	0
15	94,9749	-50%	0,8	37,98996
16	1,5390	0%	0,8	1,2312
17	32,9388	-50%	0,8	13,17552
	5.310,8268			4077,75292

Gesamtbeitrag = 67.474,27 €

BE insgesamt = 4077,75292 BE

67.474,27 € : 4077,75292 BE = 16,5469245 €/BE ~ **16,547 €/BE**

6. Zusammenstellung der Gebühren nach Kostengruppen

	Hebesatz			Gebührensatz	Fläche	Gebühr
	Euro	Zu-/Abschläge	Faktor	Nutzungsart Euro	pro Nutzungsart	
1	1,6547	100%	0,80	2,65	1131,3440	2995,26
2	1,6547	0%	0,80	1,32	69,7240	92,30
3	1,6547	0%	0,80	1,32	68,2930	90,40
4	1,6547	100%	0,80	2,65	30,8470	81,67
5	1,6547	0%	0,80	1,32	0,0000	0,00
6	1,6547	0%	0,80	1,32	462,7250	612,54
7	1,6547	100%	0,80	2,65	470,0570	1244,49
8	1,6547	0%	0,80	1,32	0,6030	0,80
9	1,6547	0%	0,80	1,32	43452,0660	57520,11
10	1,6547	50%	0,80	1,99	0,0000	0,00
11	1,6547	-50%	0,80	0,66	753,1700	498,51
12	1,6547	-50%	0,80	0,66	5244,9220	3471,51
13	1,6547	0%	0,80	1,32	0,0000	0,00
14	1,6547	-100%	0,80	0,00	129,9900	0,00
15	1,6547	-50%	0,80	0,66	949,7490	628,62
16	1,6547	0%	0,80	1,32	15,3900	20,37
17	1,6547	-50%	0,80	0,66	329,3880	218,02
					53108,2680	67.474,58

7. Gebühren je Kostengruppe und Einheit

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen	2,65	1000 m ²
2	Freifläche	1,32	1000 m ²
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	1,32	1000 m ²
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	2,65	1000 m ²
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,32	1000 m ²
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,32	1000 m ²
7	Straße/Weg/Platz/Bahngel./Flugplatz	2,65	1000 m ²
8	Schiffsv./Verkehrsfl., ungenutzt/ Verk.begleitfläche	1,32	1000 m ²
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,32	1000 m ²
10	Moor/Heide	1,99	1000 m ²
11	Obstanbauf./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	0,66	1000 m ²
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,66	1000 m ²
13	Forstw. Betriebsfl.	1,32	1000 m ²
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,00	1000 m ²
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,66	1000 m ²
16	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,32	1000 m ²
17	Unland	0,66	1000 m ²

Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen der Wasser- und Bodenverbände

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. Mai 2024 (GVOBl. M-V 2024 S. 351), des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 04. August 1992 (GVOBl. M-V S. 458) zuletzt geändert durch Verordnung vom 14. August 2018 (GVOBl. M-V S. 338) sowie der §§ 1, 2, 6, 7 und 17 des Kommunalabgabengesetzes M-V in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V 2005, S. 146), zuletzt geändert durch Gesetz vom 26. Mai 2023 (GVOBl. M-V S. 650) wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Lindetal vom 03.12.2024 folgende Satzung erlassen:

§ 1 Allgemeines

- (1) Die Gemeinde Lindetal ist gemäß § 2 Abs. 1 Nr. 2 GUVG für die der Grundsteuerpflicht unterliegenden Flächen gesetzliches Mitglied der Wasser- und Bodenverbände „Landgraben“ und „Obere Havel/Obere Tollense“, die entsprechend § 63 Abs. 1 Nr. 2 des Wassergesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern (LWaG) vom 30. November 1992 (GVOBl. M-V S. 669), zuletzt geändert durch Artikel des Gesetzes vom 14. Mai 2024 (GVOBl. M-V S. 154, 184), die Unterhaltung der Gewässer zweiter Ordnung wahrnehmen.
- (2) Die Gemeinde Lindetal hat den Verbänden aufgrund des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz – WVG) vom 12. Februar 1991 (BGBl. I S. 405), das durch Art. 1 des Gesetzes vom 15. Mai 2002 (BGBl. I S. 1578) geändert worden ist und den Verbandssatzungen Verbandsbeiträge zu leisten, soweit dies zur Erfüllung derer Aufgaben erforderlich ist.

§ 2 Gebührengegenstand

- (1) Die von der Gemeinde Lindetal nach § 1 Abs.2 zu leistenden Verbandsbeiträge werden nach den Grundsätzen des § 6 Abs. 1 bis 4 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) durch Gebühren denjenigen auferlegt, welche Einrichtungen und Anlagen der Verbände in Anspruch nehmen oder denen die Verbände durch ihre Einrichtungen, Anlagen und Maßnahmen Vorteile gewähren. Als bevorteilt in diesem Sinne gelten gemäß § 3 Abs. 1 Satz 3 GUVG die Eigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen Nutzungsberechtigten der grundsteuerpflichtigen Grundstücke im Gebiet der Gemeinde Lindetal, die im Einzugsbereich der Verbände liegen.
- (2) Grundstück im Sinne dieser Satzung ist grundsätzlich das Grundstück im grundbuchrechtlichen Sinne.
- (3) Zum gebührenfähigen Aufwand gehören neben den Verbandsbeiträgen auch die der Gemeinde Lindetal durch die Gebührenerhebung entstehenden Verwaltungskosten.
- (4) Zu Gebühren nach dieser Satzung werden Gebührenpflichtige nicht herangezogen, soweit sie für das jeweilige Grundstück an die Verbände selbst Verbandsbeiträge zu leisten haben.

§ 3 Gebührenmaßstab

- (1) Die Gebühr bemisst sich nach Größe und Nutzungsart der Grundstücke gemäß Anlage 8 der Verwaltungsvorschrift zur Führung des Liegenschaftskatasters im Amtlichen Liegenschaftskataster – Informationssystem „ALKIS“.
- (2) Grundlage für die Berechnung des Gebührensatzes (§ 4 Abs.1) sind die Beitragsbücher der Wasser- und Bodenverbände „ Landgraben“ und „Obere Havel/Obere Tollense“ für die Gemeinde Lindetal. Darüber führt die Gemeinde Lindetal Verzeichnisse, welche jährlich fortzuschreiben sind.
- (3) Änderungen der Verzeichnisse werden bis zum 01. Oktober des dem Erhebungsjahr

vorausgehenden Kalenderjahr abgestellt. Sie sind zu begründen und müssen bis zum Stichtag geltend gemacht und nachgewiesen sein.

§ 4 Gebührensatz

(1) Es gelten folgende Gebührensätze:
Wasser – und Bodenverband Landgraben:

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen, Parkplatz	7,67	1000 m ²
2	Freifläche	1,10	1000 m ²
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	1,10	1000 m ²
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	7,67	1000 m ²
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,10	1000 m ²
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,10	1000 m ²
7	Straße	7,67	1000 m ²
8	Fahrweg	7,67	1000 m ²
9	Eisenbahn	1,10	1000 m ²
10	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutzt/ Verk.begleitfläche	1,10	1000 m ²
11	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,10	1000 m ²
12	Moor/Heide;	1,10	1000 m ²
13	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	0,55	1000 m ²
14	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,55	1000 m ²
15	Forstw. Betriebsfl.	1,10	1000 m ²
16	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,11	1000 m ²
17	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,55	1000 m ²
18	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,10	1000 m ²
19	Unland	0,55	1000 m ²

Wasser – und Bodenverband Obere Havel / Obere Tollense:

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen	2,65	1000 m ²
2	Freifläche	1,32	1000 m ²
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	1,32	1000 m ²
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	2,65	1000 m ²
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,32	1000 m ²
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,32	1000 m ²
7	Straße/Weg/Platz/Bahngel./Flugplatz	2,65	1000 m ²
8	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutzt/ Verk.begleitfläche	1,32	1000 m ²
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,32	1000 m ²
10	Moor/Heide	1,99	1000 m ²
11	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	0,66	1000 m ²
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,66	1000 m ²
13	Forstw. Betriebsfl.	1,32	1000 m ²
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,00	1000 m ²
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,66	1000 m ²
16	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,32	1000 m ²
17	Unland	0,66	1000 m ²

- (2) Weisen Teilflächen eines Grundstückes unterschiedliche Nutzungsarten auf, so ist für jede Teilfläche mit einer anderen Nutzungsart die darauf nach § 4 Abs. 1 entfallene Gebühr getrennt zu ermitteln. Dies gilt nicht für Bauland nach § 4 Abs. 1 Nr. 1, wenn Teile des Grundstückes nicht baulich genutzt werden (z. B. Hof- und Gartenflächen).
- (3) Flächen nach § 4 Abs. 1 Nr. 1 bis 17 unter 1000 m² werden auf volle 1000 m² aufgerundet.

§ 5 Gebührenpflichtige

- (1) Gebührenpflichtig ist, wer zum Zeitpunkt der Entstehung der Gebührenschuld Eigentümer bzw. Erbbauberechtigter des Grundstückes ist. Sollte der Eigentümer nicht auffindbar sein, tritt an seine Stelle der Nutzungs- bzw. Verfügungsberechtigte.
- (2) Bei Wohnungs- und Teileigentum sind die Wohnungs- und Teileigentümer entsprechend ihrem Miteigentumsanteil gebührenpflichtig.
- (3) Mehrere Grundstückseigentümer haften als Gesamtschuldner.
- (4) Die Gebührenpflichtigen sind verpflichtet, die zur Gebührenveranlagung erforderlichen Unterlagen zur Verfügung zu stellen und Auskünfte zu erteilen.

§ 6 Entstehen der Gebührenschuld, Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit

- (1) Die Gebührenschuld entsteht am 01. Januar des jeweiligen Jahres. Erhebungszeitraum für die Gebühr ist das Kalenderjahr.
- (2) Die Gebühr ist zum 15. Juli jeden Jahres fällig und wird durch einen Gebührenbescheid festgesetzt. Bei erstmaliger Festsetzung nach dem 1. Juli ist die Gebühr einen Monat nach Bekanntgabe des Bescheides fällig.

§ 7 Ordnungswidrigkeiten

- (1) Ordnungswidrig im Sinne von § 17 KAG handelt, wer den Bestimmungen des § 5 Abs.4 dieser Satzung zuwider handelt und es dadurch ermöglicht, Abgaben zu verkürzen oder nicht gerechtfertigte Abgabenvorteile zu erlangen.
- (2) Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 5.000 Euro geahndet werden.

§ 8 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.
Gleichzeitig tritt die Satzung vom 13.12.2022 außer Kraft.

Lindetal, 03.12.2024

gez. Kroh
Bürgermeisterin

Siegel

-alt-

Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen der Wasser - und Bodenverbände

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777), geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23. Juli 2019 (GVOBl. MV S. 467), des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 04. August 1992 (GVOBl. M-V S. 458) zuletzt geändert durch Verordnung vom 14. August 2018 (GVOBl. M-V S. 338) sowie der §§ 1, 2, 6, 7 und 17 des Kommunalabgabengesetzes M-V in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V 2005, S. 146), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 13. Juli 2021 (GVOBl. M-V S. 1162) wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Lindetal vom 13.12.2022 folgende Satzung erlassen:

§ 1 Allgemeines

- (1) Die Gemeinde Lindetal ist gemäß § 2 Abs. 1 Nr. 2 GUVG für die der Grundsteuerpflicht unterliegenden Flächen gesetzliches Mitglied der Wasser- und Bodenverbände „Landgraben“ und „Obere Havel/Obere Tollense“, die entsprechend § 63 Abs. 1 Nr. 2 des Wassergesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern (LWaG) vom 30. November 1992 (GVOBl. M-V S. 669), zuletzt geändert durch Gesetz vom 8. Juni 2021 (GVOBl. M-V S. 866), die Unterhaltung der Gewässer zweiter Ordnung wahrnehmen.
- (2) Die Gemeinde Lindetal hat den Verbänden aufgrund des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz – WVVG) vom 12. Februar 1991 (BGBl. I S. 405), das durch Art. 1 des Gesetzes vom 15. Mai 2002 (BGBl. I S. 1578) geändert worden ist und den Verbandssatzungen Verbandsbeiträge zu leisten, soweit dies zur Erfüllung derer Aufgaben erforderlich ist.

§ 2 Gebührengegenstand

- (1) Die von der Gemeinde Lindetal nach § 1 Abs.2 zu leistenden Verbandsbeiträge werden nach den Grundsätzen des § 6 Abs. 1 bis 4 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) durch Gebühren denjenigen auferlegt, welche Einrichtungen und Anlagen der Verbände in Anspruch nehmen oder denen die Verbände durch ihre Einrichtungen, Anlagen und Maßnahmen Vorteile gewähren. Als bevorteilt in diesem Sinne gelten gemäß § 3 Abs. 1 Satz 3 GUVG die Eigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen Nutzungsberechtigten der grundsteuerpflichtigen Grundstücke im Gebiet der Gemeinde Lindetal, die im Einzugsbereich der Verbände liegen.
- (2) Grundstück im Sinne dieser Satzung ist grundsätzlich das Grundstück im grundbuchrechtlichen Sinne.
- (3) Zum gebührensicheren Aufwand gehören neben den Verbandsbeiträgen auch die der Gemeinde Lindetal durch die Gebührenerhebung entstehenden Verwaltungskosten.
- (4) Zu Gebühren nach dieser Satzung werden Gebührenpflichtige nicht herangezogen, soweit sie für das jeweilige Grundstück an die Verbände selbst Verbandsbeiträge zu leisten haben.

-neu- (**Änderungen**)

Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen der Wasser - und Bodenverbände

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) **in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. Mai 2024 (GVOBl. M-V 2024 S. 351)**, des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 04. August 1992 (GVOBl. M-V S. 458) zuletzt geändert durch Verordnung vom 14. August 2018 (GVOBl. M-V S. 338) sowie der §§ 1, 2, 6, 7 und 17 des Kommunalabgabengesetzes M-V in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V 2005, S. 146), **zuletzt geändert durch Gesetz vom 26. Mai 2023 (GVOBl. M-V S. 650)** wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Lindetal vom 03.12.2024 folgende Satzung erlassen:

§ 1 Allgemeines

- (1) Die Gemeinde Lindetal ist gemäß § 2 Abs. 1 Nr. 2 GUVG für die der Grundsteuerpflicht unterliegenden Flächen gesetzliches Mitglied der Wasser- und Bodenverbände „Landgraben“ und „Obere Havel/Obere Tollense“, die entsprechend § 63 Abs. 1 Nr. 2 des Wassergesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern (LWaG) vom 30. November 1992 (GVOBl. M-V S. 669), **zuletzt geändert durch Artikel des Gesetzes vom 14. Mai 2024 (GVOBl. M-V S. 154, 184)**, die Unterhaltung der Gewässer zweiter Ordnung wahrnehmen.

§ 2 Gebührengegenstand

Keine Änderung

**§ 3
Gebührenmaßstab**

- (1) Die Gebühr bemisst sich nach Größe und Nutzungsart der Grundstücke gemäß Anlage 8 der Verwaltungsvorschrift zur Führung des Liegenschaftskatasters im Amtlichen Liegenschaftskataster – Informationssystem „ALKIS“.
- (2) Grundlage für die Berechnung des Gebührensatzes (§ 4 Abs.1) sind die Beitragsbücher der Wasser- und Bodenverbände „ Landgraben“ und „Obere Havel/Obere Tollense“ für die Gemeinde Lindetal. Darüber führt die Gemeinde Lindetal Verzeichnisse, welche jährlich fortzuschreiben sind.
- (3) Änderungen der Verzeichnisse werden bis zum 01. Oktober des dem Erhebungsjahr vorausgehenden Kalenderjahr abgestellt. Sie sind zu begründen und müssen bis zum Stichtag geltend gemacht und nachgewiesen sein.

**§ 4
Gebührensatz**

- (1) Es gelten folgende Gebührensätze:
Wasser – und Bodenverband Landgraben:

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen, Parkplatz	7,43	1000 m ²
2	Freifläche	1,06	1000 m ²
3	Betriebsfl., Abbauand/Halde	1,06	1000 m ²
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	7,43	1000 m ²
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,06	1000 m ²
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,06	1000 m ²
7	Straße	7,43	1000 m ²
8	Fahrweg	7,43	1000 m ²
9	Eisenbahn	1,06	1000 m ²
10	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutz/ Verk.begleitfläche	1,06	1000 m ²
11	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,06	1000 m ²
12	Moor/Heide;	1,06	1000 m ²
13	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	0,53	1000 m ²
14	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,53	1000 m ²
15	Forstw. Betriebsfl.	1,06	1000 m ²
16	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,11	1000 m ²
17	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,53	1000 m ²
18	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,06	1000 m ²
19	Unland	0,53	1000 m ²

**§ 3
Gebührenmaßstab**

Keine Änderung

**§ 4
Gebührensatz**

- (1) Es gelten folgende Gebührensätze:
Wasser- und Bodenverband „Landgraben“:

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen, Parkplatz	7,67	1000 m ²
2	Freifläche	1,10	1000 m ²
3	Betriebsfl., Abbauand/Halde	1,10	1000 m ²
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	7,67	1000 m ²
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,10	1000 m ²
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,10	1000 m ²
7	Straße	7,67	1000 m ²
8	Fahrweg	7,67	1000 m ²
9	Eisenbahn	1,10	1000 m ²
10	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutz/ Verk.begleitfläche	1,10	1000 m ²
11	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,10	1000 m ²
12	Moor/Heide;	1,10	1000 m ²
13	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	0,55	1000 m ²
14	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,55	1000 m ²
15	Forstw. Betriebsfl.	1,10	1000 m ²
16	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,11	1000 m ²
17	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,55	1000 m ²
18	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,10	1000 m ²
19	Unland	0,55	1000 m ²

Wasser – und Bodenverband Obere Havel / Obere Tollense:

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen	3,94	1000 m ²
2	Freifläche	1,97	1000 m ²
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	1,97	1000 m ²
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	3,94	1000 m ²
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,97	1000 m ²
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,97	1000 m ²
7	Straße/Weg/Platz/Bahngel./Flugplatz	3,94	1000 m ²
8	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutzt/ Verk.begleitfläche	1,97	1000 m ²
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,97	1000 m ²
10	Moor/Heide	2,95	1000 m ²
11	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	0,98	1000 m ²
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,98	1000 m ²
13	Forstw. Betriebsfl.	1,97	1000 m ²
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,00	1000 m ²
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,98	1000 m ²
16	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,97	1000 m ²
17	Unland	0,98	1000 m ²

- (2) Weisen Teilflächen eines Grundstückes unterschiedliche Nutzungsarten auf, so ist für jede Teilfläche mit einer anderen Nutzungsart die darauf nach § 4 Abs. 1 entfallene Gebühr getrennt zu ermitteln. Dies gilt nicht für Bauland nach § 4 Abs. 1 Nr. 1, wenn Teile des Grundstückes nicht baulich genutzt werden (z. B. Hof- und Gartenflächen).
- (3) Flächen nach § 4 Abs. 1 Nr. 1 bis 17 unter 1000 m² werden auf volle 1000 m² aufgerundet.

**§ 5
Gebührenpflichtige**

- (1) Gebührenpflichtig ist, wer zum Zeitpunkt der Entstehung der Gebührenschuld Eigentümer bzw. Erbbauberechtigter des Grundstückes ist. Sollte der Eigentümer nicht auffindbar sein, tritt an seine Stelle der Nutzungs- bzw. Verfügungsberechtigte.
- (2) Bei Wohnungs- und Teileigentum sind die Wohnungs- und Teileigentümer entsprechend ihrem Miteigentumsanteil gebührenpflichtig.
- (3) Mehrere Grundstückseigentümer haften als Gesamtschuldner.
- (4) Die Gebührenpflichtigen sind verpflichtet, die zur Gebührenveranlagung erforderlichen Unterlagen zur Verfügung zu stellen und Auskünfte zu erteilen.

Wasser- und Bodenverband „Obere Havel/Obere Tollense“:

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen	2,65	1000 m ²
2	Freifläche	1,32	1000 m ²
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	1,32	1000 m ²
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	2,65	1000 m ²
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,32	1000 m ²
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	1,32	1000 m ²
7	Straße/Weg/Platz/Bahngel./Flugplatz	2,65	1000 m ²
8	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutzt/ Verk.begleitfläche	1,32	1000 m ²
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	1,32	1000 m ²
10	Moor/Heide	1,99	1000 m ²
11	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	0,66	1000 m ²
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,66	1000 m ²
13	Forstw. Betriebsfl.	1,32	1000 m ²
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,00	1000 m ²
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,66	1000 m ²
16	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	1,32	1000 m ²
17	Unland	0,66	1000 m ²

(2) Keine Änderung

(3) Keine Änderung

**§ 5
Gebührenpflichtige**

Keine Änderung

§ 6

Entstehen der Gebührenschuld, Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit

- (1) Die Gebührenschuld entsteht am 01. Januar des jeweiligen Jahres. Erhebungszeitraum für die Gebühr ist das Kalenderjahr.
- (2) Die Gebühr ist zum 15. Juli jeden Jahres fällig und wird durch einen Gebührenbescheid festgesetzt. Bei erstmaliger Festsetzung nach dem 1. Juli ist die Gebühr einen Monat nach Bekanntgabe des Bescheides fällig.

§ 7

Ordnungswidrigkeiten

- (1) Ordnungswidrig im Sinne von § 17 KAG handelt, wer den Bestimmungen des § 5 Abs.4 dieser Satzung zuwider handelt und es dadurch ermöglicht, Abgaben zu verkürzen oder nicht gerechtfertigte Abgabenvorteile zu erlangen.
- (2) Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 5.000 Euro geahndet werden.

§ 8

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2023 in Kraft.
Gleichzeitig tritt die Satzung vom 30.11.2021 außer Kraft.

Lindetal, 13.12.2022

Kroh
Bürgermeisterin

Siegel

§ 6

Entstehen der Gebührenschuld, Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit

Keine Änderung

§ 7

Ordnungswidrigkeiten

Keine Änderung

§ 8

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.
Gleichzeitig tritt die Satzung vom 13.12.2022 außer Kraft.

Lindetal, 03.12.2024

Kroh
Bürgermeisterin

Siegel