

Dr. Reinhard Anke
Seestrasse 22
17094 Klein Nemerow

24.03. 2025

Gemeinde Gross Nemerow
Bürgermeister Herrn Lembke, persönlich
Stargarder str. 35
Gross Nemerow

^

Vermietungsverbot für Ferienbungalows in der Gemeinde, mein Einspruch vom 12.03. 2025

Sehr geehrter Herr Lembke,

möchte unseren Gemeindevertretern einen Beschluss-Vorschlag zur Klärung und Heilung des o.g. Problems unterbreiten. Dadurch wäre die Gemeinde unter keinem Zeitdruck und es würden auch keinerlei zusätzliche Kosten entstehen.

: „ Die Gemeindevertretung hat sich nochmals mit der Problematik der Bungalowsiedlungen in der Gemeinde beschäftigt. Es ist festzustellen, dass die Ferien-Bungalow-Siedlungen „Bornmühle“, „Hasenberg“, „Lindenberg“, „Schäferkoppel“ und andere Einzelobjekte die Gemeinde und das Tourismusgebiet am Tollensesee seit ca. 50 Jahren prägen.

Diese Objekte wurden auch extra zur Vermietung an Feriengäste wie auch zur Eigennutzung errichtet und genutzt. Nach der politischen Wende 1989 ist leider ein Rückgang der Vermietung zu verzeichnen. Wenn zu einem gegebenen Zeitpunkt der Flächennutzungsplan der Gemeinde zur Überarbeitung ansteht, ist dem bearbeitenden Planungsbüro vorzugeben, die widersprüchliche und falsche Ausweisung als Wochenendgebiet (WE) in Ferienhausgebiet (FE) zu verändern. Mit dieser Berücksichtigung zu einem späteren Zeitpunkt ergeben sich für die Gemeinde keine zusätzlichen Kosten.

Damit unterstützen wir ausdrücklich die von uns und anderen Gemeinden gemeinsam beschlossene Tourismuskonzeption mit dem Schwerpunkt der Schaffung und Erhaltung zusätzlicher Übernachtungskapazitäten.“

Beschlossen am:

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Reinhard Anke