

Gemeinde Cölpin

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Cölpin

Sitzungstermin:	Donnerstag, 13.03.2025
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	20:25 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum 'Uns DörpHus', 17094 Cölpin, Woldegker Chaussee 31a

Anwesend

Vorsitz

Joachim Jünger

Mitglieder

Volkmar Heinrichs

Maik Schulz

Sylvia Voß

Franziska Welter-Holz

Marie Witt

Schriftführer

Carmen Jungerberg

Vertretung für: Dörte Stiegler

Abwesend

Mitglieder

Michael Malhofer

entschuldigt

Schriftführer

Dörte Stiegler

abwesend

Gäste: Mitarbeiterinnen der Kita Hummelnes

Einwohner/innen

Herr B. Rohloff, Herr M. Kranz

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge und Billigung der Tagesordnung
- 3 Billigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 28.11.2024
- 4 Bericht des Bürgermeisters und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Beschlussvorlagen
- 6.1 Ermächtigung des Bürgermeisters zur Auftragsentscheidung - Planungsleistungen für die Umsetzung und Erschließung des B-Planes Nr. 6 "Am Koppelberg" Neu Käbelich (Neubau FFw-Gerätehaus) 03GV/25/002
- 6.2 Entgegennahme des Jahresabschlusses 2023 der Gemeinde Cölpin 03GV/25/003
- 6.3 Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2023 03GV/25/004
- 6.4 Durchführung einer Wirtschaftlichkeitsprüfung für den Erhalt der KITA in Cölpin in Bezug auf eine Sanierung des Bestandsgebäudes oder eines Neubaus 03GV/25/006
- 6.5 Vereinsförderung "Sportverein Cölpin 1950 e.V." und Heimatverein "De Cölpiner Dörpschaft e.V." 03GV/25/007
- 7 Anfragen der Gemeindevertreter und Informationen

Nichtöffentlicher Teil

- 8 Billigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 28.11.2024
- 9 Beschlussvorlagen
- 9.1 Anschaffung eines Fernsehers und TV-Ständers 03GV/25/001
- 10 Anfragen der Gemeindevertreter und Informationen
- 11 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit

Herr Jünger eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Die ordnungsgemäße Einladung wird festgestellt.

Mit 6 Mitgliedern ist die Gemeindevertretung beschlussfähig.

2 Änderungsanträge und Billigung der Tagesordnung

- keine Änderungen

3 Billigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 28.11.2024

Die Niederschrift vom 28.11.2024 wird gebilligt.

4 Bericht des Bürgermeisters und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Siehe Anlage

Herr Heinrichs fragt an, warum in der Gemeinde keine Frauentagsfeier mehr stattfindet. Herr Jünger teilt mit, dass in den letzten fünf Jahren keine Feier für die Frauen durchgeführt wurde. In der Vergangenheit hat der Heimatverein die Feiern organisiert und die Gemeinde hat finanziell unterstützt. Wenn ein Verein die Organisation und Verantwortung übernimmt, kann die Gemeinde auch finanziell unterstützen.

Anlage 1 Bericht BM 04 vom 13.03.2025

5 Einwohnerfragestunde

Frau Jäger

- das Vereinsleben in Cölpin findet kaum noch statt
- bittet darum, dass eine Zusammenkunft mit allen Vereinen organisiert wird, um zu besprechen, wie die Vereinsarbeit weiterlebt und mehr miteinander gemacht wird
- im März 2025 führt der Seniorenverein ein Frühlingsfest durch

Herr Jünger

- teilt die Meinung von Frau Jäger nicht
- es wird immer schwieriger die Einwohner zu motivieren
- das Durchschnittsalter der Mitglieder wird immer höher
- der Heimatverein ist noch sehr aktiv

Frau Welter-Holz

- findet die Idee gut, alle Vereine an einen Tisch zu holen, um zusammen Veranstaltungen zu organisieren und durchzuführen

Frau Schulz

- hat eine Anfrage zum Standort des Kita-Neubaus in Cölpin
- Herr Jünger wird darauf eingehen, wenn die Beschlussvorlage dazu besprochen wird

Herr Rohloff

- ist im Namen der FFW Lindetal anwesend und möchte zum Thema Neubau FFW-Gerätehaus in Neu Käbelich seinen Standpunkt darlegen
- werden keine Fördermittel für einen Neubau zur Verfügung gestellt, kann ein Neubau nicht stattfinden, da die Gemeinde die finanziellen Mittel nicht zur Verfügung hat
- betont, dass der Brandschutz eine Pflichtaufgabe ist
- geht auf die Bedarfsplanung der FFW ein, welche seit 5 Jahre beschlossen ist und bisher nichts von den Festlegungen umgesetzt wurde
- Herr Rohloff hat mit Herrn R. Lange gesprochen, um eine Lösung für Neu Käbelich zu finden, da die Kameraden dort weder einen Raum noch eine Toilette zur Verfügung haben
- eine Möglichkeit wäre, drei Container aufzustellen, die Kosten belaufen sich hier auf ca. 12,5 T €
- Herr Rohloff schlägt vor, die Container für die Kameraden zur Verfügung zu stellen und sollten der Container abgebaut werden, würde er diese privat nutzen
- das Aufstellen kann in Eigenleistung geschehen
- auf die Nachfrage von Herrn Heinrichs, ob die Kameraden versichert sind während des Aufbaus des Containers teilt Herr Rohloff mit, dass die Kameraden über die FFW versichert sind
- Herr Rohloff bittet um Beschlussfassung im nÖT der Sitzung, dass Container für die Kameraden in Neu Käbelich aufgestellt werden

Frau Welter-Holz

- ist der Meinung, dass die Container von der Gemeinde gekauft werden sollten
- Frau Witt stimmt dem Vorschlag ebenso zu

Herr Jünger

- das Thema wird mit der BV behandelt

6 Beschlussvorlagen

6.1 Ermächtigung des Bürgermeisters zur Auftragsentscheidung

- Planungsleistungen für die Umsetzung und Erschließung des B-Planes Nr. 6 "Am Koppelberg" Neu Käbelich (Neubau FFW-Gerätehaus)

03GV/25/002

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Cölpin beschließt für die notwendigen planerischen Leistungen zum Vorhaben

"Neubau FFW-Gerätehaus in Neu Käbelich"

eine Ausschreibung vorzunehmen.

Der Bürgermeister und sein Stellvertreter werden ermächtigt nach erfolgter Submission und

Auswertung aller eingegangenen Angebote den Zuschlag an den wirtschaftlichsten Bieter zu erteilen.

Dabei wird im 1. Schritt lediglich der Auftrag für die Vor-, Entwurfs- und Genehmigungsplanung (LP 1-4) ausgelöst. Nach Erstellung der Vorplanungsunterlagen erfolgt eine Vorstellung in der Gemeindevertretung und erst mit den weiteren Unterlagen bis zur Genehmigungsplanung werden dann die erforderlichen Anträge, wie Bauantrag und Fördermittelantrag, gestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

6.2 Entgegennahme des Jahresabschlusses 2023 der Gemeinde Cölpin

03GV/25/003

Beschluss:

Im Zusammenhang mit dem Jahresabschluss 2023 beschließt die Gemeindevertretung folgendes:

1. Die Gemeindevertretung nimmt den Prüfungsvermerk des Rechnungsprüfungsausschusses zur Prüfung des Jahresabschlusses 2023 vom 21.01.2025 zur Kenntnis.
2. Der Jahresabschluss 2023 wird mit einem ausgewiesenen Eigenkapital von 2.816.944,39 EUR bei einer Bilanzsumme von 4.738.596,99 EUR und einem Jahresergebnis von -15.560,48 EUR festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

6.3 Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2023

03GV/25/004

Herr Jünger übergibt die Sitzungsleitung an die 2. Stellv. Bürgermeisterin Frau Welter-Holz.

Herr Jünger nimmt nicht an der Abstimmung teil.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Cölpin entlastet den Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2023.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

6.4 Durchführung einer Wirtschaftlichkeitsprüfung für den Erhalt der KITA in Cölpin in Bezug auf eine Sanierung des Bestandsgebäudes oder eines Neubaus

03GV/25/006

Herr Jünger macht Erläuterungen zur BV und geht auf den jetzigen und auf den Standort am Park in Cölpin ein. Auf dem Standort der jetzigen Kita liegt kein B-Plan. Für die Fläche am Park ist ein B-Plan vorhanden. Das BOA hat für den Standort Am Park eine Bauvoranfrage gestellt. Der Bau der Kita ist dort möglich.

Mit der BV soll geprüft werden, ob welche der Varianten Kita-Neubau oder Sanierung des jetzigen Gebäudes wirtschaftlicher ist.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Cölpin beschließt die Durchführung einer Wirtschaftlichkeitsprüfung für den Erhalt der KITA in Cölpin.

In Zusammenarbeit mit der Verwaltung soll ein entsprechendes Büro beauftragt werden, welches die Varianten „Neubau“ und „Sanierung Altgebäude“ in wirtschaftlicher Hinsicht beurteilt und entsprechende Kosten, die auf die Gemeinde zukommen, benennen kann.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

6.5 Vereinsförderung "Sportverein Cölpin 1950 e.V." und Heimatverein "De Cölpiner Dörpschaft e.V."

03GV/25/007

Herr Jünger macht Ausführungen zum Sachverhalt. Die Zuschüsse sind zweckgebunden und müssen dementsprechend genutzt werden.

Beschluss:

Anlässlich der Vereinsjubiläen stimmt die Gemeindevertretung Cölpin für die Bezuschussung des „Sportverein Cölpin 1950 e.V.“ in Höhe von 5.000 € sowie für die Bezuschussung des Heimatvereins „De Cölpiner Dörpschaft e.V.“ in Höhe von 2.000 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

7 Anfragen der Gemeindevertreter und Informationen

Siehe Anlage

Herr Jünger informiert über geplante Investitionen in der Gemeinde Cölpin.

Frau Welter-Holz berichtet über die Beratung zur Zukunft und Finanzierung der Kita „Hummelnest“ am 25.02.2025. Die Heizung war defekt und die Kinder wurden in der Einrichtung der JuS in Neubrandenburg untergebracht, solange die Heizung repariert wurde. Frau Welter-Holz bekennt sich zu einer Sanierung des Gebäudes. Nach Aussage des Landkreises kann die Kita nicht saniert werden, da diese mit Schadstoffen belastet sei, so Herr Jünger. Ein Neubau oder eine Sanierung ohne Fördermittel ist für die Gemeinde nicht realisierbar.

Herr Heinrichs fragt an, ob für den Dewitzer Weg eine Geschwindigkeitsbegrenzung beim Landkreis beantragt werden kann.

Ein Antrag wurde früher bereits gestellt und abgelehnt.

Die Bürger können sich direkt an das BOA wenden.

Herr Schulz teilt mit, dass die Anlage der Agrargesellschaft am Hochkamper Damm extrem hell beleuchtet ist. Er bittet darum, dass mit einem Verantwortlichen der Agrargesellschaft gesprochen werden sollte, damit die Lampen gedimmt oder der Neigungswinkel anders eingestellt werden.

Anlage 2 04. GVS Öffentlicher Teil Anlage 2

Vorsitz:

Schriftführung:

Joachim Jünger

Carmen Jungerberg