

Beschlussauszug
aus der
Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses der Stadtvertretung Burg
Stargard
vom 28.05.2025

Top 6.2.1 Städtebaulicher Vertrag zur Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 1 "Bauunternehmen Fischbach" und zum B-Plan Nr. 30 "Batteriespeicheranlage Cammin" der Stadt Burg Stargard

Beschluss:

Die Stadtvertretung Burg Stargard stimmt dem Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages mit dem Ziel der Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 1 "Bauunternehmen Fischbach" und der Schaffung von Baurecht für eine Batteriespeicheranlage in Cammin zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

Projekt BESS Burg Stargard OT Cammin



Batteriespeicheranlage Cammin der Stadt Burg Stargard

Mai 2025

Frankfurt Energy Holding

Projekt Batteriespeicheranlage Cammin

Funktionsweise

Ein Batteriespeicherkraftwerk ist eine fortschrittliche Einrichtung zur Energiespeicherung und -abgabe, die auf der Nutzung von Batterien basiert. Diese Anlagen spielen eine entscheidende Rolle bei der Integration erneuerbarer Energien in die Stromnetze und bei der Bereitstellung von flexibler Leistung.

1. Batteriebank
2. Ladevorgang
3. Energiespeicherung
4. Energieabgabe
5. Schnelle Reaktionsfähigkeit
6. Wiederholbarer Prozess



Notwendigkeit und Begründung



Aufgrund einer hohen Anzahl von den sowohl bestehenden als auch neu geplanten Solarkraft- und Windkraftanlagen auf dem städtischen und auch regionalen Gebiet sind auch Gründe für die Speicherlösung

- **Stabilisierung des Energiemarktes**

Durch die aktive Teilnahme des Speichers an den Märkten für Primärregelleistung, Sekundärregelleistung, sowie den Kurzfristmärkten (Day-Ahead Auktion und Intraday-Handel) können Produktionsschwankungen erneuerbarer Energien ausgeglichen werden.

- **Stabilisierung der Stromnetze**

Durch die Teilnahme an Primärregelleistung und Sekundärregelleistung tragen Batteriegroßspeicher dazu bei, die Frequenz im Stromnetz stabil zu halten und so die Versorgung sicherzustellen. Über die Bereitstellung von Blindleistung können die Speicher zudem dazu beitragen, die Netzspannung zu stabilisieren. Darüber hinaus sind die Speicher „schwarzstartfähig“, um im Falle eines (Teil-)Zusammenbruchs des Netzes bei der Wiederherstellung aktiv zu helfen. Insgesamt nehmen die Speicher dadurch eine zentrale Rolle zur Stützung der kritischen Infrastruktur ein.

- **Dämpfung von Strompreisen**

Langfristig kann der Ausbau von Batteriegroßspeichern dazu beitragen die Börsenstrompreise zu senken. Durch die Teilnahme an den Kurzfristmärkten kann bisher ungenutzter, günstiger Wind- und Solarstrom zwischengespeichert und zu einem späteren Zeitpunkt (weniger Erneuerbare und höhere Preise) wieder ins Netz eingespeist werden. Dadurch können in Spitzenlastzeiten teure fossile Erzeuger aus dem Markt gedrängt werden und so Spitzenstrompreise gesenkt werden.

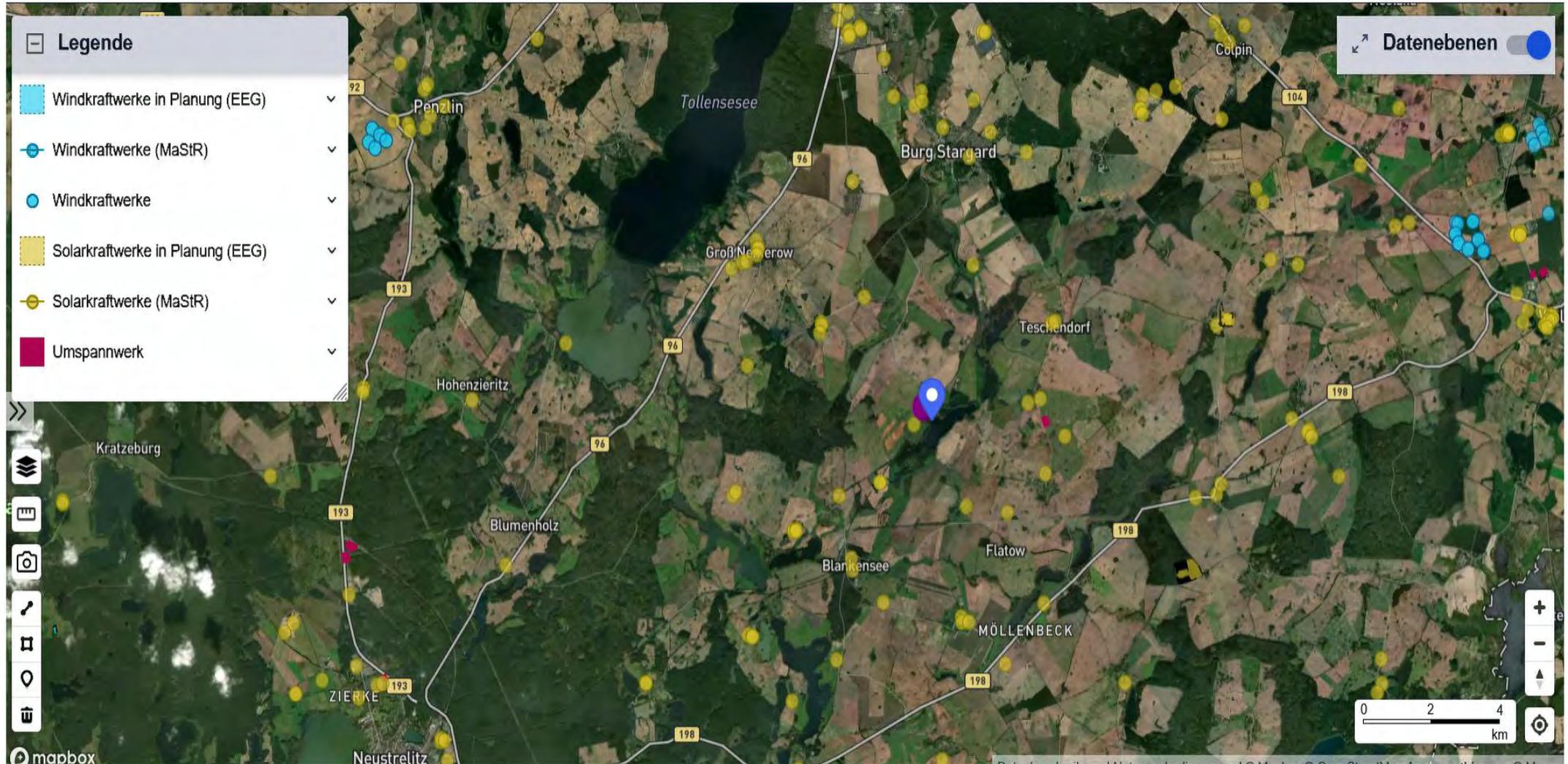
- **Beitrag zum Klimaschutz**

Speicher sind ein integraler Baustein der Energiewende im Sinne des Klimaschutzkonzeptes. Durch Stabilisierung der Netze und Teilnahme an den Kurzfristmärkten kann mehr erneuerbare Energie ins Stromnetz integriert werden und so aktiv ein Beitrag geleistet werden die CO₂-Emissionen der Stromerzeugung zu reduzieren.

- **Beitrag zur Versorgungssicherheit**

Der Batteriegroßspeicher trägt aktiv zur Versorgungssicherheit bei und erhöht damit die Attraktivität von Burg Stargard als Wirtschaftsstandort. Durch die aktive Spannungshaltung im 110kV Netz bekommt der Standort eine große Bedeutung für die Versorgungssicherheit.

EE-Anlagen in der Region



In Betrieb

- Standort: Großenhain im Landkreis Meißen, Sachsen
- Installierte Leistung: 1,5 MW / 1,5 MWh
- Betriebsmodell: Erbringung primärer Regelenergie.
- Inbetriebnahme: Juni 2018.



In Umsetzung

BESS Pakendorf/Jütrichau

- Standort: Landkreis Anhalt-Bitterfeld; Sachsen-Anhalt
- Installierte Leistung: 3 MW/6 MW
- Geplante IBN: Ende Q3 2025



PV+BESS Querfurt

- Standort: Landkreis Saalekreis; Sachsen-Anhalt
- Installierte Leistung: 3 MW/6 MW + 6,5 MW PV
- Geplante IBN: Ende Q3 2025



In Planung

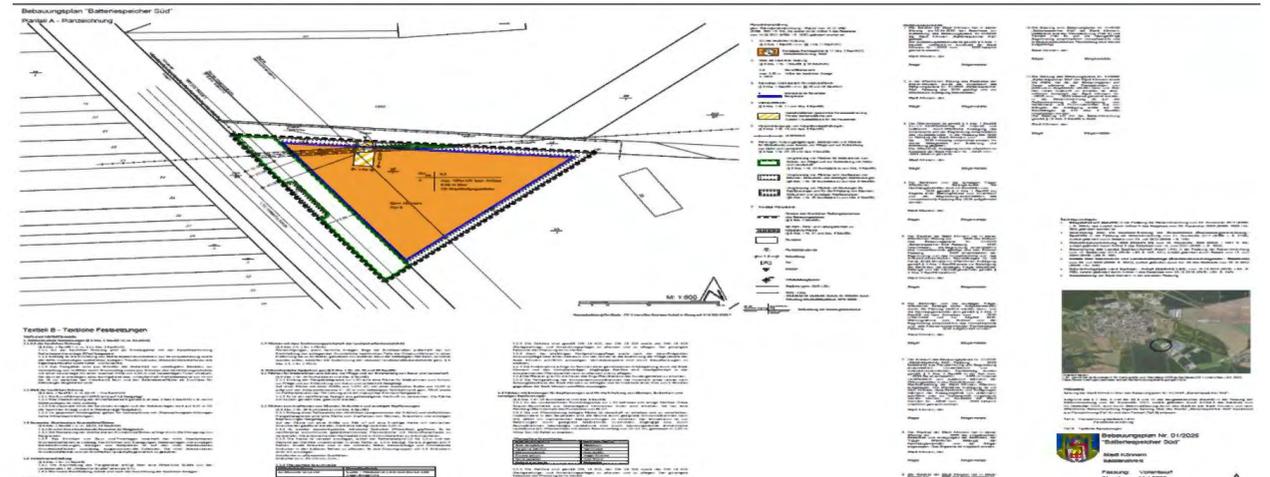
BESS Neubrandenburg

- Standort: Neubrandenburg; Landkreis mecklenburgische Seenplatte
- Installierte Leistung: 5 MW/10 MW
- Status der Planung: Abklärung über die Möglichkeit eines direkten Bauantrags.
- Geplante IBN: Ende Q4 2026



BESS Könnern

- Standort: Landkreis Salzlandkreis; Sachsen-Anhalt
- Installierte Leistung: 30 MW/60 MWh
- Status der Planung: frühzeitige Beteiligungen im Bauleitplanverfahren
- Geplante IBN: Ende Q3 2027



Frankfurt Energy Holding GmbH

Ginnheimer Straße 4

65760 Eschborn

Tel: +49 (0) 6196 777 35 - 0

Fax: +49 (0) 6196 777 35 - 66

Web: www.frankfurt-energy.de

eMail: info@frankfurt-energy.de





240
Anlagen



45
Mitarbeiter



300
MWp
Leistung



150
Gemeinden



17
Jahre
Erfahrung



»» Die Frankfurt Energy Holding

Wir sind einer der größten unabhängigen Solarpark-Betreiber in Deutschland und decken die gesamte Wertschöpfungskette als Projektentwickler, Generalunternehmer (EPC), langfristiger Investor und Betreiber (IPP) der Solarparks ab.

»» Corporate Responsibility

Unsere unternehmerische Verantwortung ist ein fester Bestandteil unserer Firmenkultur. Dabei berücksichtigen wir lokale, regionale, soziale, umwelt- und Mitarbeiterbezogene Interessen.

»» Nachhaltiges Geschäftsmodell

Überschüsse der Bestandsanlagen aus gesetzlicher Stromvergütung (EEG) sind die Basis für Wachstum durch stetigen Zubau. Innovation durch Energiewende und Gesetzesänderungen bedingt: Speicher, Regelleistung, Agri-PV, Direktbelieferung, PPAs u.a.



»» Unternehmenshistorie

Mittelständisches Unternehmen in Familienbesitz, Gründung Ende 2004 in Eschborn bei Frankfurt am Main, seit 2017 weiterer Standort in Leipzig, Standort in Berlin ab 2022 .

Zweiter strategischer Wandel: Diversifizierung des Portfolios von Solarenergie auf verschiedene PV-affine innovative Energiesysteme

Erster strategischer Wandel: Vom Modulhandel zur Errichtung & Betreiber eigener Solarparks

Import und Großhandel
von Solarmodulen



2004
Eintritt ins
Geschäftsfeld
Erneuerbarer
Energien

2008
Pionier im
Bereich
Erneuerbarer
Energien:
Bau & Betrieb
von Solarparks
(EPC & IPP)



2013
Strategiewechsel
vollständig
umgesetzt
vom Großhändler
hin zum IPP



2015
Investitionen für
installierte
Kapazitäten in
Höhe von 120
MWp

2016
Expansion des
Kerngeschäfts
mit Fokus auf
Dachanlagen

Seit 2019
Weiteres
Wachstum durch
Expansion der
Solarparks und
Diversifikation in
neue Geschäfts-
felder





Solarenergie

Finanzierung, Bau und Betrieb von PV-Anlagen, EEG und PPA-Konzepte



Energiespeicher

Speicher für Eigenverbrauch, dezentrale Selbstversorgung und Regelenergie



Energetisches Wohnen

Immobilien ausgestattet mit PV und BHKW; Mieterstrom und Eigenverbrauch

Frankfurt Energy Holding

Solarenergie – unserer Standorte



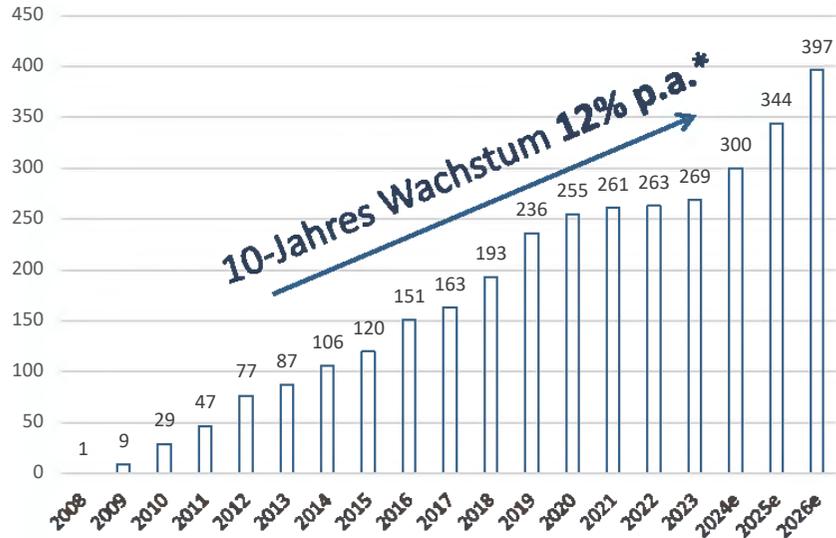
Bundesland	Anzahl PV-Anlagen	installierte Leistung
Baden-Württemberg	1	794
Bayern	6	15.756
Brandenburg	103	90.526
Hessen	5	1.137
Mecklenburg-Vorpommern	31	42.998
Niedersachsen	5	5.272
Rheinland-Pfalz	1	9.055
Sachsen	10	10.403
Sachsen-Anhalt	42	56.680
Thüringen	30	25.711

Dynamisches Wachstum

Portfoliowachstum als Basis steigender Umsatzerlöse



Installierte Leistung des PV-Portfolios in MWp



*CAGR von 2013 bis 2023; 2024e-2026e: Businessplan 2023

Jährliche Umsatzerlöse aus EEG-Vergütung in Mio. EUR



*CAGR von 2013 bis 2023; 2024e-2026e: Businessplan 2023
2022 Sonderjahr: Hohe Marktwerte, PPAs und Hedges

Nachhaltig stabile Einnahmen und sicheres Geschäftsmodell

Staatlich abgesicherte EEG-Vergütungen (mind. 20 Jahre)

Cash Flows des Konzerns werden in den Neubau investiert

Stetiges Wachstum des Unternehmens durch neue Projekte

Frühzeitige Flächensicherung durch Kauf und/oder Pacht in frühen Entwicklungsphasen

Attraktive Renditen auch bei neuen Projekten und Optimierung über PPAs

Entwicklung und Bau (EPC) von Solarparks und Speicherprojekten

Eigenentwicklung von Projekten sowie Koordination der Vertragspartner und GUs vor Ort

Generalunternehmer gegenüber den Projektgesellschaften und Lieferant der elektronischen Bauteile

Direkte Beschaffung der elektronischen Komponenten aus Asien (China)



Eigenständiger Betreiber (IPP)

Kaufmännische Betriebsführung und Reporting für Banken und Investoren

Monitoring, Wartung und technischer Betrieb für alle eigenen PV-Anlagen in Deutschland (GSC)

Performanceanalyse und Direktvermarktung der Stromerträge (FEH)

Langfristiger und unabhängiger Investor

Über FEH GmbH (Organträger der FEH-Unternehmensgruppe)

Aktuell rund 115 Projektgesellschaften

Investition, Erstellung und Betrieb neuer PV-Anlagen

Ankauf von bestehenden Solaranlagen

Strukturierung der Finanzierung