

Information über das Ergebnis der Wirtschaftlichkeitsprüfung für den Erhalt der KITA in Cölpin in Bezug auf eine Sanierung des Bestandsgebäudes oder eines Neubaus

<i>Organisationseinheit:</i> Bau- und Ordnungsamt	<i>Datum</i> 15.05.2025
<i>Bearbeitung:</i> Martina Dörbandt	

Beratungsfolge

<i>Datum</i>	<i>Gremium</i>	<i>Zuständigkeit</i>
03.07.2025	Gemeindevertretung der Gemeinde Cölpin	Anhörung

Sachverhalt

Am 25.02.2025 fand ein Erörterungstermin mit dem Jugendamt des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte sowie Vertretern der Verwaltung und dem Bürgermeister der Gemeinde, zum jetzigen Sachstand eines eventuellen Neubaus einer KITA in Cölpin, statt. Dabei wurde nochmals darauf hingewiesen, dass bis zum Jahr 2030 die Kinderzahlen rückläufig sind. Nach derzeitigen Prognosen gehen die Kinderzahlen auf 50 und weniger zurück. Auch werden zukünftig keine Hortplätze mehr in den einzelnen KITAs berücksichtigt, da dies eine Aufgabe des Schulträgers und somit im engen Zusammenhang mit dem Schulcampus gesehen wird.

Um in ihrer Entscheidungsfindung zur Sanierung oder Neubau der KITA in Cölpin unterstützt zu werden, beauftragte die Gemeinde das Büro "architektur:fabrik:^{nb}GmbH" eine Wirtschaftlichkeitsprüfung zu erstellen.

Das Ergebnis dieser Prüfung liegt der Gemeinde seit dem 06.05.2025 vor (Anlage 1). Die Variantenuntersuchung soll als Grundlage für weitere Entscheidungen der Gemeinde Cölpin zur Zukunft des Kita-Standortes dienen.

Rechtliche Grundlagen

KV M-V und GemHVO Doppik

Finanzielle Auswirkung

keine

Anlage/n

1	Wirtschaftlichkeitsuntersuchung (öffentlich)
---	--