

03GV/25/023

Beschlussvorlage Gemeinde
Cölpin
öffentlich



Durchführung einer VOC-Messung (Luftmessung) in der KITA "Hummelnest" Cölpin im Zuge der geplanten Sanierung des Bestandsgebäudes

<i>Organisationseinheit:</i> Bau- und Ordnungsamt <i>Bearbeitung:</i> Martina Dörbandt	<i>Datum</i> 24.09.2025 <i>Einreicher:</i>
<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung der Gemeinde Cölpin (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i> 08.10.2025 <i>Ö / N</i> Ö

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Cölpin beschließt die Durchführung von Luftmessungen in den Räumlichkeiten der KITA "Hummelnest" in Cölpin.

Mit der Ausführung der Arbeiten wird die

RW Umweltberatung GmbH
Brandteichstraße 20
17489 Greifswald

beauftragt. Das Angebot beläuft sich auf eine Brutto-Summe **in Höhe von 1.909,95 EUR.**

Sachverhalt

In Auswertung des beauftragten Gefahrenstoffgutachtens für die KITA Cölpin ist festzustellen, dass mehrere Gefahrenstoffe wie Asbest und PAK-haltige Stoffe im Gebäude verbaut wurden. (siehe Anlage 1 - Gutachten)

Einige dieser Stoffe, wie z.B. Asbest in den Isolierpappen unterhalb des Betonestrichs, können im Sanierungsfall überbaut werden. Leider weisen diese Pappen aber auch extrem hohe Naphalin-Werte (PAK) mit entsprechend hohen Ausgasungspotential auf. Um eine Verbesserung der Innenraumluftsituation abschätzen und planen zu können, sollten diese vollständig demontiert und entsorgt werden.

Um abschätzen zu können, ob die vorbenannten Maßnahmen wirklich erforderlich sind, wird eine stichpunktartige VOC-Innenraumluft-Status-Messung (Luftmessung) empfohlen.

Diese Leistung wird durch das bereits beauftragte Büro "RW Umweltberatung GmbH" auch angeboten.

Rechtliche Grundlagen

KV M-V und GemHVO Doppik

Finanzielle Auswirkungen

Die anfallenden Kosten können aus dem Haushalt 2025 finanziert werden.

Produkt/Konto – 11405.56250000

Anlage/n

1	Gefahrstoffkataster(öffentlich)
2	Angebot für Luftmessungen(öffentlich)