Stadt Burg Stargard

Niederschrift

Sitzung des Finanzausschusses der Stadtvertretung Burg Stargard

Sitzungstermin: Montag, 29.09.2025

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr Sitzungsende: 19:29 Uhr

Ort, Raum: Sitzungsraum des Rathauses, 17094 Burg Stargard, Mühlenstraße 30

Anwesend

Vorsitz

Katrin Schmerse

<u>Mitglieder</u>

Carolin Düsing Manfred Holey

Andreas Rösler Vertretung für: André Prütz

Katja Sievert

Sachkundige Einwohner

Sebastian Herrmann Vertretung für: Ulrike Dörnbrack

Wolfhard Pilke

Verwaltung Jana Linscheidt

Schriftführer

Mandy Arnarson

Abwesend

<u>Mitglieder</u>

Dr. med. Ulrike Hünniger entschuldigt André Prütz entschuldigt

Sachkundige Einwohner

ı	Ilrika	Dörnbrack	
ι	лике	DUHIDIACK	

entschuldigt

Gäste:

Herr Ballin (skE)

Herr Schmerse (skE)

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1	Eröffnung der Sitzung - Feststellungen zur Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Anwesenheit und Beschlussfähigkeit	
2	Änderungsanträge zur Tagesordnung	
3	Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Finanzausschusses vom 26.05.2025	
4	Informationen der Verwaltung	
5	Anfragen zu Informationen der Verwaltung	
6	Einwohnerfragestunde	
7	Anfragen der Ausschussmitglieder	
8	Abwicklung der Tagesordnungspunkte im öffentlichen Teil	
8.1	Anträge und Angelegenheiten der Ausschussmitglieder	
8.2	Beschlussvorlagen und Angelegenheiten der Verwaltung	
8.2.1	Haushaltssatzung des Städtebaulichen Sondervermögens "Altstadt" 2025	00SV/25/035
8.2.2	Entgegennahme des Jahresabschlusses 2024 der Stadt Burg Stargard	00SV/25/049
8.2.3	Entlastung des Bürgermeisters der Stadt Burg Stargard für das Haushaltsjahr 2024	00SV/25/050
8.2.4	Entgegennahme des Jahresabschlusses 2023 des Städtebaulichen Sondervermögens "Altstadt" der Stadt Burg Stargard	00SV/25/051
8.2.5	Entlastung des Bürgermeisters für das Städtebauliche Sondervermögen "Altstadt" der Stadt Burg Stargard - Haushaltsjahr 2023	00SV/25/053
8.2.6	1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Burg Stargard über die Erhebung von Gebühren für die Abwasserbeseitigung (Abwassergebührensatzung)	00SV/25/060
8.2.7	1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Burg Stargard über die Erhebung von Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksentwässerungsanlagen	00SV/25/061

8.2.8	Beteiligungsbericht 2024 der Stadt Burg Stargard Informationsvorlage für die Stadtvertretung. Keine Beratung vorgesehen.	00SV/25/055
9	Sonstiges	
10	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung	
Nichtö	ffentlicher Teil	
11	Eröffnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung	
12	Billigung des nichtöffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung am 26.05.2025	
13	Informationen der Verwaltung	
14	Anfragen zu Informationen der Verwaltung	
15	Anfragen der Ausschussmitglieder	
16	Abwicklung der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil	
16.1	Anträge und Angelegenheiten der Ausschussmitglieder	
16.2	Beschlussvorlagen und Angelegenheiten der Verwaltung	
16.2.1	Neugestaltung des Mietvertrags für den Funkmaststandort Teschendorf – Angebot der Firma Vantage Towers Germany GmbH	00SV/25/037
16.2.2	Rückkauf eines Grundstücks im Sanierungsgebiet	00SV/25/056
17	Sonstiges	
18	Schließen der Sitzung	

18

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung - Feststellungen zur Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

Frau Schmerse eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Mit 7 von 8 Mitgliedern ist der Ausschuss beschlussfähig.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Keine Änderungsanträge

3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Finanzausschusses vom 26.05.2025

Die Sitzungsniederschrift ist gebilligt.

4 Informationen der Verwaltung

Frau Linscheidt informiert über Angelegenheiten der Verwaltung (siehe Anhang zum TOP)

Anlage 1 Informationen aus der Verwaltung 29.09.2025

5 Anfragen zu Informationen der Verwaltung

Herr Rösler: Wie hoch ist das Defizit im Haushalt 2026 aufgrund verringerter

Schlüsselzuweisungen?

Frau Linscheidt: zw. 80-100 TEUR im Finanzhaushalt nach Optimierung

Herr Rösler: Verspätete Abgabe der Jahresabschlussdaten der BIG – Gründe?

Frau Schmerse: Stellungnahme abfordern über verspätete Abgabe der

Jahresabschlussdaten

Ein Sonderfinanzausschuss soll noch vor der nächsten Sitzungsrunde stattfinden.

Weitere Fragen werden beantwortet

6 Einwohnerfragestunde

Keine Anfragen

7 Anfragen der Ausschussmitglieder

<u>Herr Rösler</u>: Gibt es die Möglichkeit die Grundsteuer C ("Spekulationssteuer") einzurichten? <u>Frau Linscheidt</u>: Prüfung durch die Verwaltung

8 Abwicklung der Tagesordnungspunkte im öffentlichen Teil

8.1 Anträge und Angelegenheiten der Ausschussmitglieder

Keine Anträge

8.2 Beschlussvorlagen und Angelegenheiten der Verwaltung

8.2. Haushaltssatzung des Städtebaulichen Sondervermögens

00SV/25/035

"Altstadt" 2025

Keine Anfragen

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt die Haushaltssatzung des Städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Burg Stargard "Altstadt" für das Haushaltsjahr 2025 (siehe Anlage).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	
7	0	0	

8.2. Entgegennahme des Jahresabschlusses 2024 der Stadt Burg

00SV/25/049

2 Stargard

Keine Anfragen

Beschluss:

Im Zusammenhang mit dem Jahresabschluss 2024 fasst die Stadtvertretung folgende Beschlüsse:

- 1. Die Stadtvertretung nimmt den Bericht des Rechnungsprüfungsausschusses zur Prüfung des Jahresabschlusses 2024 vom 16.09.2025 zur Kenntnis.
- 2. Der Jahresabschluss 2024 wird mit einem ausgewiesenen Eigenkapital von 15.318.247,01 EUR bei einer Bilanzsumme von 41.946.897,89 EUR und einem Jahresergebnis von 561.552,32 EUR festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	
7	0	0	

8.2. Entlastung des Bürgermeisters der Stadt Burg Stargard für das

00SV/25/050

3 Haushaltsjahr 2024

Keine Anfragen

Beschluss:

Die Stadtvertretung Burg Stargard entlastet den Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2024.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen Nein-Stimmen		Enthaltungen
7	0	0

8.2. Entgegennahme des Jahresabschlusses 2023 des Städtebaulichen

00SV/25/051

Sondervermögens "Altstadt" der Stadt Burg Stargard

Keine Anfragen

Beschluss:

Im Zusammenhang mit dem Jahresabschluss 2023 des Städtebaulichen Sondervermögens "Altstadt" fasst die Stadtvertretung folgende Beschlüsse:

- 1. Die Stadtvertretung nimmt den Bericht des Rechnungsprüfungsausschusses zur Prüfung des Jahresabschlusses 2023 vom 16.09.2025 zur Kenntnis.
- 2. Der Jahresabschluss 2023 wird mit einem ausgewiesenen Eigenkapital von 135.839,78 EUR bei einer Bilanzsumme von 802.966,09 EUR und einem Jahresergebnis von 0,00 EUR festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen Nein-Stimmen		Enthaltungen	
7	0	0	

8.2. Entlastung des Bürgermeisters für das Städtebauliche

5 Sondervermögen "Altstadt" der Stadt Burg Stargard -Haushaltsjahr 2023

00SV/25/053

Keine Anfragen

Beschluss:

Die Stadtvertretung Burg Stargard entlastet den Bürgermeister für das Städtebauliche Sondervermögen "Altstadt" der Stadt Burg Stargard für das Haushaltsjahr 2023.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

8.2. 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Burg Stargard über 6 die Erhebung von Gebühren für die Abwasserbeseitigung (Abwassergebührensatzung)

00SV/25/060

Keine Anfragen

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Burg Stargard über die Erhebung von Gebühren für die Abwasserbeseitigung (Abwassergebührensatzung) und die Billigung der Kalkulationen für 2026 zu Schmutz- und Regenwasser.

Als Mengengebühr für die Abwasserbeseitigung werden folgende Gebührensätze festgelegt:

Schmutzwasser	4,05 EUR/m ³	
Niederschlagswasser	1,39 EUR/m³	

Die <u>Grundgebühren</u> für die Schmutzwasserbeseitigung (siehe § 4 Abs. 1 der Abwassergebührensatzung) werden nicht verändert.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

8.2. 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Burg Stargard über

00SV/25/061

7	die Erhebung von Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksentwässerungsanlagen Keine Anfragen Beschluss: Die Stadtvertretung beschließt die beiliegende 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Burg Stargard über die Erhebung von Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksentwässerungsanlagen. Abstimmungsergebnis:			
	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	
	7	0	0	
8.2. 8	2. Beteiligungsbericht 2024 der Stadt Burg Stargard OOSV/25/05 Zur Kenntnis genommen			
9	Sonstiges			
10	Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung			
	Vorsitz:		S	chriftführung:
-	Katrin Schmerse		M	andy Arnarson