

Stadt Burg Stargard

Niederschrift

Sitzung des Hauptausschusses der Stadtvertretung Burg Stargard

Sitzungstermin:	Dienstag, 14.10.2025
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	21:37 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungsraum des Rathauses, 17094 Burg Stargard, Mühlenstraße 30

Anwesend

Vorsitz

Tilo Lorenz

Mitglieder

Andreas Falbe

Maik Michalek

Steffen Mietzner

Stefan Philipp

André Prütz

Uwe Redlin

Vertretung für: Manfred Holey

Katja Sievert

Karsten Weber

Vertretung für: Carolin Düsing

Andreas Rösler

Verwaltung

Christian Walter

Abwesend

Mitglieder

Carolin Düsing

entschuldigt

Manfred Holey

entschuldigt

Gäste:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung - Feststellungen zur Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 10.06.2025
- 4 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 5 Informationen der Verwaltung
- 6 Anfragen zu Informationen der Verwaltung
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 9 Abwicklung der Tagesordnungspunkte im öffentlichen Teil
 - 9.1 Anträge und Angelegenheiten der Ausschussmitglieder
 - 9.2 Beschlussvorlagen und Angelegenheiten der Verwaltung
 - 9.2.1 Haushaltssatzung des Städtebaulichen Sondervermögens "Altstadt" 2025 00SV/25/035
 - 9.2.2 Entgegennahme des Jahresabschlusses 2024 der Stadt Burg Stargard 00SV/25/049
 - 9.2.3 Entgegennahme des Jahresabschlusses 2023 des Städtebaulichen Sondervermögens "Altstadt" der Stadt Burg Stargard 00SV/25/051
 - 9.2.4 Entlastung des Bürgermeisters der Stadt Burg Stargard für das Haushaltsjahr 2024 00SV/25/050
 - 9.2.5 Entlastung des Bürgermeisters für das Städtebauliche Sondervermögen "Altstadt" der Stadt Burg Stargard - Haushaltsjahr 2023 00SV/25/053
 - 9.2.6 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Burg Stargard über die Erhebung von Gebühren für die Abwasserbeseitigung (Abwassergebührensatzung) 00SV/25/060
 - 9.2.7 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Burg Stargard über die Erhebung von Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksentwässerungsanlagen 00SV/25/061

- | | | |
|--------|---|-------------|
| 9.2.8 | Anschaffung eines Löschfahrzeuges (LF 20) | 00SV/25/045 |
| 9.2.9 | Einleitung und Ausgestaltung eines Vergabeverfahrens zur Errichtung eines Löschwasserkissens im Ortsteil Lindenhof | 00SV/25/057 |
| 9.2.10 | Grundsatzbeschluss zur Schaffung von Stellflächen für Wohnmobile auf der Burg | 00SV/25/022 |
| 9.2.11 | Grundsatzbeschluss zur Erneuerung der Spiel- und Hofflächen an der Grundschule Burg Stargard | 00SV/25/059 |
| 9.2.12 | Bestätigung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes für die Stadt Burg Stargard | 00SV/25/058 |
| 9.2.13 | Bebauungsplan Nr. 27 "Wohnen Lindenhof Nord" der Stadt Burg Stargard - Abwägung | 00SV/25/040 |
| 9.2.14 | Bebauungsplan Nr. 27 "Wohnen Lindenhof Nord" - Satzungsbeschluss | 00SV/25/041 |
| 9.2.15 | 8. Änderung des Teilflächennutzungsplanes der Stadt Burg Stargard mit den Ortsteilen Quastenberg, Lindenhof, Sabel, Bargensdorf und Kreuzbruchhof - Abwägungs- und Feststellungsbeschluss | 00SV/25/047 |
| 9.2.16 | 2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Burg Stargard | 00SV/25/043 |
| 9.2.17 | Einleitung Vergabeverfahren "Innere Erschließung der Burganlage" | 00SV/25/063 |
| 9.2.18 | Einleitung und Ausgestaltung eines Vergabeverfahrens zur Errichtung einer Photovoltaikanlage auf der Mensa und dem Vordach der Zweifeldsporthalle | 00SV/25/064 |
| 10 | Sonstiges | |
| 11 | Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | |
|------|--|
| 12 | Eröffnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung |
| 12.1 | Änderungsanträge zur Tagesordnung |
| 13 | Billigung des nichtöffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 10.06.2025 |
| 14 | Informationen der Verwaltung |
| 15 | Anfragen zu Informationen der Verwaltung |

- 16 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 17 Abwicklung der Tagesordnung im nichtöffentlichen Teil
 - 17.1 Anträge und Angelegenheiten der Ausschussmitglieder
 - 17.1.1 Pachtvertrag "Alte Münze"
 - 17.1.2 Änderungen bei der Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH
Burg Stargard
TOP durch SV Rösler
 - 17.2 Beschlussvorlagen und Angelegenheiten der Verwaltung
 - 17.2.1 Neugestaltung des Mietvertrags für den Funkmaststandort
Teschendorf – Angebot der Firma Vantage Towers Germany
GmbH 00SV/25/037
 - 17.2.2 Rückkauf eines Grundstücks im Sanierungsgebiet 00SV/25/056
 - 17.2.3 Personalangelegenheit 00SV/25/034
- 18 Sonstiges
- 19 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung - Feststellungen zur Ordnungsmäßigkeit der Einladung, Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

Herr Lorenz eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Mit 10 von 10 anwesenden Mitgliedern ist der Hauptausschuss beschlussfähig.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

1. TOP 9.2.4 (Entgegennahme des Jahresabschlusses 2023 des Städtebaulichen Sondervermögens "Altstadt" der Stadt Burg Stargard) wird zu 9.2.3; der folgende TOP rückt nach hinten

2. TOP 11 (Sonstiges) und TOP 10 (Schließung der Sitzung) werden getauscht

3. Im nichtöffentlichen Teil wird ein TOP 12.1 (Änderungsanträge zur Tagesordnung) eingeführt

Abstimmungsergebnis Änderungsanträge zur Tagesordnung:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

3 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 10.06.2025

Die Sitzungsniederschrift wird gebilligt.

4 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Herr Lorenz informiert:

1. GWL1 FFW: Klärung über KUBUS wg. Lieferschwierigkeiten erfolgt; Lieferung soll voraussichtlich November 2025 erfolgen.

2. gerichtlicher Vergleich im Anschlussbeitragserhebungsverfahren Gewerbegebiet Nord durchgeführt

5 Informationen der Verwaltung

Herr Lorenz informiert über folgende Angelegenheiten:

1. Haushaltsplanung 2026 – Sondersitzung am 6.11.2025 dazu

2. B-Plan Nr. 29 „Carl-Stolte-Straße“ – in nächster Sitzungsrunde Beschlussvorlage zum Vorentwurf; falls Zustimmung durch die Stadtvertretung, dann weitere Maßnahmen durch Investor, u.a. Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes (Forderung des Ministeriums)

3. Krummes Haus – in nächster Sitzungsrunde Beschlussvorlage zur Einrüstung / Notdach; zunächst jedoch verwaltungsseitige Prüfung der Finanzierung

6 Anfragen zu Informationen der Verwaltung

Verständnisfragen werden durch den Bürgermeister beantwortet.

7 Einwohnerfragestunde

Keine Anfragen

8 Anfragen der Ausschussmitglieder

Herr Rösler: spricht das Ableben von Herrn Peter Braun an und regt Gedenkminute in der SV an. Wünscht sich zukünftig Information an die Stadtvertretung, sollten wichtige Persönlichkeiten der Stadt ableben. Für Herrn Braun sollte die Verleihung einer Ehrenbürgerschaft geprüft werden.

Herr Rösler: Stadt Burg Stargard soll sich an der Informationskampagne des Städte- und Gemeindetages „Handlungsfähigkeit der Kommunen sichern!“ beteiligen (entsprechend Feldberger Seenlandschaft)

Herr Rösler: zur Informationsvorlage „Fallstudie zur Rahmenplanung für Freiflächen-Photovoltaik im Amt Stargarder Land“ (00SV/25/042): geringe Einbindung der Stadtvertretung und keine Möglichkeit zur Einflussnahme

Herr Mietzner: Einbindung des Vorsitzenden des Stadtentwicklungsausschusses ist erfolgt.

Herr Lorenz: Auftraggeber für die Fallstudie ist der Regionale Planungsverband; Für die Verwaltung ist die Studie schlicht eine Arbeitshilfe. Beteiligung der Stadtvertretung bei PV-Projekten im Außenbereich ergibt sich automatisch (B-Planung, Aufstellungsbeschluss).

Herr Michalek: Antrag zur Geschäftsordnung: Zurück zur Tagesordnung

9 Abwicklung der Tagesordnungspunkte im öffentlichen Teil

9.1 Anträge und Angelegenheiten der Ausschussmitglieder

Es werden keine Anträge gestellt.

9.2 Beschlussvorlagen und Angelegenheiten der Verwaltung

9.2. Haushaltssatzung des Städtebaulichen Sondervermögens

1 "Altstadt" 2025

00SV/25/035

Herr Lorenz führt zur Beschlussvorlage aus. Es gibt keine Anfragen.

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt die Haushaltssatzung des Städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Burg Stargard „Altstadt“ für das Haushaltsjahr 2025 (siehe Anlage).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

**9.2. Entgegennahme des Jahresabschlusses 2024 der Stadt Burg
2 Stargard**

00SV/25/049

Herr Lorenz führt zur Beschlussvorlage aus. Es gibt keine Anfragen.

Beschluss:

Im Zusammenhang mit dem Jahresabschluss 2024 fasst die Stadtvertretung folgende Beschlüsse:

1. Die Stadtvertretung nimmt den Bericht des Rechnungsprüfungsausschusses zur Prüfung des Jahresabschlusses 2024 vom 16.09.2025 zur Kenntnis.
2. Der Jahresabschluss 2024 wird mit einem ausgewiesenen Eigenkapital von 15.318.247,01 EUR bei einer Bilanzsumme von 41.946.897,89 EUR und einem Jahresergebnis von 561.552,32 EUR festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

**9.2. Entgegennahme des Jahresabschlusses 2023 des Städtebaulichen
3 Sondervermögens "Altstadt" der Stadt Burg Stargard**

00SV/25/051

Herr Lorenz führt zur Beschlussvorlage aus. Es gibt keine Anfragen.

Beschluss:

Im Zusammenhang mit dem Jahresabschluss 2023 des Städtebaulichen Sondervermögens „Altstadt“ fasst die Stadtvertretung folgende Beschlüsse:

1. Die Stadtvertretung nimmt den Bericht des Rechnungsprüfungsausschusses zur Prüfung des Jahresabschlusses 2023 vom 16.09.2025 zur Kenntnis.
2. Der Jahresabschluss 2023 wird mit einem ausgewiesenen Eigenkapital von 135.839,78 EUR bei einer Bilanzsumme von 802.966,09 EUR und einem Jahresergebnis

von 0,00 EUR festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

**9.2. Entlastung des Bürgermeisters der Stadt Burg Stargard für das
4 Haushaltsjahr 2024**

00SV/25/050

Herr Lorenz übergibt die Sitzungsleitung an Herrn Walter.
Herr Walter führt zur Beschlussvorlage aus. Es gibt keine Anfragen.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Burg Stargard entlastet den Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2024.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

**9.2. Entlastung des Bürgermeisters für das Städtebauliche
5 Sondervermögen "Altstadt" der Stadt Burg Stargard -
Haushaltsjahr 2023**

00SV/25/053

Herr Walter führt zur Beschlussvorlage aus. Es gibt keine Anfragen.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Burg Stargard entlastet den Bürgermeister für das Städtebauliche Sondervermögen "Altstadt" der Stadt Burg Stargard für das Haushaltsjahr 2023.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

Herr Walter übergibt die Sitzungsleitung an Herrn Lorenz.

**9.2. 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Burg Stargard über
6 die Erhebung von Gebühren für die Abwasserbeseitigung
(Abwassergebührensatzung)**

00SV/25/060

Herr Lorenz führt zur Beschlussvorlage aus.

Es wird die Frage nochmal aufgeworfen, ob man bei einer solch geringen
Gebührenanpassung, nicht einfach auch die jetzige Gebühr so lassen kann.

Herr Lorenz bestätigt dies. Man verständigt sich darauf, die Vorlage abzulehnen, so dass die
aktuellen Gebührensätze bestehen bleiben.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard beschließt die 1. Satzung zur Änderung der
Satzung der Stadt Burg Stargard über die Erhebung von Gebühren für die
Abwasserbeseitigung (Abwassergebührensatzung) und die Billigung der Kalkulationen für
2026 zu Schmutz- und Regenwasser.

Als Mengengebühr für die Abwasserbeseitigung werden folgende Gebührensätze festgelegt:

Schmutzwasser	4,05 EUR/m ³
Niederschlagswasser	1,39 EUR/m ³

Die Grundgebühren für die Schmutzwasserbeseitigung (siehe § 4 Abs. 1 der
Abwassergebührensatzung) werden nicht verändert.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	10	0

**9.2. 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Burg Stargard über
7 die Erhebung von Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus
Grundstücksentwässerungsanlagen**

00SV/25/061

Herr Lorenz führt zur Beschlussvorlage aus. Es gibt keine Anfragen.

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt die beiliegende 1. Satzung zur Änderung der Satzung der
Stadt Burg Stargard über die Erhebung von Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus
Grundstücksentwässerungsanlagen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	1	0

9.2. Anschaffung eines Löschfahrzeuges (LF 20)
8

00SV/25/045

Herr Lorenz führt zur Beschlussvorlage aus. Es gibt keine Anfragen.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Burg Stargard stimmt der Anschaffung eines Löschgruppenfahrzeuges (LF 20) nebst Beladung zu. Der Bürgermeister wird unter Voraussetzung der Bereitstellung von Fördermitteln ermächtigt, eine EU-Ausschreibung zu veranlassen und die Vergabe der einzelnen Leistungen durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

9.2. Einleitung und Ausgestaltung eines Vergabeverfahrens zur
9 Errichtung eines Löschwasserkissens im Ortsteil Lindenhof

00SV/25/057

Herr Lorenz führt zur Beschlussvorlage aus.

Herr Rösler: Bittet um Prüfung, ob Zisterne eventuell günstiger wäre.

Verständnisfragen werden durch den Bürgermeister beantwortet.

Beschluss:

Der Hauptausschuss der Stadtvertretung Burg Stargard beschließt:

1. Die Einleitung und Ausgestaltung eines Vergabeverfahrens für die Errichtung eines Löschwasserkissens im Ortsteil Lindenhof.
2. Das Vergabeverfahren erfolgt als öffentliche Ausschreibung.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, auf Grundlage dieses Beschlusses die erforderlichen Schritte zur Umsetzung des Vorhabens einzuleiten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

**9.2. Grundsatzbeschluss zur Schaffung von Stellflächen für
10 Wohnmobile auf der Burg**

00SV/25/022

Herr Lorenz führt zur Beschlussvorlage aus.

Herr Rösler: Prüfung des Denkmalschutzes als Voraussetzung für Pachtverhältnisse prüfen.

Herr Michalek: Geht nochmal auf die Ursprünge seiner Initiative ein und fragt, ob ein Beschluss für Stellplätze auf der Burg einem möglichen Platz am Papiermühlenweg verhindere. Herr Lorenz verneint dies, die Stadtvertretung könne dennoch eine solche Fläche am Papiermühlenweg per Beschluss ausweisen.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Burg Stargard stimmt dem Vorhaben zu, langfristig im Bereich der Burganlage zusätzliche Stellflächen für Wohnmobile zu schaffen.

Zu diesem Zweck wird der Bürgermeister beauftragt, keine neuen Pachtverhältnisse zu schließen, bestehende einvernehmlich mit den Pächtern aufzulösen oder bis spätestens 31.12.2026 zu kündigen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

**9.2. Grundsatzbeschluss zur Erneuerung der Spiel- und Hofflächen an
11 der Grundschule Burg Stargard**

00SV/25/059

Herr Lorenz führt zur Beschlussvorlage aus und geht dabei auch auf die Diskussionen im Ausschuss ein.

Herr Rösler: Vorplanung sollte zur Fördermittelbeantragung ausreichen

Herr Lorenz: Planung ist zur Fördermittelbeantragung zwingend notwendig, da FöMi-Geber im Regelfall mindestens eine fundierte Kostenberechnung erwarten.

Herr Michalek: schlägt eine Erweiterung des Beschlussvorschlags vor: „Die Stadtvertretung Burg Stargard beschließt **vorbehaltlich der Sicherstellung der Gesamtfinanzierung**“

Es wird darüber diskutiert.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Burg Stargard beschließt **vorbehaltlich der Sicherstellung der Gesamtfinanzierung**:

1. die Erneuerung der Spiel- und Hofflächen auf dem Gelände der Grundschule Burg Stargard.
2. Die vorliegende Vorplanung wird bestätigt und dient als Grundlage für die

- weitere Entwurfs- und Ausführungsplanung.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die weitere Planungsschritte einzuleiten und die Entwurfsplanung zur abschließenden Beschlussfassung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis mit Änderung:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

**9.2. Bestätigung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes für die
12 Stadt Burg Stargard**

00SV/25/058

Herr Lorenz führt zur Beschlussvorlage aus.

Frau Sievert und Herr Rösler kritisieren, dass man sich nicht mitgenommen fühle, es jetzt aber schnell gehen soll.

Herr Lorenz erwidert dazu, dass es nicht nur mehrere Workshops gegeben habe, sondern es auch jedem SV möglich war, sich über einen relativ langen Zeitraum einzubringen. Selbst Angebote, sich separat mit dem ISEK zu befassen wurden nicht wahrgenommen. Es wird nochmal herausgestellt, dass das ISEK jederzeit auch von der Stadtvertretung weiterbearbeitet werden kann.

Es wird darüber diskutiert.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard bestätigt das vorliegende Integrierte Stadtentwicklungskonzept (ISEK) für die Stadt, in der durch die BIG Städtebau GmbH erarbeiteten Fassung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	6

**9.2. Bebauungsplan Nr. 27 "Wohnen Lindenhof Nord" der Stadt Burg
13 Stargard - Abwägung**

00SV/25/040

Herr Lorenz führt zur Beschlussvorlage aus. Es gibt keine Anfragen.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard beschließt:

1. Die eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB wurden geprüft und deren Behandlung wird entsprechend den jeweiligen Empfehlungen in der Abwägungstabelle (Anlage) beschlossen.
2. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die im Rahmen der Beteiligung eine Stellungnahme abgegeben haben, sind über das Ergebnis der Abwägung durch die Möglichkeit zur Einsichtnahme bzw. Mitteilung zu informieren.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

9.2. Bebauungsplan Nr. 27 "Wohnen Lindenhof Nord" - 14 Satzungsbeschluss

00SV/25/041

Herr Lorenz führt zur Beschlussvorlage aus. Es gibt keine Anfragen.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard beschließt:

1. Der Bebauungsplan Nr. 27 „Wohnen Lindenhof Nord“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) wird in der vorliegenden Fassung vom August 2025 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen. Die Begründung wird in der vorliegenden Fassung vom August 2025 gebilligt.
2. Die Satzung über den Bebauungsplan Nr. 27 der Stadt Burg Stargard „Wohnen Lindenhof Nord“ ist ortsüblich bekannt zu machen. Der Bebauungsplan ist mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung über die Art und Weise, wie die Umweltbelange und die Ergebnisse der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung in dem Bebauungsplan berücksichtigt wurden zu jedermanns Einsicht bereit zu halten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

**9.2. 8. Änderung des Teilflächennutzungsplanes der Stadt Burg
15 Stargard mit den Ortsteilen Quastenberg, Lindenhof, Sabel,
Bargensdorf und Kreuzbruchhof - Abwägungs- und
Feststellungsbeschluss**

00SV/25/047

Herr Lorenz führt zur Beschlussvorlage aus. Es gibt keine Anfragen.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard beschließt:

1. Die eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB wurden geprüft und deren Behandlung wird entsprechend den jeweiligen Empfehlungen in der Abwägungstabelle (siehe Anlage) beschlossen.
2. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die im Rahmen der Beteiligung eine Stellungnahme abgegeben haben, sind über das Ergebnis der Abwägung durch die Möglichkeit zur Einsichtnahme bzw. Mitteilung zu informieren.
3. Die 8. Änderung des Teilflächennutzungsplans der Stadt Burg Stargard wird in der vorliegenden Fassung vom August 2025 beschlossen. Die Begründung wird in der vorliegenden Fassung vom August 2025 gebilligt.
4. Die 8. Änderung des Teilflächennutzungsplans der Stadt Burg Stargard ist der höheren Verwaltung zur Genehmigung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

**9.2. 2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Burg
16 Stargard**

00SV/25/043

Herr Lorenz führt zur Beschlussvorlage aus. Es gibt keine Anfragen.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard beschließt die 2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Burg Stargard.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
------------	--------------	--------------

10	0	0
----	---	---

9.2. Einleitung Vergabeverfahren "Innere Erschließung der 17 Burganlage"

00SV/25/063

Herr Lorenz führt zur Beschlussvorlage aus.

Herr Michalek: Verfahren sollte in die Ausschüsse verwiesen werden.

Herr Rösler stellt in Frage, ob diese Maßnahme, angesichts der Initiative zum Backhaus, jetzt auf einmal verwaltungsseitig angeschoben wurde. Fragt, wie viele Förderanträge zuvor gestellt wurden.

Herr Lorenz: Es liegt ein zugrundeliegender Beschluss aus dem Jahr 2018 vor. Dieser wird allen Stadtvertretern im Nachgang nochmal zur Verfügung gestellt. Beschlussvorlage wird nicht zurückgezogen.

Es wird darüber diskutiert.

Beschluss:

Die Stadtvertretung stimmt der Umsetzung der Einleitung der Vergabe der Planungs- und Bauleistungen zum Vorhaben "Innere Erschließung der Burganlage - 2. Bauabschnitt" per "Offenem Verfahren" zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	6	0

9.2. Einleitung und Ausgestaltung eines Vergabeverfahrens zur 18 Errichtung einer Photovoltaikanlage auf der Mensa und dem Vordach der Zweifeldsporthalle

00SV/25/064

Herr Lorenz führt zur Beschlussvorlage aus.

Herr Michalek: Verfahren sollte in die Ausschüsse verwiesen werden.
Es wird darüber diskutiert.

Herr Lorenz zieht die Beschlussvorlage zurück. Eine Beratung soll im nächsten Stadtentwicklungsausschuss dazu erfolgen.

Beschluss:

Der Hauptausschuss der Stadtvertretung Burg Stargard beschließt:

1. Die Einleitung und Ausgestaltung eines Vergabeverfahrens für die Planung (ab Leistungsphase 5) sowie für die Lieferung und Errichtung einer Photovoltaikanlage auf der Mensa und dem Vordach der Zweifeldsporthalle.
2. Das Vergabeverfahren erfolgt als öffentliche Ausschreibung.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, auf Grundlage dieses Beschlusses die erforderlichen Schritte zur Umsetzung des Vorhabens einzuleiten.

Abstimmungsergebnis:

zurückgezogen

10 Sonstiges

Herr Michalek: weist auf die Verkrautung der Linde an der Brücke Eisdiele hin; Verwaltung soll Kontakt zum STALU aufnehmen

11 Schließen des öffentlichen Teils der Sitzung

Vorsitz:

Schriftführung:

Tilo Lorenz