



Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Cölpin

Sitzungstermin:	Mittwoch, 08.10.2025
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:25 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum 'Uns DörpHus', 17094 Cölpin, Woldegker Chaussee 31a

Anwesend

Vorsitz

Joachim Jünger

Mitglieder

Volkmar Heinrichs

Michael Malhofer

Maik Schulz

Sylvia Voß

Franziska Welter-Holz

Marie Witt

Schriftführer

Dörte Stiegler

Gäste: Bürger der Gem. Cölpin und Pragsdorf

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge und Billigung der Tagesordnung
- 3 Billigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 28.07.2025
- 4 Billigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 24.07.2025
- 5 Bericht des Bürgermeisters und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Beschlussvorlagen
- 7.1 Entgegennahme des Jahresabschlusses 2024 der Gemeinde Cölpin 03GV/25/017
- 7.2 Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2024 03GV/25/018
- 7.3 Genehmigung von Dienstreisen des Bürgermeisters 03GV/25/019
- 7.4 Durchführung einer VOC-Messung (Luftmessung) in der KITA "Hummelnest" Cölpin im Zuge der geplanten Sanierung des Bestandsgebäudes 03GV/25/023
- 7.5 Nachträgliche Genehmigung zum Ankauf einer 3er Container-Anlage 03GV/25/021
- 7.6 Nachträgliche Genehmigung zum Ankauf eines Sanitärcontainers 03GV/25/022
- 8 Anfragen der Gemeindevertreter und Informationen

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Billigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 28.07.2025
- 10 Billigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 24.07.2025
- 11 Beschlussvorlagen
- 11.1 Grundstücksveräußerung Neu Käbelich 03GV/25/011

11.2	Grundstücksveräußerung Woldegker Chaussee	03GV/25/012
11.3	Grundstücksverkauf Teilfläche Müllerweg	03GV/25/013
11.4	Grundstücksverkauf Hochkamp	03GV/25/020
12	Anfragen der Gemeindevertreter und Informationen	
13	Schließung der Sitzung	

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit

Herr Jünger eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Die ordnungsgemäße Einladung wird festgestellt.

Mit 7 Mitgliedern ist die Gemeindevertretung beschlussfähig.

2 Änderungsanträge und Billigung der Tagesordnung

- Die TO ist gebilligt.

3 Billigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 28.07.2025

- Die Niederschrift ist gebilligt, es war nichts im öffentl. Teil.

4 Billigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 24.07.2025

- Die Niederschrift ist gebilligt.

5 Bericht des Bürgermeisters und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

- Siehe Anlage

Anlage 1 Bericht BM 08 vom 08.10.2025

6 Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Fragen der Einwohner vor.

7 Beschlussvorlagen

7.1 Entgegennahme des Jahresabschlusses 2024 der Gemeinde Cölpin

03GV/25/017

- Herr Malhofer: Auf Seite 4: es steht dort 5,8% Eigenkapital, es müsste 60 % dort stehen.
- Herr Jünger: Dies wurde von der Kämmerin bereits ausgebessert.

Beschluss:

Im Zusammenhang mit dem Jahresabschluss 2024 beschließt die Gemeindevertretung folgendes:

1. Die Gemeindevertretung nimmt den Prüfungsvermerk des Rechnungsprüfungsausschusses zur Prüfung des Jahresabschlusses 2024 vom 16.09.2025 zur Kenntnis.
2. Der Jahresabschluss 2024 wird mit einem ausgewiesenen Eigenkapital von 2.870.434,96 EUR bei einer Bilanzsumme von 4.765.724,50 EUR und einem Jahresergebnis von 5.954,55 EUR festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

7.2 Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2024

03GV/25/018

- Herr Malhofer übernimmt die Sitzung. Herr Jünger nimmt nicht an der Beratung und Beschlussfassung lt. §24 KVB M-V Mitwirkungsverbot teil.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Cölpin entlastet den Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2024.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

7.3 Genehmigung von Dienstreisen des Bürgermeisters

03GV/25/019

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Cölpin beschließt:

1. Dem Bürgermeister wird die Genehmigung erteilt, notwendige Dienstreisen innerhalb der Bundesrepublik Deutschland durchzuführen, soweit diese der Wahrnehmung der Dienstgeschäfte der Gemeinde dienen.
2. Tritt die Stellvertretung des Bürgermeisters im Vertretungsfall zur Wahrnehmung der Dienstgeschäfte ein, gilt diese Genehmigung entsprechend auch für die Stellvertretung.
3. Über durchgeführte Dienstreisen außerhalb der regelmäßigen Strecke zwischen dem Wohnort und der Amtsverwaltung ist der Gemeindevertretung einmal jährlich in geeigneter Form zu berichten.
4. Die Genehmigung gilt ab sofort bis zum Ende der fortlaufenden Wahlperiode.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

7.4 Durchführung einer VOC-Messung (Luftmessung) in der KITA "Hummelnest" Cölpin im Zuge der geplanten Sanierung des Bestandsgebäudes

03GV/25/023

- Herr Jünger erläutert die BV.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Cölpin beschließt die Durchführung von Luftmessungen in den Räumlichkeiten der KITA "Hummelnest" in Cölpin.

Mit der Ausführung der Arbeiten wird die

RW Umweltberatung GmbH
Brandteichstraße 20
17489 Greifswald

beauftragt. Das Angebot beläuft sich auf eine Brutto-Summe in Höhe von 1.909,95 EUR.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

7.5 Nachträgliche Genehmigung zum Ankauf einer 3er Container-Anlage

03GV/25/021

- Herr Jünger erläutert zur BV.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Cölpin genehmigt nachträglich den Ankauf der 3er Container-Anlage zu einem Preis von 16.065,00 € von der Firma Lange Transport GmbH, Bannenbrücker Weg 2, 17094 Pragsdorf.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

7.6 Nachträgliche Genehmigung zum Ankauf eines Sanitärcontainers

03GV/25/022

- Herr Jünger erläutert zur BV.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Cölpin genehmigt nachträglich den Ankauf eines Sanitärcontainers zu einem Preis von 6.545,00 € von der Firma Bernd & Kathrin Rohloff - Transporte GbR, Leppiner Straße 2, 17349 Lindetal / Dewitz.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

8 Anfragen der Gemeindevertreter und Informationen

- Siehe Anlage
- Zu 1. Anschluss W/A zentral soll angestrebt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	1	1

Im Anschluss der Maßnahme soll ein Dank an die freiwilligen Helfer der FFW erfolgen. In welcher Form wird noch mal besprochen.

- Frau Welter-Holz: Frau Jäger regt an, dass sich die Vereine zusammensetzen, und Ideen sammeln für Vereinsnachwuchs. Eine Kinder- Ideenwerkstatt steht als Idee im Raum und könnte 1x im Monat durchgeführt werden. Ein Termin und treffen soll mit den Vereinen organisiert werden. Eventuell könnte ein gemeinsames Erntefest im nächsten Jahr mit den Vereinen geplant werden.
- Herr Schulz: Können Fußballtore beim Spielplatz (Bäcker) aufgestellt werden?
Herr Jünger: Die Fläche wird abgeprüft.
- 13.12.25: Weihnachtsmarkt des Fördervereins. Anfrage nach dem Platz und Bierzeltgarnituren.

Anlage 2 08. GVS Öffentlicher Teil Anlage 2

Vorsitz:

Schriftführung:

Joachim Jünger

Dörte Stiegler