

**Beschlussauszug**  
aus der  
Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Kultur und Soziales  
vom 18.11.2025

---

**Top 8.2.2 Einleitung Vergabeverfahren "Innere Erschließung der Burganlage"**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung stimmt der Umsetzung der Einleitung der Vergabe der Planungs- und Bauleistungen zum Vorhaben "Innere Erschließung der Burganlage - 2. Bauabschnitt" per "Offenem Verfahren" zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	1



# Stadt Burg Stargard

Beschlussvorlage Stadt  
Burg Stargard  
00SV/18/068  
öffentlich

*Betreff*

## Innere Erschließung der Burganlage

Sachbearbeitende Dienststelle: <b>Bau- und Ordnungsamt</b>	Datum <b>22.10.2018</b>
Sachbearbeitung: <b>Jennifer Klink</b>	
Verantwortlich: <b>Jennifer Klink</b>	

Beratungsfolge (Zuständigkeit)	Sitzungstermin	Status
Ausschuss für Wirtschaft, Kultur und Soziales (Vorberatung)	13.11.2018	Ö
Stadtentwicklungsausschuss (Vorberatung)	14.11.2018	Ö
Hauptausschuss der Stadtvertretung Burg Stargard (Vorberatung)	27.11.2018	N
Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard (Entscheidung)	12.12.2018	Ö

### **Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung stimmt dem Vorentwurf der Variante 1 des Planungsbüros Pulkenat zur Inneren Erschließung der Burganlage (2. Bauabschnitt) zu und beauftragt den Bürgermeister die weiteren Schritte bis zur Genehmigungsplanung zu beauftragen.

### **Sachverhalt:**

Nach Ausbau der Burgstraße bis zum unteren Tor, soll nun auch der Umbau des ersten Bauabschnittes für die innere Erschließung der Burganlage vorbereitet werden. Dieser umfasst den Bereich vom unteren Tor bis zum Tor der Hauptburg. Besonderes Augenmerk liegt auf die Umgestaltung vom unwegsamen Kopfsteinpflaster zu einem behindertengerechten Zugang im Innenbereich der Burg. Wie beim ersten Bauabschnitt soll ein Laufband auf den Hauptwegen geschaffen werden. Die weiteren vorgesehenen Maßnahmen sind im Anhang: Variante 1 dargestellt. Für die bauliche Umsetzung der Maßnahme ist eine Beantragung von Fördermitteln vorgesehen.

### **Rechtliche Grundlage:**

KV M-V, Gem.HVO

### **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

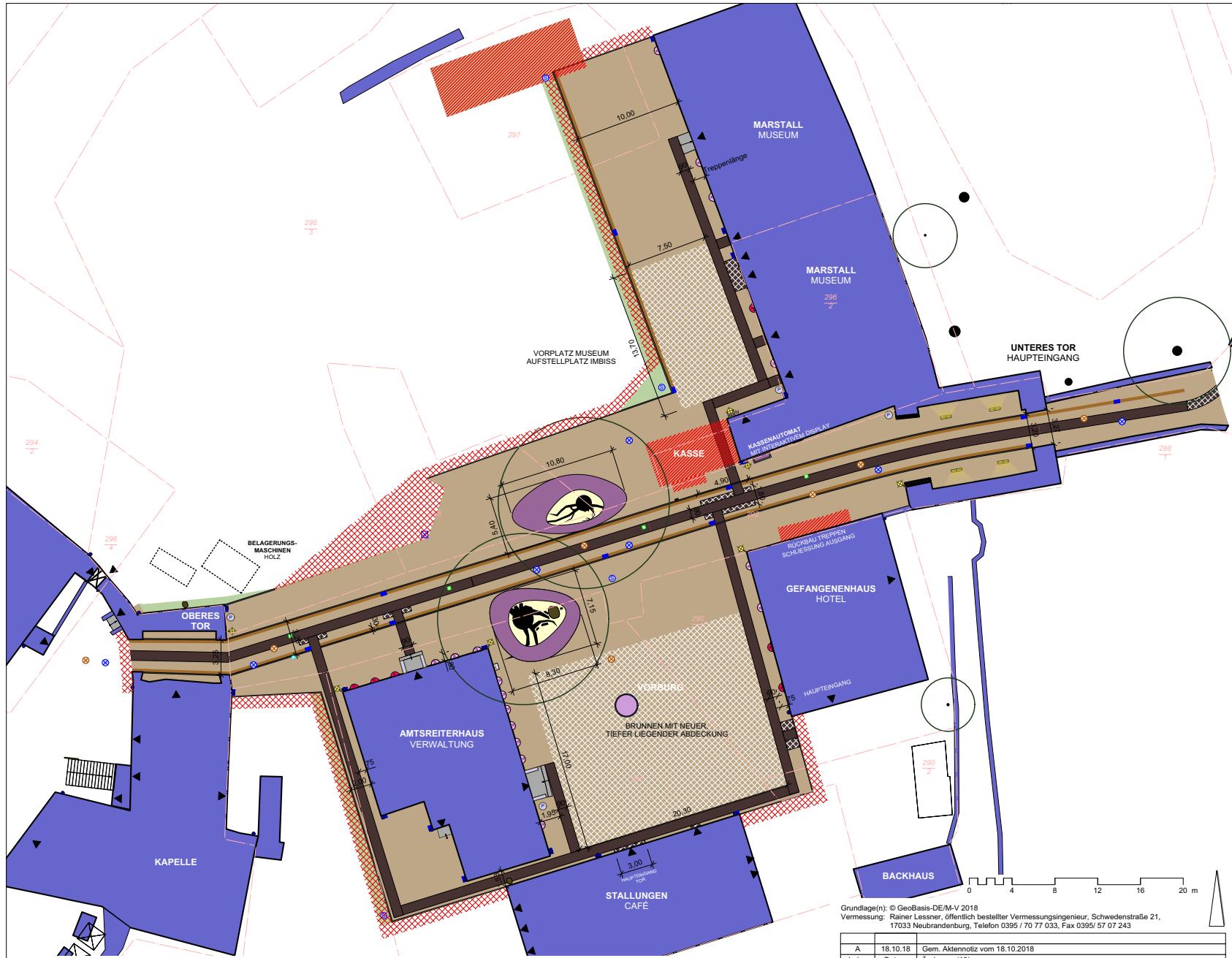
01.57500 Investition: 575001501, Innere Erschließung Burganlage

### **Anlagen:**

Vorentwurf Variante 1 und Kostenschätzung nach DIN 276  
Vorentwurf Variante 2 und Kostenschätzung nach DIN 276

Lorenz

Bürgermeister



Grundlage(n): © GeoBasis-DE/M-V/2018  
Vermessung: Rainer Lessner, öffentlich bestellter Vermessungsingenieur, Schwerenstraße 21,  
17033 Neubrandenburg, Telefon 0395 / 70 77 033, Fax 0395/ 57 07 243

A	18.10.18	Gem. Aktennotiz vom 18.10.2018
Index	Datum	Änderung (10)

#### STADT BURG STARGARD

### BURG STARGARD: BEHINDERTENGERECHTER ZUGANG ÜBER VORBURG ZUR HAUPTBURG

VORPLANUNG

#### VORENTWURF 1 VORZUGSVARIANTE

STEFAN PULKENAT Tel. 03957/ 251 0  
Fritz-Reuter-Str. 32 171139 Gelow  
G-Projekt: ObjektBurg Stargard/Burg/Behindertengerechter Zugang zur Oberburg/Pläne1\_Vorplanung/2018-06-22 Vorplanung.wkx

Projekt-Nr.: 10634

Plan-Nr.: 101.1

Datum: 25.06.2018

M 1 : 200

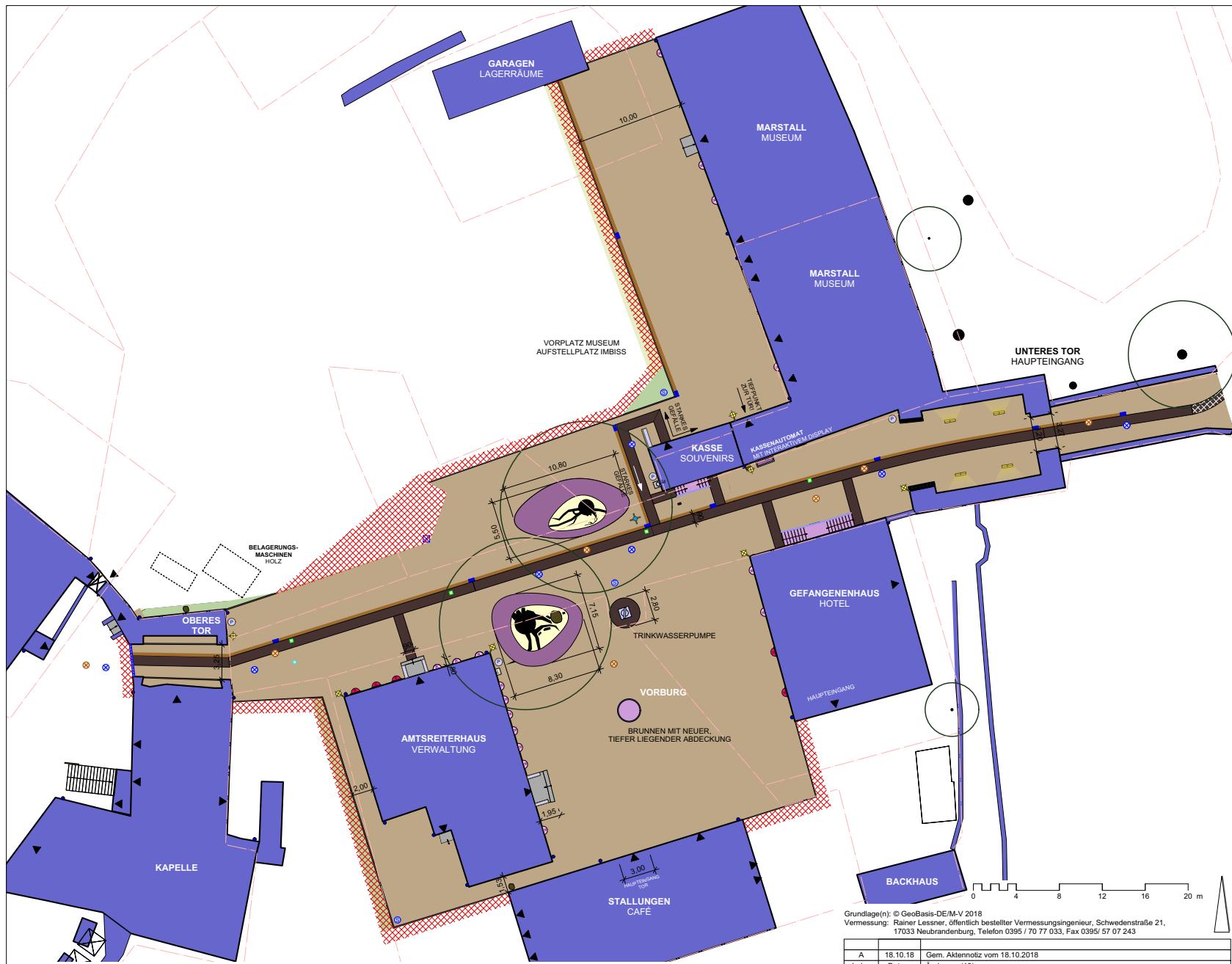
Ges. NK

Planverfasser

DIPL.-ING. BDLA

Fax 03957/ 251 25

{101.1} Vorplanung V1



Grundlage(n): © GeoBasis-DE/M-V/2018  
Vermessung: Rainer Lessner, öffentlich bestellter Vermessungsingenieur, Schwerenstraße 21,  
17033 Neubrandenburg, Telefon 0395 / 70 77 033, Fax 0395/ 57 07 243

A	18.10.18	Gem. Aktennotiz vom 18.10.2018
Index	Datum	Änderung (10)

#### STADT BURG STARGARD

### BURG STARGARD: BEHINDERTENGERECHTER ZUGANG ÜBER VORBURG ZUR HAUPTBURG

VORPLANUNG

VOIRENTWURF 2

STEFAN PULKENAT  
Fritz-Reuter-Str. 32  
17113 Gielow

LANDSCHAFTSARCHITEKT

Projekt-Nr.: 10634  
Plan-Nr.: 101.2  
Datum: 25.06.2018  
M 1 : 200  
Ges. NK  
Planverfasser

DIPL.-ING. BDLA  
Fax 03957/ 251 25  
[101.2] Vorplanung V2

LEGENDE	
■ GEBAUDE MIT EINGANG	■ WASSERGEBOUNDENE DECKE MIT WURZEL-RAUMERWEITERUNG EINFASCHUNG BORDE
■ GEBAUDEABBRUCH	■ NATURSTEINPFLASTER MISCHUNG AUS BESTANDSMATERIAL
■ MAUER	■ NATURSTEINGOSSE
■ RASEN / ANPASSUNG BESTAND	■ GRANITLAUBBAHN 90 cm / KLEINERE FORMATE BEI GROSSEN SCHAARKRÄFTEN UND UNREGELMÄSSIGEN ÜBERGÄNGEN
■ BAUM MIT OBERIRDISCHEN WURZELN ERHALTEN + WURZELRAUMERWEITERN	■ EBENE FLÄCHE DURCH: GROSS- BZW. POLYGONALPLASTER GESETZ GEBUNDEN ODER GROSSFORMATIGE GRANITPLATTEN
■ STUBBEN	■ ANBAULEUCHTE (LED) WIE BURGSTRASSE LICHTFARE WIE GAS
■ KLETTERROSE ERHALTEN / PLANUNG MIT RANKHILFE	■ NATURENLICHE BODENLEUCHTE / WANDSTRÄHLER
	■ PAPIERKORB
	■ BESCHILDERUNG ERHALTEN / WEGWEISER WIEDER AUFSTELLEN
	■ BANKAUFLAGE / SITZPODEST HPL
	■ TREPPEN ERHALTEN
	■ MÜNZDRUCKAUTOMAT NEUER STANDORT
	■ HYDRANTEN / GASCHIEBER AUF HOHE BRINGEN
	■ SCHACHT / ABLAUF ERHALTEN
	■ STRASSENABLAUF 30x50
	■ FALLOHRE ERBINDBEN ÜBER ABLAUF IN RW-SYSTEM
	■ FLURSTÜCKSGRENZE

## Stadt Burg Stargard

### Behindertengerechter Zugang über Vorburg zur Hauptburg

**KostenSchätzung nach DIN 276**  
alle Einheitspreise/Preise brutto, 19 % MWSt

gem. Plan-Nr. 10634/101.1 Vorentwurf V1  
Leistungsphase 2

**Index A:** gem. Aktennotiz vom 18.10.2018

DIN Position	Menge	Einh.	Einzelpr.	Posit.pr.	Ges.preis
			in Euro	in Euro	in Euro
<b>500 Außenanlagen</b>					<b>brutto: 1.148.773,60</b>
					<i>netto: 965.355,97</i>
<b>510 Geländeflächen</b>					<b>91.337,00</b>
<b>512 Bodenarbeiten</b>					<b>91.337,00</b>
Bodenabtrag, nicht befahrbar, bis 45 cm	170	m3	25,00	4.250,00	
Bodenabtrag , befahrbar, bis 80 cm	1.210	m3	25,00	30.250,00	
Bodenauf- und -abtrag, Geländemodellierung	10	m3	25,00	250,00	
Bodenaushub für Verbesserung Planum	1.200	m3	25,00	30.000,00	
Zulage Bodenabtrag im Wurzelbereich von Alt-Bäumen, Handarbeit bzw. erhöhter Technikeinsatz (Saugverfahren)	81	m3	85,00	6.885,00	
Füllboden für Fundamente (Arbeitsraumverfüllung)	250	m3	42,00	10.500,00	
Rohplanum	2.600	m2	1,80	4.680,00	
Feinplanum (ohne Grün)	2.380	m2	1,90	4.522,00	
<b>520 Befestigte Flächen</b>					<b>730.444,00</b>
Angaben zu Homogenbereichen im damaligen Ergebnis aus dem Baugrundgutachten nicht beschrieben!					
<b>523 Plätze, Höfe</b>					<b>730.444,00</b>
Belastungsfahrzeug als Gegengewicht bei Kontrollprüfungen für Plattendruckversuch	6	h	180,00	1.080,00	
Boden liefern, Bodenaustausch zur Planumsverbesserung	1.200	m3	35,00	42.000,00	
Geotextil unter Bodenaustausch	2.380	m2	10,00	23.800,00	
Übergang zum Gebäude, Schutz der Abdichtung, Gummischrotmatte	140	m	35,00	4.900,00	
<i>Zwischen Kassenhaus und Brücke (Granitplattenmaterial wie Burgstraße, nicht befahrbar)</i>					
Schottertragschicht 0/45, 18 cm	310	m2	18,00	5.580,00	
Schottertragschicht 0/32, 13 cm	50	m2	17,00	850,00	
Dränbetontragschicht (Plattenweg), 20 cm	50	m2	65,00	3.250,00	
Granitplatten (60/90/120 x 12), gebundene Bauweise, befahrbar, einschl. Bettungsmörtel mit Haftgrundverbesserer (Skandia Red, europäisches Material)	50	m2	550,00	27.500,00	
Dehnungsfugen (z.B. Gosse, Plattenweg)	40	m	45,00	1.800,00	
Anpassung Granitplatten an Form der vorhandene Schächte/Schieber usw.	1	psch	1.500,00	1.500,00	
Polygonalpflaster, Material des AG, ungebundene Bauweise, einschl. Sortieren, Reinigen usw.	90	m2	85,00	7.650,00	
Polygonalpflaster, ungebundene Bauweise	150	m2	95,00	14.250,00	
Gosse aus Polygonalpflaster, gebundene Bauweise	70	m	95,00	6.650,00	
Einfassung Bord, Naturstein aus Bestandsmaterial, dann Ergänzung wie Granitplatten, neu aber künstlich gealtert	60	m	75,00	4.500,00	

DIN Position	Menge	Einh.	Einzelpr. in Euro	Posit.pr. in Euro	Ges.preis in Euro
<b>Vorburg (Granitplattenmaterial wie Burgstraße, befahrbar) Bk0,3</b>					
Frostschutzschicht 0/32, 10-25 cm	426	m3	36,00	15.336,00	
Schottertragschicht 0/45, 20 cm	1.220	m2	18,00	21.960,00	
Dränbetontragschicht (Plattenweg), 20 cm	185	m2	40,00	7.400,00	
Granitplatten (60/90/120 x 15), gebundene Bauweise, befahrbar, einschl. Bettungsmörtel mit Haftgrundverbesserer (Skandia Red, europäisches Material)	185	m2	550,00	101.750,00	
Dehnungsfugen (z.B. Gosse, Plattenweg)	50	m	45,00	2.250,00	
Anpassung Granitplatten an Form der vorhandene Schächte/Schieber usw.	1	psch	1.800,00	1.800,00	
Polygonalplaster, Material des AG, ungebundene Bauweise, einschl. Sortieren, Reinigen usw.	220	m2	85,00	18.700,00	
Polygonalplaster, ungebundene Bauweise	1.000	m2	95,00	95.000,00	
Gosse aus Polygonalplaster, gebundene Bauweise	150	m	95,00	14.250,00	
Einfassung Bord, Naturstein aus Bestandsmaterial, dann Ergänzung wie Granitplatten, neu aber künstlich gealtert	250	m	75,00	18.750,00	
Borde trennen	1	psch	1.500,00	1.500,00	
<b>Ebenere Bereiche / Aufstell- und Platzflächen (befahrbar) Bk 0,3</b>					
Frostschutzschicht 0/32, 15-30 cm	135	m3	36,00	4.860,00	
Schottertragschicht 0/45, 25 cm	450	m2	18,00	8.100,00	
Dränbetontragschicht (Plattenweg), 20 cm	450	m2	10,00	4.500,00	
Granitplatten (50/20 x 40 cm), Dicke 15 cm, ungebundene Bauweise, befahrbar (Skandia Red, europäisches Material)	450	m2	550,00	247.500,00	
gesägtes Groß-/Polygonalplaster, Dicke 15 cm, gebundene Bauweise, befahrbar (Farbe wie Bestandsmaterial Rot-Bunt)	450	m2	450,00	E.P.	
Granitplatten (200 x 200 cm), Dicke 15 cm, ungebundene Bauweise, befahrbar (Skandia Red, europäisches Material)	450	m2	1.250,00	E.P.	
<b>Übergangsbereiche mit großen Schärkräften (Granitmaterial wie Burgstraße, befahrbar) Bk 0,3</b>					
Frostschutzschicht 0/32, 15-30 cm	3	m3	36,00	108,00	
Schottertragschicht 0/45, 25 cm	10	m2	18,00	180,00	
Dränbetontragschicht (Plattenweg), 20 cm	10	m2	65,00	650,00	
Granitplatten (50/29 x 40 cm), Dicke 15 cm, gebundene Bauweise, befahrbar (Skandia Red, europäisches Material)	10	m2	550,00	5.500,00	
<b>Wurzelbereich / Bankstandorte (wassergebundene Decke, befahrbar) Bk0,3</b>					
<i>Erkundung des Wurzelverlaufes bei Bodenarbeiten er möglich!</i>					
überbaubares Spezialsubstrat/Wurzelraumerweiterung gem. FLL, 50 cm	81	m3	95,00	7.695,00	
Wassergebundene Decke 0/4, 4 cm	90	m2	13,00	1.170,00	
<b>Anpassungen an Bestand (befahrbare Flächen, Kreuzungsbereiche)</b>					
Anpassungen an Bestand (Groß-, Polygonal-, Kleinplaster)	65	m2	95,00	6.175,00	
<b>530 Baukonstruktionen in Außenanlagen</b>					<b>2.250,00</b>
<b>534 Rampen, Treppen, Tribünen</b>					<b>2.250,00</b>
Sichern vorhandener Treppenanlagen	3	psch	750,00	2.250,00	
<b>540 Technische Anlagen in Außenanlagen</b>					<b>103.400,00</b>

DIN Position	Menge	Einh.	Einzelpr. in Euro	Posit.pr. in Euro	Ges.preis in Euro
<b>541 Abwasseranlagen</b>					<b>68.800,00</b>
Planumentwässerung inkl. Sickerstrang, Anschlüsse und Endkappen	350	m	25,00	8.750,00	
Leitungsgräben inkl. Füllung und Warnband	250	m	45,00	11.250,00	
Anschlussleitung an Bestandssystem	250	m	65,00	16.250,00	
Anschluss an Bestandleitung	22	St	150,00	3.300,00	
Kontroll- und Revisionsschacht, D400, Kunststoff, Gusseiserne Abdeckung	4	St	850,00	3.400,00	
Straßenabläufe 30x50 enge Schlitzung	27	St	550,00	14.850,00	
<b>alternativ</b> für 2 Straßenabläufe eine Rinne im oberen Burgtor	3	m	1.500,00		E.P.
Anpassungen Straßenabläufe und Schächte	12	St	450,00	5.400,00	
Einleitstelle in Burggraben mit Natursteinpflaster und Froschklappe	1	psch	600,00	600,00	
Sicherung der Versorgungsleitungen	1	psch	5.000,00	5.000,00	
<b>Standortverlagerung Abwasserpumpenanlage (Klärung mit Träger neu.sw notwendig!)</b>					
Demontage und Montage Abwasserpumpenanlage inkl. Schaltschränke	1	psch	90.000,00		E.P.
<b>542 Wasseranlagen</b>					<b>2.200,00</b>
Sicherung der Versorgungsleitungen	1	psch	2.200,00	2.200,00	
<b>543 Gasanlagen</b>					<b>8.000,00</b>
Anpassung Bestandsleitungen/Schächte/ Demontage und Endsicherung der Gasleuchten	1	psch	7.500,00	7.500,00	
Sicherung der Versorgungsleitungen	1	psch	500,00	500,00	
<b>546 Starkstromanlagen</b>					<b>16.400,00</b>
Erdkabel inkl. Graben	50	m	20,00	1.000,00	
Leuchten an Hauswand wie Burgstraße, Produkt "Leipziger Leuchten Alfred, LEDlicht wie Gas"	7	St	800,00	5.600,00	
Bodeneinbauleuchten, Produkt "LEDlicht wie Gas"	4	St	1.200,00	4.800,00	
Anschluss Leuchten an vorhandenes System	1	psch	1.500,00	1.500,00	
Anpassung Bestandsleitungen	1	psch	2.000,00	2.000,00	
Sicherung der Versorgungsleitungen	1	psch	1.500,00	1.500,00	
<b>547 Fernmelde- und informationstechnische Anlagen</b>					<b>8.000,00</b>
Anpassung Bestandsleitungen/Schächte	1	psch	4.500,00	4.500,00	
Steuer-/Datenkabel inkl. Graben	50	m	20,00	1.000,00	
Sicherung der Versorgungsleitungen	1	psch	2.500,00	2.500,00	
<b>550 Einbauten in Außenanlagen</b>					<b>111.100,00</b>
<b>551 Allgemeine Einbauten</b>					<b>111.100,00</b>
<b>Umstrukturierung - Reduzierung Verkehrsschilder / Hinweisschilder</b>					
vorh. Verkehrs- und Hinweisschilder aufnehmen und nach Bedarf wieder einbauen	1	psch	500,00	500,00	
Ticketautomat mit interaktiver beistehender Stele, Farbe Eisenglimmer Anthrazit	1	St	25.000,00	25.000,00	
Zulage Software und Datenpaket des Ticketautomaten und der interaktiven Stele für Ersteinrichtung (Layout durch AG geliefert)	1	psch	1.500,00	1.500,00	
Papierkorb, Referenzprodukt "Punto"	4	St	900,00	3.600,00	
Bankauflage ohne Rückenlehne, Referenzprodukt "Binga, Runge" auf vorhandene Treppenwange montiert, Spezialanfertigung	4	St	1.000,00	4.000,00	

DIN Position	Menge	Einh.	Einzelpr. in Euro	Posit.pr. in Euro	Ges.preis in Euro
<i>Erkundung des Wurzelverlaufes bei Bodenarbeiten nötig für genauen Pfostenabstand und Einarbeitung der Ausparungen für den oberirdischen Wurzelverlauf!</i>					
Sitzpodest mit HPL-Auflage (Spezialanfertigung mit Stahlunterkonstruktion über Wurzelbereich der Bäume)	60	m2	1.200,00	72.000,00	
Findling aufgenommen, gesichert und wieder an alten Platz gesetzt, inkl. Magerbetonbettung	3	psch	400,00	1.200,00	
Brunnenabdeckung (Durchmesser 2m) mit Stahlunterkonstruktion (verschließbar) aus Dibonplatte mit Layout (durch AG geliefert) montieren, Einsetzen auf Höhe OK Gelände in Brunnenschacht	1	psch	2.500,00	2.500,00	
Demontage und Wiederaufbau Münzdruckautomat inkl. Fundament	1	St	800,00	800,00	
<b>560 Wasserflächen</b>					<b>0,00</b>
<b>570 Pflanz- und Saatflächen</b>					<b>35.063,60</b>
<b>571 Oberbodenarbeiten</b>					<b>500,00</b>
Pflanzsubstrat gem. FLL liefern und einbauen	10	m3	50,00	500,00	
<b>572 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung</b>					<b>83,60</b>
Tiefgründiges Locker vor und nach Substratauftrag	22	m2	2,10	46,20	
Pflanzplanum	22	m2	1,70	37,40	
<b>574 Pflanzen</b>					<b>30.510,00</b>
<i>Bäume (unter Vorbehalt Ergebnis Baumgutachten!)</i>					
Kronenpflege Bestandsbäume nach ZTV inkl. Aufasten	2	St	750,00	1.500,00	
Wurzelraumerweiterung im Bereich der Alt-Bäume			siehe KG 523: Wurzelbereich		
<i>Rosen</i>					
Kletterrosen neu inkl. Fertigstellungspflege und Wässern	6	St	50,00	300,00	
Kletterrosen vorh. pflanzen inkl. Fertigstellungspflege und Wässern	16	St	15,00	240,00	
Einschlag vorhandener Rosen, während der Bauphase hinter dem Café	16	St	45,00	720,00	
Mineralischer Mulch an Rosenstandorten	22	m2	5,00	110,00	
<i>Rankhilfen / Schutzgitter</i>					
Rosenschutzgitter neu, Stahl, Farbe: Eisenglimmer Anthrazit, inkl. Montage und Befestigung in historischem Mauerwerk mittels Bohrung und Injektionsmörtel	22	St	800,00	17.600,00	
<b>alternativ</b> nur Rankhilfe aus Holz ergänzend zu vorhandenen Rankhilfen inkl. Montage und Befestigung in historischem Mauerwerk mittels Bohrung und Injektionsmörtel	6	St	450,00	E.P.	
Schutz der Fassade/Gebäudeabdichtung (Systemschutz)	22	m	45,00	990,00	
Zulage Pflasterring für Rosenstandort	22	St	25,00	550,00	
Wurzelsperre	30	m	45,00	E.P.	
Wurzelbrücke, Länge ca. 2 m	1	psch	8.500,00	8.500,00	
<b>575 Rasen und Ansaaten</b>					<b>1.100,00</b>
Anpassungen an Bestand, Schließung Abbruchfläche Garage (Bankette, Rasenplanum, Ansaat und Fertigstellung)	200	m2	5,50	1.100,00	

DIN Position	Menge	Einh.	Einzelpr. in Euro	Posit.pr. in Euro	Ges.preis in Euro
<b>579 Pilanz- und Saatflächen, sonstiges</b>				<b>2.870,00</b>	
Entwicklungs pflege Rosen inkl. Wässer	22	St	85,00	1.870,00	
Entwicklungs pflege Rasen inkl. Wässer	200	m2	5,00	1.000,00	
<b>590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen</b>					<b>75.179,00</b>
<b>591 Baustelleneinrichtung</b>				<b>8.500,00</b>	
Bauzaun, Baustellensicherung, Verkehrsleitung	1	psch	5.000,00	5.000,00	
Bauschild gem. Angaben Fördergeldgeber/	1	psch	1.000,00	1.000,00	
Sanierungsträger					
Schutz vorhandene Bäume und deren Wurzelbereiche	1	psch	2.500,00	2.500,00	
Schutz vorhandener Kletterrosen (nur, wenn diese nicht entnommen werden)	22	St	50,00		E.P.
<b>594 Abbruchmaßnahmen</b>				<b>66.679,00</b>	
Abbruch Kassenhaus (Grundfkäche 8x4 m)	1	psch	3.500,00	3.500,00	
Abbruch Garagen (Grundfläche 14x5 m)	1	psch	6.500,00	6.500,00	
Abbruch Treppenanlage Kasse	1	psch	350,00	350,00	
Abbruch Treppenanlage Hotel (Gefangen enhaus)	1	psch	600,00	600,00	
Demontage Pumpe seitlich lagern	1	psch	500,00	500,00	
Rankhilfe aus Holz demontieren und Bohrlöcher versiegeln	15	St	150,00	2.250,00	
Palisaden (Höhenversprung am Kassenhaus) demontieren	2	m	15,00	30,00	
Abräumen Staudenbeete inkl. Strauchrosen	30	m2	2,30	69,00	
Abbruch Straßenabläufe	8	St	75,00	600,00	
Natursteinpflaster (Polygonal und Feldstein) aufnehmen und zur Wiederverwendung seitlich lagern	1.830	m2	15,00	27.450,00	
Lesesteinpflaster aufnehmen und zur Wiederverwendung seitlich lagern	100	m2	7,50	750,00	
Gosse aufnehmen, Steine aufnehmen und zur Wiederverwendung seitlich lagern	350	m	12,50	4.375,00	
Einfassung Betonbord (5-12 cm) abbrechen	10	m	3,50	35,00	
Einfassung Natursteinbord (5-12 cm) abbrechen	220	m	3,50	770,00	
Beton (unbewehrt) aufnehmen und entsorgen	10	m3	65,00	650,00	
Beton (bewehrt) aufnehmen und entsorgen	100	m3	85,00	8.500,00	
Entsorgung gemischte Bauabfälle (Beton, Ziegelschutt, Blech, Holz)	20	m3	300,00	6.000,00	
Sortierung Ziegelschutt, Boden mit Wurzeln usw.	1	psch	2.500,00	2.500,00	
Entsorgung gemischte Siedlungsabfälle	5	m3	250,00	1.250,00	
<b>Gesamtsumme KG 500 ohne Nebenkosten, brutto</b>				<b>1.148.773,60</b>	
Preise für Ausführung der Bauleistung 2019					netto: 965.355,97
Preissteigerung für Ausführung der Bauleistung 2020	25,0	%			287.193,40
Preisindex in Anlehnung an Wiederherstellungswert					
Quelle: Erfahrungswerte zur bundesweiten Marktsituation der Jahre 2017-2018					
<b>700 Baunebenkosten brutto</b>				<b>215.433,78</b>	
Preise für Ausführung der Bauleistung 2019					netto: 181.036,79
<b>720 Vorbereitung Objektplanung</b>				<b>7.500,00</b>	
<b>721 Untersuchungen</b>				<b>7.500,00</b>	
Baugrundgutachten	1	psch	3.000,00	3.000,00	
Baumgutachten für 2 Linden, Verkehrssicherheit	1	psch	1.000,00	1.000,00	

DIN Position	Menge	Einh.	Einzelpr.	Posit.pr.	Ges.preis
			in Euro	in Euro	in Euro
Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag	1	psch	1.800,00		E.P.
Eingriffs-Ausgleichsbilanzierungen	1	psch	3.500,00	3.500,00	
<b>730 Architekten- und Ingenieurleistungen</b>					<b>207.933,78</b>
<b>732 Freianlagenplanung</b>					<b>207.933,78</b>
Planungsleistungen, Freianlagen, HZ III Mindest, 20%					207.933,78
Umbauzuschlag, NK 5%					
Artenschutzrechtl. Betreuung bei Fällungen außerhalb der gesetzlichen Zeiträume	1	psch	2.800,00		E.P.
<b>739 Architekten- und Ingenieurleistungen, sonstiges</b>					<b>0,00</b>
Boden Denkmalpflege			50.000,00		E.P.
<b>Gesamtsumme KG 500, KG 700 und Sonstige Kosten</b>					<b>brutto: 1.364.207,38</b>
Preise für Ausführung der Bauleistung 2019					netto: 1.146.392,76

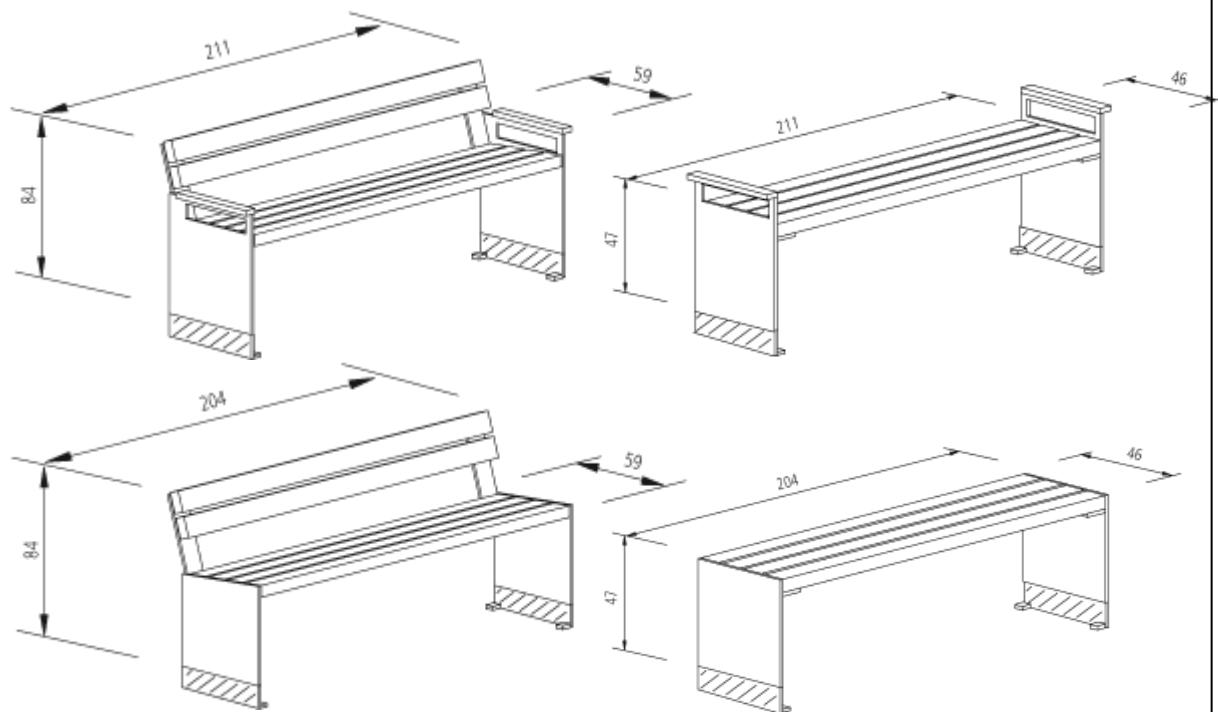
Fehler beim Einfügen eines Dokuments:  
Anlage 4 2018-10-18 Kostenschätzung Variante 2 liegt nicht im PDF Format  
vor.

Anlage

BINGA



Foto: © runge



## RUNGE

### BINGA in verschiedenen graden Varianten (auch in Radien verfügbar)

Abmessungen (in mm): L = 2110/2040, B = 590/460, Sitzhöhe = 470

Gesamthöhe = 840/470

Bodenverankerung: zum Aufschrauben unter Flur auf Fundament,  
mit und ohne Armlehnen oder nur als Bankauflage für  
Treppenwangen und Mauer lieferbar.

Material: FSC Hartholz, naturbelassen, wird grau patiniert  
Aluminiumguß

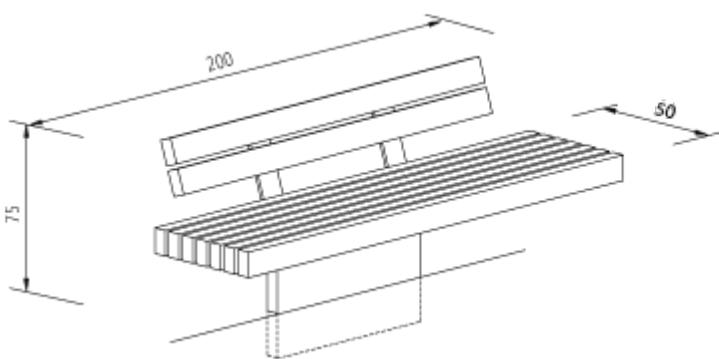
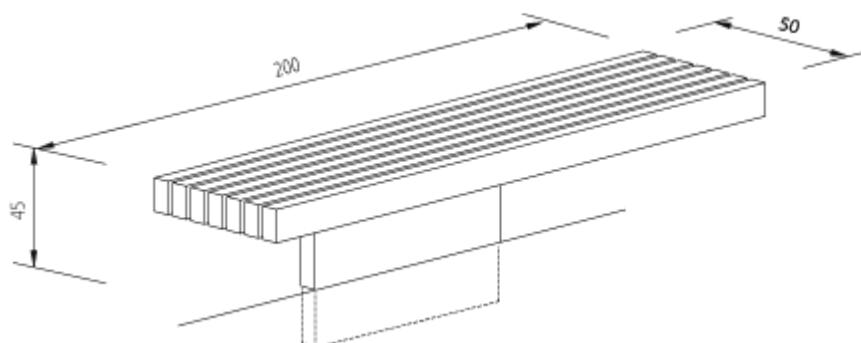
Oberflächenbehandlung: Eisenglimmer anthrazit DB 703

Anlage

HOVA



Foto: © runge



## RUNGE HOVA (die schwebende)

Abmessungen (in mm): L = 2000, B = 500, Sitzhöhe = 450

Gesamthöhe = 750/450

Bodenverankerung: in Fundament, nur ohne Armlehnen oder mit Rückenlehne.

Material: FSC Hartholz, naturbelassen, wird grau patiniert  
Aluminiumguß

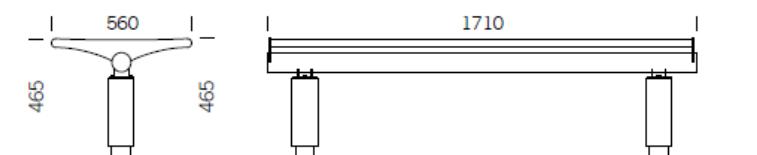
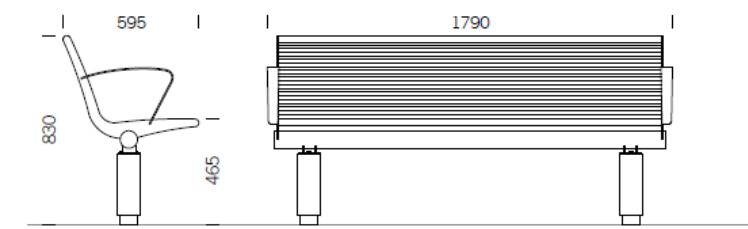
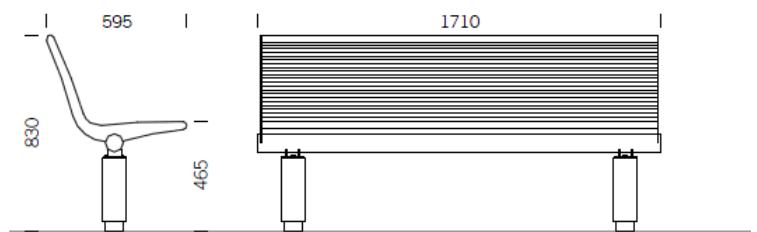
Oberflächenbehandlung: Eisenglimmer anthrazit DB 703

## Anlage

## SIARDO 400 R



Foto: © benkert



### BENKERT SIARDO 400 R als Lehn-, Hockerbank und Tisch

Abmessungen (in mm):

L = 1790/1710, B = 595/560, Sitzhöhe = 465

Gesamthöhe = 830/465

Bodenverankerung:

inkl. Fundamentanker in Fundament

Material:

V2A-Edelstahl rundrohr, keine Holzauflage verfügbar

Farbe:

Eisenglimmer anthrazit DB 703 (alle RAL-Farben)

## Auszug aus der Niederschrift des Ausschusses WiKuSo vom 13.11.2018

### Herr Lützow

- an Hand eines Planes erläutert Herr Lützow die Wegeführung der Variante 1
- geplant sei ein behindertengerechter Zugang vom unteren Tor bis zum Tor der Hauptburg mittels eines Laufbandes
- Herr Lützow schlägt vor, dass das eingezeichnete Laufband auf dem Plan der Variante 1 vor den Stallungen/Café und im hinteren und Seiten-Bereich nicht zu verlegen
- zur Veranschaulichung liegt ein Plan als **Anlage** bei; siehe die weiß gekennzeichneten Wegeflächen

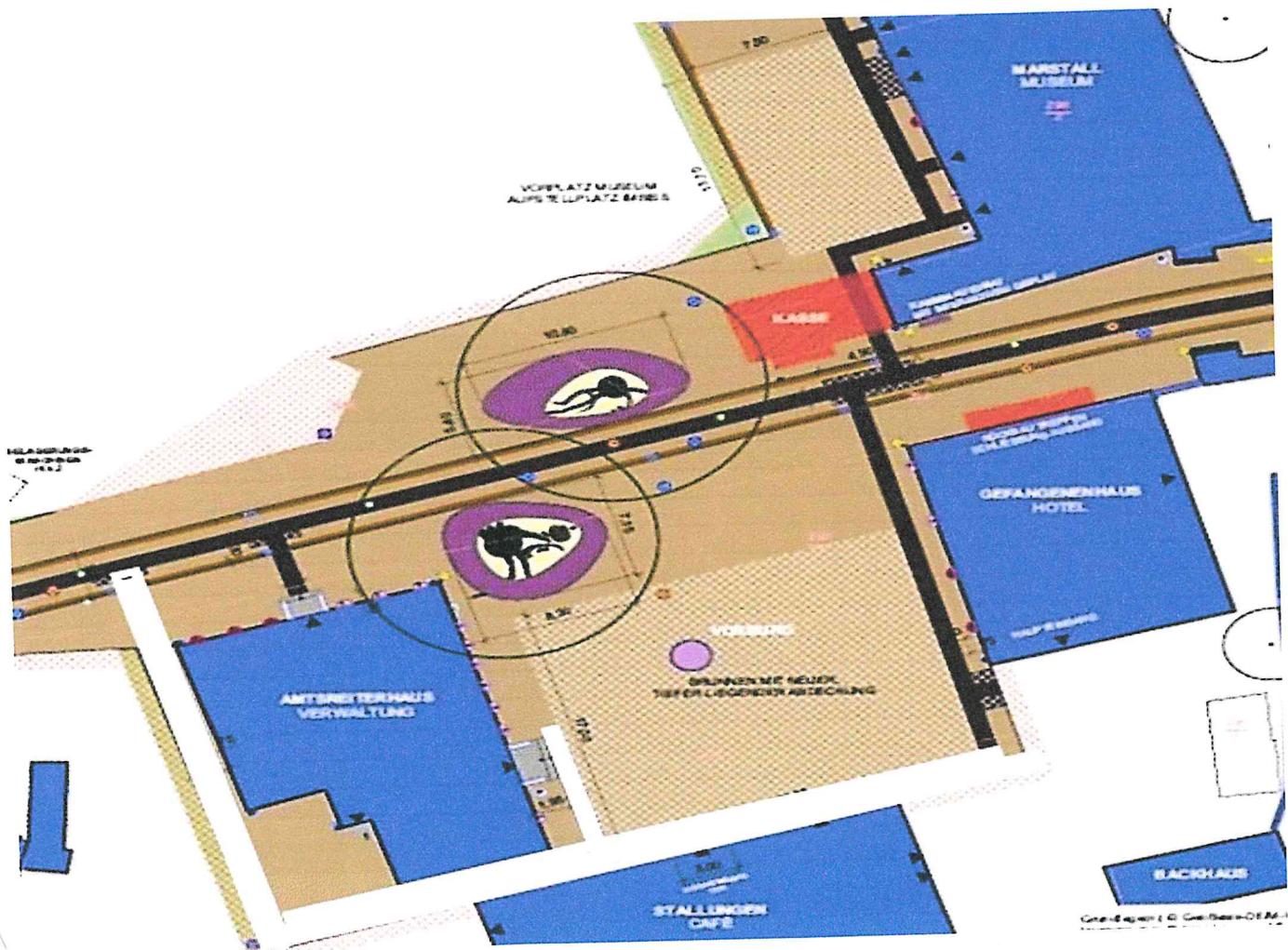
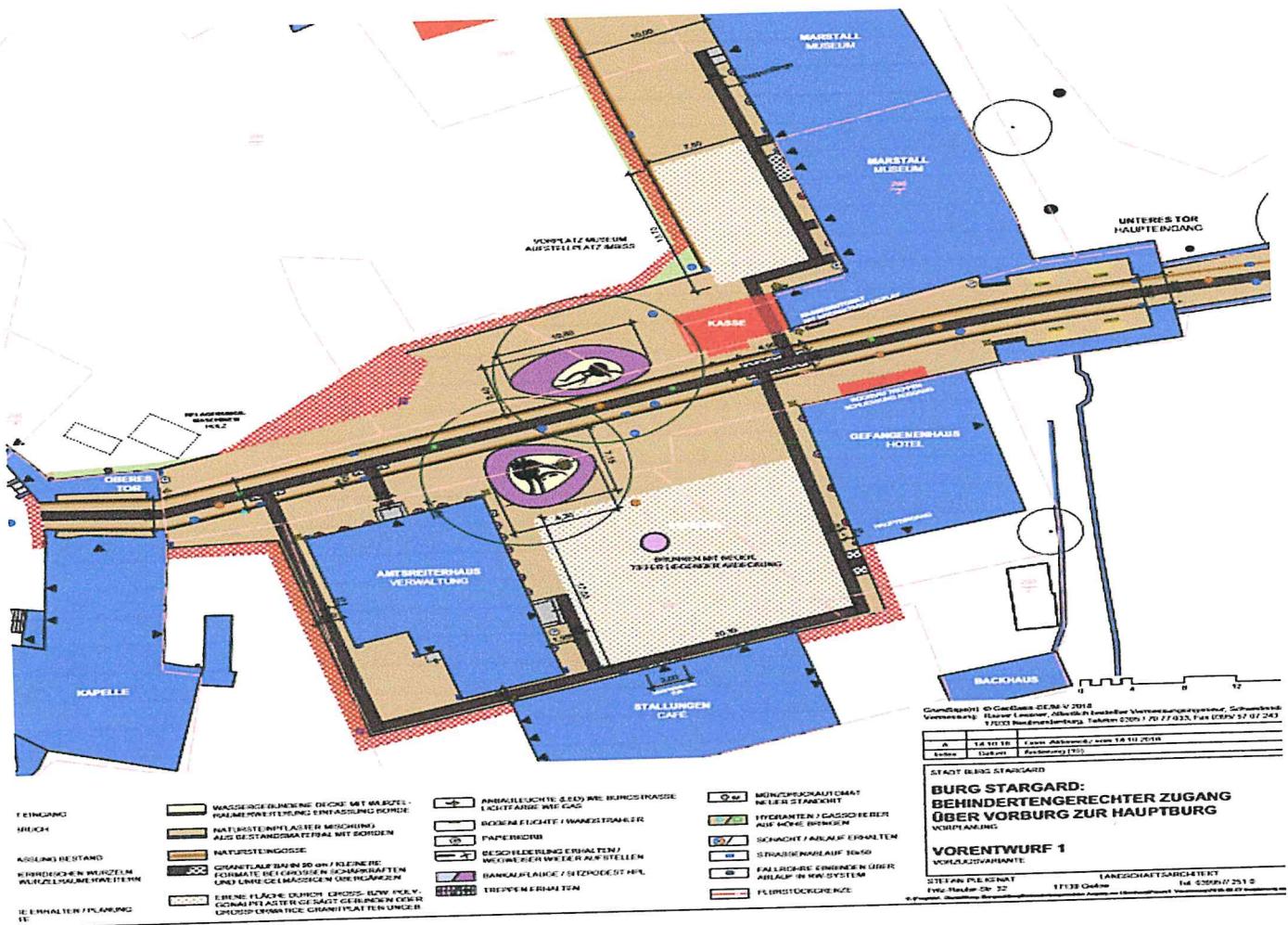
Herr Lützow lässt über seinen Vorschlag abstimmen.

### **Abstimmungsergebnis Vorschlag SV Lützow:**

Zustimmung:	8
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

### **Abstimmungsergebnis mit Änderungen WiKuSo:**

Zustimmung:	8
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0



## Auszug aus der Niederschrift des Stadtentwicklungsausschusses vom 14.11.2018

### Herr Kühn – Mitarbeiter Planungsbüro Stefan Pulkenat

- stellt den Vorentwurf Variante 1 zur inneren Erschließung der Burg vor
- besonderes Augenmerk liegt auf die Umgestaltung von unwegsamen Kopfsteinpflaster zu einen behindertengerechten Zugang im Innenbereich der Burg

### Herr Lützow

- gibt die Empfehlung aus dem Ausschuss WiKuSo bekannt
- die Mitglieder des Ausschusse haben empfohlen, das Laufband teilweise einzusparen

### Herr Bergmann

- Hinweis, dass die Fläche vor dem Stallgebäude/Café denkmalgeschützt ist

Nach verschiedenen Hinweisen der Mitglieder lässt Herr Rose einzeln über folgende Punkte abstimmen:

Variante WiKuSo (eingekürzte Laufbänder):

AE: Ja: 2      Nein: 6      Enth.: 0

1. Wegfall des südlichen Weges entlang der Stallungen/Café

AE: Ja: 2    Nein: 6      Enth.: 0

2. Weiterführung des Weges vom Hotel in Richtung Backhaus

AE: Ja: 8    Nein: 0      Enth.: 0

3. Zugang Kräutergarten/Amtsreiter das Laufband bis zum Eingang weiterführen

AE: Ja: 8    Nein: 0      Enth.: 0

4. Westliche Tangente mit Erschließung Amtsreiterhaus bis zum Tor Kräutergarten

AE: Ja: 5    Nein: 2      Enth.: 1

Herr Schmerse verlässt die Sitzung um 20:00 Uhr.

5. Renaturierung des nördlichen und südlichen Teiches vor der Burg und abdichten mit Betonitmatten

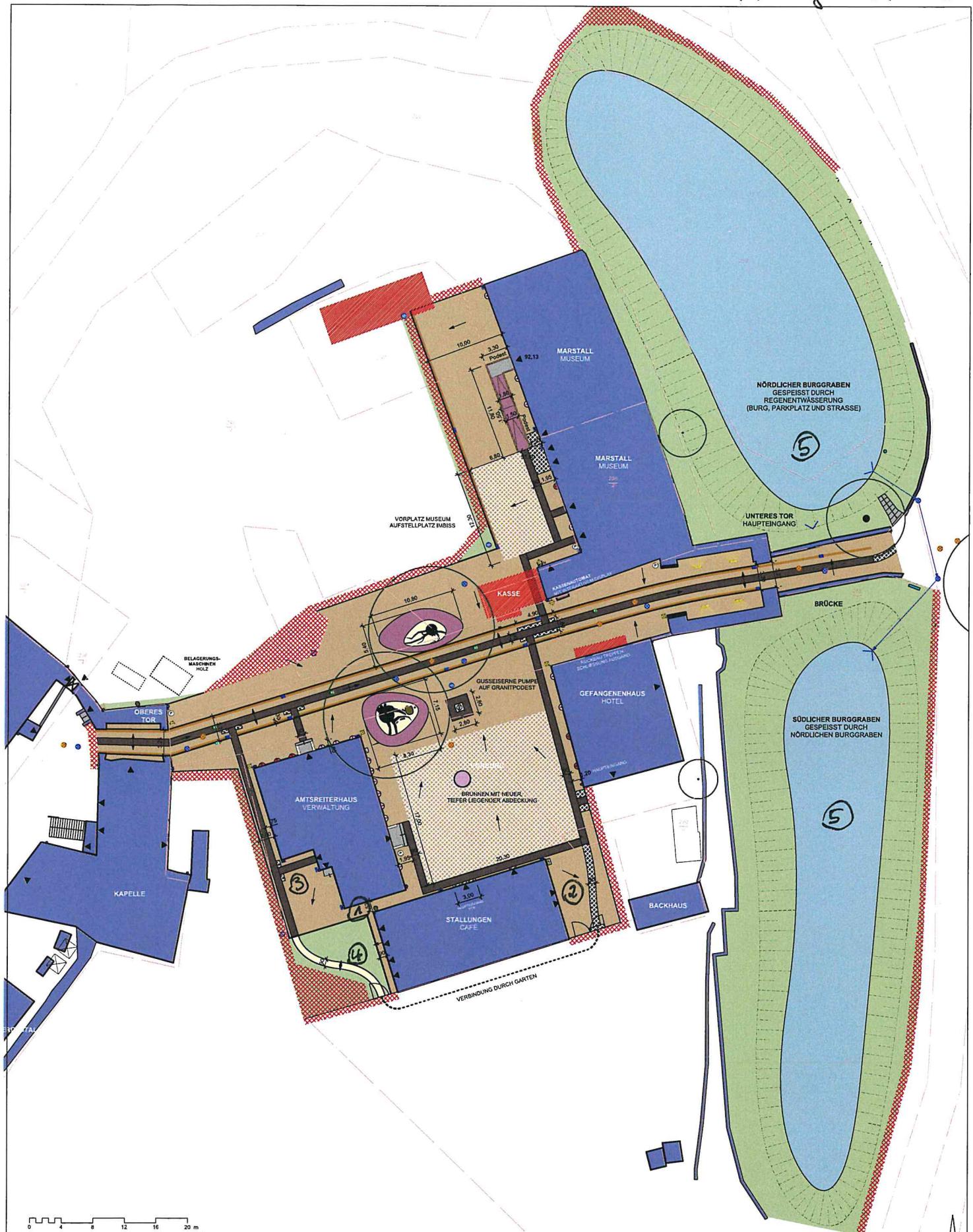
AE: Ja: 7    Nein: 0      Enth.: 0

Zum Verständnis liegt ein Plan als **Anlage** über die einzelnen abgestimmten Punkte bei. Dieser beinhaltet die Abstimmungsergebnisse des Stadtentwicklungsausschusses.

### Abstimmungsergebnis mit Änderungen SEA:

Zustimmung:	7
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

# Anlage TOP 8.2



LEGENDE	
■ GEBAUDE MIT EINGANG	■ WASSERGEBOUDENE DECKE MIT WURZELRAUMLAUFWEITERUNG (NUR BEI BAUMWURZELN) EINFASSUNG BORDE
■ GEBAUDEABRUCH	■ NATURSTEINPLASTER MISCHUNG AUS BESTANDSMATERIAL MIT BORDEN
■ MAUER	■ GRAVIAUFLAUF MIT KLEINERE FORMATE BEI GROSSEN SCHADLAFFEN UND UNREGELMÄSIGEN ÜBERGÄNGEN
■ RASEN / ANPASUNG BESTAND	■ EBENE FLÄCHE DURCH GROSS-BZW. POLYCON-PLASTER GESETZT GEBLINDEN ODER GROSSFORMATIGE GRANITPLATTEN UNGEB.
■ BOSCHUNGEN	■ BARRIEREFREIE RAMPE (STAHL) INKL. HANDLAUF UND RADABWEISER
■ WASSERFLÄCHEN	
■ BAUM MIT OBERIRDISCHEN WURZELN ERHALTEN + WURZELRAUMLAUFWEITERN	
■ STUBEN	
■ KLETTERROSE ERHALTEN / PLANUNG MIT RANKHILFE	

■ ANBAULEUCHTE (LED) WIE BURGSTRASSE LICHTFARBE WIE GAS	■ MÜNZDRUCKAUTOMAT NEUER STANDORT
■ BODENLEUCHTE / WANDSTRÄHLER	■ HYDRANTEN / GASSCHEIBER
■ PAPIERKORB	■ SCHACHT / ABLAUF ERHALTEN
■ BESCHLEIERUNG ERHALTEN / WEGWEISER WIEDER AUFSTELLEN	■ STRASSENABLAUF 30x50
■ BANKAUFLAGE / SITZFOODEST HPL	■ FALLROHRE EINHÜNDIG ÜBER ABLAUF IN RW-SYSTEM
■ TREPPEN ERHALTEN	■ FLURSTOCKSGRENZE

Grundlage(n): © Stadt Stargard 2016  
Vermessung: Robert Leitner, Unbefristeter Vermessungsingenieur, Schwedenstraße 21,  
17303 Neubrandenburg, Telefon 0395 / 70 77 033, Fax 0395 / 57 07 243

B	14.11.18	Gem. Protokoll Ausschuss Burg Stargard / Aktiennotiz vom 14.11.2018		
A	16.10.18	Gem. Aktenholz vom 18.10.2018		
Index	Datum Änderung (10)			
<b>STADT BURG STARGARD</b>				
<b>BURG STARGARD: BEHINDERTENERGESSCHER ZUGANG ÜBER VORBURG ZUR HAUPTBURG VORPLANUNG</b>				
<b>VORENTWURF 1 VORZUGSVARIANTE</b>				
Projekt-Nr.:	10634			
Plan-Nr.:	101,1			
Datum:	25.06.2018			
M:	1 : 200			
Getz.	NK			
Pläneverfasser				
DIPL.-ING. BDLA				
Fritz-Reuter-Str. 32	17139 Güstrow			
Tel. 03957/ 251 0	Tel. 03957/ 251 0			
Fax 03957/ 251 25				
Fax 03957/ 251 25				