

## Beschlussauszug

aus der  
Sitzung des Hauptausschusses der Stadtvertretung Burg Stargard  
vom 02.12.2025

---

### Top 7.2.3 Neuregelung der Pacht- und Mietzinsen in der Stadt Burg Stargard ab 01.01.2026

#### Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt die Neuregelung der Miet- und Pachtpreise ab dem 01.01.2026 entsprechend nachfolgender Übersicht:

Nutzungsart	bisheriger Stand (bis 31.12.2025)	Vorschlag Finanzausschuss 17.11.2025 (20%)
Unbebaute Gartenflächen	0,15 €/m <sup>2</sup>	0,18 €/m <sup>2</sup> /Jahr
Bebaute Gartenflächen (kleingärtnerische Nutzung / Kleintierhaltung)	0,30 €/m <sup>2</sup>	0,36 €/m <sup>2</sup> /Jahr
Weideflächen	0,03 €/m <sup>2</sup>	0,04 €/m <sup>2</sup> /Jahr
Sonstige Flächen (Erweiterung der Wohnbaufläche, nur Stadtgebiet Burg Stargard)	0,40 €/ 4 % vom Bodenrichtwert (Bauland) in €/m <sup>2</sup>	0,48 €/m <sup>2</sup> /4 % vom Bodenrichtwert (Bauland) in €/m <sup>2</sup> /Jahr
Garagen – Pacht (jährlich)	65,00 €/Stellplatz	78,00 €/Stellplatz/Jahr
Garagen – Miete (monatlich)	15,00 €/Monat	18,00 €/Stellplatz/Monat
Mindestpacht	20,00 €	24,00 €

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0