

Beschlussauszug
aus der
Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard
vom 17.12.2025

Top 5 Bericht des Bürgermeisters

Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse der Stadtvertretung

In der Stadtvertreterversammlung vom 29.10.2025 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Beschlussgegenstand

Bürgerbeteiligungsveranstaltung zum Windkraftausbau - 00SV/25/065 (Antrag AfD-Fraktion Stargard)

Beschlussinhalt:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard hat den Bürgermeister beauftragt, sich umgehend mit dem Regionalen Planungsverband in Verbindung zu setzen. Ziel soll es sein, eine Informationsveranstaltung zum Entwurf der Teilstudie der Windenergiegebiete im Regionalen Raumplanungsprogramm MSE zu organisieren.

Sachstand:

Nach der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 09.10.2025 wurde durch das Fachamt eine offizielle Anfrage an das Amt für Raumordnung und Landesplanung Mecklenburgische Seenplatte gestellt. Die Antwort auf die Anfrage lautete:

„... die beiden Veranstaltungen in Penzlin und Altentreptow sind landkreisweit konzipiert und sollen daher die Bürgerinnen und Bürger des gesamten Landkreises ansprechen. Weitere Veranstaltungen sind zum jetzigen Zeitpunkt nicht vorgesehen. Wir nehmen den Wunsch nach einer weiteren Veranstaltung allerdings auf und treffen Überlegungen dazu, ob und wie wir dem Bedarf begegnen können.“

Darüber hinaus hat es zwischen dem Leiter des Amtes für Raumordnung und dem Bürgermeister einen Termin gegeben, indem in Aussicht gestellt wurde, im 1. Quartal 2026 eine Informationsveranstaltung seitens des Amtes für Raumordnung in Burg Stargard anzubieten.

Erstellung einer Beschlussvorlage zu Eignungsflächen für Freiflächenphotovoltaikanlagen als Rahmenplanung der Stadt - 00SV/25/066 (Antrag AfD-Fraktion Stargard)

Beschlussinhalt:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard hat den Bürgermeister beauftragt, eine Beschlussvorlage zur Rahmenplanung von Eignungsflächen für Freiflächenphotovoltaikanlagen zu erstellen. Dabei soll sich inhaltlich am entsprechenden Beschluss der GV Feldberger Seenlandschaft orientiert werden.

Sachstand:

Seitens der Verwaltung bzw. des Bürgermeisters wird es dahingehend keine Beschlussvorlage geben, da die Vorgehensweise der Gemeinde Feldberger Seenlandschaft bzw. deren Rahmenbedingungen nicht auf die Verhältnisse im Amt Stargarder Land übertragbar sind und auch die im Beschluss verwendete Begrifflichkeit „orientiert“ nicht eindeutig definiert ist. Darüber hinaus gibt es hinsichtlich der Aufstellung von Bebauungsplänen eindeutige gesetzliche Regelungen, die Anwendung finden müssen und jeweils auch eine Öffentlichkeitsbeteiligung sowie Beschlüsse der zuständigen Gremien voraussetzen.

Haushaltssatzung des Städtebaulichen Sondervermögens „Altstadt 2025“ - 00SV/25/035

Beschlussinhalt:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard hat die Haushaltssatzung des Städtebaulichen Sondervermögens „Altstadt 2025“ einstimmig beschlossen.

Sachstand:

Der Haushalt 2025 des Städtebaulichen Sondervermögens „Altstadt“ wurde am 07.11.2025 bekannt gemacht und lag zur Einsichtnahme vom 10.11.2025 bis 21.11.2025 öffentlich aus.

**Entgegennahme des Jahresabschlusses 2024 der Stadt Burg Stargard - 00SV/25/049
Entlastung des Bürgermeisters der Stadt Burg Stargard für das Haushaltsjahr 2024 - 00SV/25/050**

Beschlussinhalt:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard hat den Jahresabschluss 2024 angenommen und dem Bürgermeister vorbehaltlos Entlastung erteilt.

Sachstand:

Der Jahresabschluss 2024 wurde am 07.11.2025 bekannt gemacht und lag zur Einsichtnahme vom 10.11.2025 bis 21.11.2025 öffentlich aus.

**Entgegennahme des Jahresabschlusses 2023 des Städtebaulichen Sondervermögens „Altstadt“ der Stadt Burg Stargard - 00SV/25/051
Entlastung des Bürgermeisters für das Städtebauliche Sondervermögen „Altstadt“ der Stadt Burg Stargard (Haushaltsjahr 2023) - 00SV/25/053**

Beschlussinhalt:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard hat den Jahresabschluss 2023 angenommen und dem Bürgermeister vorbehaltlos Entlastung erteilt.

Sachstand:

Der Jahresabschluss 2023 des Städtebaulichen Sondervermögens „Altstadt“ wurde am 07.11.2025 bekannt gemacht und lag zur Einsichtnahme vom 10.11.2025 bis 21.11.2025 öffentlich aus.

1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Burg Stargard über die Erhebung von Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksentwässerungsanlagen - 00SV/25/061

Beschlussinhalt:

Die Stadtvertretung beschloss die 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Burg Stargard über die Erhebung von Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksentwässerungsanlagen für die Stadt Burg Stargard. Es wurden folgende Gebührensätze festgelegt:

abflusslose Gruben: 22,69 €/m³

Kleinkläranlagen: 28,56 €/m³

Sachstand:

Die Satzung wurde ausgefertigt und im Internet am 01.12.2025 bekannt gemacht.

Anschaffung eines Löschfahrzeugs (LF 20) - 00SV/25/045

Beschlussinhalt:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard hat einstimmig der Anschaffung eines Löschgruppenfahrzeugs (LF 20) nebst Beladung zugestimmt. Unter der Voraussetzung einer gesicherten Förderung soll eine EU-Ausschreibung und die entsprechende Vergabe der einzelnen Leistungen erfolgen.

Sachstand:

Entsprechende Haushaltsmittel sind für die Jahre 2027-2029 (Ein- und Auszahlungen) vorgesehen. Ein Förderantrag an den Landkreis Mecklenburgische Seenplatte sowie für SBZ-Mittel wurde bereits gestellt.

Grundsatzbeschluss zur Schaffung von Stellflächen für Wohnmobile auf der Burg - 00SV/25/022

Beschlussinhalt:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard hat einer langfristig angelegten Planung eines Wohnmobilstellplatzes auf der Burg zugestimmt. Perspektivisch sollen keine neuen Pachtverhältnisse auf der relevanten Fläche eingegangen werden. Bestehende sind einvernehmlich aufzulösen bzw. bis zum 31.12.2026 zu kündigen.

Sachstand:

Die beschlussbezogenen Vorgaben zum Umgang mit Pachtverträgen werden fortan durch das zuständige Fachamt berücksichtigt. Weitergehende planerische Maßnahmen, sofern erforderlich, erfolgen zeit- und ressourcenabhängig.

Grundsatzbeschluss zur Erneuerung der Spiel- und Hofflächen an der Grundschule Burg Stargard - 00SV/25/059

Beschlussinhalt:

Vorgesehen war diesbezüglich eine Weiterführung der vorliegenden Vorplanung hinsichtlich einer grundsätzlichen Erneuerung der Spiel- und Hoffläche auf dem Gelände der Grundschule Burg Stargard.

Sachstand:

Die Beschlussvorlage wurde in die laufende Sitzungsrunde zurückverwiesen.

Bestätigung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes für die Stadt Burg Stargard - 00SV/25/058

Beschlussinhalt:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard hat das vorliegende Integrierte Stadtentwicklungskonzept (ISEK) für die Stadt mehrheitlich bestätigt.

Sachstand:

Das Anlagenverzeichnis wurde ergänzt und das fertiggestellte ISEK wurde am 07.11.2025 an das Ministerium für Inneres und Bau M-V gesandt. Über das ISEK wurde auf der Internetseite und in der Stargarder Zeitung informiert.

Bebauungsplan Nr. 27 „Wohnen Lindenhof Nord“ der Stadt Burg Stargard - Abwägung - 00SV/25/040
Bebauungsplan Nr. 27 „Wohnen Lindenhof Nord“ - Satzungsbeschluss - 00SV/25/041

Beschlussinhalt:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard hat einstimmig sowohl die Abwägung zum Bebauungsplan Nr. 27 „Wohnen Lindenhof Nord“ als auch die entsprechende Satzung beschlossen.

Sachstand:

Den Trägern öffentlicher Belange wurden die Abwägungsergebnisse mitgeteilt. Gegenwärtig werden die Unterlagen vom Planungsbüro MIKAVI Planung GmbH zusammengestellt.

8. Änderung des Teilflächennutzungsplanes der Stadt Burg Stargard mit den Ortsteilen Quastenberg, Lindenhof, Sabel, Bargensdorf und Kreuzbruchhof – Abwägungs- und Feststellungsbeschluss – 00SV/25/047

Beschlussinhalt:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard stimmte der 8. Änderung des Teilflächennutzungsplanes der Stadt Burg Stargard mit den Ortsteilen Quastenberg, Lindenhof, Sabel, Bargensdorf und Kreuzbruchhof zum Abwägungs- und Feststellungsbeschluss einstimmig zu.

Sachstand:

Den Trägern öffentlicher Belange wurden die Abwägungsergebnisse mitgeteilt. Die Unterlagen wurden zusammengestellt und der Antrag auf Genehmigung beim Landkreis Mecklenburgische Seenplatte gestellt. Dieser Antrag ist am 27.11.2025 beim Landkreis eingegangen.

2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Burg Stargard - 00SV/25/043

Beschlussinhalt:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard sprach sich einstimmig für die 2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Burg Stargard aus. Die Änderung bezieht sich im Wesentlichen auf die grafische Darstellung der Ortsteile der Stadt Burg Stargard als Anlage zur Hauptsatzung.

Sachstand:

Die 2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Burg Stargard wurde der Rechtsaufsichtsbehörde am 20.11.2025 angezeigt. Das Prüfergebnis steht derzeit noch aus.

Einleitung Vergabeverfahren „Innere Erschließung der Burganlage“ – 00SV/25/063

Beschlussinhalt:

Vorgesehen war diesbezüglich die Einleitung der Vergabe von Planungs- und Bauleistungen. Eine konkret bezifferte Fördermittelzusage war Bestandteil der Beschlussvorlage. Die Finanzierung gilt somit als gesichert.

Sachstand:

Die Beschlussvorlage wurde in die laufende Sitzungsrounde zurückverwiesen.

**Jahresabschluss der Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH Burg Stargard
- Geschäftsjahr 2024 - 00SV/25/046**

Beschlussinhalt:

Informationsvorlage – Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard hat den Jahresabschluss der Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH Burg Stargard zur Kenntnis genommen. Eine Beschlussfassung ist im Rahmen dieses Gremiums nicht erforderlich.

Sachstand:

Die Bekanntmachung des Jahresabschlusses der Wohnungswirtschaftsgesellschaft mbH erfolgte am 10.12.2025.

Informationen zu wichtigen Angelegenheiten der Stadt

Laufende Baumaßnahmen

Wasserschaden Hort

Derzeit werden im 2. Bauabschnitt die abschließenden Maler- und Fußbodenarbeiten ausgeführt. Die Abnahme der Leistungen ist für den 15.12.2025 vorgesehen. Im Anschluss erfolgt die Reinigung der Räumlichkeiten. Am 16. und 17.12.2025 werden die eingelagerten Möbel und Materialien durch das beauftragte Umzugsunternehmen in den Hort zurückgeführt. Danach kann der Hort die Räume entsprechend für den regulären Betrieb vorbereiten.

Bürgerhaus

Am Gebäude Marktstraße 7 werden derzeit das Holzfachwerk im Obergeschoss eingebaut sowie die Wandflächen ausgemauert. Der Aufbau des Dachstuhls für das Hauptgebäude und den Anbau ist für Mitte Januar 2026 vorgesehen.

Der Einbau der Fenster im Gebäude Marktstraße 5 hat sich verzögert und ist nun für Februar 2026 geplant. Im Anschluss daran werden die Ausbauarbeiten (Trockenbau, Elektro und HLS) durchgeführt.

Laufband Burgstraße

Die Baumaßnahme hat am 03.11.2025 mit der Einrichtung der Baustelle begonnen. Die Baufirma FGW Bau GmbH hat den Auftrag zum Bau des Laufbandes erhalten. Verwaltungsseitig ist davon auszugehen, dass die Fertigstellung erst im kommenden Jahr erreicht wird.

Burg Stargard, 10.12.2025

gez.
Lorenz
Bürgermeister

Bezeichnung BV	Beschluss- Nummer	Öff. / Nöff	Zuständig	Abstimmungsergebnisse								Ergebnis	Status	Sachstand / Bemerkungen			
				Ausschüsse			HA		SV								
				Ja	Nein	Enth.	Ja	Nein	Enth.	Ja	Nein	Enth.					
Sitzungsrunde März-April 2025																	
Entgegennahme des Jahresabschlusses 2023 der Stadt Burg Stargard	00SV/25/003	Öffentlich	Stadtvertretung	8	0	0	10	0	0	17	0	0	Zustimmung	Abgeschlossen			
Entlastung des Bürgermeisters der Stadt Burg Stargard für das Haushaltsjahr 2023	00SV/25/004	Öffentlich	Stadtvertretung	7	0	1	9	0	1	17	0	0	Zustimmung	Abgeschlossen			
Entgegennahme des Jahresabschlusses 2022 des städtebaulichen Sondervermögens "Altstadt" der Stadt Burg Stargard	00SV/25/005	Öffentlich	Stadtvertretung	8	0	0	10	0	0	17	0	0	Zustimmung	Abgeschlossen			
Entlastung des Bürgermeisters für das städtebauliche Sondervermögen "Altstadt" der Stadt Burg Stargard - Haushaltsjahr 2022	00SV/25/006	Öffentlich	Stadtvertretung	7	0	1	9	0	1	17	0	0	Zustimmung	Abgeschlossen			
Grundstücksveräußerung "Alte Gärtnerei" Quastenberg	00SV/25/002	Nichtöffentliche	Stadtvertretung	8	0	0	Ersetzt durch 00SV/25/002-1			Ersetzt			Zurückgezogen	Abgeschlossen			
Grundstücksveräußerung "Alte Gärtnerei" Quastenberg	00SV/25/002-1	Nichtöffentliche	Stadtvertretung	8	0	0	10	0	0	17	0	0	Zustimmung	Abgeschlossen			
Anschlussbeitragsverreibung Schmutz- und Regenwasser Gewerbegebiet Nord Mamer Straße	00SV/25/012	Nichtöffentliche	Stadtvertretung	4	2	2	3	5	2	verwiesen			Verwiesen	Verwiesen			
Gestaltung des Spielplatzes Quastenberg	00SV/25/013	Öffentlich	Stadtvertretung	keine Abstimmung									Zurückgezogen	Abgeschlossen			
Neugliederung der Werbebeschilderung im Stadtgebiet Burg Stargard 2. Nachtrag zum städtebaulichen Vertrag B-Plan Nr. 26 "Solarpark Bargensdorf"	00SV/25/015	Öffentlich	Stadtvertretung	keine Abstimmung			zurückgezogen						Zurückgezogen	In Bearbeitung	Antrag auf Versetzung des OD-Steins läuft		
Städtebaulicher Vertrag zur Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 1 "Bauunternehmen Fischbach" und zum B-Plan Nr. 30 "Batteriespeicheranlage Cammin" der Stadt Burg Stargard	00SV/25/001	Öffentlich	Stadtvertretung	8	0	0	10	0	0	17	0	0	Zustimmung	In Bearbeitung	Umsetzung vom Grundstückseigentümer z.Zt aus finanzieller Sicht nicht möglich		
Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 1 "Bauunternehmen Fischbach"	00SV/25/007	Öffentlich	Stadtvertretung	8	0	0	zurückgezogen						Zurückgezogen	In Bearbeitung	in nächster Sitzungsrunde erneut zum Beschluss vorgelegt		
Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 30 "Batteriespeicheranlage Cammin" der Stadt Burg Stargard	00SV/25/008	Öffentlich	Stadtvertretung	8	0	0	10	0	0	17	0	0	Zustimmung	Abgeschlossen			
Grundsatzbeschluss zur Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zur Umwandlung eines Außenbereichsfläche im Ortsteil Bargensdorf in eine bebaubare Gewerbegebietfläche	00SV/25/010	Öffentlich	Stadtvertretung	0	6	2	zurückgezogen						Zurückgezogen	In Bearbeitung	in nächster Sitzungsrunde erneut zum Beschluss vorgelegt		
Grundsatzbeschluss zur Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zur Umwandlung einer Außenbereichsfläche im Ortsteil Bargensdorf in eine bebaubare Gewerbegebietfläche	00SV/25/010-1	Öffentlich	Stadtvertretung	6	0	2	9	0	1	Ersetzt durch 00SV/25/010-1			Ersetzt	Abgeschlossen			
Grundsatzbeschluss zur Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zur Umwandlung einer Außenbereichsfläche im Ortsteil Bargensdorf in eine bebaubare Gewerbegebietfläche	00SV/25/018	Öffentlich	Stadtvertretung				7	1	2	17	0	0	Zustimmung	In Bearbeitung	erneute Abstimmung über genauen Standort (Teufelsbruch) erfolgt		
Bestätigung der Wahl des stellvertretenden Wehrführers und Ernennung zum Ehrenbeamten	00SV/25/017	Öffentlich	Stadtvertretung				10	0	0	17	0	0	Zustimmung	Abgeschlossen			
Sitzungs runde Mai-Juni 2025																	
Benutzungs- und Entgeltordnung für die Mensa	00SV/25/023	Öffentlich	Stadtvertretung	4	0	3	10	0	0	13	0	0	Zustimmung	Abgeschlossen			
				8	0	0											
Zuordnung Verkehrsflächen Bahnhofstraße	00SV/25/028	Öffentlich	Hauptausschuss	verwiesen			zurückgezogen						Zurückgezogen	Abgeschlossen			
Grundsatzbeschluss Grundstücksveräußerung Sabeler Weg / Stubbenteich	00SV/25/025	Nichtöffentliche	Stadtvertretung	0	7	0	0	10	0	0	zurückgezogen			Zurückgezogen	Abgeschlossen		
Grundstücksveräußerung Quastenberg - ehemaliger Gutshof	00SV/25/026	Nichtöffentliche	Hauptausschuss	7	0	0	10	0	0				Zustimmung	In Bearbeitung	1 Grundstück verkauft, 1 noch nicht verkauft		
Grundstücksangelegenheit Parkflächen Sabeler Weg	00SV/25/030	Nichtöffentliche	Hauptausschuss	0	7	0	1	8	1				Abgelehnt	Abgeschlossen			
Richtlinie für die Aufgabenbeschreibung und Aufwandsentschädigung der Funktionsträger in der freiwilligen Feuerwehr Burg Stargard	00SV/25/029	Öffentlich	Stadtvertretung	8	0	0	10	0	0	13	0	0	Zustimmung	Abgeschlossen			
Städtebaulicher Vertrag zur Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 1 "Bauunternehmen Fischbach" und zum B-Plan Nr. 30 "Batteriespeicheranlage Cammin" der Stadt Burg Stargard	00SV/25/007	Öffentlich	Stadtvertretung	7	0	0	10	0	0	ersetzt durch 00SV/25/007-1			Ersetzt	Abgeschlossen			
Städtebaulicher Vertrag zur Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 1 "Bauunternehmen Fischbach"	00SV/25/007-1	Öffentlich	Stadtvertretung							13	0	0	Zustimmung	Abgeschlossen			
Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 30 "Batteriespeicheranlage Cammin" der Stadt Burg Stargard	00SV/25/009	Öffentlich	Stadtvertretung	0	7	0	0	8	2	0	13	0	0	Abgelehnt	Abgeschlossen		
8. Änderung des Teilflächennutzungsplanes der Stadt Burg Stargard - Bereich "Wohnen Lindenhof Nord" - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss	00SV/25/019	Öffentlich	Stadtvertretung	7	0	0	10	0	0	13	0	0	Zustimmung	Abgeschlossen			
Rathausneubau Marktstraße 5 und 7: Prüfauftrag zur Gestaltung	00SV/25/020	Öffentlich	Stadtvertretung	zurückgezogen									Zurückgezogen	Abgeschlossen			
Änderung der Geschäftsordnung	00SV/25/021	Öffentlich	Stadtvertretung				6	3	1	8	3	2	Zustimmung	Abgeschlossen			
Teilnahme an der Auktion zum Erwerb einer Dreileiter DL 23-12 Typ 1427 F Daimlerchrysler der Stadt Friedland	00SV/25/031	Öffentlich	Hauptausschuss				9	1	0				Zustimmung	Abgeschlossen	Teilnahme an Auktion erfolgt; kein Zuschlag bekommen		
Anschlussbeitragsverreibung Schmutz- und Regenwasser Gewerbegebiet Nord Mamer Straße	00SV/25/012-1	Nichtöffentliche	Stadtvertretung				9	1	0	8	2	3	Zustimmung	Abgeschlossen			
Antrag zur Änderung der Geschäftsordnung der Stadt Burg Stargard	00SV/25/032	Öffentlich	Stadtvertretung							8	0	5	Zustimmung	Abgeschlossen			
Änderungsantrag zur Haushaltssatzung vom 25.03.2025 - Antrag zur 1. Satzung zur Änderung der Haushaltssatzung der Stadt Burg Stargard	00SV/25/033	Öffentlich	Stadtvertretung							8	3	2	Zustimmung	Abgeschlossen			
Sitzungs runde Sep/Okt 2025																	
Prüfung des Jahresabschlusses 2024 der Stadt Burg Stargard	00SV/25/038	Nichtöffentliche	RPA	3	0	0							Zustimmung	Abgeschlossen			
Prüfung des Jahresabschlusses 2023 des städtebaulichen Sondervermögens "Altstadt" der Stadt Burg Stargard	00SV/25/039	Nichtöffentliche	RPA	3	0	0							Zustimmung	Abgeschlossen			
Haushaltssatzung des städtebaulichen Sondervermögens "Altstadt" 2025	00SV/25/035	Öffentlich	Stadtvertretung	7	0	0	10	0	0	16	0	0	Zustimmung	Abgeschlossen			
Entgegennahme des Jahresabschlusses 2024 der Stadt Burg Stargard	00SV/25/049	Öffentlich	Stadtvertretung	7	0	0	10	0	0	16	0	0	Zustimmung	Abgeschlossen			
Entlastung des Bürgermeisters der Stadt Burg Stargard für das Haushaltssjahr 2024	00SV/25/050	Öffentlich	Stadtvertretung	7	0	0	10	0	0	16	0	0	Zustimmung	Abgeschlossen			

Bezeichnung BV	Beschluss-Nummer	Öff. / Nöff	Zuständig	Abstimmungsergebnisse									Ergebnis	Status	Sachstand / Bemerkungen				
				Ausschüsse			HA			SV									
				Ja	Nein	Enth.	Ja	Nein	Enth.	Ja	Nein	Enth.							
Entgegennahme des Jahresabschlusses 2023 des städtebaulichen Sondervermögens "Altstadt" der Stadt Burg Stargard - Haushaltsjahr 2023	00SV/25/051	Öffentlich	Stadtvertretung	7	0	0	10	0	0	16	0	0	Zustimmung	Abgeschlossen					
Entlastung des Bürgermeisters für das Städtebauliche Sondervermögen "Altstadt" der Stadt Burg Stargard - Haushaltsjahr 2023	00SV/25/053	Öffentlich	Stadtvertretung	7	0	0	10	0	0	16	0	0	Zustimmung	Abgeschlossen					
1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Burg Stargard über die Erhebung von Gebühren für die Abwasserbeseitigung (Abwassergebührensatzung)	00SV/25/060	Öffentlich	Stadtvertretung	7	0	0	0	10	0	0	0	16	0	Ablehnung	Abgeschlossen				
1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Burg Stargard über die Erhebung von Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksentwässerungsanlagen	00SV/25/061	Öffentlich	Stadtvertretung	7	0	0	9	1	0	13	1	2	Zustimmung	Abgeschlossen					
Neugestaltung des Mietvertrags für den Funkmaststandort Tschendorf - Angebot der Firma Vantage Towers Germany GmbH	00SV/25/037	Nichtöffentliche	Hauptausschuss	0	7	0	3	6	1				Ablehnung	Abgeschlossen					
Rückkauf eines Grundstücks im Sanierungsgebiet	00SV/25/056	Nichtöffentliche	Hauptausschuss	7	0	0	8	1	1				Zustimmung	In Bearbeitung					
Anschaffung einer Löschfahrzeuge (LF 20)	00SV/25/045	Öffentlich	Stadtvertretung	7	0	0	10	0	0	16	0	0	Zustimmung	In Bearbeitung					
Einleitung und Ausgestaltung eines Vergabeverfahrens zur Errichtung eines Löschwasserkessels im Ortsteil Lindenhof	00SV/25/057	Öffentlich	Hauptausschuss	7	0	0	10	0	0				Zustimmung	In Bearbeitung					
Grundsatzbeschluss zur Schaffung von Stellflächen für Wohnmobile auf der Burg	00SV/25/022	Öffentlich	Stadtvertretung	6	0	1	10	0	0	15	0	1	Zustimmung	In Bearbeitung					
Grundsatzbeschluss zur Erneuerung der Spiel- und Hofflächen an der Grundschule Burg Stargard	00SV/25/059	Öffentlich	Stadtvertretung	6	1	0	10	0	0				verwiesen	Verwiesen					
Betätigung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes für die Stadt Burg Stargard	00SV/25/058	Öffentlich	Stadtvertretung	zur Kenntnis genommen			4	0	6	11	5	0	Zustimmung	Abgeschlossen					
Bebauungsplan Nr. 27 "Wohnen Lindenhof Nord" der Stadt Burg Stargard - Abwägung	00SV/25/040	Öffentlich	Stadtvertretung				10	0	0	16	0	0	Zustimmung	In Bearbeitung					
Bebauungsplan Nr. 27 "Wohnen Lindenhof Nord" - Satzungsbeschluss	00SV/25/041	Öffentlich	Stadtvertretung	8	0	0	10	0	0	16	0	0	Zustimmung	In Bearbeitung					
8. Änderung des Teilflächennutzungsplanes der Stadt Burg Stargard mit den Ortsteilen Quastenberg, Lindenhof, Sabel, Bargensdorf und Kreuzbruchhof - Abwägungs- und Feststellungsbeschluss	00SV/25/047	Öffentlich	Stadtvertretung	8	0	0	10	0	0	16	0	0	Zustimmung	In Bearbeitung					
2. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Burg Stargard	00SV/25/043	Öffentlich	Stadtvertretung				10	0	0	16	0	0	Zustimmung	In Bearbeitung					
Einleitung Vergabeverfahren "Innere Erschließung der Burgenanlage"	00SV/25/063	Öffentlich	Stadtvertretung				4	6	0				verwiesen	Verwiesen					
Personalangelegenheit	00SV/25/034	Nichtöffentliche	Hauptausschuss				10	0	0				Zustimmung	Abgeschlossen					
Einleitung und Ausgestaltung eines Vergabeverfahrens zur Errichtung einer Photovoltaikanlage auf der Mensa und dem Vordach der Zweifeldsporthalle	00SV/25/064	Öffentlich	Hauptausschuss				zur Kenntnis genommen						zurückgezogen	In Bearbeitung					
Antrag - Erstellung einer Beschlussvorlage zu Eignungsflächen für Freiflächenphotovoltaikanlagen als Rahmenplanung der Stadt	00SV/25/066	Öffentlich	Stadtvertretung							8	3	5	Zustimmung	Offen					
Antrag - Bürgerbeteiligungsveranstaltung zum Windkraftausbau	00SV/25/065	Öffentlich	Stadtvertretung							14	0	2	Zustimmung	In Bearbeitung					
Sitzungsgrunde Nov/Dez 2025																			
Einleitung Vergabeverfahren "Innere Erschließung der Burgenanlage"	00SV/25/063	Öffentlich	Stadtvertretung	8	0	0	keine Abstimmung			ersetzt durch 00SV/25/063-1				Ersetzt	Abgeschlossen	Finanzausschuss SEA			
Einleitung Vergabeverfahren "Innere Erschließung der Burgenanlage"	00SV/25/063-1	Öffentlich	Stadtvertretung					5	4	1						Änderungsantrag Fraktion "Die Stargarder"			
Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense"	00SV/25/068	Öffentlich	Stadtvertretung	8	0	0	10	0	0										
Haushaltssatzung der Stadt Burg Stargard 2026	00SV/25/070	Öffentlich	Stadtvertretung	1	0	7	10	0	0							Änderungsantrag der Fraktion "Die Stargarder" zur Erhöhung Budget Burg - Prüfauftrag; Änderungsantrag Umgestaltung Burgenhof, Änderungsantrag Grundstücksbereinigungen Backhaus			
Neuregelung der Pacht- und Mietzinsen in der Stadt Burg Stargard ab 01.01.2026	00SV/25/071	Öffentlich	Stadtvertretung	7	0	1	ersetzt durch 00SV/25/071-1						Ersetzt	Abgeschlossen	Änderungsantrag 20% Erhöhung				
Neuregelung der Pacht- und Mietzinsen in der Stadt Burg Stargard ab 01.01.2027	00SV/25/071-1	Öffentlich	Stadtvertretung					10	0	0									
B-Plan Nr. 29 "Carl-Stolte-Straße" der Stadt Burg Stargard - Vorentwurf und Veröffentlichungsbeschluss	00SV/25/067	Öffentlich	Stadtvertretung	7	0	1	10	0	0										
Einleitung und Ausgestaltung eines Vergabeverfahrens zur Errichtung einer Photovoltaikanlage auf der Mensa und dem Vordach der Zweifeldsporthalle	00SV/25/064	Öffentlich	Stadtvertretung	8	0	0	10	0	0										
Sicherung Krummes Haus - Aufbau Traggerüst mit Schutzdach	00SV/25/076	Öffentlich	Stadtvertretung	8	0	0	10	0	0							SEA	WiKuSo		
Grundsatzbeschluss zur Erneuerung der Spiel- und Hofflächen an der Grundschule Burg Stargard	00SV/25/059	Öffentlich	Stadtvertretung	8	0	0	10	0	0										
Antrag - Zukünftige Ausrichtung des Marie-Hager-Hauses	00SV/25/075	Öffentlich	Stadtvertretung					10	0	0									
Antrag - Umgestaltung der Bushaltestelle am "Pionierdreieck" in Burg Stargard	00SV/25/077	Öffentlich	Stadtvertretung																
Antrag - Beschluss über die Parkgebührenordnung für den Parkplatz der Burg	00SV/25/078	Öffentlich	Stadtvertretung																

Bericht des Bürgermeisters zur Stadtvertretersitzung am 17.12.2025

**Sehr geehrte Stadtvertreterinnen und Stadtvertreter,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner, sehr geehrte Gäste,**

anlässlich der letzten Sitzung in diesem Jahr möchte meinen heutigen Bericht bewusst etwas anders gestalten als Sie es sonst gewohnt sind.

Die **Beschlusskontrolle der letzten Sitzung** als auch eine **Übersicht über sämtliche Beschlüsse des Jahres 2025** wurden Ihnen mit Datum vom **11.12.2025** zur Verfügung gestellt. Bis zum heutigen Tage sind hierzu keine Nachfragen eingegangen. Insofern werde ich heute nicht noch einmal im Detail auf einzelne Beschlüsse eingehen. Stattdessen möchte ich zum Jahresende einen **kurzen Rückblick**, einen **Ausblick auf die kommenden Aufgaben** sowie eine **Einordnung zur heutigen Sitzung** geben.

Rückblick 2025

Wenn man zunächst ganz nüchtern auf die formale Arbeit der Stadtvertretung schaut, lässt sich Folgendes festhalten:

Im Jahr 2025 fanden insgesamt **fünf Sitzungen** der Stadtvertretung statt, darunter eine **Sondersitzung im Februar**. In diesen Sitzungen wurden insgesamt **rund 70 Angelegenheiten (Beschlussvorlagen, Anträge)** behandelt, davon etwa **zehn** Fraktionsanträge.

Das zeigt, dass auch in diesem Jahr eine Vielzahl an Themen zu bewältigen waren, die sich nicht immer direkt, sondern häufig erst später auswirken.

Inhaltlich war das Jahr 2025 für die Verwaltung – und damit auch für mich als Bürgermeister – erneut stark von **Baumaßnahmen, Projekten und organisatorischen Herausforderungen** geprägt.

Zu den großen Maßnahmen gehörten insbesondere:

- **Mensa**, echter Mehrwert (Schule, Kultur, Vereine)
- **Bürgerhaus**, befindet sich noch im Bau, aber auf gutem Weg
- **Kindertagesstätte am Papiermühlenweg**, top modern, kein Verkehrschaos
- **zusätzlich Wasserschaden im Hort**, der im Laufe des Jahres abgearbeitet
- **Laufband Burgstraße**

Und darüber hinaus gab es natürlich viele weitere Aufgaben, die oft weniger sichtbar sind, aber viel Arbeit verursachen:

- **Burganlage** mit Betrieb / Veranstaltung, aber auch mit privaten Themen
- **Jugendclub** – Betriebsübernahme
- **Marie-Hager-Haus** – Betriebsübernahme / Befinden uns nicht an dem Punkt, an dem man sein sollte!

Ganz nebenbei musste natürlich auch in diesem Jahr die **Verwaltung** (Haushalte / Personalkörper) für rund 10.000 Einwohnerinnen und Einwohner laufen. Dazu gehören nicht nur Angelegenheiten in der Kernstadt, sondern auch zahlreiche Themen in den **Ortsteilen und Dörfern** (Beispiel Kita Cölpin), die nicht minder aufwendig sind.

Die Stadt hat sich gut entwickelt in den vergangenen Jahren (Beispiel: Nordkurier Umfrage). Dennoch wachsen bei mir die Zweifel, ob wir uns als Stadt noch auf dem **richtigen Pfad** befinden.

Ausblick 2026

Mit Blick auf das kommende bzw. die kommenden Jahre werden die Aufgaben erstmal nicht weniger:

- **Wohnungswirtschaftsgesellschaft Burg Stargard**
 - Aufsichtsrat einstimmig für neuen Geschäftsführer, Vertrag Anfang 2026
 - großer Investitionsbedarf
- **Bahnhofstraße** - Bahnhofsgelände
- **Sondergebiet Einzelhandel** – Marner Straße
- **Burganlage – innere Erschließung** (abhängig von heutigen Beschlüssen)
- **Hager-Haus** (abhängig vom heutigen Sitzungsverlauf)
- **PV-Themen** (Anfrage Agri-PV Bargensdorf) – Thema kommende Sitzungsrunde

Wir haben also auch im nächsten Jahr noch „viel vor der Brust“. Umso wichtiger sind klare Prioritäten und realistische Erwartungen.

Einige Anträge, die heute – etwa zum Haushalt / innere Erschließung – vorliegen, sind sachlich / inhaltlich für mich gut nachvollziehbar.

Beispielsweise kann ich den Ansatz der **100.000 Euro für Erhaltungsmaßnahmen an der Burganlage** in der Sache gut verstehen. Solche Mittel helfen uns, gleichzeitig muss klar sein, dass es kaum möglich sein wird, solche Beträge jedes Jahr einzustellen.

Ich werde bei all den Wünschen die **Stadt und ihre Einwohner als Ganzes** nicht aus dem Blick verlieren. Neben der Burg gibt es im Stadtgebiet selbst zahlreiche Themen, die für die Einwohnerinnen und Einwohner mindestens genauso wichtig sind. Und sollten Beschlüsse oder Angelegenheiten nicht zum Wohle der Stadt sein, dann werde / muss ich das entsprechend deutlich machen.

Schluss

Zum Schluss möchte ich noch einen Punkt ansprechen, der mir rückblickend auf das Jahr, aber insbesondere auch wieder auf die letzten Wochen sehr wichtig ist.

Seit Beginn dieses Jahres sind in der Verwaltung **rund 120 Anfragen** eingegangen – nach der Kommunalverfassung und aus den Ausschüssen. Bis auf wenige Ausnahmen sind alle diese Anfragen beantwortet.

Ich sage ganz klar: **Anfragen sind legitim und wichtig!** Sie dienen dem Erkenntnisgewinn und der politischen Willensbildung. Wenn Anfragen jedoch überwiegend dazu führen, dass immer wieder Behauptungen richtiggestellt werden müssen und die Verwaltung beschäftigt wird, dann schadet das am Ende nicht der Verwaltung oder mir persönlich, sondern der Stadt Burg Stargard und ihren Einwohnern. (Bsp. Vertrag Hager-Verein)

In diesem Sinne wünsche Ihnen für die heutige Sitzung gute Beschlüsse im Sinne unserer Einwohnerinnen und Einwohner, sowie Ihnen allen allen Gästen eine schöne Weihnachtszeit und dann ein gutes Jahr 2026. **Vielen Dank!**