

00SV/26/025

Beschlussvorlage
Stadt Burg Stargard
öffentlich

Ausbau des Hauptweges einschließlich Rampe zur Kapelle auf dem Friedhof in Burg Stargard

<i>Organisationseinheit:</i> Hauptamt <i>Bearbeitung:</i> Monique Diekow	<i>Datum</i> 19.05.2026 <i>Einreicher:</i> Bürgermeister
---	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Wirtschaft, Kultur und Soziales (Vorberatung)	02.06.2026	Ö
Hauptausschuss der Stadtvertretung Burg Stargard (Vorberatung)	16.06.2026	Ö
Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard (Entscheidung)	01.07.2026	Ö

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard stimmt der Variante 2 für den geplanten Ausbau des Hauptweges einschließlich der Rampe zur Kapelle auf dem Friedhof in Burg Stargard zu.

Der Bürgermeister wird beauftragt, nach der Weiterbeauftragung der Planung, alle weiteren Schritte zur Durchführung der Maßnahme im Jahr 2027 zu veranlassen. Für die Vergabe der Bauleistung ist eine öffentliche Ausschreibung geplant.

Sachverhalt

Der Hauptweg auf dem Friedhof in Burg Stargard weist erhebliche Schäden an der Wegoberfläche auf. Durch Witterungseinflüsse sowie altersbedingten Verschleiß haben sich im Verlauf der Jahre Absackungen, Risse und Stolperstellen gebildet. Dadurch ist die Verkehrssicherheit für Besucherinnen und Besucher, insbesondere für ältere Menschen sowie mobilitätseingeschränkte Personen nicht mehr ausreichend gewährleistet. Auch die Nutzung des Weges mit Rollatoren, Rollstühlen sowie durch Friedhofs- und Pflegefahrzeuge wird zunehmend erschwert.

Bei dem Hauptweg handelt es sich um einen unbefestigten Weg. Insbesondere bei Regen kommt es im ebenen Bereich zu großflächigen Wasseransammlungen. Ab ca. 50 Metern fällt der Weg stark ab, sodass das abfließende Niederschlagswasser tiefe Ausspülungen und Rinnen verursacht. Hierdurch verschlechtert sich die Begehbarkeit erheblich.

Der Hauptweg bildet zudem die einzige Zuwegung zur Kapelle, die für den überwiegenden Teil der Trauerfeiern genutzt wird. Besonders problematisch ist der Bereich der Rampe zum Kapelleneingang. Durch andauernde Ausspülungen am Fußpunkt der Rampe ist die Barrierefreiheit dort nicht mehr gegeben. Gleichzeitig erhöhen Unebenheiten und Absenkungen die Unfallgefahr für Besucherinnen und Besucher deutlich.

Zusätzlich wurde der Rampenbereich infolge eines Sturmschadens im Jahr 2022 beschädigt. In den vergangenen Jahren hat der Bauhof besonders ausgespülte Abschnitte des Weges wiederholt provisorisch aufgefüllt und befestigt. Diese Maßnahmen führten jedoch zu keiner

dauerhaften Stabilisierung, da die eingebrachten Materialien bereits nach wenigen stärkeren Regenfällen erneut ausgespült wurden.

Im Rahmen der geplanten Baumaßnahme soll der Hauptweg nun grundhaft erneuert und barrierearm ausgebaut werden. Vorgesehen sind insbesondere:

Erneuerung des Unterbaus, Herstellung einer tragfähigen und wassergebundenen bzw. gepflasterten Oberfläche, Verbesserung der Entwässerung, Anpassung der Wegbreiten an die aktuellen Anforderungen.

Eine Vorplanung bis einschließlich Leistungsphase 2 wurde bereits erstellt. Diese dient der Kostenermittlung sowie der Ausarbeitung von drei Ausbauvarianten. Die Varianten wurden mit der zuständigen Denkmalbehörde abgestimmt und grundsätzlich befürwortet. Für die Fortführung der Planung ist nun eine Entscheidung darüber erforderlich, welche der folgenden 3 Varianten zur Ausführung kommen soll:

Variante 1:

Wassergebundene Deckschicht "HanseGrand Patentweg" - 53.579,75 €

Variante 2:

Asphaltdeckschicht Deucolor T (Trägerasphalt mit farbiger Splittabstreuerung) - 281.709,89 €

Variante 3:

Asphaltdeckschicht Deucolor G (komplett durchgefärbter Asphalt) - 338.704,94 €

Der geplante Ausbau beginnt am Haupttor des Friedhofes und endet vor dem Ablageplatz für Grünschnitt und sonstige Materialien. Die Gesamtlänge des auszubauenden Weges beträgt ca. 200 m. Davon sollen rund 150 m mit einer Breite von 2,50 m ausgebaut werden. Der verbleibende Abschnitt ab dem Abzweig zum Ablageplatz ist mit einer Breite von ca. 1,70 m vorgesehen.

Mit der Umsetzung der Maßnahme wird die Verkehrssicherheit erhöht, die Nutzbarkeit des Friedhofes verbessert sowie das Erscheinungsbild der Anlage nachhaltig aufgewertet.

Die Verwaltung empfiehlt Variante 2. Die Asphaltdecke ist im Vergleich zu Variante 1, der wassergebundenen Decke langlebiger und entschieden pflegeleichter. Es ist davon auszugehen, dass bei der wassergebundenen Decke nach einigen Jahren durch die Regenfälle Ausspülungen sichtbar sein werden, sich Unkraut bilden wird und durch die Fahrzeuge Spuren abzeichnen werden. Die Reparaturkosten werden wahrscheinlich über die Jahre die Kosten der Asphaltdecke erreichen. Variante 2 ist für die Stadt und den Friedhof die wirtschaftlichste Entscheidung.

Rechtliche Grundlagen

KV M-V, Straßen- und Wegegesetz M-V

Finanzielle Auswirkungen

Planungskosten/Nebenkosten: ca. 23.500,00 € (davon wurden bereits 20.000,00 € in den Haushalt 2025 aufgenommen)

Einplanung der Kosten für den Bau je nach Variante im Haushalt 2027:

Variante 1: 53.579,75 €

Variante 2: 281.709,89 €

Variante 3: 338.704,94 €

Anlage/n

1	2026-04-21_Kostenschätzung_V1 WgDs HanseGrand Patentweg (öffentlich)
2	2026-04-27_Kostenschätzung_V2 Asphalt Splittabstreuerung Deucolor T

	(öffentlich)
3	2026-04-27_Kostenschätzung_V3 Asphalt durchgefärbt Deucolor G (öffentlich)
4	Fotodokumentation Hauptweg FH Burg Stargard (öffentlich)
5	Produktblatt 01_Hansegrand WgD Patentweg (öffentlich)
6	Produktblatt 02_Deucolor eingefärbte Asphaltdeckschicht (öffentlich)
7	Produktblatt 03_Wurzelbrücke (öffentlich)
8	U1_Übersichtskarte (öffentlich)
9	U2.1_Lageplan (öffentlich)

Datum: 21.04.2026

Kostenschätzung

Variante 1: Wassergebundene Deckschicht "HanseGrand Patentweg"

	ME	Einheit	EP	Gesamtbetrag
Allgemeine Leistungen / Baustelleneinrichtung	1,00	psch	6.000,00 €	6.000,00 €
Abbrucharbeiten (Kleinpflaster / Ortbeton)	1,00	psch	1.000,00 €	1.000,00 €
Füllbodenauffüllung bezüglich Abbrucharbeiten	20,00	m3	30,00 €	600,00 €
Sonstige Leistungen, Angleichungsbereiche, Herstellung Rampe 20 m2, Unterbau außerhalb Baumkronenbereiche	1,00	psch	13.000,00 €	13.000,00 €
Wassergebundene Deckschicht "HanseGrand Patentweg"	465,00	m2	45,00 €	20.925,00 €
Zusätzliches Bindemittel "Stabilizer" für wassergebunde Deckschicht in Bereichen mit einer Neigung > 4%	350,00	m2	10,00 €	3.500,00 €

Gesamtbetrag netto	45.025,00 €
19 % MwSt.	8.554,75 €
Gesamtbetrag brutto	53.579,75 €

Datum: 27.04.2026

Kostenschätzung

Variante 2: Asphaltdeckschicht Deucolor T (Trägerasphalt mit farbiger Splittabstreuung)

	ME	Einheit	EP	Gesamtbetrag
Allgemeine Leistungen / Baustelleneinrichtung	1,00	psch	6.000,00 €	6.000,00 €
Abbrucharbeiten (Kleinpflaster / Ortbeton)	1,00	psch	1.000,00 €	1.000,00 €
Erdarbeiten zur Herstellung Wurzelbrücke (10 cm)	27,00	m3	40,00 €	1.080,00 €
Erdarbeiten zur Herstellung Tragschicht (40 cm)	100,00	m3	35,00 €	3.500,00 €
Sonstige Leistungen, Angleichungsbereiche, Herstellung Rampe 20 m2	1,00	psch	11.000,00 €	11.000,00 €
Asphaltdeckschicht Deucolor T mit farbiger Splittabstreuung (4 cm)	465,00	m2	57,00 €	26.505,00 €
<i>Baumwurzelfreier Bereich (Herstellung Tragschicht):</i>				
Asphalttragschicht (10 cm)	190,00	m2	29,20 €	5.548,00 €
Schottertragschicht (26 cm)	54,00	m3	62,00 €	3.348,00 €
<i>Baumwurzelbereich:</i>				
Wurzelbrücken	275,00	m2	650,00 €	178.750,00 €

Gesamtbetrag netto	236.731,00 €
19 % MwSt.	44.978,89 €
Gesamtbetrag brutto	281.709,89 €

Datum: 27.04.2026

Kostenschätzung

Variante 3: Asphaltdeckschicht Deucolor G (komplett durchgefärbter Asphalt)

	ME	Einheit	EP	Gesamtbetrag
Allgemeine Leistungen / Baustelleneinrichtung	1,00	psch	6.000,00 €	6.000,00 €
Abbrucharbeiten (Kleinpflaster / Ortbeton)	1,00	psch	1.000,00 €	1.000,00 €
Erdarbeiten zur Herstellung Wurzelbrücke (10 cm)	27,00	m3	40,00 €	1.080,00 €
Erdarbeiten zur Herstellung Tragschicht (40 cm)	100,00	m3	35,00 €	3.500,00 €
Sonstige Leistungen, Angleichungsbereiche, Herstellung Rampe 20 m2	1,00	psch	11.000,00 €	11.000,00 €
farbige Asphaltdeckschicht Deucolor G (4 cm)	465,00	m2	160,00 €	74.400,00 €
<i>Baumwurzelfreier Bereich (Herstellung Tragschicht):</i>				
Asphalttragschicht (10 cm)	190,00	m2	29,20 €	5.548,00 €
Schottertragschicht (26 cm)	54,00	m3	62,00 €	3.348,00 €
<i>Baumwurzelbereich:</i>				
Wurzelbrücken	275,00	m2	650,00 €	178.750,00 €

Gesamtbetrag netto **284.626,00 €**
 19 % MwSt. 54.078,94 €
Gesamtbetrag brutto **338.704,94 €**

Fotodokumentation Hauptweg Friedhof Burg Stargard + Rampe zur Kapelle



Blick aus Richtung Parkplatz zur Kapelle am Haupteingangstor



Eingangsbereich



Mittelteil



Bereich vor der Kapelle



Bereich vor der Kapelle



Weg runter zum Ablageplatz



Rampe nachdem am Fußende Splitt nachgefüllt wurde



geschädigter Teilbereich



Rampe nachdem der Regen den Splitt weggespült hat (Unfallgefahr am Fußbereich hoch, keine Barrierefreiheit)



geschädigter Teilbereich + fehlender Splitt am Fußende (Unfallgefahr hoch, keine Barrierefreiheit)

- speziell entwickeltes Geotextil mit eingearbeiteten biegsamen Kanten
- kein Auskoffern und Erstellen eines Unterbaus nötig
- besonders wurzelschonend, da das vorhandene Erdreich nicht verändert oder beschädigt wird
- stabile Trennung zwischen altem Untergrund und neuem Belag
- wandelt Punktlast in Flächenlast um und sorgt so für dauerhafte Tragfähigkeit des Untergrundes
- Auffüllung mit Hansegrand Robust (Wassergebundene Deckschicht) und somit auch befahrbar
- HanseGrand Robust besteht aus reinen Naturbaustoffen aus hochwertigen Materialien wie Hart-Splitten, bindigem Spezialkies und Edelbrechsanden. Kornstabil, sehr scherfest, witterungsbeständig und leicht einzubauen
- Wasserdurchlässig und somit versickerungsfähig
- In verschiedenen Farbtönen erhältlich



Baukosten:

ca. 53.580 € brutto

(siehe hierzu auch:

Kostenschätzung Variante 1)

Ausbau des Hauptweges einschließlich Rampe zur Kapelle auf dem Friedhof in Burg Stargard			Ingenieurgesellschaft mbh Friedrich-Engels-Ring 48a 17033 Neubrandenburg
	Wassergebundene Deckschicht Hansegrand Patentweg	Vorplanung	20-25-052
	Gez.:	Produktblatt 01	
	Bearb.: Seitz	Datum: 21.04.2026	

Asphaltdeckschicht Deucolor T (Trägerasphalt mit farbiger Splittabstreuung)

- kein durchgefärbter Asphalt
- Vorteil: kostengünstiger
- Nachteil: Durchschimmern des schwarzen Asphaltes kann nicht ausgeschlossen werden und wird mit der Zeit (durch Abnutzung) stärker werden

Baukosten:

ca. 281.710,00 € brutto

(siehe hierzu auch: Kostenschätzung Variante 2)



Asphaltdeckschicht Deucolor G (komplett durchgefärbter Asphalt)

- komplett durchgefärbter Asphalt
- Vorteil: kein Durchschimmern von schwarzem Asphalt, da komplett durchgefärbt
- Nachteil: kostenintensiver

Baukosten:

ca. 338.705,00 € brutto

(siehe hierzu auch: Kostenschätzung Variante 3)

Ausbau des Hauptweges einschließlich Rampe zur Kapelle auf dem Friedhof in Burg Stargard



Ingenieurgesellschaft mbh
Friedrich-Engels-Ring 48a
17033 Neubrandenburg

Deucolor farbige Asphaltdeckschicht	Vorplanung	20-25-052
	Gez.:	Produktblatt 02
	Bearb.: Seitz	Datum: 27.04.2026

- keine Verdichtung des Wurzelraums
- für dynamische Radlast von 1,5 t (für Fußgänger und PKW-Belastungen in beruhigten Verkehrszonen) einsetzbar
- modulare Bauweise und individuelle Anfertigung
- Einsatz der Fundamente ist entsprechend variabel, sodass das Wurzelwerk kein Hindernis darstellt



Baukosten:

mit Asphaltdeckschicht Deucolor T (Trägerasphalt mit farbiger Splittabstreuung):

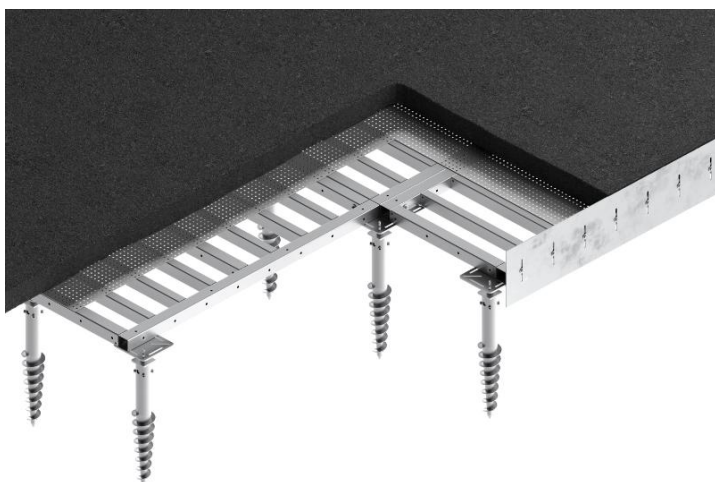
ca. 281.710,00 € brutto

(siehe hierzu auch: Kostenschätzung Variante 2)

mit Asphaltdeckschicht Deucolor G (komplett durchgefärbter Asphalt):

ca. 338.705,00 € brutto

(siehe hierzu auch: Kostenschätzung Variante 3)

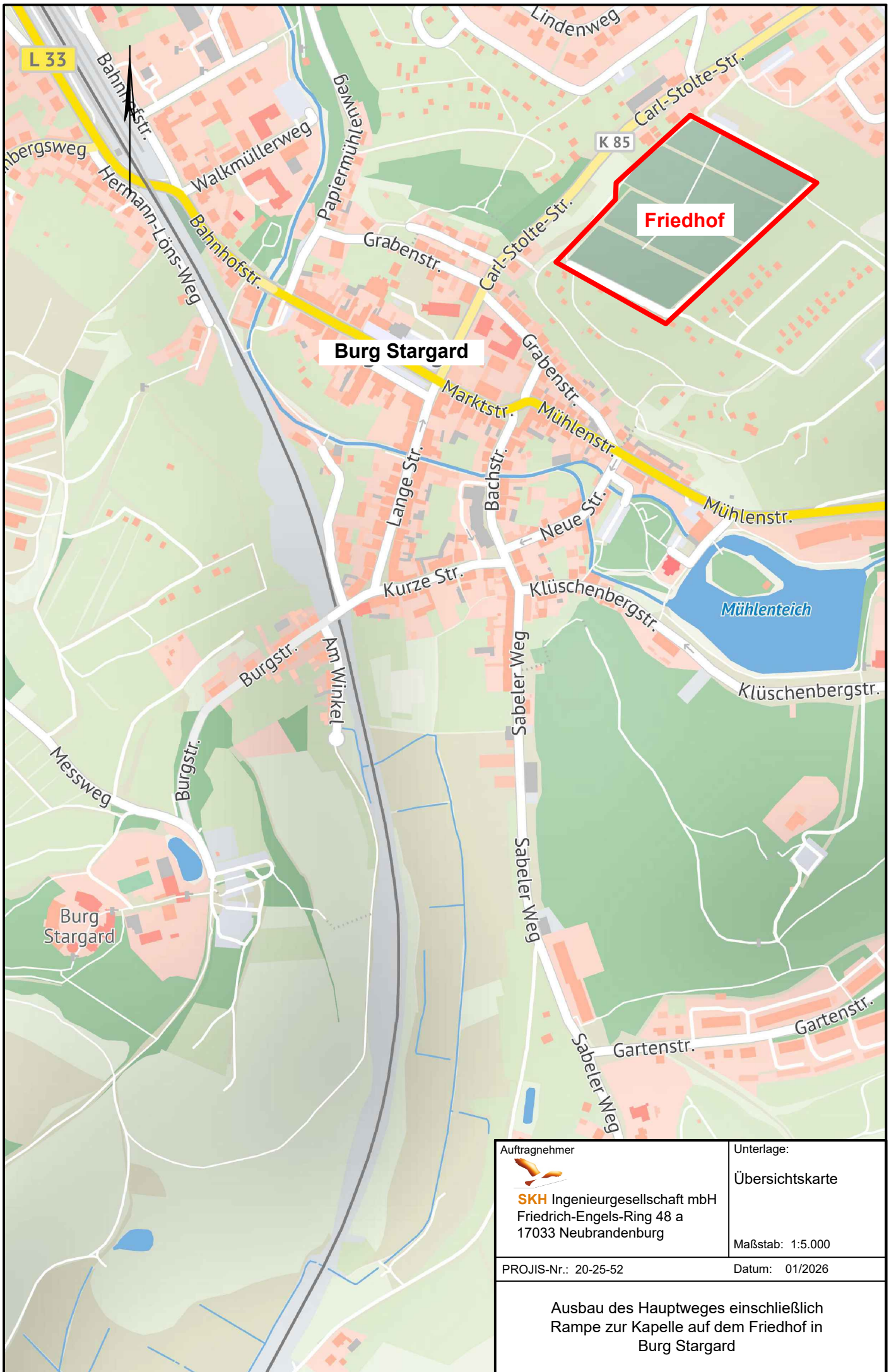



Ausbau des Hauptweges einschließlich Rampe zur Kapelle auf dem Friedhof in Burg Stargard



Ingenieurgesellschaft mbh
Friedrich-Engels-Ring 48a
17033 Neubrandenburg

Wurzelbrücke z.B. ArborGrid, Firma Greenleaf	Vorplanung	20-25-052
	Gez.:	Produktblatt 03
	Bearb.: Seitz	Datum: 27.04.2026



<p>Auftragnehmer</p>  <p>SKH Ingenieurgesellschaft mbH Friedrich-Engels-Ring 48 a 17033 Neubrandenburg</p>	<p>Unterlage: Übersichtskarte</p> <p>Maßstab: 1:5.000</p>
<p>PROJIS-Nr.: 20-25-52</p>	<p>Datum: 01/2026</p>

Ausbau des Hauptweges einschließlich Rampe zur Kapelle auf dem Friedhof in Burg Stargard

