

# Gemeinde Groß Nemerow

|  |   |       |      |       |      |  |  |  |  |
|--|---|-------|------|-------|------|--|--|--|--|
| <b>Beschlussvorlage</b>  | Beschluss-Nr: 05GV/14/016   |       |      |       |      |  |  |  |  |
| Federführend:<br>Bau- und Ordnungsamt                                | Datum: 27.05.2014<br>Verfasser: Herr Granzow  |       |      |       |      |  |  |  |  |
| <b>Zustimmung Straßenbauplanung im B-Plan Nr. 7 "Wohnpark Nolte"</b> |   |       |      |       |      |  |  |  |  |
| Beratungsfolge:  | Abstimmung:   |       |      |       |      |  |  |  |  |
| Status      Datum      Gremium                                       | <table border="1"><tr><td>Ja</td><td>Nein</td><td>Enth.</td><td>Änd.</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> | Ja    | Nein | Enth. | Änd. |  |  |  |  |
| Ja   | Nein  | Enth. | Änd. |       |      |  |  |  |  |
|  |   |       |      |       |      |  |  |  |  |
| Ö      21.08.2014      Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Nemerow  |   |       |      |       |      |  |  |  |  |

## **Sachverhalt:**

Im Städtebaulichen Vertrag und im Nachtrag wurde vereinbart, dass Planungen die im Baugebiet der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Wohnpark Nolte“ vorgenommen werden mit der Gemeindevertretung abzustimmen sind.

## **Rechtliche Grundlage:**

§ 3 des Nachtrages zum Städtebaulichen Vertrag

## **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Groß Nemerow stimmt den vorgelegten Planungen zum Straßenbau im Bereich des B-Planes 1. Änderung B-Plan Nr. 7 „Wohnpark Nolte“ zu. Der Erschließungsträger kann ab dem heutigen Tag mit den Erschließungsarbeiten beginnen.

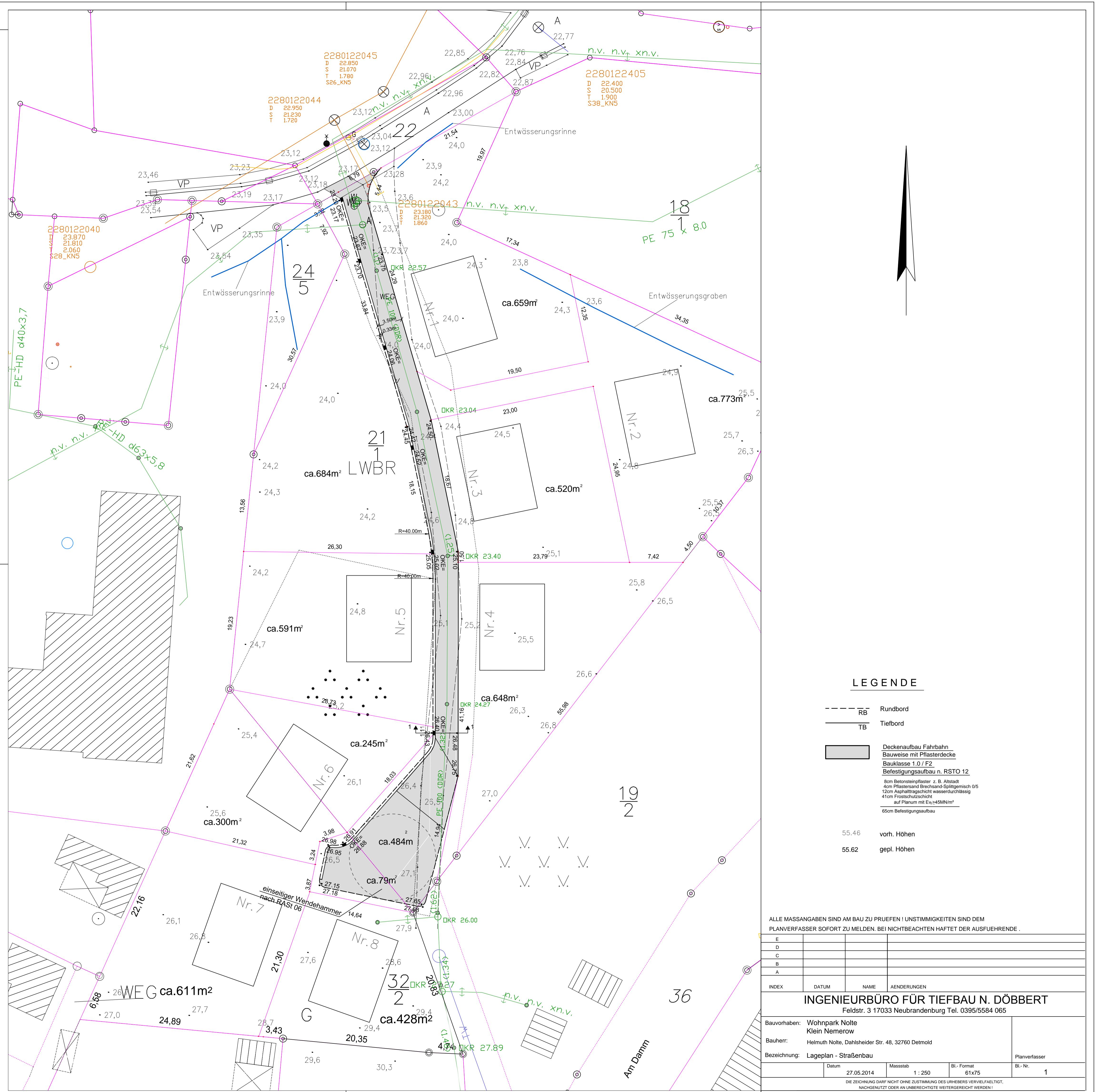
## **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

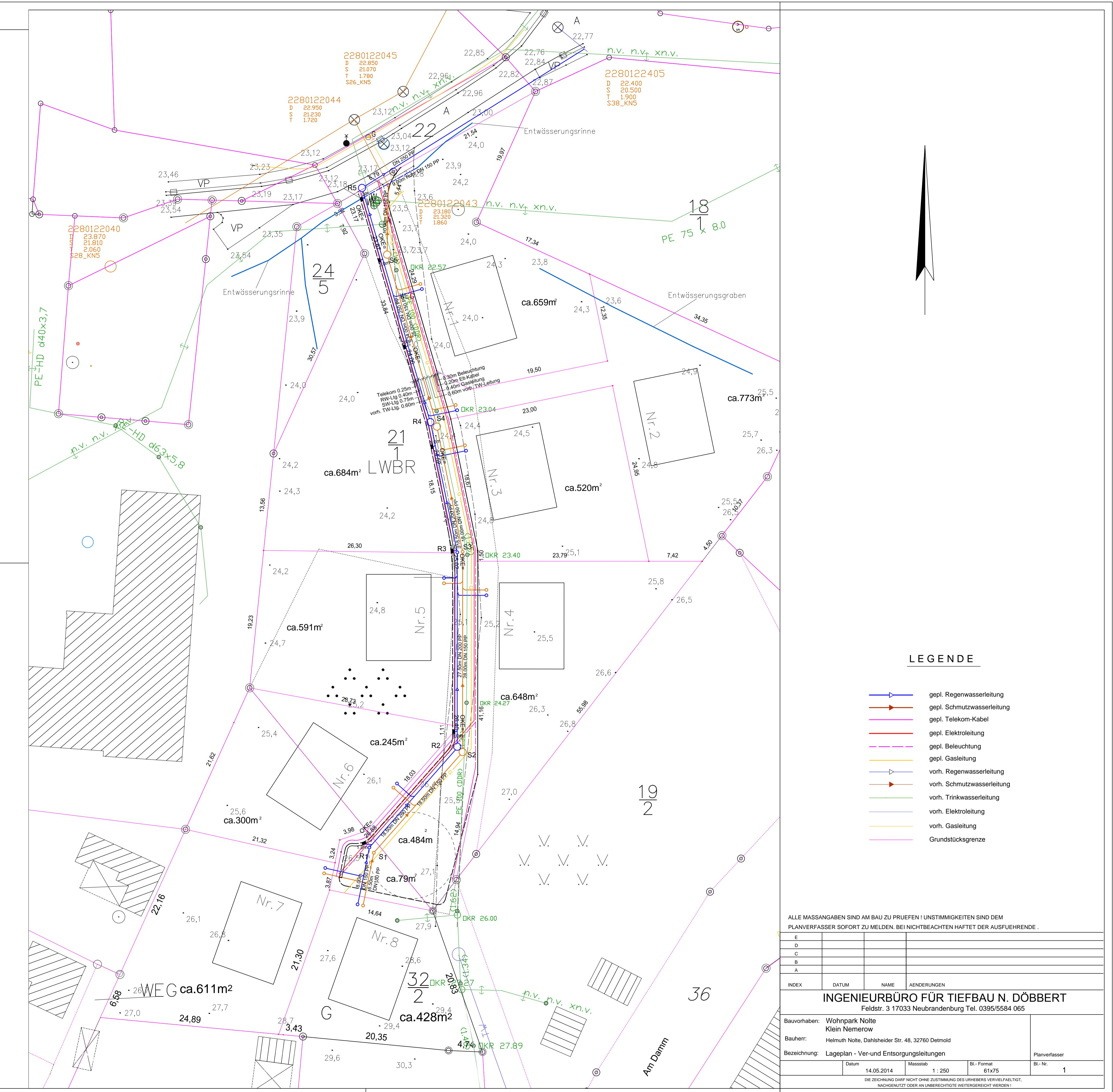
keine

Stegemann  
Bürgermeister

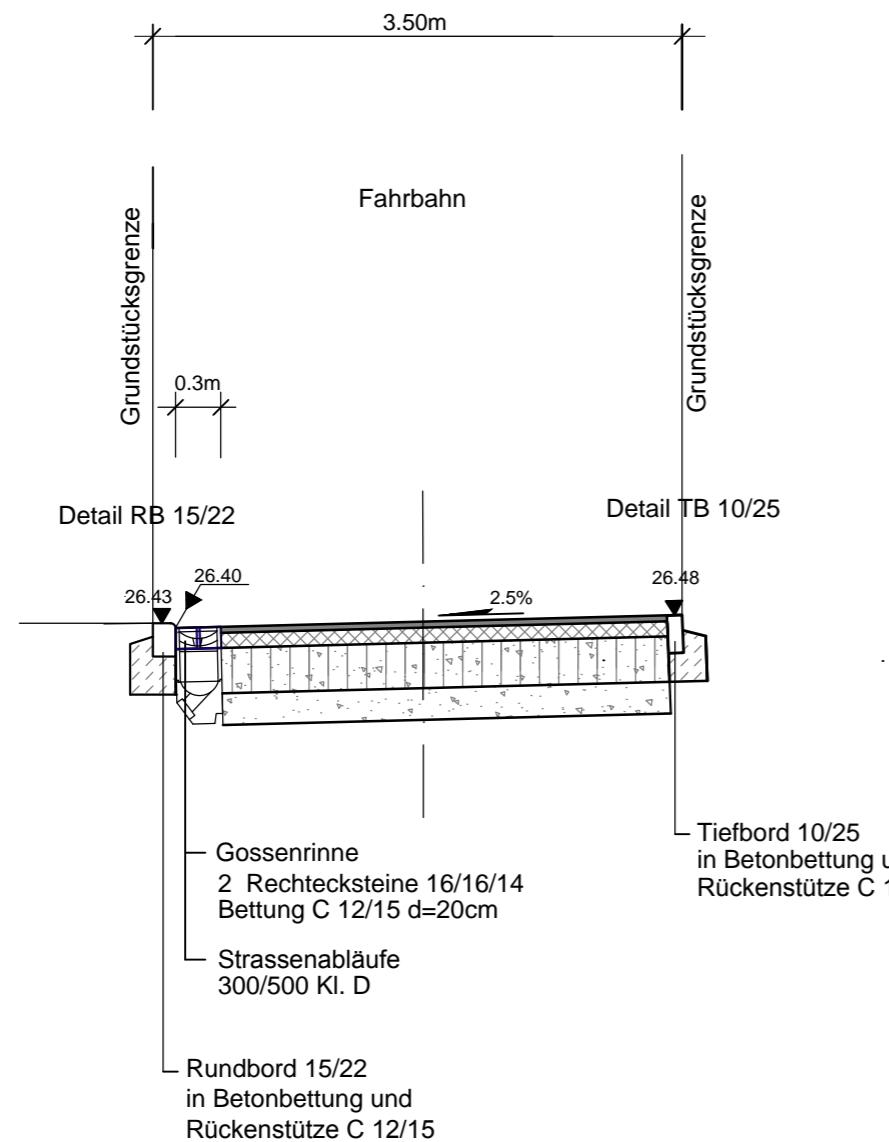
gez. Lorenz  
Bürgermeister der  
geschäftsführenden  
Gemeinde

**Anlage/n:**  
Lagepläne





# Schnitt 1 - 1

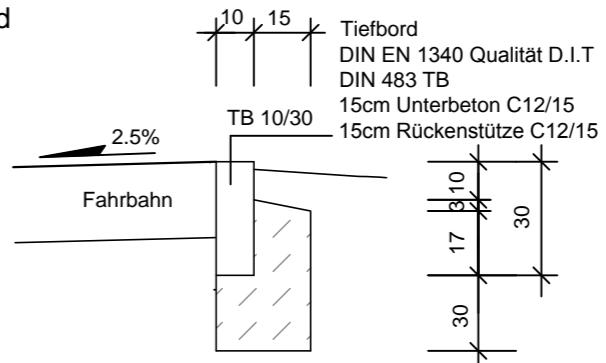


Deckenaufbau Fahrbahn  
Bauweise mit Asphaltdecke  
Belastungsklasse 1.0 / F3  
Befestigungsaufbau n. RStO 12

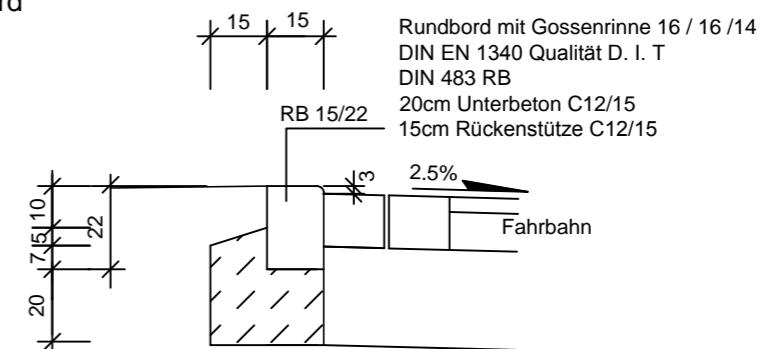
8cm Betonsteinpflaster z. B. Altstadt  
4cm Pflastersand (Brechsand-Splittgemisch 0/5)  
12cm Asphalttragschicht wasserdurchlässig  
41cm Frostschutzschicht  
auf Planum mit  $E_v > 45 \text{ MN/m}^2$

65cm Befestigungsaufbau

Detail Tiefbord  
M 1:20



Detail Rundbord  
M 1:20



ALLE MASSANGABEN SIND AM BAU ZU PRUEFEN ! UNSTIMMIGKEITEN SIND DEM PLANVERFASSER SOFORT ZU MELDEN. BEI NICHTBEACHTEN HAFTET DER AUSFUEHRENDE .

| E     |       |      |             |
|-------|-------|------|-------------|
| D     |       |      |             |
| C     |       |      |             |
| B     |       |      |             |
| A     |       |      |             |
| INDEX | DATUM | NAME | AENDERUNGEN |

**INGENIEURBURO FÜR TIEFBAU N. DÖBBERT**  
Feldstr. 3 17033 Neubrandenburg Tel. 0395/5584065

Bauvorhaben: Wohnpark Nolte  
Klein Nemerow

Bauherr: Helmuth Nolte, Dahlsieder Str. 48, 32760 Detmold

Bezeichnung: Schnitt 1 - 1

Planverfasser

|  | Datum      | Massstab | Bl.- Format | Bl.- Nr. |
|--|------------|----------|-------------|----------|
|  | 22.05.2014 | 1 : 50   | 30x42       | 3        |

DIE ZEICHNUNG DARF NICHT OHNE ZUSTIMMUNG DES URHEBERS VERVIELFÄLTIGT,  
NACHGENUTZT ODER AN UNBERECHTIGTE WEITERGERECHT WERDEN !