

Gemeinde Pragsdorf

Beschlussvorlage	Beschluss-Nr: 09GV/14/007
Federführend: Finanzen	Datum: 17.06.2014 Verfasser: Linscheidt, Jana
Kreditumschuldung	
Beratungsfolge:	Abstimmung:
Status Datum Gremium	Ja Nein Enth. Änd.
Ö 28.08.2014 Gemeindevertretung der Gemeinde Pragsdorf	

Begründung:

Die Zinsbindung des Kredites ist am 30.06.2014 abgelaufen. Das wirtschaftlichste Angebot wurde von der Sparkasse Mecklenburg-Strelitz abgegeben und sieht wie folgt aus:

Zinsbindung 5 Jahre 0,62 %
Zinsbindung 7 Jahre 0,93 %
Zinsbindung 10 Jahre 1,45 % mit jeweils 1% Tilgung

Zinsbindung 10 Jahre 1,39 % mit 6,59 % Tilgung.

Bei dem letzten Konditionsangebot bleibt die bisherige Annuitätsrate von jährlich ca. 9.200 EUR erhalten, so dass der Kredit, der über die gemeindeeigenen Wohnungen refinanziert wird, im Jahr 2026 beendet werden kann.

Rechtliche Grundlage:

§ 39 Abs. 3 in Verbindung mit § 52 Abs. 1 Kommunalverfassung M-V

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Eilentscheidung des Bürgermeisters vom 17.6.2014 über die Umschuldung des Darlehens Nr. 6390553 für die Wohnraummodernisierung in Höhe von 115.300,00 EUR zu genehmigen. Den Zuschlag erhält die Sparkasse Mecklenburg-Strelitz mit einem Zinssatz in Höhe von 1,39 %. Der Zinssatz ist festgeschrieben bis zum 30.06.2024.

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Verringerung der Zinsaufwendungen (alt 4,72 %; neu 1,39 %), damit höhere Tilgung

Beitz
Bürgermeister

gez. Lorenz
Bürgermeister der
geschäftsführenden Gemeinde