



<b>Beschlussvorlage</b>			Beschluss-Nr: 00SV/14/044			
Federführend: Finanzen			Datum: 10.10.2014 Verfasser: Frau Lau			
<b>Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense"</b>						
Beratungsfolge:			Abstimmung:			
Status	Datum	Gremium	Ja	Nein	Enth.	Änd.
Ö	03.11.2014	Finanzausschuss der Stadtvertretung Burg Stargard				
N	18.11.2014	Hauptausschuss der Stadtvertretung Burg Stargard				
Ö	26.11.2014	Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard				

## Sachverhalt:

Die Stadt Burg Stargard ist gesetzliches Mitglied des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“. Der Wasser- und Bodenverband nimmt die Unterhaltung der Gewässer in zweiter Ordnung wahr. Entsprechend der Verbandssatzung sind zur Erfüllung der Aufgaben Verbandsbeiträge durch die Stadt zu leisten. Diese werden nach den Grundsätzen des §6 Abs. 1 bis 3 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) durch Gebühren den Eigentümern der Grundstücke im Gebiet der Stadt Burg Stargard auferlegt. Diese Satzung regelt die Verfahrensweise der Veranlagung und die Höhe der Gebühr.

Die Änderung der bisherigen Satzung erfolgt aufgrund der neuen Kalkulation der Gebühren für den Wasser- und Bodenverband. Der Sonderposten aus den Jahren 2011-2013 für den Gebührenaussgleich wird über die Gebührenkalkulation aufgelöst.

Ebenfalls einbezogen ist auch die Gemeindefusion zwischen der Stadt Burg Stargard und der Gemeinde Cammin.

## Rechtliche Grundlage:

§ 5 KV M-V, §§ 1,2,6,7,17 KAG

## Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung beschließt die

**Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes**

(siehe Anlage).

## Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Deckung der Aufwendungen des Wasser- und Bodenverbandes und des Verwaltungsaufwandes

Lorenz  
Bürgermeister

## Anlage/n:

Kalkulation und Satzung



# Gebührenkalkulation der Stadt Burg Stargard

über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“ für das Jahr 2015

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Stadt Burg Stargard.

2. Ausgangsdaten der Kalkulation

Grundlage der Kalkulation ist die vorläufige Beitragsplanung 2015 vom 22.09.2014

- voraussichtlicher Verbandsbeitrag	:	55.200,00 €
- Verwaltungskostenanteil	:	14.697,42 €
- Sopo	:	- 25.434,89 €
<b>- Gesamtbeitrag</b>	:	<b>44.462,53 €</b>
- Gesamtfläche	:	7.654,9469 ha
- Fläche dinglicher Mitgliedschaft	:	378,1376 ha
- bereinigte Fläche als Kalkulationsgrundlage	:	<b>7.276,8093 ha</b>

3. Aufteilung der Flächen nach dem Nutzungsartenerlass Mecklenburg-Vorpommern (Erlass vom 10. Juni 2009 – 650-1 - 567.31-3.2 – AmtsBl. M-V 2009 S. 606)

Nutzungsart		Gesamtfläche der Gruppe ha	Fläche dingl. Mitglieder ha	bereinigte Fläche ha
100 - 289	Gebäude u. Freiflächen	209,7010	0,5534	209,1476
290 - 299	Freifläche	36,5429	0,0000	36,5429
310 - 329	Betriebsfl., Abbauand/Halde	17,0428	0,0000	17,0428
330 - 359	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	28,5285	0,2942	28,2343
360 - 369	Betriebsfl. Unbenutzbar	1,6629	0,0000	1,6629
410 - 439	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	179,3407	1,5103	177,8304
510 - 559	Straße/Weg/Platz/Bahngelände/ Flugplatz	202,4250	89,7124	112,7126
560 - 599	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutz/ Verk.begleitfläche	1,8929	0,0415	1,8514
610 - 649	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	4.702,2855	1,4515	4.700,8340
650 - 669	Moor/Heide	0,0000	0,0000	0,0000
670 - 699	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	160,2994	0,0796	160,2198
710 - 749	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	1.797,0806	277,3175	1.519,7631
760 - 769	Forstw. Betriebsfl.	0,0000	0,0000	0,0000
810 - 859	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	81,4161	5,0757	76,3404
860 - 899	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	156,3692	0,0000	156,3692
910 - 949	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	7,9699	2,1015	5,8684
950 - 959	Unland	72,3895	0,0000	72,3895
		<b>7.654,9469</b>	<b>378,1376</b>	<b>7.276,8093</b>

4. Gruppeneinteilung der Berechnungseinheiten (BE) gemäß §4 Abs.1 der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung des Verbandsbeitrages des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“

Nr.	Satz	nach § 3 Abs.3 der Satzung	Nutzungsgruppe nach Nutzungsartenerlass
1	1	Gebäude u. Freiflächen	100 - 289
2	2	Freifläche	290 - 299
3	3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	310 - 329
4	4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	330 - 359
5	5	Betriebsfl. unbenutzbar	360 - 369
6	6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	410 - 439
7	7	Straße/Weg/Platz/Bahngelände/ Flugplatz	510 - 559
8	8	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutz/ Verk.begleitfläche	560 - 599
9	9	Acker-/Grün-/ Gartenland/ Weingarten	610 - 649
10	10	Moor/ Heide	650 - 669
11	11	Obstanbauf./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	670 - 699
12	12	Laub-/ Nadel-/ Mischwald/ Gehölz	710 - 749
13	13	Forstw. Betriebsfl.	760 - 769
14	14	Fluss/ Kanal/ Hafen/ Bach/ Graben	810 - 859
15	15	See/ Küstenwasser/ Teich, Weiher/ Sumpf	860 - 899
16	16	Übungsfl./ Schutzfl./ Histor. Anlage/ Friedhof	910 - 949
17	17	Unland	950 - 959

5. Kosten je BE der Gruppen

	Fläche	Zu-/Abschläge	Faktor	BE
Nr.1	209,1476	100%	0,8	334,63616
Nr.2	36,5429	0%	0,8	29,23432
Nr.3	17,0428	0%	0,8	13,63424
Nr.4	28,2343	100%	0,8	45,17488
Nr.5	1,6629	0%	0,8	1,33032
Nr.6	177,8304	0%	0,8	142,26432
Nr.7	112,7126	100%	0,8	180,34016
Nr.8	1,8514	0%	0,8	1,48112
Nr.9	4.700,8340	0%	0,8	3760,6672
Nr.10	0,0000	50%	0,8	0
Nr.11	160,2198	-50%	0,8	64,08792
Nr.12	1.519,7631	-50%	0,8	607,90524
Nr.13	0,0000	0%	0,8	0
Nr.14	76,3404	-100%	0,8	0
Nr.15	156,3692	-50%	0,8	62,54768
Nr.16	5,8684	0%	0,8	4,69472
Nr.17	72,3895	-50%	0,8	28,9558
				5276,95408

Gesamtbeitrag = 44.462,53 €

BE insgesamt = 5276,95408 BE

44.462,53 € : 5276,95408 BE = 8,4257945 €/BE ~ 8,426 €/BE

## 6. Zusammenstellung der Gebühren nach Kostengruppen

	Hebesatz Euro	Zu-/Abschläge	Faktor	Gebührensatz Nutzungsart Euro	Fläche pro Nutzungsart	Gebühr
1	0,8426	100%	0,80	1,35	2.091,4760	2819,64
2	0,8426	0%	0,80	0,67	365,4290	246,33
3	0,8426	0%	0,80	0,67	170,4280	114,88
4	0,8426	100%	0,80	1,35	282,3430	380,64
5	0,8426	0%	0,80	0,67	16,6290	11,21
6	0,8426	0%	0,80	0,67	1.778,3040	1198,72
7	0,8426	100%	0,80	1,35	1.127,1260	1519,55
8	0,8426	0%	0,80	0,67	18,5140	12,48
9	0,8426	0%	0,80	0,67	47.008,3400	31687,38
10	0,8426	50%	0,80	1,01	0,0000	0,00
11	0,8426	-50%	0,80	0,34	1.602,1980	540,00
12	0,8426	-50%	0,80	0,34	15.197,6310	5122,21
13	0,8426	0%	0,80	0,67	0,0000	0,00
14	0,8426	-100%	0,80	0,00	763,4040	0,00
15	0,8426	-50%	0,80	0,34	1.563,6920	527,03
16	0,8426	0%	0,80	0,67	58,6840	39,56
17	0,8426	-50%	0,80	0,34	723,8950	243,98
					72.768,0930	44.463,62

## 7. Gebühren je Kostengruppe und Einheit

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen	1,35	1000m <sup>2</sup>
2	Freifläche	0,67	1000 m <sup>2</sup>
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	0,67	1000 m <sup>2</sup>
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	1,35	1000 m <sup>2</sup>
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	0,67	1000 m <sup>2</sup>
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	0,67	1000 m <sup>2</sup>
7	Straße/Weg/Platz/Bahngelände/ Flugplatz	10,35	1000 m <sup>2</sup>
8	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutz/ Verk.begleitfläche	0,67	1000 m <sup>2</sup>
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	0,67	1000 m <sup>2</sup>
10	Moor / Heide	1,01	1000 m <sup>2</sup>
11	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./Brachland	0,34	1000 m <sup>2</sup>
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,34	1000 m <sup>2</sup>
13	Forstw. Betriebsfl.	0,67	1000 m <sup>2</sup>
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,00	1000 m <sup>2</sup>
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,34	1000 m <sup>2</sup>
16	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	0,67	1000 m <sup>2</sup>
17	Unland	0,34	1000 m <sup>2</sup>

## **Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser und Bodenverbandes**

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777), des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 04. August 1992 (GVOBl. M-V S. 458) zuletzt geändert durch Gesetz vom 17. Dezember 2008 (GVOBl. M-V S. 499) sowie der §§ 1, 2, 6, 7 und 17 des Kommunalabgabengesetzes M-V in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. April 2005 (GVOBl. M-V 2005, S. 146), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777, 833) wird nach Beschlussfassung durch die Stadtvertretung Burg Stargard vom ..... folgende Satzung erlassen:

### **§ 1 Allgemeines**

- (1) Die Stadt Burg Stargard ist gemäß § 2 Abs. 1 Nr. 1 GUVG für die der Grundsteuerpflicht unterliegenden Flächen gesetzliches Mitglied des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense", der entsprechend § 63 Abs. 1 Nr. 2 des Wassergesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern (LWaG) vom 30. November 1992 (GVOBl. M-V S. 669), zuletzt geändert am 04.07.2011 (GVOBl. M-V S. 759,765), die Unterhaltung der Gewässer zweiter Ordnung wahrnimmt.
- (2) Die Stadt Burg Stargard hat dem Verband aufgrund des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz – WVG) vom 12. Februar 1991 (BGBl. I S. 405), geändert durch Artikel 1 Wasserverbandsänderungsgesetz vom 15. Mai 2002 (BGBl. I S. 1578) und der Verbandsatzung Verbandsbeiträge zu leisten, soweit dies zur Erfüllung seiner Aufgaben erforderlich ist.

### **§ 2 Gebührengegenstand**

- (1) Die von der Stadt Burg Stargard nach § 1 Abs.2 zu leistenden Verbandsbeiträge werden nach den Grundsätzen des § 6 Abs. 1 bis 3 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) durch Gebühren denjenigen auferlegt, welche Einrichtungen und Anlagen des Verbandes in Anspruch nehmen oder denen der Verband durch seine Einrichtungen, Anlagen und Maßnahmen Vorteile gewährt. Als bevorteilt in diesem Sinne gelten gemäß § 3 Satz 3 GUVG die Eigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen Nutzungsberechtigten der grundsteuerpflichtigen Grundstücke im Gebiet der Stadt Burg Stargard, die im Einzugsbereich des Verbandes liegen.
- (2) Grundstück im Sinne dieser Satzung ist grundsätzlich das Grundstück im grundbuchrechtlichen Sinne.
- (3) Zum gebührenfähigen Aufwand gehören neben den Verbandsbeiträgen auch die der Stadt Burg Stargard durch die Gebührenerhebung entstehenden Verwaltungskosten.
- (4) Zu Gebühren nach dieser Satzung werden Gebührenpflichtige nicht herangezogen, soweit sie für das jeweilige Grundstück an den Verband selbst Verbandsbeiträge zu leisten haben.

### **§ 3 Gebührenmaßstab**

- (1) Die Gebühr bemisst sich nach Größe und Nutzungsart der Grundstücke (vergleiche „Nutzungsartenerlass“ des Innenministeriums vom 10.07.2009, veröffentlicht im Amtsblatt für M-V S. 261).
- (2) Grundlage für die Berechnung des Gebührensatzes (§ 4 Abs.1) ist das Beitragsbuch des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“ für die Stadt Burg Stargard. Darüber führt die Stadt Burg Stargard ein Verzeichnis, welches jährlich fortzuschreiben ist.
- (3) Änderungen des Verzeichnisses werden bis zum 01. Oktober des dem Erhebungsjahr vorausgehenden Kalenderjahr abgestellt. Sie sind zu begründen und müssen bis zum Stichtag geltend gemacht und nachgewiesen sein.

## § 4 Gebührensatz

(1) Es gelten folgende Gebührensätze:

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen	1,35	1000m <sup>2</sup>
2	Freifläche	0,67	1000 m <sup>2</sup>
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	0,67	1000 m <sup>2</sup>
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	1,35	1000 m <sup>2</sup>
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	0,67	1000 m <sup>2</sup>
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	0,67	1000 m <sup>2</sup>
7	Straße/Weg/Platz/Bahngelände/ Flugplatz	1,35	1000 m <sup>2</sup>
8	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutz/ Verk.begleitfläche	0,67	1000 m <sup>2</sup>
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	0,67	1000 m <sup>2</sup>
10	Moor/Heide	1,01	1000 m <sup>2</sup>
11	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./Brachland	0,34	1000 m <sup>2</sup>
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,34	1000 m <sup>2</sup>
13	Forstw. Betriebsfl.	0,67	1000 m <sup>2</sup>
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,00	1000 m <sup>2</sup>
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,34	1000 m <sup>2</sup>
16	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	0,67	1000 m <sup>2</sup>
17	Unland	0,34	1000 m <sup>2</sup>

- (2) Weisen Teilflächen eines Grundstückes unterschiedliche Nutzungsarten auf, so ist für jede Teilfläche mit einer anderen Nutzungsart die darauf nach § 4 Abs. 1 entfallene Gebühr getrennt zu ermitteln. Dies gilt nicht für Bauland nach § 4 Abs. 1 Nr. 1, wenn Teile des Grundstückes nicht baulich genutzt werden (z. B. Hof- und Gartenflächen).
- (3) Flächen nach § 4 Abs. 1 Nr. 1 bis 17 unter 1000 m<sup>2</sup> werden auf volle 1000 m<sup>2</sup> aufgerundet.

## § 5 Gebührenpflichtige

- (1) Gebührenpflichtig ist, wer zum Zeitpunkt der Entstehung der Gebührenschild Eigentümer bzw. Erbbauberechtigter des Grundstückes ist. Sollte der Eigentümer nicht auffindbar sein, tritt an seine Stelle der Nutzungs- bzw. Verfügungsberechtigte.
- (2) Bei Wohnungs- und Teileigentum sind die Wohnungs- und Teileigentümer entsprechend ihrem Miteigentumsanteil gebührenpflichtig.
- (3) Mehrere Grundstückseigentümer haften als Gesamtschuldner.
- (4) Die Gebührenpflichtigen sind verpflichtet, die zur Gebührenveranlagung erforderlichen Unterlagen zur Verfügung zu stellen und Auskünfte zu erteilen.

## **§ 6**

### **Entstehen der Gebührenschuld, Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit**

- (1) Die Gebührenschuld entsteht am 01. Januar des jeweiligen Jahres. Erhebungszeitraum für die Gebühr ist das Kalenderjahr.
- (2) Die Gebühr ist zum 15. Juli jeden Jahres fällig. Bei erstmaliger Festsetzung nach dem 01. Juli ist die Gebühr einen Monat nach Bekanntgabe fällig.

## **§ 7**

### **Ordnungswidrigkeiten**

- (1) Ordnungswidrig im Sinne von § 17 KAG handelt, wer den Bestimmungen des § 5 Abs.4 dieser Satzung zuwider handelt und es dadurch ermöglicht, Abgaben zu verkürzen oder nicht gerechtfertigte Abgabenvorteile zu erlangen.
- (2) Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 5000 Euro geahndet werden.

## **§ 8**

### **Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2015 in Kraft.  
Gleichzeitig tritt die Satzung vom 20.11.2013 außer Kraft.

Burg Stargard,

---

Lorenz  
Bürgermeister