

# Gemeinde Lindetal

<b>Beschlussvorlage</b>	Beschluss-Nr: 14GV/14/016										
Federführend: Finanzen	Datum:	13.10.2014	Verfasser: Frau Lau								
<b>Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes</b>											
Beratungsfolge:		Abstimmung:									
Status	Datum	Gremium									
Ö	02.12.2014	Gemeindevorstand der Gemeinde Lindetal	<table border="1"><tr><td>Ja</td><td>Nein</td><td>Enth.</td><td>Änd.</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	Ja	Nein	Enth.	Änd.				
Ja	Nein	Enth.	Änd.								

## Sachverhalt:

Die Gemeinde Lindetal ist gesetzliches Mitglied des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“. Der Wasser- und Bodenverband nimmt die Unterhaltung der Gewässer in zweiter Ordnung wahr. Entsprechend der Verbandssatzung sind zur Erfüllung der Aufgaben Verbandsbeiträge durch die Gemeinde zu leisten. Diese werden nach den Grundsätzen des §6 Abs. 1 bis 3 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) durch Gebühren den Eigentümern der Grundstücke im Gebiet der Gemeinde Lindetal auferlegt. Diese Satzung regelt die Verfahrensweise der Veranlagung und die Höhe der Gebühr.

Die Änderung der bisherigen Satzung erfolgt aufgrund der neuen Kalkulation der Gebühren für den Wasser- und Bodenverband. Der Sonderposten aus den Jahren 2011-2013 für den Gebührenausgleich wird über die Gebührenkalkulation aufgelöst.

## Rechtliche Grundlage:

§ 5 KV M-V, §§ 1,2,6,7,17 KAG

## Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevorstand beschließt die

## Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes

(siehe Anlage).

## Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Deckung der Aufwendungen des Wasser- und Bodenverbandes und des Verwaltungsaufwandes

Kroh  
Bürgermeisterin

gez. Lorenz  
Bürgermeister der  
geschäftsführenden Gemeinde

## Anlage/n:

Kalkulation und Satzung

# Gebührenkalkulation der Gemeinde Lindetal

über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“ für das Jahr 2015

1. Die Kalkulation erfolgt auf der Grundlage der Gesamtkosten der Gemarkungen der Gemeinde Lindetal

2. Ausgangsdaten der Kalkulation

Grundlage der Kalkulation ist die vorläufige Beitragsplanung 2015 vom 22.09.2014

- voraussichtlicher Verbandsbeitrag : (siehe Schreiben vom 22.09.2014)	43.900,00 €
- Verwaltungskostenanteil :	11.297,95 €
- Sopo :	-17.138,32 €
<b>- Gesamtbeitrag :</b>	<b>38.059,63 €</b>
- Gesamtfläche :	5.632,7091 ha
- Fläche dinglicher Mitgliedschaft :	39,0000 ha
- bereinigte Fläche als Kalkulationsgrundlage :	<b>5.593,7091 ha</b>

3. Aufteilung der Flächen nach dem Nutzungsartenerlass Mecklenburg-Vorpommern  
(Erlass vom 10. Juni 2009 – 650-1 - 567.31-3.2 –)

Nutzungsart		Gesamtfläche der Gruppe ha	Fläche dingl. Mitglieder ha	bereinigte Fläche ha
100 - 289	Gebäude u. Freiflächen	113,9033	0,8436	113,0597
290 - 299	Freifläche	6,9724	0,0000	6,9724
310 - 329	Betriebsfl., Abbauland/Halde	6,8293	0,0000	6,8293
330 - 359	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	3,0891	0,0000	3,0891
360 - 369	Betriebsfl. Unbenutzbar	0,0000	0,0000	0,0000
410 - 439	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	47,1192	0,6791	46,4401
510 - 559	Straße/Weg/Platz/Bahngelände/ Flugplatz	81,3907	35,1233	46,2674
560 - 599	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutz/ Verk.begleitfläche	0,0603	0,0000	0,0603
610 - 649	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	4.605,0944	0,0100	4.605,0844
650 - 669	Moor/Heide	0,0000	0,0000	0,0000
670 - 699	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	79,6146	0,0000	79,6146
710 - 749	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	537,8135	0,0000	537,8135
760 - 769	Forstw. Betriebsfl.	0,0000	0,0000	0,0000
810 - 859	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	16,0295	0,4545	15,5750
860 - 899	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	96,2653	0,0000	96,2653
910 - 949	Übungsfl./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	2,1175	1,8895	0,2280
950 - 959	Unland	36,4100	0,0000	36,4100
		5.632,7091	39,0000	<b>5.593,7091</b>

4. Gruppeneinteilung der Berechnungseinheiten (BE) gemäß §4 Abs.1 der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung des Verbandsbeitrages des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“

Nr.	Satz	nach § 3 Abs.3 der Satzung	Nutzungsgruppe nach Nutzungsartenerlass
1	1	Gebäude u. Freiflächen	100 - 289
2	2	Freifläche	290 - 299
3	3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	310 - 329
4	4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	330 - 359
5	5	Betriebsfl. unbenutzbar	360 - 369
6	6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	410 - 439
7	7	Straße/Weg/Platz/Bahngelände/ Flugplatz	510 - 559
8	8	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutzt/ Verk.begleitfläche	560 - 599
9	9	Acker-/Grün-/ Gartenland/ Weingarten	610 - 649
10	10	Moor/ Heide	650 - 669
11	11	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./ Brachland	670 - 699
12	12	Laub-/ Nadel-/ Mischwald/ Gehölz	710 - 749
13	13	Forstw. Betriebsfl.	760 - 769
14	14	Fluss/ Kanal/ Hafen/ Bach/ Graben	810 - 859
15	15	See/ Küstenwasser/ Teich, Weiher/ Sumpf	860 - 899
16	16	Übungsfl./ Schutzfl./ Histor. Anlage/ Friedhof	910 - 949
17	17	Unland	950 - 959

5. Kosten je BE der Gruppen

	Fläche	Zu-/Abschläge	Faktor	BE
Nr.1	113,0597	100%	0,8	180,89552
Nr.2	6,9724	0%	0,8	5,57792
Nr.3	6,8293	0%	0,8	5,46344
Nr.4	3,0891	100%	0,8	4,94256
Nr.5	0,0000	0%	0,8	0
Nr.6	46,4401	0%	0,8	37,15208
Nr.7	46,2674	100%	0,8	74,02784
Nr.8	0,0603	0%	0,8	0,04824
Nr.9	4.605,0844	0%	0,8	3684,06752
Nr.10	0,0000	50%	0,8	0
Nr.11	79,6146	-50%	0,8	31,84584
Nr.12	537,8135	-50%	0,8	215,1254
Nr.13	0,0000	0%	0,8	0
Nr.14	15,5750	-100%	0,8	0
Nr.15	96,2653	-50%	0,8	38,50612
Nr.16	0,2280	0%	0,8	0,1824
Nr.17	36,4100	-50%	0,8	14,564
				4292,39888

Gesamtbeitrag = 38.059,63 €

BE insgesamt = 4292,39888 BE  
 38.059,63 € : 4292,39888 BE = 8,8667506 €/BE ~ 8,867 €/BE

## 6. Zusammenstellung der Gebühren nach Kostengruppen

	Hebesatz Euro	Zu-/Abschläge	Faktor	Gebührensatz Nutzungsart Euro	Fläche pro Nutzungsart	Gebühr
1	0,8867	100%	0,80	1,42	1130,5970	1604,00
2	0,8867	0%	0,80	0,71	69,7240	49,46
3	0,8867	0%	0,80	0,71	68,2930	48,44
4	0,8867	100%	0,80	1,42	30,8910	43,83
5	0,8867	0%	0,80	0,71	0,0000	0,00
6	0,8867	0%	0,80	0,71	464,4010	329,43
7	0,8867	100%	0,80	1,42	462,6740	656,40
8	0,8867	0%	0,80	0,71	0,6030	0,43
9	0,8867	0%	0,80	0,71	46050,8440	32666,63
10	0,8867	50%	0,80	1,06	0,0000	0,00
11	0,8867	-50%	0,80	0,35	796,1460	282,38
12	0,8867	-50%	0,80	0,35	5378,1350	1907,52
13	0,8867	0%	0,80	0,71	0,0000	0,00
14	0,8867	-100%	0,80	0,00	155,7500	0,00
15	0,8867	-50%	0,80	0,35	962,6530	341,43
16	0,8867	0%	0,80	0,71	2,2800	1,62
17	0,8867	-50%	0,80	0,35	364,1000	129,14
					55.937,0910	38.060,70

## 7. Gebühren je Kostengruppe und Einheit

Nr.	Nutzungsart	Gebühr (Euro)	Einheit
1	Gebäude u. Freiflächen	1,42	1000 m <sup>2</sup>
2	Freifläche	0,71	1000 m <sup>2</sup>
3	Betriebsfl., Abbaufland/Halde	0,71	1000 m <sup>2</sup>
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	1,42	1000 m <sup>2</sup>
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	0,71	1000 m <sup>2</sup>
6	Sportfläche/Gruanlage/ Campingplatz	0,71	1000 m <sup>2</sup>
7	Straße/Weg/Platz/Bahngelände/ Flugplatz	1,42	1000 m <sup>2</sup>
8	Schiffsv./Verkehrsfl. ungenutz/ Verk.begleitfläche	0,71	1000 m <sup>2</sup>
9	Acker-/Grün/ Gartenland/Weingarten	0,71	1000 m <sup>2</sup>
10	Moor / Heide	1,06	1000 m <sup>2</sup>
11	Obstanbaufl./ Lawi		
12	Betriebsfl./Brachland	0,35	1000 m <sup>2</sup>
13	Laub-/Nadel-/ Mschwald/Gehölz	0,35	1000 m <sup>2</sup>
14	Forstw. Betriebsfl.	0,71	1000 m <sup>2</sup>
15	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,00	1000 m <sup>2</sup>
16	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,35	1000 m <sup>2</sup>
17	Übungsl./ Schutzfl./Hist. Anlage/ Friedhof	0,71	1000 m <sup>2</sup>
	Umland	0,35	1000 m <sup>2</sup>

## **Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser und Bodenverbandes**

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVOBI. M-V S. 777), des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 04. August 1992 (GVOBI. M-V S. 458) zuletzt geändert durch Gesetz vom 17. Dezember 2008 (GVOBI. M-V S. 499) sowie der §§ 1, 2, 6, 7 und 17 des Kommunalabgabengesetzes M-V in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. April 2005 (GVOBI. M-V 2005, S. 146), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 13. Juli 2011 (GVOBI. M-V S. 777, 833) wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Lindetal vom ..... folgende Satzung erlassen:

### **§ 1 Allgemeines**

- (1) Die Gemeinde Lindetal ist gemäß § 2 Abs. 1 Nr. 1 GUVG für die der Grundsteuerpflicht unterliegenden Flächen gesetzliches Mitglied des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense", der entsprechend § 63 Abs. 1 Nr. 2 des Wassergesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern (LWaG) vom 30. November 1992 (GVOBI. M-V S. 669), zuletzt geändert am 04.07.2011 (GVOBI. M-V S. 759,765), die Unterhaltung der Gewässer zweiter Ordnung wahrnimmt.
- (2) Die Gemeinde Lindetal hat dem Verband aufgrund des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz – WVG) vom 12. Februar 1991 (BGBI. I S. 405), geändert durch Artikel 1 Wasserverbandsänderungsgesetz vom 15. Mai 2002 (BGBI. I S. 1578) und der Verbandssatzung Verbandsbeiträge zu leisten, soweit dies zur Erfüllung seiner Aufgaben erforderlich ist.

### **§ 2 Gebührengegenstand**

- (1) Die von der Gemeinde Lindetal nach § 1 Abs.2 zu leistenden Verbandsbeiträge werden nach den Grundsätzen des § 6 Abs. 1 bis 4 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) durch Gebühren denjenigen auferlegt, welche Einrichtungen und Anlagen des Verbandes in Anspruch nehmen oder denen der Verband durch seine Einrichtungen, Anlagen und Maßnahmen Vorteile gewährt. Als bevorteilt in diesem Sinne gelten gemäß § 3 Satz 3 GUVG die Eigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen Nutzungsberechtigten der grundsteuerpflichtigen Grundstücke im Gebiet der Gemeinde Lindetal, die im Einzugsbereich des Verbandes liegen. Das Grundstück im Sinne dieser Satzung ist die Summe der Flurstücke des nach § 5 Abs.1 genannten Gebührenpflichtigen im Gebiet der Gemeinde Lindetal.
- (2) Grundstück im Sinne dieser Satzung ist grundsätzlich das Grundstück im grundbuchrechtlichen Sinne.
- (3) Zum gebührenfähigen Aufwand gehören neben den Verbandsbeiträgen auch die der Gemeinde Lindetal durch die Gebührenerhebung entstehenden Verwaltungskosten.
- (4) Zu Gebühren nach dieser Satzung werden Gebührenpflichtige nicht herangezogen, soweit sie für das jeweilige Grundstück an den Verband selbst Verbandsbeiträge zu leisten haben.

### **§ 3 Gebührenmaßstab**

- (1) Die Gebühr bemisst sich nach Größe und Nutzungsart der Grundstücke (vergleiche „Nutzungsartenerlass“ des Innenministeriums vom 10.07.2009, veröffentlicht im Amtsblatt für M-V S. 261).

- (2) Grundlage für die Berechnung des Gebührensatzes (§ 4 Abs.1) ist das Beitragsbuch des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/Obere Tollense“ für die Gemeinde Lindetal. Darüber führt die Gemeinde Lindetal ein Verzeichnis, welches jährlich fortzuschreiben ist.
- (3) Änderungen des Verzeichnisses werden bis zum 01. Oktober des, des Erhebungsjahres vorausgehenden Kalenderjahr abgestellt. Sie sind zu begründen und müssen bis zum Stichtag geltend gemacht und nachgewiesen sein.

#### **§ 4 Gebührensatz**

- (1) Es gelten folgende Gebührensätze:

<b>Nr.</b>	<b>Nutzungsart</b>	<b>Gebühr (Euro)</b>	<b>Einheit</b>
1	Gebäude u. Freiflächen	1,42	1000m <sup>2</sup>
2	Freifläche	0,71	1000 m <sup>2</sup>
3	Betriebsfl., Abbauland/Halde	0,71	1000 m <sup>2</sup>
4	Betriebsfl., Lagerpl./Ver-/Entsorg.anl.	1,42	1000 m <sup>2</sup>
5	Betriebsfl. Unbenutzbar	0,71	1000 m <sup>2</sup>
6	Sportfläche/Grünanlage/ Campingplatz	0,71	1000 m <sup>2</sup>
7	Straße/Weg/Platz/Bahngelände/ Flugplatz	1,42	1000 m <sup>2</sup>
8	Schiffsv./Verkehrsfl, ungenutz/ Verk.begleitfläche	0,71	1000 m <sup>2</sup>
9	Acker-/Grün-/ Gartenland/Weingarten	0,71	1000 m <sup>2</sup>
10	Moor/Heide	1,06	1000 m <sup>2</sup>
11	Obstanbaufl./ Lawi Betriebsfl./Brachland	0,35	1000 m <sup>2</sup>
12	Laub-/Nadel-/ Mischwald/Gehölz	0,35	1000 m <sup>2</sup>
13	Forstw. Betriebsfl.	0,71	1000 m <sup>2</sup>
14	Fluss/Kanal/Hafen/Bach/Graben	0,00	1000 m <sup>2</sup>
15	See/Küstenwasser/ Teich, Weiher/Sumpf	0,35	1000 m <sup>2</sup>
16	Übungsfli./ Schutzfl./Histor. Anlage/ Friedhof	0,71	1000 m <sup>2</sup>
17	Unland	0,35	1000 m <sup>2</sup>

- (2) Weisen Teilflächen eines Grundstückes unterschiedliche Nutzungsarten auf, so ist für jede Teilfläche mit einer anderen Nutzungsart die darauf nach § 4 Abs. 1 entfallene Gebühr getrennt zu ermitteln. Dies gilt nicht für Bauland nach § 4 Abs. 1 Nr. 1, wenn Teile des Grundstückes nicht baulich genutzt werden (z. B. Hof- und Gartenflächen).
- (3) Flächen nach § 4 Abs. 1 Nr. 1 bis 17 unter 1000 m<sup>2</sup> werden auf volle 1000 m<sup>2</sup> aufgerundet.

#### **§ 5 Gebührenpflichtige**

- (1) Gebührenpflichtig ist, wer zum Zeitpunkt der Entstehung der Gebührenschuld Eigentümer bzw. Erbbauberechtigter des Grundstückes ist. Sollte der Eigentümer nicht auffindbar sein, tritt an seine Stelle der Nutzungs- bzw. Verfügungsberrechtigte.
- (2) Bei Wohnungs- und Teileigentum sind die Wohnungs- und Teileigentümer entsprechend ihrem Miteigentumsanteil gebührenpflichtig.

- (3) Mehrere Grundstückseigentümer haften als Gesamtschuldner.
- (4) Die Gebührenpflichtigen sind verpflichtet, die zur Gebührenveranlagung erforderlichen Unterlagen zur Verfügung zu stellen und Auskünfte zu erteilen.

### **§ 6**

#### **Entstehen der Gebührenschuld, Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit**

- (1) Die Gebührenschuld entsteht am 01. Januar des jeweiligen Jahres. Erhebungszeitraum für die Gebühr ist das Kalenderjahr.
- (2) Die Gebühr ist zum 15. Juli jeden Jahres fällig. Bei erstmaliger Festsetzung nach dem 01. Juli ist die Gebühr einen Monat nach Bekanntgabe fällig.

### **§ 7**

#### **Ordnungswidrigkeiten**

- (1) Ordnungswidrig im Sinne von § 17 KAG handelt, wer den Bestimmungen des § 5 Abs. 4 dieser Satzung zuwider handelt und es dadurch ermöglicht, Abgaben zu verkürzen oder nicht gerechtfertigte Abgabenvorteile zu erlangen.
- (2) Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 5000 Euro geahndet werden.

### **§ 8**

#### **Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01. Januar 2015 in Kraft.

Gleichzeitig tritt die Satzung vom 19.11.2013 außer Kraft.

Lindetal,

---

Kroh  
Bürgermeisterin