

# Gemeinde Groß Nemerow

## Niederschrift

### Sitzung der Gemeindevorvertretung der Gemeinde Groß Nemerow

---

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 16.10.2014

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 20:25 Uhr

**Ort, Raum:** Bürgerhaus, 17094 Groß Nemerow, Stargarder Straße 34

---

#### Vorsitz

Herr Wilfried Stegemann

#### Mitglieder

Herr OMR Dr. Reinhard Anke entschuldigt

Frau Judith Ewald

Frau Irina Laubner entschuldigt

Herr Karsten Lembke

Herr Bernd Recknagel

Herr Uwe Reinholtz

Herr Ronny Schäfrich

entschuldigt

Herr Friedhelm Stöltzing

Frau Kirsten Weber

Frau Marlis Ziebarth

#### Gäste

Einwohner Herr Hemke - Nstrl.

#### Schriftführerin

Jungerberg

#### Niederschrift:

#### Öffentlicher Teil:

---

**zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit**

---

Herr Stegemann eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Die ordnungsgemäße Einladung wird festgestellt.

Mit 8 Mitgliedern ist die Gemeindevorvertretung beschlussfähig.

---

## **zu 2 Einwohnerfragestunde**

---

### Herr Hemke

- ein altes Ausflugsziel soll wiederbelebt werden, der Chimborazo
- der Aussichtshügel befindet sich im Nemerower Holz
- für dieses Jahr hat sich die Hemke-Stiftung für die Wiederbelebung der Landmarke vorgenommen
- es wurde ein Gedenkstein gesetzt und eine Schautafel aufgestellt und den Besuchern zugänglich gemacht
- Herr Hemke bittet darum, zu prüfen, ob ein Parkplatz für Besucher angelegt werden könnte
- Herr Stegemann informiert hierzu, dass am 30.10.2014, 15:00 Uhr eine Traubeneiche gepflanzt werden soll
- um den Parkplatz anzulegen müsse erst mit der Forst gesprochen werden

---

## **zu 3 Änderungsanträge und Billigung der Tagesordnung**

---

Eine Nachtragstagesordnung wird an alle Gemeindevorsteher verteilt.  
Folgende Beschlussvorlagen werden auf die TO gesetzt:

- BV 05GV/14/028 - Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
- BV 05GV/14/031 - Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
- BV 05GV/14/032 - Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
- BV 05GV/14/029 - Berichtigung der Abwägung zum Entwurf vom 18.04.2013 (Berichtigung Beschluss Nr. 05GV/13/018 vom 06.11.2013) - Flächennutzungsplan Groß Nemerow

### **Abstimmungsergebnis mit Änderungen:**

Zustimmung:	8
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

---

## **zu 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.08.2014**

---

Die Niederschrift wird gebilligt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	8
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

---

## **zu 5 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses, des nichtöffentlichen Teils der vorangegangenen Sitzung und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

---

### **HH-Planung**

- für 2013/2014 wurde ein Doppelhaushalt beschlossen

- Gemeinde Groß Nemerow erhält für 2015 keine Schlüsselzuweisungen

#### **Abwasserbeseitigungszweckverband**

- Sitzung fand am 30.09.2014 statt
- Verbandsvorsteher und Stellvertreter wurden gewählt
- ab 2015 sind die Gebühren niedriger (-0,82 €) als im Vorjahr

#### **Grünpflege**

- für die Gemeinde wurde für 3 Monate ein GemeinDearbeiter eingestellt
- derzeit erfolgt Hecken- und Baumschnitt sowie Baumabnahme

#### **Leader**

- Herr Stegemann hat an Leader-Beratung teilgenommen
- Thema: Förderung denkmalgeschützter Gebäude/Sportstätten
- FöMi für die Sicherung der Klosterscheune werden nicht bereitgestellt, für 2015 sollten aber neue Anträge gestellt werden

#### **Grundschule Groß Nemerow**

- der Ausbau der oberen Etage ist fertiggestellt bis auf einen Raum
- alle Räume sind in Benutzung
- Auslastung der Schule ist sehr gut
- Sanierung der Turnhalle ist nötig - Dämmung / Beleuchtung/Außenanlagen

#### **Herr Reinholtz**

- wurde vom Wehrführer A. Runge angesprochen
- fragt an, wie weit der Stand zum Einbau einer Damen-Toilette in der FFw sei
- Herr Stegemann informiert, dass die Schaffung einer Damen-Toilette notwendig sei
- Mittel sind bereits eingeplant, werden aber nicht ausreichen
- eine Ausschreibung erfolgt demnächst

---

## **zu 6      Beschlussvorlagen**

---

---

### **zu 6.1    Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen**

---

**Vorlage: 05GV/14/028**

---

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevorstellung Groß Nemerow stimmt der Annahme einer Zuwendung in Höhe 13.000,00 € von der Firma Weber Maschinenbau GmbH für die Mauerkronensanierung der Komtureischeune in Klein Nemerow zu.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	8
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

---

### **zu 6.2    Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung Groß Nemerow stimmt der Annahme einer Zuwendung in Höhe 1.000,00 € von

Herr Richard Wiegert  
Hotel Bornmühle  
Bornmühle 35  
17094 Groß Nemerow

für die Mauerkronensanierung der Komtureischeune in Klein Nemerow zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	8
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

---

**zu 6.3 Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen**

**Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung Groß Nemerow stimmt der Annahme einer Zuwendung in Höhe 10.000,00 € von

Fördergemeinschaft „Klosterrscheune“ e. V.  
OT Klein Nemerow  
Seestraße 22  
17094 Groß Nemerow

für die Mauerkronensanierung der Komtureischeune in Klein Nemerow zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	8
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

---

**zu 6.4 Berichtigung der Abwägung zum Entwurf vom 18.04.2013 (Berichtigung Beschluss Nr. 05GV/13/018 vom 06.11.2013) - Flächennutzungsplan Groß Nemerow**

**Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung Groß Nemerow beschließt die in der Anlage beigefügte Berichtigung der Abwägungsdokumentation in der Tabelle Seite 30, die Badestelle westlich des An-

legestegs wird zurückgenommen.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Landkreis Mecklenburgische Seenplatte von der be richtigten Abwägungsdokumentation in Kenntnis zu setzen.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	8
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

---

**zu 6.5 Benennung von Straßen im Wohngebiet "Nolte" in Klein Nemerow**  
**Vorlage: 05GV/14/023**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung beschließt, der im Wohngebiet „Nolte“ neu entstehenden Straße die Bezeichnung „Am Glockenturm“ zu geben.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	0
Ablehnung:	8
Enthaltung:	0

---

**zu 6.6 Beitrittsbeschluss zur 1. Änderung und Teilaufhebung des Bebauungsplanes**  
**Nr. 3 "Ortserweiterung Nord", Groß Nemerow**  
**Vorlage: 05GV/14/027**

---

**Beschluss:**

Die Gemeindevorvertretung Groß Nemerow beschließt die zum Entwurf vom 24.06.2014 beige fügte Abwägungsdokumentation (siehe Anlage). Die Verwaltung wird beauftragt, die Öffent lichkeit, Behörden, Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden, die Einwände und Anregungen erhoben haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Aufgrund des § 10 i. V. m. § 13 Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S.2414), zuletzt geändert am durch das Gesetz vom 15. Juli 2014 (BGBl.I.S. 954) und des § 86 Landesbauordnung (LBauO M-V) i. d. F. der Neubekannt machung vom 18.04.2006 (GVOBI. M-V 2006 S.102) in der gültigen Fassung beschließt die Gemeindevorvertretung die 1. Änderung und Teilaufhebung des B-Planes Nr. 3 „Ortserweiterung Nord“, Groß Nemerow bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung. Die Begründung wird gebilligt.

Die Verwaltung wird beauftragt, die ergänzenden Verfahrensunterlagen zur erneuten Prü fung dem Landkreis Mecklenburgische Seenplatte vorzulegen und durch die Genehmigungs behörde die Erfüllung der Maßgaben und Auflagen der Genehmigung vom 19. Mai 2014 be stätigen zu lassen.

Nach Vorliegen der Bestätigung durch den Landkreis ist die Erteilung der Genehmigung der Satzung über die 1. Änderung und Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Ortserweite rung Nord“ ortsüblich bekannt zu machen

Aufgrund des § 24 Abs. 1 Kommunalverfassung M-V war kein Gemeindevorsteher von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	8
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

---

**zu 7 Sonstiges**

---

Keine Anfragen und Informationen.

Burg Stargard, den 14.04.2016

Stegemann  
Vorsitz

Jungerberg  
Schriftführung