# Beratung zur weiteren Entwicklung der Burganlage

WIRTSCHAFTSFÖRDERAUSSCHUSS
16.03.2016, DAMENFLÜGEL - BURANLAGE

# Tagesordnung

- BESICHTIGUNG EINZELNER EINRICHTUNGEN DER BURGANLAGE
- SACHSTAND ZU LAUFENDEN MAßNAHMEN
- BERATUNG / ABSTIMMUNG ZU EINZELMAßNAHMEN

# Bisherige Entwicklungen

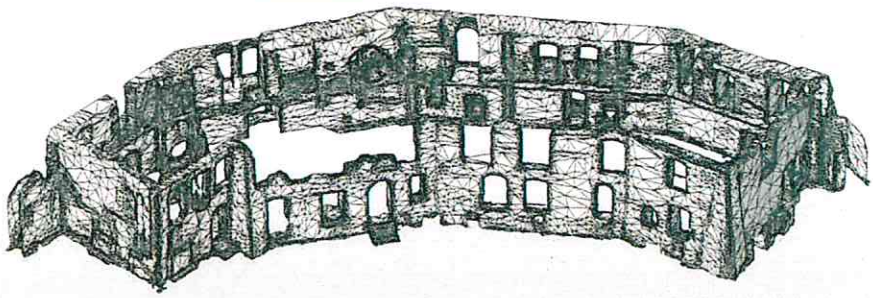
| Sanierung Gebäude / sonst. Baulichkeiten | Erschließung / Freianlagen |
|---|---|
| • Marstall (Museum)<br>• Gefangenenhaus (Hotel)<br>• Alte Münze (Gaststätte)<br>• Kapelle (Trauungen)<br>• Querdielenscheune (Burgverein / Kräutergarten)<br>• Burgturm<br>• Damenflügel (Standesamt)<br>• Amtsreiter (Büro / Diakonie)<br>• Schöpfgang | • Ver- und Entsorgungsleitungen<br>• Wiederherstellung Messweg<br>• Beleuchtung Hauptburg<br>• Parkflächen<br>• Burgspielplatz<br>• Erstellung Rahmenkonzeption |

# Künftige Tätigkeitsschwerpunkte

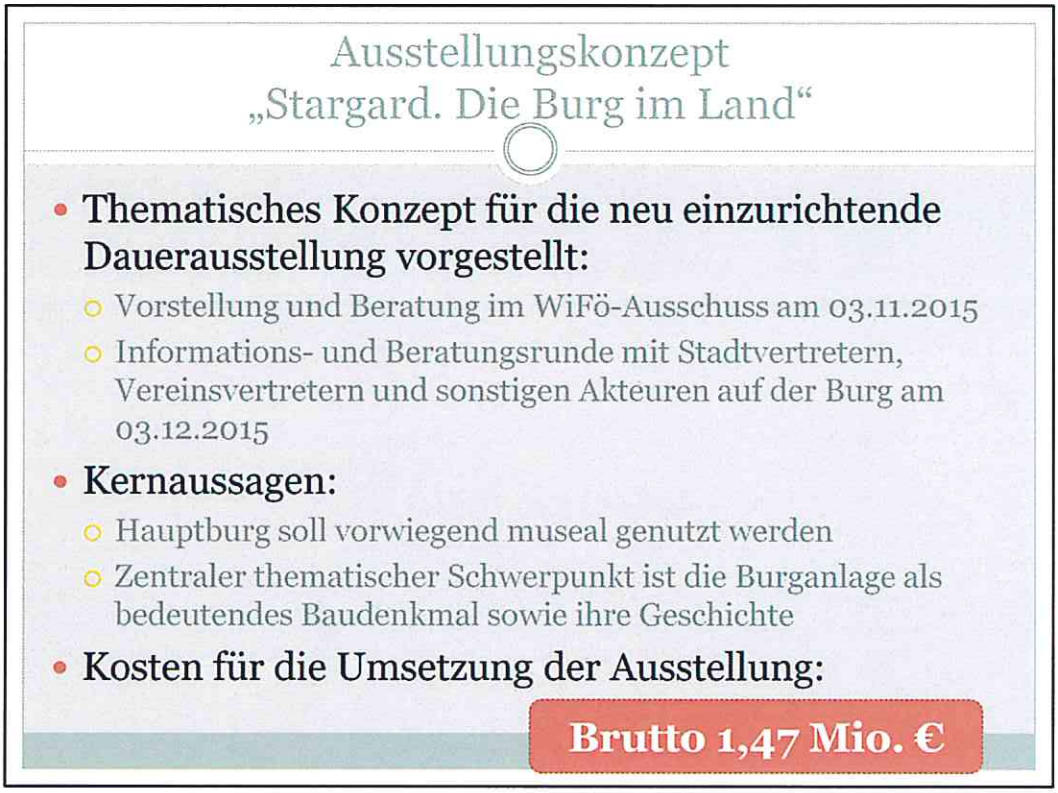
| Gebäude / Verkehrseinrichtungen | Konzepte / Betreibung |
| --- | --- |
| • Krummes Haus<br>• Wehrmauer<br>• Unteres Tor<br>• Burgstraße<br>• Wegeflächen Innenhof<br>• Messweg<br>• Parkflächen | • Beschluss und Umsetzung Museumskonzeption<br>• Betriebs- und Entwicklungskonzeption Gesamtanlage<br>• Vorhabenplanung Einzelmaßnahmen |

# Wiederaufbau „Krummes Haus“

**Kostenschätzung:**
Wiederaufbau 6 Mio. €
Sicherung 2 - 3 Mio. €



3D-Scan

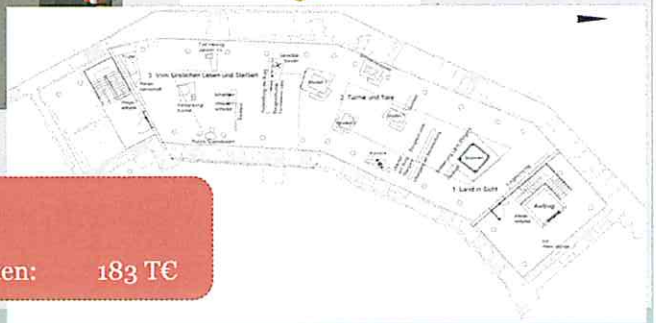



Konzeption in unterschiedliche Themenbereiche unterteilt:

1. Krummes Haus – Schwerpunkt: Geschichte der Burganlage
2. Alte Münze / ggf. Marstall - Die Stadt zur Burg (Stadtgeschichte)
3. Burgturm
4. Kapelle / Oberes Tor
5. Außenbereich

# Ausstellungskonzept
# „Stargard. Die Burg im Land“

Wappenscheibe mit mecklenburger Stierkopf



**Themenbereich**
Krummes Haus: 570 T€
Planung + sonst. Nebenkosten: 183 T€

# Ausstellungskonzept „Stargard. Die Burg im Land“

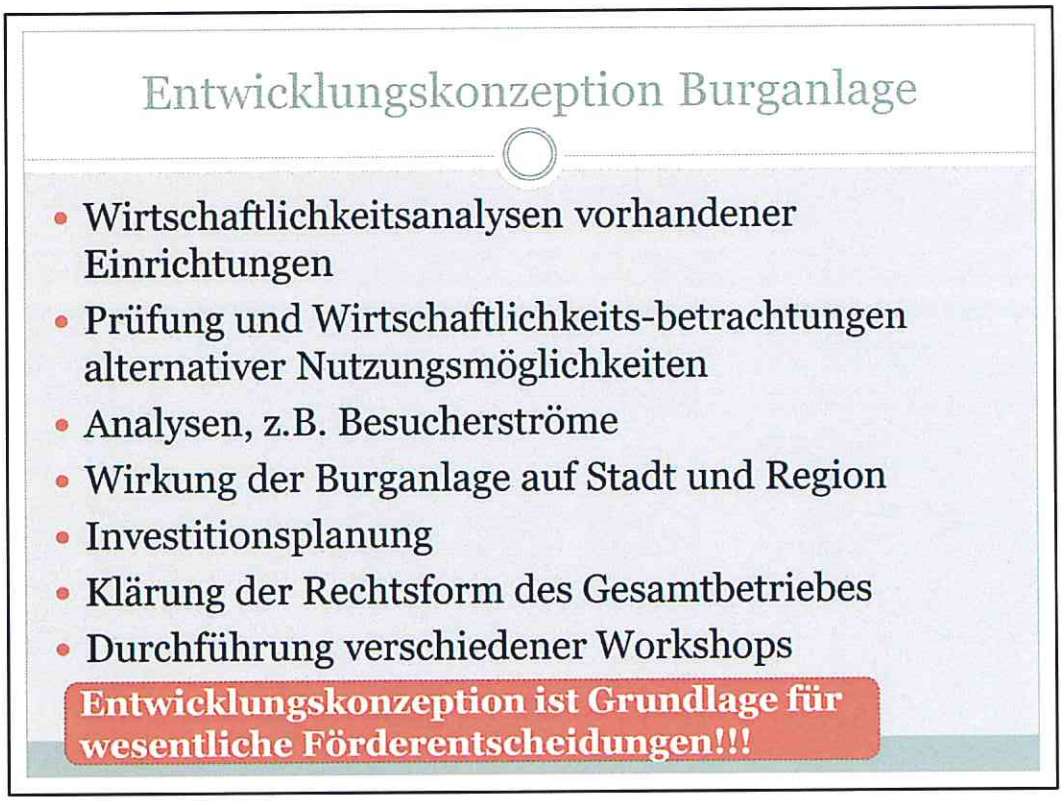
Themenbereich
Bergfried: 16 T€

Themenbereich
Kapelle: 32 T€
Oberes Tor: 25 T€

# Ausstellungskonzept
# „Stargard. Die Burg im Land“

Themenbereich
Außenanlagen: 131 T€

Themenbereich
Stadtgeschichte: 284 T€




Bescheid erhalten Ende Dezember 2015
- Zuletzt Ausschreibung abgestimmt und erarbeitet

Ausschreibung soll Ende März veröffentlicht werden

Zeitrahmen – 3 bis 4 Monate

Kostenpunkt unklar! – Förderung 90 % von max. 100 T€

## Erschließung Burganlage

- Burgstraße ca. 800 T€
- Bedarfsparkflächen Burgstraße ca. 500 T€
- Innere Erschließung ca. 1,8 Mio. €
- Messweg / Parkplätze ca. 1,8 Mio. €

**Rahmenkonzept „Freianlagen BURG Starard“**
Beschlossen am 23.05.2012

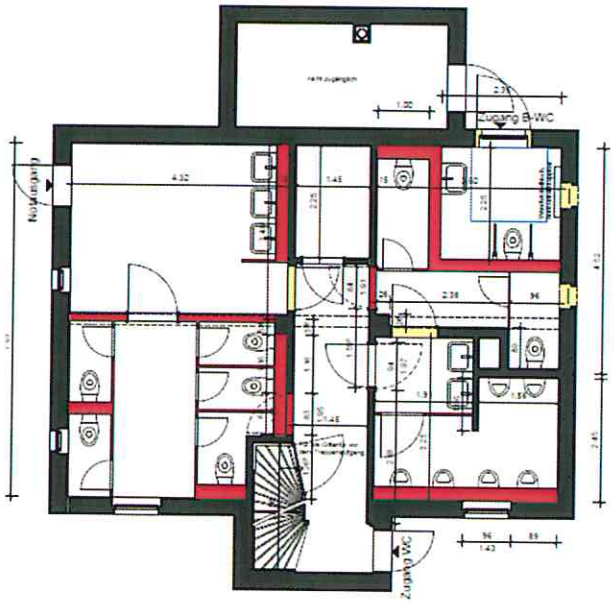
Herstellung Sichtachsen läuft – aber:
Artenschutzrechtliche Fachbeiträge erforderlich!!!
Konkrete Planung für Burgpark erforderlich!

Planung Burgstraße
beschlossen und Förderung beantragt – aber:
Behörden / Gesetzlichkeiten oftmals in starkem Widerspruch!

# Erneuerung Toilettenanlagen „Pferdestall“

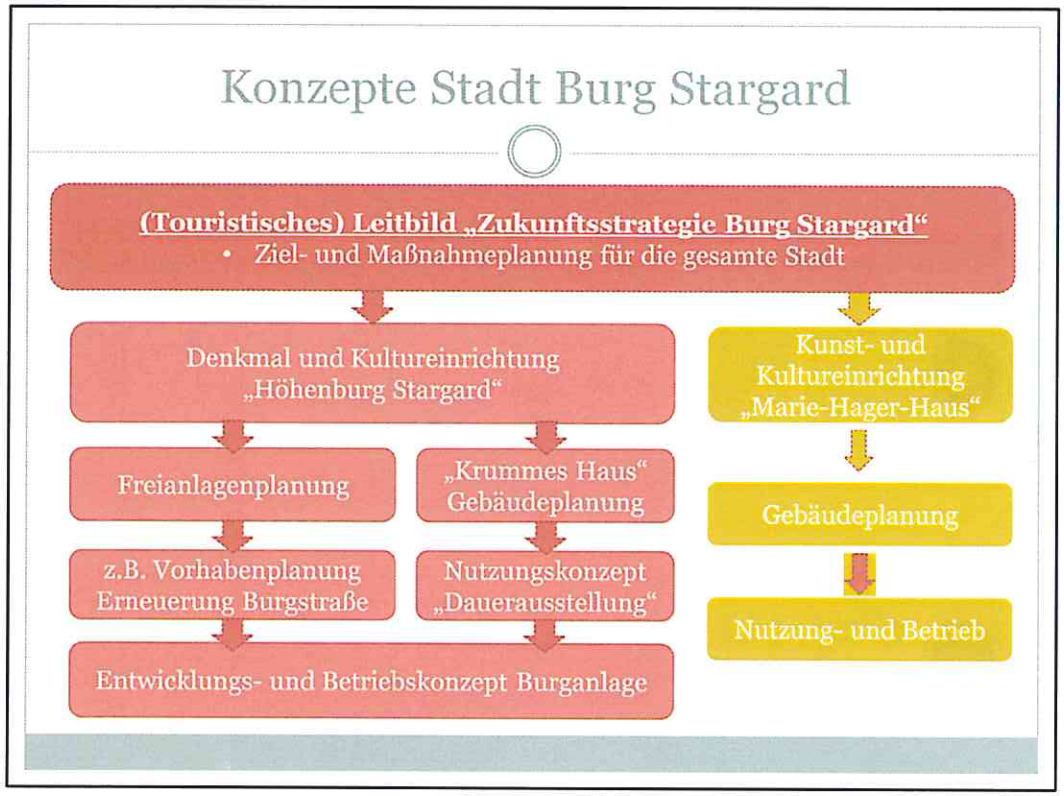
Kosten ca. 130 T€

- Förderung über Leader / EU-Mittel
- Ausschreibung erfolgt, sobald Bescheid vorliegt
- Zuletzt Vor-Ort-Prüfung durch FM-Geber



## Beratung / Empfehlungen

- Burgspielplatz
  - Stetig Erneuerung oder längerfristiger Ersatzneubau innerhalb der Burganlage?
- Rückbau Gärten
  - Stadtflächen bereinigen weiter bereinigen?
  - Rückkauf entlang des Messweges?
- Prioritäten Investitionen
  - Abstimmung - ggf. Änderungen?
- Freiflächenplanung Burgpark
  - Vorplanung veranlassen?
  - Umweltgutachten / Artenschutzrechtliche Fachbeiträge erarbeiten lassen?
- Personalbedarf
  - Umsetzung sehr Personalintensiv!


Konzepte Stadt Burg Stargard
(Touristisches) Leitbild „Zukunftsstrategie Burg Stargard“
• Ziel- und Maßnahmeplanung für die gesamte Stadt
Denkmal und Kultureinrichtung „Höhenburg Stargard“
Freianlagenplanung
„Krummes Haus“ Gebäudeplanung
z.B. Vorhabenplanung Erneuerung Burgstraße
Nutzungskonzept „Dauerausstellung“
Entwicklungs- und Betriebskonzept Burganlage
Kunst- und Kultureinrichtung „Marie-Hager-Haus“
Gebäudeplanung
Nutzung- und Betrieb

## Werbung / Informationen

Werbeflächen an Bushaltestelle

Informationen zu verschiedenen Einrichtungen