

Bericht des Bürgermeisters zur Stadtvertretersitzung vom 23.05.2018

Nachtragshaushalt Stadt Burg Stargard 2018

- im Nachtrag wird lediglich Höhe der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit verändert, um anstehende Baumaßnahmen zu finanzieren
- bisheriger Betrag mit 5.057.400 € reicht aus, um laufende Verpflichtungen abzusichern (Spielraum ca. 300 T€), jedoch nicht, um geförderte Baumaßnahmen durchzuführen
- Für Nachtrag wird benötigt:
 - Erläuterung der Änderung in einer Art Vorbericht
 - Satzung mit geändertem § 4 (ggf. auch § 2)
 - Ergebnis- und Finanzhaushalt
 - Muster 5b
 - beauftragte Baumaßnahmen: 2,4 Mio. €
 - weitere Baumaßnahmen lt. Haushalt: 2,1 Mio. €
 - bisherige Erhöhung der Eigenmittel nach Ausschreibung und Kostenschätzung: 230 T€
 - versagte Investitionskredite: 650 T€
 - bereits geleistete Auszahlungen: 670 T€; erhaltene Einzahlungen: 340 T€

Finanzierung Baumaßnahmen

- mit Schreiben vom 26.04.2018 des Ministeriums für Inneres und Europa M-V kam Mitteilung über Kofinanzierungshilfe für den Ausbau Quastenberger Damm in Höhe von max. ca. 85.000 € und für die Sanierung der Klüschenbergstraße in Höhe von max. ca. 157.000 €

Umbaumaßnahmen am Bahnhof Burg Stargard

- in Stadtentwicklungsausschusssitzung vom 26.04.2018 stellten Vertreter der Deutschen Bahn die geplanten Umbaumaßnahmen am Bahnhof Burg Stargard vor
- nach bisherigem Planungsstand soll es zukünftig zwei Hauptverkehrsgleise geben, jeweils mit einem Bahnsteig versehen, näher in Richtung Stadtmitte
- Hauptdiskussionspunkte: Bahnsteighöhen, Festlegung des Hauptgleises
- Ausschussmitglieder sprachen sich für Bahnsteighöhe von 55 cm statt 76 cm und Gleis 1 (Bahnhofstraße) als Hauptverkehrsgleis aus
- Stellungnahme bei der Deutschen Bahn eingereicht, Bestätigung der Planung durch die Stadt verweigert

Bahnübergang Stubbenteich

- DB Netz AG plant Bahnübergang über den Privatweg Stubbenteich zurückzubauen
- DB Netz AG hat vor das Grundstück zu erwerben und zurückzubauen
- Fläche soll rekultiviert und der private Weg zurückgebaut werden
- aus Verkehrssicherheitsgründen das Profil der freien Strecke wiederhergestellt
- Zäune sind dann nicht mehr erforderlich
- DB Netz AG hat am 11.01.2018 Antrag nach Entscheidung § 18 Allgemeines Eisenbahngesetz gestellt

Sanierung des Obeliskens in der Bahnhofstraße

- Anfang Mai konnte Sanierung des Obeliskens zum Gedenken an russische Opfer des Zweiten Weltkrieges durchgeführt werden
- Fördermittel für Erhalt von Kriegsgräbern konnte eingeworben werden

Erschließung WG "Erweiterung Sannbruch-Ost"

- Bauzeitenplan wurde überarbeitet - geplantes Bauende: Ende August
- derzeit werden Restarbeiten der Verlegung Schmutz- und Regenwasserleitungen vorgenommen
- Verlegung Trinkwasser- und Gasleitung in 17. KW

Ausbau der Nebenanlagen im Weinbergweg

- Gehwegarbeiten Anfang Mai beendet, Verkehrseinschränkungen wieder aufgehoben
- Statt Erweiterung der Straßenflächen auf der rechten Seite in Richtung Ortsausgang wurde bei Bauberatung komplette Erneuerung der Straßenoberfläche zur Diskussion gebracht, wird derzeit durch LK MSE geprüft (Anpflasterung fällt dann weg)
- aktuell erfolgt Erneuerung der Straßenbeleuchtungsanlage
- geplantes Bauende: Ende Mai

Ausbau der Nebenanlagen und des Kreisels Teschendorf Chaussee

- Informationsveranstaltung am 24.04.2018 über geplante Baumaßnahmen für Kiesel sowie Sanierung des Gehweges entlang der Landesstraße bis zur Brücke am Abzweig Rosenstraße
- nach Auswertung der Baulose wurde entschieden, die Ausschreibung nochmal zu wiederholen, Baubeginn soll sich dadurch um 4-6 Wochen verschieben

Burgstraße

- Aufnahme des Pflasters im Sanierungsbereich der Burgstraße komplett erfolgt
- aktuell Pflasterarbeiten am sogenannten „Hohlweg“
- Laufband aus Granitplatten wird noch eingebaut und Beleuchtung in Feldsteinmauer integriert
- Tragschichten für Straße wurden auf etwa der Hälfte der Strecke verstärkt, um späteres Absacken zu vermeiden
- aufgrund der schlechten Werte muss die Frostschutzschicht von 30 auf 60 cm erhöht werden
- vorbereitende Elektroarbeiten sind abgeschlossen
- Arbeiten werden voraussichtlich bis Ende Mai dauern
- anschließend folgt Bauabschnitt vom Kreuzungsbereich bis zum Unteren Tor

Planung Mühlenstraße

- Straßenbauamt hat am 23.04 Voruntersuchungen für Neubau der Mühlenstraße vorgestellt
- Variante 1: Abriss der Häuser 12, 14, 16 und 24 - dann ist durchgängige Landesstraße von 5,50 m Breite gegeben (nur im Rahmen des Planfeststellungsverfahrens - keine guten Chancen)
- Variante 2: Einengung vor dem Haus Nr. 12 bis zur Freifläche Mühlenstraße 24 auf durchgängig 3,50 Breite mit Ampelregelung
- Variante 3: Abriss Mühlenstraße 24 und Erhalt der drei Häuser 12,14 und 16 - in dem Bereich aber Fahrbahnbreite 3,50 m - Entscheidung des SBA wenn Planfeststellungsverfahren dann aber nicht nur für ein Haus, sondern für alle
- Variante 4: fast der gesamte Bereich der Landesstraße wird als Shared Space ausgebaut - höhengleiche Ausbildung des gesamten Straßenraumes, aus Sicht der Verwaltung für zu unsicher erachtet (Pilot in M-V)
- in Abstimmung mit Bürgermeister wurde sich für die veränderte Variante 3 entschieden - mit Verschwenkungen und größerer Aufstellfläche, diese soll planerisch weiter ausgearbeitet werden
- voraussichtlich im September im Ausschuss vorgestellt und beraten

Planung Marktstraße 5 / 7

- Begehung mit oberer Denkmalschutzbehörde sowie Planer erfolgt
- Denkmalpflegerische Zielstellung muss angepasst und Holzschutzgutachten aktualisiert werden
- Erhalt Keller, Fachwerkskonstruktionen, Decken sowie Dachwerk soll angestrebt werden
- Befunde einer Quadermalerei im Flur sowie im Eckraum des EG mit Unterzug sollen restauratorisch aufgenommen werden
- historischen Zweifüllungstüren einschl. Türbekleidungen im OG sind zu erhalten
- angedachtes Nutzungskonzept / Raumaufteilung soll nun zunächst bis Juni 2018 geklärt werden

Radweg von NB nach Lindenhof

- Maßnahme des LK
- Schottertragschicht ist eingebaut
- Asphaltarbeiten sind erfolgt
- Bauende für Ende Mai geplant

Planung Radweg Burg Stargard – Stolpe

- Grunderwerb an einigen Stellen noch ungeklärt
- Versuch direkter Kontaktaufnahme durch Stadt mit Angebot von Tauschflächen

Bauhofgelände im Papiermühlenweg

- Übergabe des Grundstückes vom ehemaligen Eigentümer ist erfolgt
- derzeit werden Außenanlagen gestaltet
- für altes Gelände des Bauhofs in Quastenberg wurde vom Eigentümer ein Machbarkeitskonzept in Auftrag gegeben zwecks Bebauung der Fläche

Barrierefreie Haltestellen

- LK MSE hat 2017 die Firma A&S aus Neubrandenburg beauftragt, ein Konzept zur Herstellung der Barrierefreiheit des ÖPNV (Bushaltestellen) zu erarbeiten
- im LK MSE wurde die Beschlussvorlage noch nicht entschieden (lt. Schreiben vom 16.03.2018)
- Kriterien der Prioritätenliste sollen überarbeitet werden
- soll am 25.06.2018 im Kreistag beschlossen werden
- erste Prioritäten festgelegt: vier Bushaltestellen in Burg Stargard (Pionierdreieck, Am Markt, Marktstraße 5/7, Carl-Stolte-Straße an der Kirche), Bruttokosten 38.800 €, Zuwegungen noch nicht berücksichtigt
- Verwaltung hat Angebot für Erarbeitung der entsprechenden Planungen eingeholt
- derzeit wird Entscheidung des LK MSE abgewartet

Breitbandausbau

- nach Aussagen des Koordinators Breitbandförderung Herrn Kunert endete für das Projektgebiet 24_25 (Stadtgebiet Burg Stargard und Ortsteile) am 11.04.2018 die Angebotsfrist
- Angebote von mehreren Telekommunikationsunternehmen
- zurzeit findet Erstprüfung der Angebote durch die zentrale Vergabestelle des LK MSE statt
- es folgt das Verhandlungsverfahren
- Bietergespräche am 23./24.05.2018 vorgesehen
- nach einer eventuell zu gewährenden Frist für Nacharbeiten seitens der Telekommunikationsunternehmen werden Vertragsverhandlungen mit dem präferierten Bieter stattfinden
- Vertragsabschluss idealerweise im Juni/Juli

Richtfest am Marie-Hager-Haus

- Richtfest für Anbau am 02.05.2018 nach etwa viermonatiger Bauzeit
- Außenwände des Anbaus sind bis Höhe des Ringankers fertiggestellt
- Gefache einschließlich Schwellenuntermauerung am Terrassenanbau fertiggestellt
- Einrüstung des Altbaus ist erfolgt
- Oberdach wurde entfernt, ist in gutem Zustand, ein Sparren auf der Nordseite ist auszuwechseln
- Fertigstellung voraussichtlich im vierten Quartal 2018, Aufnahme des Betriebes wahrscheinlich im Frühjahr nächsten Jahres

Landratswahl am 27. Mai 2018 / mögliche Stichwahl am 10. Juni 2018

- insgesamt 95 Wahlhelfer für die Wahlbezirke im gesamten Amtsbereich zur Verfügung
- Burg Stargard 48 Wahlhelfer inkl. Briefwahlvorstand
- Probleme lediglich bei Besetzung Wahlvorstand Cammin (270 Wähler) – keine bis wenig Bereitschaft Wahlhelfer aus Cammin zu gewinnen! Überlegung, für Kommunalwahl Mai 2019 die wenigen Wahlberechtigten einem Wahlbezirk in der Stadt zuzuweisen. Bei einer Wahlbeteiligung von 50 = 134 Wähler!
- Ca. 8.300 Wahlberechtigte im Amtsbereich (Wahlrecht ab 16 Jahre)

Kinderfest am 1. Juni 2018 auf dem „Festplatz Klüschenberg“

- In der Zeit von 8.30 - 12.30 Uhr wird Kinderfest für Kinder der Kitas, Tagesmütter und Schüler der Klassenstufen 1 - 6 organisiert
- Organisatoren unter Hauptregie des Bereiches Tourismus/Kultur sind die Schulleiter, Lehrer, Mitglieder Förderverein Kinder- und Jugendarbeit, Trägerwerk Soziale Dienste und Schulsozialarbeiterin
- buntes Programm mit Musik, Spiel, Bastel- und Mitmachstationen
- Versorgung durch Schülerfirma mit Bratwurst, Kuchen, Getränke

Beschlusskontrolle 2018

Bezeichnung BV	Beschluss- Nummer	Abstimmungsergebnisse						Status	Sachstand / Bemerkungen	
		HA			SV					
		Ja	Nein	Enth.	Ja	Nein	Enth.			
HA-Sitzung am 06.02.2018										
Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung - Grundstücksangelegenheit Papiermühlenweg 7C	00SV/18/004	9	0	0	-	-	-	erledigt		
HA-Sitzung am 06.03.2018 und SVV-Sitzung am 21.03.2018										
Aufhebung der Bestellung als Behindertenbeauftragter	00SV/18/003	9	0	0	13	0	0	erledigt		
Schöffenwahl für die Amtszeit 2019 - 2023	00SV/18/002	9	0	0	13	0	0	erledigt		
Einstellung des Verfahrens zum Bebauungsplan Nr. 20 "Am Fichtengrund"	00SV/18/001	9	0	0	13	0	0	erledigt	in Stargarder Zeitung veröffentlicht, rechtskräftig, LK ist informiert, damalige städtebaulichen Verträge aufgekündigt	
Einstellung des Verfahrens der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Burg Stargard	00SV/18/006	9	0	0	13	0	0	erledigt		
Einstellung des Verfahrens zum vorhabenbezogenen B- Plan Nr. 17 "Sondergebiet Gülleverwertung Quastenberg"	00SV/18/007	9	0	0	13	0	0	erledigt		
Interkommunale Kooperation zum Leben im ländlichen Raum in der Mecklenburgischen Seenplatte	00SV/18/008	9	0	0	13	0	0	in Arbeit		
HA-Sitzung am 08.05.2018 und SVV-Sitzung am 23.05.2018										
Entgegennahme des Jahresabschlusses 2016 der Stadt Burg Stargard	00SV/18/018	8	0	1						
Entlastung des Bürgermeisters der Stadt Burg Stargard für das Haushaltsjahr 2016	00SV/18/019	9	0	0						
Beschluss über die Einleitung eines Vergabeverfahrens	00SV/18/014	8	0	1						
Grundstücksverkäufe "Erweiterung Sannbruch-Ost"	00SV/18/021	9	0	0						

KITA in Burg Stargard - Untersuchung zu Neubaustandorten	00SV/18/015	8	0	1					
Grundstücksankauf Quastenberg	00SV/18/022	9	0	0					
Städtebaulicher Vertrag zur Aufstellung der 1. Änderung der Abrundungssatzung Quastenberg der Stadt Burg Stargard	00SV/18/009	7	0	2					
Beschluss über die Aufstellung zur 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard sowie Beschluss über die Billigung des Entwurfs der 1. Änderung der v. g. Satzung	00SV/18/010	7	1	1					
Genehmigung von Verträgen mit einem Stadtvertreter, Ankauf von Betonplatten	00SV/18/023	8	0	0					
Abschnittsbildung Ausbau Kreisverkehr Teschendorfer Chaussee - Dewitzer Chaussee	00SV/18/024	9	0	0					
Städtebaulicher Vertrag zur Aufstellung der 4. Änderung des B-Planes Nr. 1 "Fichtenweg" der Stadt Burg Stargard	00SV/18/011	6	2	1					
Aufstellungsbeschluss zur 4. Änderung des B-Planes Nr. 1 "Fichtenweg" der Stadt Burg Stargard	00SV/18/012	6	2	1					
Neufassung der Gestaltungssatzung der Stadt Burg Stargard	00SV/18/017	9	0	0					