

# Stadt Burg Stargard

## Niederschrift

### Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 21.03.2018
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:10 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Feuerwehrgerätehaus, Marner Straße 106, 17094 Burg Stargard

---

#### Mitglieder

Herr Dieter Lips	
Herr Hartmut Rose	
Herr Klaus-Dieter Ballin	
Herr Heinz Beisheim	
Herr Jens Bergmann	
Herr Stefan Both	
Herr Wolfgang Fischbach	
Herr Ulf Gohrs	
Herr Ralf Reiner Herrmann	entschuldigt
Frau Maike Loßin-Meyer	
Herr Siegmund Lützow	
Herr Horst Menzel	
Herr Steffen Mietzner	entschuldigt
Herr Andreas Rösler	
Herr Norman Runge	entschuldigt
Frau Christel Schumann	entschuldigt
Herr Torsten Uecker	

#### Weitere Anwesende

Herr Tilo Lorenz	Bürgermeister
------------------	---------------

#### Gäste

Frau Inge Düsing	Gleichstellungsbeauftragte
Einwohner	
Frau Paulina Jasmer	Nordkurier
Herr Wilfried Schmidt	

#### Verwaltung

Herr Tilo Granzow	als Leiter Bauamt
Frau Jana Linscheidt	als Leiterin Finanzen

## Schriftführer

Anne Witzmann

### Niederschrift:

#### Öffentlicher Teil:

---

#### zu 1 Eröffnung und Begrüßung

---

Herr Rose eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

- teilt den SV den Austritt von Herrn Lützwow aus der Fraktion Bündnis Stargard im Dezember 2017 mit
- gibt bekannt, dass Herr Schmidt im Dezember letzten Jahres das Amt des Behindertenbeauftragten niedergelegt hat, bedankt sich bei ihm für die geleistete Arbeit

Herr Schmidt

- bedankt sich
- fasst seine Arbeit der letzten Jahre kurz zusammen
- erinnert an die Umsetzung eines barrierefreien Rathauses und die Erhaltung des Rundweges um den Mühlenteich

---

#### zu 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung

---

Die ordnungsgemäße Einladung wird festgestellt.

---

#### zu 3 Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

---

Mit 13 Mitgliedern ist die Stadtvertretung beschlussfähig.

---

#### zu 4 Einwohnerfragestunde

---

Keine Fragen.

---

#### zu 5 Änderungsanträge zur Tagesordnung

---

### Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:	13
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

---

**zu 6 Billigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung am 13.12.2017**

---

Die Niederschrift wird gebilligt.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	13
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

---

**zu 7 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses, der Stadtvertretung und wichtige Angelegenheiten der Stadt**

---

Zufahrt/ Festplatz Klüschenberg

- wurden fertiggestellt
- am heutigen Tag erfolgte Bauabnahme
- nur noch kleine Restarbeiten notwendig

Ausbau Klüschenbergstraße

- Fördermittelbeantragung erfolgt
- hofft auf Kofinanzierungsmittel vom Innenministerium
- Ausschreibung für Mai/ Juni 2018 geplant
- Baugenehmigung noch nicht erteilt, da es sich um ein FFH-Gebiet handelt

Ausbau Burgstraße

- witterungsbedingte Pause
- einige Bäume wurden abgenommen, verbleibende können sich jetzt besser entfalten
- Bauplan bis Mitte des Jahres ausgelegt

Nebenanlagen Weinbergsweg

- gab Verzögerungen durch Baufirma und Medienträger
- Kritik Stadtwerken mitgeteilt

Radweg Neubrandenburg – Lindenhof

- Baubeginn in der 13. KW, Spatenstich am 29.03.2018 um 10:00 Uhr
- Planung für zweiten Abschnitt Lindenhof – Burg Stargard schon fertig
- hofft diesbezüglich ebenfalls auf Fördermittelbescheid

Erweiterung Wohngebiet „Sannbruch Ost“

- Bauarbeiten haben mit Zeitverzug begonnen

Krummes Haus

- Gerüst wurde vollständig entfernt
- Provisorium sollte nur kurzfristige Lösung darstellen
- Sicherheit war nicht mehr gegeben
- für weitere Schritte beim Aufbau sowieso notwendig

Sanierung und Anbau Marie-Hager-Haus

- Fenster wurden aufgearbeitet
- Bodenvorbereitungen für den Anbau vorgenommen

Bauhof-Gelände Semco-Glas

- Schmied und Bauhof haben mit Arbeiten begonnen
- Restarbeiten an Stromanlagen müssen noch vorgenommen werden

#### Pflege- und Entwicklungsplan Friedhof

- aufgrund vorwiegender Bestattungsarten mehr auf Kernbereich (A, B, C, D) konzentrieren
- Bereich des anonymen Grabfeldes (J, L) sehr weit von Wasserstelle entfernt sowie schwer begehbar durch Hanglage, soll zentraler gelegt werden
- ursprünglicher Weg von der Kirche zum Friedhof soll in Planung einbezogen werden
- in Ausschüssen sollen Gestaltung und Maßnahmenplan diskutiert werden

#### Gestaltung / Begrünung Marktplatz

- Gespräche und Vororttermine stattgefunden
- Vorschläge eingeholt
- wird in die Ausschüsse gegeben

#### Standortuntersuchung Kita-Neubau

- A&S hat anhand von Plänen aufgezeigt, wo sich bereits Kitas befinden und wo eine neue entstehen könnte (Quastenberg, Papiermühlenweg, Rathausareal)
- wegen dem möglichen Erwerb für den Standort Quastenberg steht Verwaltung schon in Kontakt mit der Landgesellschaft

#### ÖPNV-Haltestellenkonzept des Landkreises

- jede Gemeinde ist nach Bundesrecht dazu verpflichtet, seine Haltestellen bis 2022 barrierefrei zu gestalten
- für 2018 sind keine Mitte in den HH eingeplant worden
- Landkreis wird sein Konzept nochmal überarbeiten
- Burg Stargard ist mit 2-3 Haltestellen auf der ersten Prioritätenliste
- laut den Vorgaben (z. B. Bordhöhe, Einstiegsfeld mit Begleitstreifen) müssen auch neuere Haltestellen umgebaut werden

#### Erneuerung Bahnsteige

- Haltestelle soll weiter in Richtung Stadt verlegt werden, da bei dem Bahnhofsgebäude der Platz nicht ausreicht
- Bahn will dieses Jahr schon mit den Bauarbeiten beginnen
- sorgen für Fahrkartenautomat und Unterstände, sehen die Zuständigkeit für Nebenanlagen und Parkflächen bei der Stadt
- es sollen zwei Ausstiegsrichtungen (Bahnhofstraße, Strelitzer Straße) entstehen
- Verwaltung hat diesbezüglich Hinweise gegeben: der Weg vom Ausstieg in Richtung Strelitzer Straße darf nicht an der Straße enden, sondern muss dann weitergeführt und an den vorhandenen Gehweg angeschlossen werden

#### Garagentrakt Sabeler Weg

- macht auf aktuellen Zustand aufmerksam
- langfristig angedacht, Nutzungsverhältnisse zu überprüfen und, sofern erforderlich, wieder mehr Ordnung zu schaffen

---

### **zu 8      Anfragen zum Bericht des Bürgermeisters**

---

#### **Thema: Erneuerung Bahnsteige**

##### Herr Lips

- fragt, warum Zugang von beiden Seiten möglich sein muss

##### Herr Lorenz

- laut Sicherheitsvorschriften nicht mehr möglich über ein Gleis zum anderen gehen

- ein Gleis soll zurückgebaut
- zwei Gleise bleiben erhalten, um ausweichen zu können

Herr Rose

- weist daraufhin, dass bei den beiden Gleisen Hinweisschilder auf Höhe der Schranken benötigt werden, damit der Fahrgast lesen kann auf welche Gleisseite er muss

Herr Lorenz

- wird nochmal im Ausschuss besprochen
- Stellungnahme der Verwaltung wird abgegeben

**Thema: Garagentrakt Sabeler Weg**

Herr Rösler

- regt an, eine Bestandsaufnahme von der Verwaltung vorzunehmen
- vielleicht ist es möglich einige Garagennutzer „umzusiedeln“, damit ganze Garagenkomplexe leer werden und Bauland geschaffen werden kann

Herr Lorenz

- es würde wie auch bei den Garagen im Weinbergsweg vorgegangen werden
- erst Klärung welche Garagen tatsächlich noch in Nutzung sind und ggf. Einleitung entsprechender Maßnahmen

Herr Rose

- gibt zu bedenken, dass Stadtauswärts auf der rechten Seite ganz schlechter Baugrund ist: sumpfig, an dieser Stelle war früher eine Mülldeponie

---

**zu 9      Beschlussvorlagen**

---



---

**zu 9.1      Aufhebung der Bestellung als Behindertenbeauftragter**

---

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung Burg Stargard stimmt der Aufhebung der Bestellung von Herrn Wilfried Schmidt, wohnhaft 17094 Burg Stargard, Galgenberg 2a, als Behindertenbeauftragter der Stadt Burg Stargard zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	13
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

---

**zu 9.2      Schöffenwahl für die Amtszeit 2019 - 2023**

---

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung Burg Stargard beschließt, dem Amtsgericht Neubrandenburg die in der Vorschlagsliste (siehe Anlage) eingetragenen Schöffenkandidaten für die Amtszeit 2019 – 2023 vorzuschlagen.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	13
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

---

**zu 9.3 Einstellung des Verfahrens zum Bebauungsplan Nr. 20 "Am Fichtengrund"**

---

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard beschließt das Verfahren des Bebauungsplanes Nr. 20 „Am Fichtengrund“ einzustellen

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	13
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

---

**zu 9.4 Einstellung des Verfahrens der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Burg Stargard**

---

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard beschließt das Verfahren der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Burg Stargard einzustellen

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	13
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

---

**zu 9.5 Einstellung des Verfahrens zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 17 "Sondergebiet Gülleverwertung Quastenberg"**

---

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard beschließt das Verfahren des vorhabenbezogenen B-Planes Nr. 17 „Sondergebiet Gülleverwertung Quastenberg“ der Stadt Burg Stargard einzustellen

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	13
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

---

**zu 9.6 Interkommunale Kooperation zum Leben im ländlichen Raum in der Mecklenburgischen Seenplatte**

---

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung Burg Stargard stimmt der Vereinbarung zur interkommunalen Kooperation „DA!SEIN – Leben im ländlichen Raum in der Mecklenburgischen Seenplatte“ mit der

Gemeinde Feldberger Seenlandschaft, der Stadt Neustrelitz, der Stadt Penzlin und der Stadt Woldegk zu.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, die entsprechende Kooperationsvereinbarung (Entwurf siehe Anlage) zu unterzeichnen.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	13
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

---

**zu 10 Sonstige Anfragen oder Informationen**

---

Herr Rösler

- rät zukünftig über Änderungen der Hauptsatzung in der Stadtvertretung zu sprechen, damit alle SV die Möglichkeit haben, ihre Anmerkungen zu machen

Herr Rose

- die Diskussionen zu der Hauptsatzung sind noch nicht abgeschlossen  
- wird noch in die SVV gegeben  
- die Geschäftsordnung wird auch nochmal behandelt  
- bittet darum Anregungen schriftlich mitzuteilen

Herr Lips

- spricht das durch EU-Programm geförderte kostenfreie W-LAN an  
- fragt, ob das von der Verwaltung vorgesehen ist

Herr Lorenz

- könnte vielleicht im Rahmen der Grünanlagengestaltung Innenstadt besprochen werden  
- Vorschläge können diesbezüglich eingereicht werden

Herr Rösler

- erkundigt sich nach dem weiteren Ablauf zum Thema Baurechtsverstoß Bachstraße

Herr Lorenz

- erste Beratung zu Baurechtsvergehen im vorletzten Hauptausschuss vorgenommen  
- sollte nochmal im Ausschuss behandelt werden  
- an Grundsätzen der Hauptsatzung sollte festgehalten werden  
- allerhand Verstöße vorhanden  
- es bleibt abzuwarten, wie der Landkreis entscheidet  
- im Fall der Bachstraße hat der Landkreis noch nicht weiter agiert

Burg Stargard, den 05.06.2018

Rose  
Vorsitz

Anne Witzmann  
Schriftführung