



<i>Betreff</i> Stadt Burg Stargard- Maßnahmeplan zur Markt begrünung
--

<i>Sachbearbeitende Dienststelle:</i> Bau- und Ordnungsamt	<i>Datum</i> 26.04.2018
<i>Sachbearbeitung:</i> Tilo Granzow	
<i>Verantwortlich:</i> Tilo Lorenz	

<i>Beratungsfolge (Zuständigkeit)</i> Stadtentwicklungsausschuss (Entscheidung)	<i>Sitzungstermin</i> 26.04.2018	<i>Status</i> Ö
--	-------------------------------------	--------------------

Beschlussvorschlag:

Der Stadtentwicklungsausschuss empfiehlt die Umsetzung der Maßnahmen 2 – 4 zur Umgestaltung des Marktplatzes in Burg Stargard.

Sachverhalt:

Mit der Informationsvorlage wird dem Stadtentwicklungsausschuss ein Maßnahmeplan zur Marktplatzbegrünung in der Stadt Burg Stargard vorgelegt. Durch die vorgeschlagenen Maßnahmen sollen vorhandenen Missstände (z.B. die derzeit gepflanzte Linde) behoben und der Marktplatz etwas attraktiver gestaltet werden.

Maßnahme	Kosten- schätzung (brutto in EUR)	Bemerkung
Nummer 1: Anpflanzung einer Kugelrobinie Einfassung mit Granitbord	3.042,71 €	wird vom Planer nicht empfohlen Einschränkung im Bestand
Nummer 2: Bestehende Pflanzung wird ersetzt durch Silber- Linde, geschlossenes Sitzdeck	10.224,66 €	Empfehlung Planer
Nummer 3: Rückbau Uhr und Beschilderung Pflanzung Silber- Linde Einfassung mit Granitbord	7.141,48 €	Rückbau als Forderung Stadt
Nummer 4: Zusätzliche Stele mit Bepflanzung Feuerdorn	8.571,64 €	Empfehlung Planer
Gesamtkosten	28.980,49 €	

(Kostenschätzung Planungsbüro A&S GmbH Neubrandenburg, Sachstand 15.03.2018)

Rechtliche Grundlage:

Hauptsatzung Stadt Burg Stargard, Rahmenplan „Altstadt Burg Stargard“

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Gesamtausgabe in Höhe von ca. 29 T€ - Umsetzung im Rahmen der Haushaltsplanung, entsprechend den finanziellen Möglichkeiten ggf. auch über mehrere Jahre

Anlagen:

Maßnahmeplan (Lageplan) und Maßnahmen Details

Tilo Lorenz
Bürgermeister

L e b e n s l a u f

(Beratungsverlauf der Vorlage 00SV/18/016 mit Realisierungsvermerk)

Beschlüsse:

26.04.2018

Stadtentwicklungsausschuss

Herr Bernhardt

- Ziel: Erhöhung des Grünanteils auf dem Markt
- Ende letzten Jahres erste Variante eingereicht
- Anfang diesen Jahres Vororttermin
- vier mögliche Standorte benannt:

Variante 1:

- kleinkroniger Baum mit Einfassung
- Nutzungskonflikt aufgrund von Anliegerzufahrt und Brunnen
- viel Leitungsbestand, müsste umverlegt werden

Variante 2:

- großkroniger Baum mit Einfassung und Sitzpodest
- momentan nur kümmerliche Linde, Probleme mit Wurzelentwicklung
- neuer Baum mit größerer Ausgangsgröße
- dafür müssten Voraussetzungen im Tiefbereich geschaffen werden und zwei Parkplätze entfernt

Variante 3:

- großkroniger Baum mit entsprechender Bordeinfassung für die Straßenseiten, z.B. Stadtlinde (keine Absonderungen von Honigtau), Hochstamm mit Kronenansatz bei 3-4m
- Uhr müsste entfernt werden
- Verkehrsbeschilderung

Variante 4:

- Verlängerung des Grünstreifens der Kirche
- optische Trennung von Parkplatz und Markt
- Leitungsbestand verhindert Bepflanzung in gerader Reihe
- flache Begrünung möglich
- Sitzelemente könnten neu angeordnet werden

- Hinzufügen von Infotafeln
- Rankgerüst als abschließendes Element
- Varianten 2-4 umsetzbar

Die Ausschussmitglieder diskutieren die verschiedenen Standorte und stimmen über diese einzeln ab

Diskussion Variante 1:

- entfällt aufgrund der Leitungen und der Zufahrt des Anliegers

Abstimmungsergebnis Variante 1:

Zustimmung:	0
Ablehnung:	8
Enthaltung:	0

Diskussion Variante 2:

- damalige Bepflanzung ist auch nicht gelungen
- vor jetziger Linde standen damals auch Bänke, wurden immer beschädigt
- zwischen Straße und Parkplatz sind Sitzmöbel nicht empfehlenswert
- Laub auf Parkfläche

Abstimmungsergebnis Variante 2 ohne Bank:

Zustimmung:	7
Ablehnung:	1
Enthaltung:	1

Diskussion Variante 3:

- versperrt die Sicht im Kreuzungsbereich (LKW, Lieferverkehr)
- Verkehr nimmt zu, wenn die Burgstraße fertig ist
- spiegelt sich dann nicht in der kleinen Linde wieder
- die Uhr soll aber weggenommen werden

Abstimmungsergebnis Variante 3:

Zustimmung:	1
Ablehnung:	7
Enthaltung:	0

Diskussion Variante 4:

- Linden gerade entfernt, um die Sicht zur Kirche herzustellen

Abstimmungsergebnis Variante 4 mit zusätzlichen Sitzmöbeln – es soll nochmal ein Ideenvorschlag für den Bereich gemacht werden:

Zustimmung:	8
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

Beschluss:

Der Stadtentwicklungsausschuss empfiehlt die Umsetzung der Maßnahmen 2 **und** 4 zur Umgestaltung des Marktplatzes in Burg Stargard.

Abstimmungsergebnis:

Siehe Einzelabstimmungen.