



Betreff

## 1. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenbergr der Stadt Burg Stargard - Abwägung Entwurf

<i>Sachbearbeitende Dienststelle:</i> Bau- und Ordnungsamt	<i>Datum</i> 13.02.2019
<i>Sachbearbeitung:</i> Tilo Granzow	
<i>Verantwortlich:</i> Herr Granzow	

<i>Beratungsfolge (Zuständigkeit)</i>	<i>Sitzungstermin</i>	<i>Status</i>
Stadtentwicklungsausschuss (Vorberatung)	14.03.2019	Ö
Hauptausschuss der Stadtvertretung Burg Stargard (Vorberatung)	26.03.2019	N
Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard (Entscheidung)	10.04.2019	Ö

### Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung beschließt die in der Anlage beigefügte Abwägungsdokumentation für die 1. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenbergr der Stadt Burg Stargard.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Bürger sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Bedenken und Anregungen erhoben haben, von dem Abwägungsergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

### Sachverhalt:

Bei der Aufstellung von Bauleitplänen sind die öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander gerecht abzuwägen.

### Rechtliche Grundlage:

§ 1 Absatz 7 Baugesetzbuch

### Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

keine

### Anlagen:

Abwägung

Lorenz  
Bürgermeister

# Stadt Burg Stargard

## 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg

**Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB  
und Abstimmung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB**

Beteiligung vom 25.06.2018 – 27.07.2018  
erneute Beteiligung 26.11.2018 – 04.01.2019

---

# ABWÄGUNGSVORSCHLAG

- |          |  |
|----------|--|
| Anlage 1 | Abwägungsliste zum Abwägungsvorschlag  |
| Anlage 2 | Abwägungsvorschlag Behördenbeteiligung<br>A. über die Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange (TÖB)<br>B. Abstimmung mit den Nachbargemeinden<br>C. über die Stellungnahmen der Öffentlichkeit |

## Stadt Burg Stargard

### 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg

#### Beteiligungsliste der Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden

Beteiligungsliste als Übersicht über eingegangene Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB sowie der Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 (2) BauGB

#### A. Träger öffentlicher Belange

Nr.	Behörde / Amt	Stellungnahme vom	Inhalt			berücksichtigt			zur Kenntnis genommen
			Anregung/ Bemerkungen	keine Anregung	Hinweise	ja	nein	teilweise	
1	Amt für Raumordnung und Landesplanung Mecklenburgische Seenplatte	keine Beteiligung							
2	Deutsche Telekom AG	19.11.2018 25.06.2018		x	x	x			
3	e.dis AG	17.12.2018 28.06.2018			x	x			
4	Neubrandenburger Stadtwerke GmbH	07.12.2018 10.07.2018			x	x			
5	Handwerkskammer Ostmecklenburg-Vorpommern	keine Stellungnahme abgegeben							
6	GDMcom	15.11.2018 03.07.2018		x					

Nr.	Behörde / Amt	Stellungnahme vom	Inhalt			berücksichtigt			zur Kenntnis genommen
			Anregung/ Bemerkungen	keine Anre- gung	Hinweise	ja	nein	teilweise	
7	Deutsche Bahn AG								
8	Industrie- und Handwerkskammer zu Neubrandenburg	06.12.2018 28.06.2018		x					
9	Kabel Deutschland Vertrieb und Service GmbH	05.12.2018 11.07.2018		x					
10	Landesamt für Denkmalpflege M-V	keine Stellungnahme abgegeben							
11	Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie M-V	29.11.2018 17.07.2018		x					
12	Landesamt für innere Verwaltung M-V, Amt für Geoinformation, Vermessung und Katasterwesen	13.11.2018 13.06.2018		x					
13	Landkreis Mecklenburgische Seenplatte Bauamt/Kreisplanung Bauleitplanung	10.12.2018 05.07.2018 27.07.2018	x		x	x			
14	Katholische Kirchengemeinde	keine Stellungnahme abgegeben							
15	Kirchenkreisverwaltung des Kirchenkreises Stargard	keine Stellungnahme abgegeben							
16	Bergamt Stralsund	12.11.2018 29.06.2018		x					

Nr.	Behörde / Amt	Stellungnahme vom	Inhalt			berücksichtigt			zur Kenntnis genommen
			Anregung/ Bemerkungen	keine Anre- gung	Hinweise	ja	nein	teilweise	
17	Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte	10.12.2018 09.07.2018			x				
18	Landesforst M-V -Anstalt des öffentlichen Rechts-	19.11.2018 27.06.2018		x					
19	Straßenbauamt Neustrelitz	16.11.2018 07.06.2018		x					
20	Wasser- und Bodenverband Obere Havel/ Obere Tollense	05.12.2018 20.06.2018		x					
21	Tollenseufer Abwasserbeseitigungsge- sellschaft mbH	keine Stellung- nahme abge- geben							
22	Bundesamt für Infrastruktur, Umwelt- schutz und Dienstleistungen der Bun- deswehr Referat Infra 3	14.11.2018 12.06.2018		x					
23	Mecklenburg-Vorpommersche Verkehrs- gesellschaft (MVVG)	28.11.2018			x	x			
24	Betrieb für Bau und Liegenschaften M-V Geschäftsstelle Neubrandenburg	12.12.2018 12.07.2018			x	x			
25	Bundesanstalt für Immobilienaufgaben	keine Stellung- nahme abge- geben							
26	Flughafen Neubrandenburg- Trollenha- gen GmbH	keine Stellung- nahme abge- geben							

Nr.	Behörde / Amt	Stellungnahme vom	Inhalt			berücksichtigt			zur Kenntnis genommen
			Anregung/ Bemerkungen	keine Anre- gung	Hinweise	ja	nein	teilweise	
27	Hauptzollamt Stralsund	07.12.2018 07.06.2018		x					
28	Deutscher Wetterdienst	07.06.2018		x					
29	GASCADE Gastransport GmbH	26.11.2018 03.07.2018			x	x			
30	Landesamt für Gesundheit und Soziales	13.11.2018		x					

## B. Nachbargemeinden

Nr.	Nachbargemeinde	Stellungnahme vom	Inhalt			berücksichtigt			zur Kenntnis genommen
			Anregung/ Bemerkungen	keine Anre- gung	Hinweise	ja	nein	teilweise	
N1	Gemeinde Groß Nemerow	09.11.2018 07.06.2018		x					
N2	Gemeinde Holldorf	09.11.2018 07.06.2018		x					
N3	Gemeinde Lindetal	09.11.2018		x					
N4	Gemeinde Pragsdorf über Amt Stargarder Land	09.11.2018 07.06.2018		x					

N5	Stadt Neubrandenburg Stadtentwicklung Wirtschaft und Stadtentwicklungsplanung	05.12.2018 28.06.2018	x				x		
N6	Amt Neustrelitz-Land Gemeinde Blankensee	14.11.2018 12.10.2017		x					
N7	Amt Neustrelitz-Land Gemeinde Möllenbeck	14.11.2018 18.04.2018		x					
N8	Amt Woldegk Stadt Woldegk	13.11.2018 13.06.2018		x					

## C. Öffentlichkeit

Nr.	Öffentlichkeit	Stellungnahme vom	Inhalt			berücksichtigt			zur Kenntnis genommen
			Anregung/ Bemerkungen	keine Anre- gung	Hinweise	ja	nein	teilweise	
	Auslegung 25.06.2018–27.07.2018	keine							
	Auslegung 26.11.2018–04.01.2019								

# Stadt Burg Stargard

## 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg

**Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB  
und Abstimmung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB**

Beteiligung vom 25.06.2018 – 27.07.2018  
erneute Beteiligung 26.11.2018 – 04.01.2019

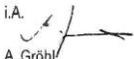
---

# ABWÄGUNGSVORSCHLAG

A. über die Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange (TÖB)

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
1.	<b>Amt für Raumordnung und Landesplanung Mecklenburgische Seenplatte</b>	<p>Die Planungsanzeige an das Amt für Raumordnung und Landesplanung entfällt. Die Stadt orientiert sich am Erlass des Ministeriums für Bau, Landesentwicklung und Umwelt vom 06. Mai 1996 (Amtsbl. M-V S. 530), zuletzt geändert durch Erlass vom 02. November 1998 (Amtsbl. M-V S.1339), in dem die Anzeigepflicht von Bauleitplanverfahren geregelt ist.</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
2.	<p><b>Deutsche Telekom AG</b></p>  <p><b>ERLEBEN, WAS VERBINDET.</b></p> <p><b>DEUTSCHE TELEKOM TECHNIK GMBH</b> 01069 Dresden</p> <p>Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30</p> <p>17094 Burg Stargard</p> <p><b>REFERENZEN</b> Ihr Schreiben vom 09.11.2018 <b>ANSPRECHPARTNER</b> 0413-2018 (bitte immer angeben), PTI 23, PPB 7, Andreas Gröhl <b>TELEFONNUMMER</b> +49 30 8353 78323 <b>DATUM</b> 19.11.2018 <b>BETRIFFT</b> 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</p> <p>Sehr geehrter Damen und Herren,</p> <p>Die Telekom Deutschland GmbH (nachfolgend Telekom genannt) - als Netzeigentümerin und Nutzungsberechtigte i. S. v. § 68 Abs. 1 TKG - hat die Deutsche Telekom Technik GmbH beauftragt und bevollmächtigt, alle Rechte und Pflichten der Wegesicherung wahrzunehmen sowie alle Planverfahren Dritter entgegenzunehmen und dementsprechend die erforderlichen Stellungnahmen abzugeben. Zu der o. g. Planung nehmen wir wie folgt Stellung:</p> <p>Gegen den Inhalt des o. a. Satzungsentwurfs haben wir keine Einwände.</p> <p>Im betroffenen Plangebiet sind Telekommunikationslinien (TK-Linien) der Deutschen Telekom AG, Telekom Deutschland GmbH vorhanden, die ggf. im Zuge Ihrer Planung gesichert werden müssen.</p> <p>Die Kostenübernahme für Sicherung der TK-Linien regelt sich für jeden Einzelfall nach dem Telekommunikationsgesetz (Drittveranlassung, Kostenpflicht für den Vorhabenträger).</p> <p>Zur telekommunikationstechnischen Versorgung der neu zu errichtenden Gebäude ist durch die Deutsche Telekom AG, Technik GmbH evtl. die Verlegung neuer TK-Linien erforderlich.</p> <p>Für den rechtzeitigen Ausbau des Telekommunikationsnetzes sowie die Koordinierung mit dem Straßenbau und den Baumaßnahmen der anderen Leitungsträger ist es notwendig, dass Beginn und Ablauf der Erschließungsmaßnahmen im Bebauungsplangebiet der Deutschen Telekom AG so früh wie möglich, mindestens 3 Monate vor Baubeginn, schriftlich bei der Deutschen Telekom Technik GmbH, T NL Ost, Rs.PTI 23 Am Rowaer Forst 1, 17094 Burg Stargard angezeigt werden.</p> <p><b>DEUTSCHE TELEKOM TECHNIK GMBH</b> Hauanschrift: Technik Niederlassung Ost, Dresdner Str. 78, 01445 Radebeul   Besucheradresse: Am Rowaer Forst 1, 17094 Burg Stargard Postanschrift: Am Rowaer Forst 1, 17094 Burg Stargard Telefon: +49 331 123-0   Telefax: +49 331 123-0   E-Mail: <a href="mailto:info@telekom.de">info@telekom.de</a>   Internet: <a href="http://www.telekom.de">www.telekom.de</a> Konto: Postbank Saarbrücken (BLZ 590 100 66), Kto.-Nr. 24 858 668, IBAN: DE 1759010066 0024858668, SWIFT-BIC: PBNKDEFF Aufsichtsrat: Dr. Dirk Wössner (Vorsitzender)   Geschäftsführung: Walter Goldenits (Vorsitzender), Maria Stettner, Dagmar Wöckler-Busch Handelsregister: Amtsgericht Bonn HRB 14190, Sitz der Gesellschaft Bonn   USt-IdNr. DE 814645262</p>	<p>Gegen den Inhalt des Satzungsentwurfs wurden keine Einwände hervorgebracht.</p> <p>Es sind im Plangebiet Telekommunikationslinien (TK-Linien) der Deutschen Telekom AG vorhanden.</p> <p>Die Hinweise wurden bereits in die Begründung im Punkt 4.1 aufgeführt.</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
2.	<p><b>Deutsche Telekom AG</b></p> <p>DATUM 19.11.2018  EMPFÄNGER Stadt Burg Stargard, Mühlenstraße 30, 17094 Burg Stargard  SEITE 2</p> <p>Bei Bauausführungen ist darauf zu achten, dass Beschädigungen an TK-Linien vermieden werden und aus betrieblichen Gründen (z. B. im Falle von Störungen) jederzeit der ungehinderte Zugang zu vorhandenen Telekommunikationslinien möglich ist.</p> <p>Es ist deshalb erforderlich, dass sich die bauausführende Firma 2 Wochen vor der Bauausführung über die Lage der vorhandenen Telekommunikationslinien bei der Deutschen Telekom Netzproduktion GmbH, T NL Ost, Rs PTI 23, Am Rowaer Forst 1, 17094 Burg Stargard, informiert.</p> <p>Die Kabelschutzanweisung der Deutschen Telekom ist zu beachten.</p> <p>Wir bitten Sie, diese Planunterlage nur für interne Zwecke zu benutzen und nicht an Dritte weiterzugeben.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>i.A.    A. Gröhl</p> <p>Anlagen  1 Kabelschutzanweisung  1 Merkblatt über Baumstandorte und unterirdische Ver- und Entsorgungsanlagen  1 Übersichtsplan</p>	

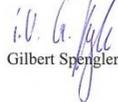
Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag																												
2.	<p data-bbox="271 180 551 209"><b>Deutsche Telekom AG</b></p> <div data-bbox="383 264 1115 1177"> </div> <table border="1" data-bbox="479 1182 1115 1382"> <tr> <td colspan="2">AT/Vh-Bez.: Kein aktiver Auftrag</td> <td colspan="2">AT/Vh-Nr.: Kein aktiver Auftrag</td> </tr> <tr> <td colspan="2">TI NL Ost</td> <td colspan="2" rowspan="3">0413-2018</td> </tr> <tr> <td colspan="2">PTI Mecklenburg-Vorpommern</td> </tr> <tr> <td colspan="2">ONB Burg Stargard</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Bemerkung: Quastenberg</td> <td>AsB 1</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>VsB 395A</td> <td>Sicht</td> <td>Lageplan</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Name 11 NL O PTI</td> <td>Maßstab</td> <td>1:1500</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Datum 19.11.2018</td> <td>Blatt</td> <td>1</td> </tr> </table>	AT/Vh-Bez.: Kein aktiver Auftrag		AT/Vh-Nr.: Kein aktiver Auftrag		TI NL Ost		0413-2018		PTI Mecklenburg-Vorpommern		ONB Burg Stargard		Bemerkung: Quastenberg		AsB 1			VsB 395A	Sicht	Lageplan		Name 11 NL O PTI	Maßstab	1:1500		Datum 19.11.2018	Blatt	1	
AT/Vh-Bez.: Kein aktiver Auftrag		AT/Vh-Nr.: Kein aktiver Auftrag																												
TI NL Ost		0413-2018																												
PTI Mecklenburg-Vorpommern																														
ONB Burg Stargard																														
Bemerkung: Quastenberg		AsB 1																												
	VsB 395A	Sicht	Lageplan																											
	Name 11 NL O PTI	Maßstab	1:1500																											
	Datum 19.11.2018	Blatt	1																											

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
2.	<p data-bbox="271 180 551 204"><b>Deutsche Telekom AG</b></p> <div data-bbox="416 260 517 316">  </div> <div data-bbox="893 277 1104 296"> <p>ERLEBEN, WAS VERBINDET.</p> </div> <p data-bbox="416 344 616 373"><b>DEUTSCHE TELEKOM TECHNIK GMBH</b> 01059 Dresden</p> <p data-bbox="416 405 544 443">Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30</p> <p data-bbox="416 469 551 488">17094 Burg Stargard</p> <p data-bbox="315 588 790 671"> <b>REFERENZEN</b> Ihr Schreiben vom 12.06.2018  <b>ANSPRECHPARTNER</b> 0233-2018 (bitte immer angeben), PTI 23, PPB 7, Andreas Gröhl  <b>TELEFONNUMMER</b> +49 30 8353 78323  <b>DATUM</b> 25.06.2018 </p> <p data-bbox="360 676 1014 715"><b>BETRIFFT</b> 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</p> <p data-bbox="416 783 633 802">Sehr geehrter Damen und Herren,</p> <p data-bbox="416 820 1037 927">Die Telekom Deutschland GmbH (nachfolgend Telekom genannt) - als Netzeigentümerin und Nutzungsberechtigte i. S. v. § 68 Abs. 1 TKG - hat die Deutsche Telekom Technik GmbH beauftragt und bevollmächtigt, alle Rechte und Pflichten der Wegesicherung wahrzunehmen sowie alle Planverfahren Dritter entgegenzunehmen und dementsprechend die erforderlichen Stellungnahmen abzugeben. Zu der o. g. Planung nehmen wir wie folgt Stellung:</p> <p data-bbox="416 943 869 962">Gegen den Inhalt des o. a. Satzungsentwurfs haben wir keine Einwände.</p> <p data-bbox="416 975 1037 1013">Im betroffenen Plangebiet sind Telekommunikationslinien (TK-Linien) der Deutschen Telekom AG, Telekom Deutschland GmbH vorhanden, die ggf. im Zuge Ihrer Planung gesichert werden müssen.</p> <p data-bbox="416 1026 981 1064">Die Kostenübernahme für Sicherung der TK-Linien regelt sich für jeden Einzelfall nach dem Telekommunikationsgesetz (Drittveranlassung, Kostenpflicht für den Vorhabenträger).</p> <p data-bbox="416 1077 1021 1115">Zur telekommunikationstechnischen Versorgung der neu zu errichtenden Gebäude ist durch die Deutsche Telekom AG, Technik GmbH evtl. die Verlegung neuer TK-Linien erforderlich.</p> <p data-bbox="416 1128 1021 1227">Für den rechtzeitigen Ausbau des Telekommunikationsnetzes sowie die Koordinierung mit dem Straßenbau und den Baumaßnahmen der anderen Leitungsträger ist es notwendig, dass Beginn und Ablauf der Erschließungsmaßnahmen im Bebauungsplangebiet der Deutschen Telekom AG so früh wie möglich, mindestens 3 Monate vor Baubeginn, schriftlich bei der Deutschen Telekom Technik GmbH, T NL Ost, Rs.PTI 23 Am Rowaer Forst 1, 17094 Burg Stargard angezeigt werden.</p> <p data-bbox="416 1275 1037 1382"> <b>DEUTSCHE TELEKOM TECHNIK GMBH</b>  Hausanschrift: Technik Niederlassung Ost, Dresdner Str. 78, 01445 Radebeul   Besucheradresse: Am Rowaer Forst 1, 17094 Burg Stargard  Postanschrift: 01059 Dresden  Telefon: Telefon +49 351 474-0, Internet www.telekom.de  Konto: Postbank Saarbrücken (BLZ 590 100 66), Kto.-Nr. 245 586 68   IBAN: DE17 5901 0066 0024 8596 68   SWIFT-BIC: PBNKDEFF590  Aufsichtsrat: Niels Jan van Damme (Vorsitzender)   Geschäftsführung: Walter Goldenits (Vorsitzender), Maria Stettner, Dagmar Vöckler-Busch  Handelsregister: Amtsgericht Bonn HRB 14190, Sitz der Gesellschaft Bonn   USt-IdNr. DE 814645262 </p>	

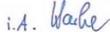
Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
2.	<p><b>Deutsche Telekom AG</b></p> <p>DATUM 25.06.2018  EMPFANGER Stadt Burg Stargard, Mühlenstraße 30, 17094 Burg Stargard  SEITE 2</p> <p>Bei Bauausführungen ist darauf zu achten, dass Beschädigungen an TK-Linien vermieden werden und aus betrieblichen Gründen (z. B. im Falle von Störungen) jederzeit der ungehinderte Zugang zu vorhandenen Telekommunikationslinien möglich ist.</p> <p>Es ist deshalb erforderlich, dass sich die bauausführende Firma 2 Wochen vor der Bauausführung über die Lage der vorhandenen Telekommunikationslinien bei der Deutschen Telekom Netzproduktion GmbH, T NL Ost, Rs PTI 23, Am Rowaer Forst 1, 17094 Burg Stargard, informiert.</p> <p>Die Kabelschutzanweisung der Deutschen Telekom ist zu beachten.</p> <p>Wir bitten Sie, diese Planunterlage nur für interne Zwecke zu benutzen und nicht an Dritte weiterzugeben.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>i.A.   A. Gröhl</p> <p>Anlagen:  1 Kabelschutzanweisung  1 Merkblatt über Baumstandorte und unterirdische Ver- und Entsorgungsanlagen  1 Übersichtsplan</p>	

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag																												
2.	<p data-bbox="271 177 551 204"><b>Deutsche Telekom AG</b></p> <div data-bbox="353 312 1084 1228"> </div> <table border="1" data-bbox="450 1233 1084 1433"> <tr> <td colspan="2">AT/Vh-Bez.: Kein aktiver Auftrag</td> <td colspan="2">AT/Vh-Nr.: Kein aktiver Auftrag</td> </tr> <tr> <td colspan="2">TI NL Ost</td> <td colspan="2" rowspan="3">Übersichtsplan</td> </tr> <tr> <td colspan="2">PTI Mecklenburg-Vorpommern</td> </tr> <tr> <td colspan="2">ONB Burg Stargard</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Bemerkung: Burg Stargard, Quastenberg</td> <td>AsB 1</td> <td>Sicht Lageplan</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>VsB 395A</td> <td>Maßstab 1:3000</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Name TI NL O PTI 23.M.Hündt KV-</td> <td>Blatt 1</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>Datum 25.06.2018</td> <td></td> </tr> </table>	AT/Vh-Bez.: Kein aktiver Auftrag		AT/Vh-Nr.: Kein aktiver Auftrag		TI NL Ost		Übersichtsplan		PTI Mecklenburg-Vorpommern		ONB Burg Stargard		Bemerkung: Burg Stargard, Quastenberg		AsB 1	Sicht Lageplan			VsB 395A	Maßstab 1:3000			Name TI NL O PTI 23.M.Hündt KV-	Blatt 1			Datum 25.06.2018		
AT/Vh-Bez.: Kein aktiver Auftrag		AT/Vh-Nr.: Kein aktiver Auftrag																												
TI NL Ost		Übersichtsplan																												
PTI Mecklenburg-Vorpommern																														
ONB Burg Stargard																														
Bemerkung: Burg Stargard, Quastenberg		AsB 1	Sicht Lageplan																											
		VsB 395A	Maßstab 1:3000																											
		Name TI NL O PTI 23.M.Hündt KV-	Blatt 1																											
		Datum 25.06.2018																												

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
3.	<p><b>Edis GmbH</b></p>   <p>EDIS Netz GmbH, Postfach 1443, 15504 Fürstenwalde/Spree</p> <p>Stadt Burg Stargard Bau- und Ordnungsamt Herrn Granzow Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <p>— Demmin, 17. Dezember 2018</p> <p><b>Stellungnahme zur 110-kV-Leitung V: 1. Änderung der Satzung des im Zusammenhang bebauten OT Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b> Ihr Schreiben vom 09.11.2018</p> <p>Sehr geehrter Herr Granzow,</p> <p>mit o. g. Schreiben fordern Sie uns zu einer Stellungnahme und Bestandsplanauskunft bezüglich des Vorhabens - 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard / hier - Erneute Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 2 Abs. 2, § 3 Abs. 2 sowie § 4 Abs. 1 und 2 BauGB - auf.</p> <p>Das Vorhaben betrifft den Ortsteil Quastenberg der Stadt Burg Stargard im Landkreis Mecklenburgische Seenplatte.</p> <p>Anhand der uns übergebenen Unterlagen können wir Ihnen mitteilen, dass sich in dem Bereich des von Ihnen geplanten Vorhabens keine 110-kV-Leitung der E.DIS Netz GmbH (E.DIS) befindet.</p> <p>Die Bestandsplanauskunft beschränkt sich auf das in der Anfrage angegebene Baufeld.</p> <p>Die Bestandsplanauskunft hat eine Gültigkeit von 8 Wochen.</p> <p>1/2</p> 	<p><b>E.DIS Netz GmbH</b> Regionalbereich Mecklenburg-Vorpommern Betrieb 110 kV Nord Am Hanseufer 2 17109 Demmin www.e-dis-netz.de</p> <p><b>Postanschrift</b> Demmin Am Hanseufer 2 17109 Demmin</p> <p>Helmut Leske T 03998 2822-2123 F 03998 2822-3988 helmut.leske @e-dis.de</p> <p>Unser Zeichen NR-M-H / Le</p> <p>Das Vorhaben betrifft den Ortsteil Quastenberg der Stadt Burg Stargard im Landkreis Mecklenburgische Seenplatte.</p> <p>Im Bereich des geplanten Vorhabens befinden sich keine 110-kV-Leitung der E.DIS Netz GmbH (E.DIS).</p>

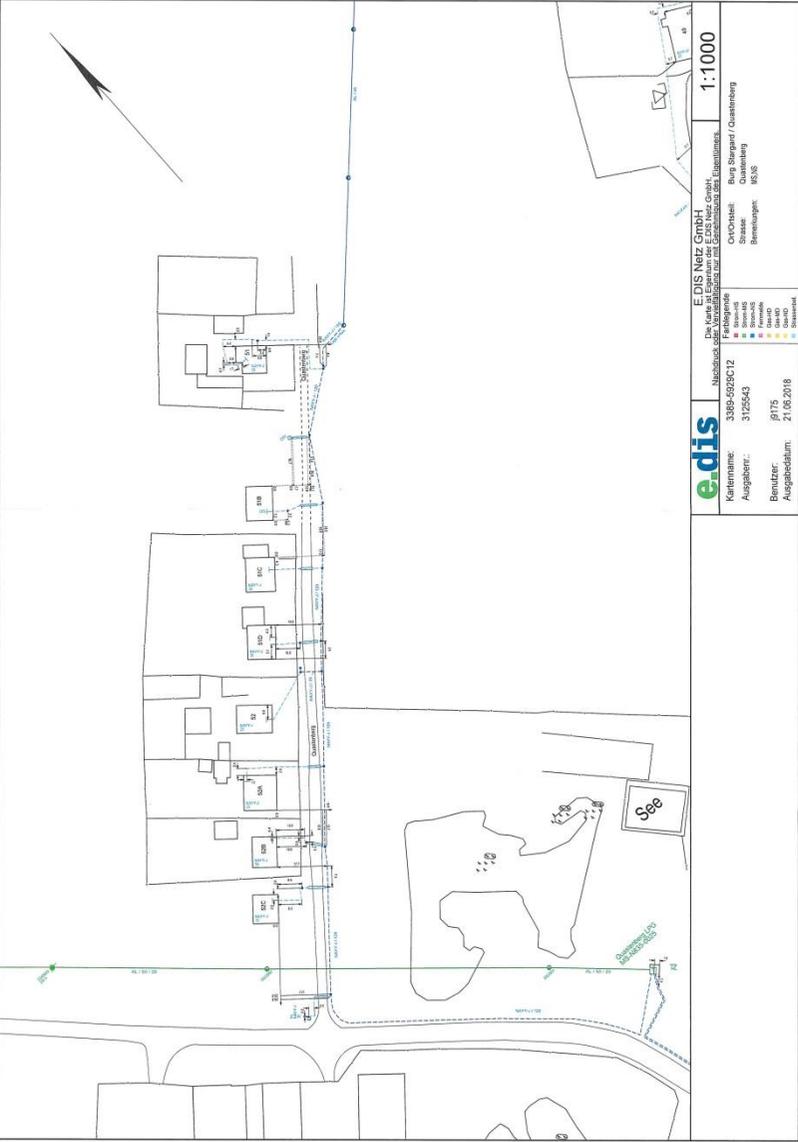
Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
3.	<p data-bbox="271 177 412 204"><b>Edis GmbH</b></p> <div data-bbox="421 341 586 399" style="text-align: center;">  </div> <p data-bbox="421 475 931 513">Bei darüber hinausgehenden Vorhaben und Planungen ist eine erneute Bestandsplanauskunft erforderlich.</p> <p data-bbox="421 533 595 552">Mit freundlichen Grüßen</p> <p data-bbox="421 571 555 590">E.DIS Netz GmbH</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div data-bbox="421 603 539 705">   Gilbert Spengler </div> <div data-bbox="721 603 972 673">   Helmut Leske </div> </div> <p data-bbox="421 1347 452 1366" style="text-align: center;">2/2</p> <div data-bbox="1057 1337 1137 1385" style="text-align: right;">  </div>	<p data-bbox="1272 475 2056 561">Bei darüber hinausgehenden Vorhaben und Planungen ist eine erneute Bestandsplanauskunft erforderlich. Die Stadt Burg Stargard nimmt den Hinweis zur Kenntnis.</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
3.	<p><b>Edis GmbH</b></p>   <p>E.DIS Netz GmbH, Postfach 1443, 15504 Fürstenwalde/Spree</p> <p>Stadt Burg Stargard Leiter Bau- und Ordnungsamt Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <p>Altentreptow, 19. Dezember 2018</p> <p><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b> Unsere Stellungnahme unter dem Aktenzeichen Alt. 1489/2018</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>wir beziehen uns auf Ihr Schreiben vom 9. November 2018 und teilen Ihnen mit, dass vorbehaltlich weiterer Abstimmungen zur Sicherung unseres vorhandenen Anlagenbestandes gegen die o. g. Planung keine Bedenken bestehen.</p> <p>Im dargestellten Baugebiet befinden sich Leitungen und Anlagen unseres Unternehmens. Sollte eine Umverlegung von Leitungen erforderlich werden, erbitten wir einen rechtzeitigen Antrag, aus welchem die Baugrenzen ersichtlich sind. Auf dieser Grundlage werden wir dem Antragsteller ein Angebot für die Umverlegung unserer Anlagen unterbreiten.</p> <p>Als Anlage übersenden wir Ihnen Planunterlagen mit unserem eingetragenen Strom-/Gas-/Fernmeldeleitungs- und Anlagenbestand. Diese Unterlage dient als Information und nicht als Grundlage zum Durchführen von Bauarbeiten. Zu konkreten Vorhaben setzen Sie sich bitte mindestens 14 Tage vor Baubeginn mit uns in Verbindung. Wir werden Ihnen die erforderlichen Unterlagen zum Anlagenbestand zusenden.</p> <p>Wir bitten Sie, unseren Anlagenbestand bei Ihrer Vorhaben konkreten Planung zu berücksichtigen.</p> <p>1/2</p> <p><b>E.DIS Netz GmbH</b> Regionalbereich Mecklenburg-Vorpommern Betrieb Verteilnetze Müritz-Oderhaff Holländer Gang 1 17087 Altentreptow www.e-dis-netz.de</p> <p><b>Postanschrift</b> Altentreptow Holländer Gang 1 17087 Altentreptow</p> <p>Markus Harke T 03976 2807-2341 F 03976 2807-3430 markus.harke @e-dis.de</p> <p>Unser Zeichen NR-M-M-NA-</p> <p>Geschäftsführung: Stefan Bläthe Harald Bock Michael Kaiser</p> <p>Sitz: Fürstenwalde/Spree Amtsgericht Frankfurt (Oder) HRB 16068 St.Nr. 061108 06416 Ust.Id. DE285351013 Gläubiger Id: DE622200000175587</p> <p>Deutsche Bank AG Fürstenwalde/Spree IBAN DE75 1007 0090 0254 5515 00 BIC DEUTDE33HAN</p> <p>Commerzbank AG Fürstenwalde/Spree IBAN DE52 7004 0090 0650 7115 00 BIC COBADE33HAN</p>	<p>Vorbehaltlich weiterer Abstimmungen zur Sicherung des vorhandenen Anlagenbestandes bestehen gegen die o.g. Planung keine Bedenken.</p> <p>Die im weiteren genannten Hinweise nimmt die Stadt Burg Stargard zur Kenntnis. Sie sind bei weitergehenden konkreten Anlagen- und Gebäudeplanungen zu beachten.</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
3.	<p data-bbox="271 180 409 204"><b>Edis GmbH</b></p> <div data-bbox="414 355 573 411" style="text-align: center;">  </div> <p data-bbox="414 480 927 539">Nachfolgend möchten wir Ihnen allgemeine Hinweise zu Arbeiten in der Nähe und zum Schutz von Versorgungsanlagen zur Kenntnis geben, die Sie bitte bei der weiteren Planung im o. g. Bereich berücksichtigen möchten:</p> <ol data-bbox="439 557 911 711" style="list-style-type: none"> <li>1. „Hinweise und Richtlinien zu Arbeiten in der Nähe von Kabelanlagen der E.DIS Netz GmbH“</li> <li>2. „Hinweise und Richtlinien zu Arbeiten in der Nähe von Freileitungen der E.DIS Netz GmbH“</li> <li>3. „Hinweise und Richtlinien zu Baumpflanzungen in der Nähe von Versorgungsanlagen der E.DIS Netz GmbH“</li> </ol> <p data-bbox="414 730 900 770">Für Rückfragen stehen Ihnen in unserem Standort des Regionalbereiches unsere Mitarbeiter gern zur Verfügung.</p> <p data-bbox="414 790 584 807">Mit freundlichen Grüßen</p> <p data-bbox="414 826 544 844">E.DIS Netz GmbH</p> <div data-bbox="405 853 703 924" style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">         i.A. Krüger        Ingo Krüger     </div> <div style="text-align: center;">         i.A. Harke        Markus Harke     </div> </div> <p data-bbox="414 1334 443 1351" style="text-align: center;">2/2</p>	

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
3.	<p><b>Edis GmbH</b></p>   <p>E.DIS Netz GmbH, Postfach 1443, 15504 Fürstenwalde/Spree</p> <p>Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <p>Altentreptow, 26. Juni 2018</p> <p><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg</b> Unsere Stellungnahme mit dem Aktenzeichen: Alt. 0740/2018</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>wir beziehen uns auf Ihr Schreiben vom 07. Juni 2018 und teilen Ihnen mit, dass vorbehaltlich weiterer Abstimmungen zur Sicherung unseres vorhandenen Anlagenbestandes gegen die o. g. Planung keine Bedenken bestehen.</p> <p>Im dargestellten Baugebiet befinden sich Leitungen und Anlagen unseres Unternehmens. Sollte eine Umverlegung von Leitungen erforderlich werden, erbitten wir einen rechtzeitigen Antrag, aus welchem die Baugrenzen ersichtlich sind. Auf dieser Grundlage werden wir dem Antragsteller ein Angebot für die Umverlegung unserer Anlagen unterbreiten. Im Rahmen vorhabenkonkreter Planungen halten wir deshalb eine Rücksprache mit uns für erforderlich.</p> <p>Als Anlage übersenden wir Ihnen Planunterlagen mit unserem eingetragenen Strom-/Gas-/Fernmeldeleitungs- und Anlagenbestand. Diese Unterlage dient als Information und nicht als Grundlage zum Durchführen von Bauarbeiten.</p> <p>Zu konkreten Vorhaben setzen Sie sich bitte mindestens 14 Tage vor Baubeginn mit uns in Verbindung. Wir werden Ihnen die erforderlichen Unterlagen zum Anlagenbestand zusenden.</p> <p>1/2</p> <p><b>E.DIS Netz GmbH</b> Regionalbereich Mecklenburg-Vorpommern Betrieb Verteilnetze Müritz-Oderhaff Holländer Gang 1 17087 Altentreptow www.e-dis-netz.de</p> <p><b>Postanschrift</b> Altentreptow Holländer Gang 1 17087 Altentreptow</p> <p>Markus Harke T 03976 2807-2341 F 03976 2807-3430 markus.harke @e-dis.de</p> <p>Unser Zeichen NR-M-M-NA-</p> <p>Geschäftsführung: Stefan Blache Harald Bock Michael Kaiser</p> <p>Sitz: Fürstenwalde/Spree Amtsgericht Frankfurt (Oder) HRB 16068 St.Nr. 051 108 06416 Ust.Id. DE285351013 Gläubiger Id: DE622Z00000175587</p> <p>Deutsche Bank AG Fürstenwalde/Spree IBAN DE75 1207 0000 0254 5515 00 BIC DEUTDE33HAN</p> <p>Commerzbank AG Fürstenwalde/Spree IBAN DE52 1704 0000 0650 7115 00 BIC COBADE33HAN</p>	

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
3.	<p data-bbox="271 180 409 204"><b>Edis GmbH</b></p> <p data-bbox="421 323 591 379"><b>e.dis</b></p> <p data-bbox="421 459 600 480">Mit freundlichen Grüßen</p> <p data-bbox="421 499 557 520">E.DIS Netz GmbH</p> <p data-bbox="421 528 539 619"><i>i.H. Meyerrose</i> Heino Meyerrose</p> <p data-bbox="723 568 835 619"><i>i.H. Harke</i> Markus Harke</p> <p data-bbox="421 1353 450 1374">2/2</p>	

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
3.	<p><b>Edis GmbH</b></p>  <p><b>E.D.S. Netz GmbH</b>    1:1000    Projektname: 3389-5925C12    Nachbaudatum: 21.06.2018    Ort/Ortsteil: Burg Stargard / Quastenberg    Straße: Quastenberg    Bemessungst.: MSUS</p> <p>Legend:    Gebäude    Strom- und Fernwärmeleitungen    Erdgas    Regenwasser</p>	

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag										
4.	<p style="text-align: center;"><b>neu.sw Mein Stadtwerk®</b></p> <p style="text-align: right;">Neubrandenburger Stadtwerke GmbH Geschäftsführung Vorsitzender Ingo Meyer Dr. Jörg Fiedler Aufsichtsrat Vorsitzende Dr. Diana Kuhk John-Schehr-Straße 1 17033 Neubrandenburg Tel. 0395 3500-0 Fax 0395 3500-118 www.neu-sw.de info@neu-sw.de Sparkasse Neubrandenburg-Demmin IBAN DE64 1505 0200 3010 4056 17 BIC NWOL33HAN33 Amtsgericht Neubrandenburg HRB-1194 USt-IdNr. DE137270540</p> <p>Neubrandenburger Stadtwerke GmbH • Postfach 110261 - 17042 Neubrandenburg</p> <p>Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>Ihr Zeichen</td> <td>Ihre Nachricht</td> <td>Durchwahl</td> <td>Anspruchspartner</td> <td>Datum</td> </tr> <tr> <td>-</td> <td>09.11.2018</td> <td>0395 3500-167</td> <td>Jens Urbanek Technische Investitionen</td> <td>7. Dezember 2018</td> </tr> </table> <p><b>Stellungnahme zur 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard Unser Auftrag Nr.: 2426/18</b></p> <p>Sehr geehrter Herr Granzow,</p> <p>die uns mit Schreiben vom 09.11.2018 übergebenen Unterlagen wurden durch die Fachbereiche unseres Unternehmens geprüft. Wir erteilen diese Stellungnahme im Namen der Neubrandenburger Stadtwerke GmbH, der Neubrandenburger Wasserbetriebe GmbH, der neu-medianet GmbH und der Tollenseufer Abwasserbeseitigungsgesellschaft mbH.</p> <p>Grundsätzlich bestehen unsererseits keine Einwände oder eigene Planungen bezüglich der 1. Änderung der Satzung, jedoch bitten wir um die Beachtung nachfolgender Hinweise.</p> <p>Die Stellungnahme zum Auftrag 1182/18 vom 10.07.2018 behält weiterhin ihre Gültigkeit.</p> <p><b>Stromversorgung/Straßenbeleuchtung</b></p> <p>Es bestehen keine Änderungen zur o. g. Stellungnahme 1182/18.</p> <p><b>Gasversorgung</b></p> <p>Es bestehen keine Änderungen zur o. g. Stellungnahme 1182/18.</p> <p><b>Wasserversorgung</b></p> <p>Es bestehen keine Änderungen zur o. g. Stellungnahme 1182/18.</p> <p><b>Abwasserentsorgung</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center; margin-top: 20px;">     </div>	Ihr Zeichen	Ihre Nachricht	Durchwahl	Anspruchspartner	Datum	-	09.11.2018	0395 3500-167	Jens Urbanek Technische Investitionen	7. Dezember 2018	<p>Grundsätzlich bestehen keine Einwände zu der Planung.</p> <p>Es gibt keine eigenen Planungen des Unternehmens.</p> <p>Die Stellungnahme des 10.07.2018 behält ihre Gültigkeit.</p> <p>Die im Weiteren genannten Hinweise zu Ver- und Entsorgungsleitungen nimmt die Stadt Burg Stargard zur Kenntnis. Sie sind bei weitergehenden konkreten Anlagen- und Gebäudeplanungen zu beachten.</p>
Ihr Zeichen	Ihre Nachricht	Durchwahl	Anspruchspartner	Datum								
-	09.11.2018	0395 3500-167	Jens Urbanek Technische Investitionen	7. Dezember 2018								

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
4.	<p><b>Neubrandenburger Stadtwerke GmbH</b></p> <p>Seite 2 zum Schreiben von neu.sw vom 7. Dezember 2018 an Stadt Burg Stargard Betreff 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard Unser Auftrag Nr.:2426/18</p> <p>Die Abwasseranlagen befinden sich entlang der Straße südöstlich der Häuser. Damit innerhalb des Geltungsbereiches des B-Plans aber außerhalb der Baugrenzen. Bei Änderungen der Einleitparameter des Abwasser ist durch den Verursacher ein Entwässerungsantrag zu stellen oder ein bestehender zu ändern. Die Ergänzungen bezüglich des Entwässerungsantrages bei Änderungen der Einleitparameter sind in die Begründung aufzunehmen.</p> <p><b>Fernwärmeverteilung</b></p> <p>Es bestehen keine Änderungen zur o. g. Stellungnahme 1182/18.</p> <p><b>neu-medianet GmbH</b></p> <p>Es bestehen keine Änderungen zur o. g. Stellungnahme 1182/18.</p> <p><b>Allgemeine Hinweise</b></p> <p>Diesem Schreiben werden keine Bestandsunterlagen beigelegt.</p> <p>Vor Beginn von Tiefbauarbeiten sind stets die Einholung einer Schachterlaubnis und die Vereinbarung einer Vor-Ort-Einweisung bei unserem Fachbereich Technische Dokumentation erforderlich.</p> <p>Vorhandene Leitungen, Kabel und Beschilderungen sind zu sichern und zu schützen. Bei Kreuzungen sowie bei Parallelverlegungen zu unseren Anlagen sind generell Such- und Handschachtungen zur Bestimmung des genauen Trassenverlaufes und der Tiefenlage der vorhandenen Anlagen im Beisein des Leitungseinweisenden des Netzbetreibers vorzunehmen. Sofern in den Bestandsplänen dargestellte Anlagen nicht aufgefunden werden, ist vor Baubeginn die weitere Vorgehensweise mit dem Leitungseinweisenden des Netzbetreibers abzustimmen.</p> <p>Bei Fragen wenden Sie sich bitte unter o. g. Rufnummer an uns.</p> <p>Freundliche Grüße</p> <p>Ihre Neubrandenburger Stadtwerke GmbH</p> <p> Henrik Arent</p> <p> Jens Urbaneck</p> 	

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag										
4.	<p style="text-align: center;"><b>neu.sw Mein Stadtwerk®</b></p> <p style="text-align: center;">Neubrandenburger Stadtwerke GmbH</p> <p style="text-align: center;">Geschäftsführung Vorstand Inga Meyer Dr. Jörg Fiedler Aufsichtsrat Vorstand Dr. Diana Kulk</p> <p style="text-align: center;">Neubrandenburger Stadtwerke GmbH · Postfach 110261 · 17042 Neubrandenburg</p> <p style="text-align: center;">Stadt Burg Stargard Herrn Granzow Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <p style="text-align: center;">John-Schnee-Straße 1 17033 Neubrandenburg Tel. 0395 3500-0 Fax 0395 3500-118 www.neu-sw.de info@neu-sw.de</p> <p style="text-align: center;">Sparkasse Neubrandenburg-Demmin IBAN DE64 1505 0200 3010 4056 17 BIC NOLADE21NBS</p> <p style="text-align: center;">Amtsgericht Neubrandenburg HRB-1194</p> <p style="text-align: center;">USK-IDNr: DE1317270540</p> <table border="0" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">Ihr Zeichen</td> <td style="width: 20%;">Ihre Nachricht</td> <td style="width: 20%;">Durchwahl</td> <td style="width: 20%;">Ansprechpartner</td> <td style="width: 20%;">Datum</td> </tr> <tr> <td>–</td> <td>07.06.2018</td> <td>0395 3500-167</td> <td>Jens Urbaneck</td> <td>10. Juli 2018</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">Technische Investitionen</p> <p><b>Stellungnahme zur 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg Unser Auftrag Nr.: 1182/18</b></p> <p>Sehr geehrter Herr Granzow,</p> <p>– die uns mit Schreiben vom 07.06.2018 übergebenen Unterlagen wurden durch die Fachbereiche unseres Unternehmens geprüft. Wir erteilen diese Stellungnahme im Namen der Neubrandenburger Stadtwerke GmbH, der Neubrandenburger Wasserbetriebe GmbH, der neu-mediant GmbH und der Tollenseufer Abwasserbeseitigungsgesellschaft mbH.</p> <p>Grundsätzlich bestehen unsererseits keine Einwände bezüglich der o. g. 1. Änderung, jedoch bitten wir um die Beachtung nachfolgender Hinweise.</p> <p>Sofern durch die Veränderung der Baugrenze Neubauten entstehen, die an das öffentliche Ver- und Entsorgungsnetz angeschlossen werden sollen, muss im Vorfeld die Kapazität der vorgelagerten Netze geprüft werden, ob ein Anschluss möglich ist. Gegebenenfalls sind Netzerweiterungen notwendig, die mit Kosten verbunden sind sowie Planungs- und Ausführungszeiten beinhalten. In diesem Fall ist zwischen dem Bauherrn/Erschließungsträger und neu.sw ein Investitionssicherungsvertrag zu vereinbaren.</p> <p>–</p> <p><b>Stromversorgung/Straßenbeleuchtung</b> In dem benannten Bereich befinden sich keine Anlagen in Rechtsträgerschaft von neu.sw.</p> <p><b>Gasversorgung</b> In dem benannten Bereich befinden sich keine Anlagen in Rechtsträgerschaft von neu.sw.</p> <p><b>Wasserversorgung</b> Der bebaute Ortsteil Quastenberg befindet sich außerhalb der Trinkwasserschutzzone unserer Wasserversorgungsanlagen.</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center; margin-top: 20px;">       </div>	Ihr Zeichen	Ihre Nachricht	Durchwahl	Ansprechpartner	Datum	–	07.06.2018	0395 3500-167	Jens Urbaneck	10. Juli 2018	<p>Es wird mitgeteilt, dass keine Einwände bestehen.</p> <p>Die im Weiteren genannten Hinweise zu Ver- und Entsorgungsleitungen nimmt die Stadt Burg Stargard zur Kenntnis. Sie sind bei weitergehenden konkreten Anlagen- und Gebäudeplanungen zu beachten.</p> <p><u>Stromversorgung/Straßenbeleuchtung</u> -keine Anlagen in Rechtsträgerschaft von neu.sw</p> <p><u>Gasversorgung</u> -keine Anlagen in Rechtsträgerschaft von neu.sw</p> <p><u>Wasserversorgung</u> Der bekannte Ortsteil Quastenberg befindet sich außerhalb der Trinkwasserschutzzone.</p>
Ihr Zeichen	Ihre Nachricht	Durchwahl	Ansprechpartner	Datum								
–	07.06.2018	0395 3500-167	Jens Urbaneck	10. Juli 2018								

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
4.	<p><b>Neubrandenburger Stadtwerke GmbH</b></p> <p>Seite 2 zum Schreiben von neu.sw vom 10. Juli 2018 an Stadt Burg Stargard Betreff 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg Unser Auftrag Nr.: 1182/18</p> <p>Im Geltungsbereich befinden sich eine Versorgungsleitung PE 75 x 6,9, die als lageunsicher in unseren Bestandsunterlagen verzeichnet ist sowie diverse Hausanschlussleitungen. Weiterhin ist stillgelegter Altbestand vorhanden.</p> <p>Im Bereich der geplanten Erweiterung der Einbeziehungsfläche befinden sich keine Trinkwasserleitungen unserer Rechtsträgerschaft. Eine Erweiterung unseres Netzes ist nicht geplant.</p> <p>Änderungen des Wasserbedarfs infolge von Kapazitätserhöhungen müssen durch den Grundstückseigentümer/Kunden bei neu.sw/Abteilung Netzservice angezeigt werden. Daraus resultierende eventuelle Änderungen des Trinkwasserhausanschlusses sind durch den Kunden zu finanzieren.</p> <p><b>Abwasserentsorgung</b> Im Änderungsbereich sind keine Anlagen der Abwasserentsorgung betroffen. Der Bestand befindet sich entlang der Straße südöstlich der Häuser. Bei Änderungen bezüglich der Einleitmenge aufgrund von Neu- oder Erweiterungsbauten ist ein Entwässerungsantrag zu stellen.</p> <p><b>Fernwärmeverteilung</b> In dem benannten Bereich befinden sich keine Anlagen in Rechtsträgerschaft von neu.sw.</p> <p><b>neu-medianet GmbH</b> In dem benannten Bereich befinden sich keine Anlagen in Rechtsträgerschaft der neu-medianet.</p> <p><b>Allgemeine Hinweise</b> Diesem Schreiben werden keine Bestandsunterlagen beigelegt.</p> <p>Vor Beginn von Tiefbauarbeiten sind stets die Einholung einer Schachterlaubnis und die Vereinbarung einer Vor-Ort-Einweisung bei unserem Fachbereich Technische Dokumentation erforderlich.</p> <p>Vorhandene Leitungen, Kabel und Beschilderungen sind zu sichern und zu schützen. Bei Kreuzungen sowie bei Parallelverlegungen zu unseren Anlagen sind generell Such- und Handschachtungen zur Bestimmung des genauen Trassenverlaufes und der Tiefenlage der vorhandenen Anlagen im Beisein des Leitungseinweisenden des Netzbetreibers vorzunehmen.</p> <p>Sofern in den Bestandsplänen dargestellte Anlagen nicht aufgefunden werden, ist vor Baubeginn die weitere Vorgehensweise mit dem Leitungseinweisenden des Netzbetreibers abzustimmen.</p> <p>Wir weisen an dieser Stelle darauf hin, dass die von uns erstellte DXF-Datei keinen Anspruch auf Vollständigkeit hat. Es besteht die Möglichkeit, dass Daten aus unserem geografischen Informationssystem nicht vollständig exportiert wurden. Vergleichen Sie hierzu bitte den Leitungsbestand der anliegenden PDF-Datei mit dem der DXF-Datei.</p> <p>Sollten Sie weitere Fragen haben, wenden Sie sich bitte unter o. g. Rufnummer an uns.</p> <p>Freundliche Grüße</p> <p>Ihre Neubrandenburger Stadtwerke GmbH</p> <p> Anke Schmidt</p> <p> Jens Urbänek</p>	<p>Es sind Versorgungsleitungen vorhanden. Der Hinweis wurde in die Begründung aufgenommen.</p> <p><u>Abwasserversorgung</u> Im Änderungsbereich sind keine Anlagen betroffen.</p> <p><u>Fernwärmeverteilung</u> keine Anlagen</p> <p><u>neu-Media Net</u> keine Anlagen</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag																								
6.	<p><b>GDMcom</b></p> <p>PE-Nr. 19206/18 - 15.11.2018 - Seite 1 von 3</p>  <p>GDMcom mbH   Maximilianallee 4   04129 Leipzig</p> <p><b>Amt Stargarder Land</b> Tilo Granzow Mühlensstraße 30 <b>17094 Burg Stargard</b></p> <p>Ansprechpartner: <b>Lothar Zschau</b> Telefon: E-Mail: <b>leitungsanskunft@gdmcom.de</b> Unser Zeichen: <b>Reg.-Nr.: 19206/18</b> <b>PE-Nr.: 19206/18</b> Reg.-Nr. bei weiterem Schriftverkehr bitte unbedingt angeben! Datum: <b>15.11.2018</b></p> <p><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b></p> <p>Ihre Anfrage/n vom: <b>an: Ihr Zeichen:</b> Brief 09.11.2018 GDMCOM</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>bezugnehmend auf Ihre oben genannte/n Anfrage(n), erteilt GDMcom Auskunft zum angefragten Bereich für die folgenden Anlagenbetreiber:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Anlagenbetreiber</th> <th>Hauptsitz</th> <th>Betroffenheit</th> <th>Anhang</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Erdgasspeicher Peissen GmbH</td> <td>Halle</td> <td>nicht betroffen</td> <td>Auskunft Allgemein</td> </tr> <tr> <td>Ferngas Netzgesellschaft mbH (Netzgebiet Thüringen-Sachsen) <sup>1</sup></td> <td>Schwaig b. Nürnberg</td> <td>nicht betroffen</td> <td>Auskunft Allgemein</td> </tr> <tr> <td>GasLINE Telekommunikationsnetzgesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH &amp; Co. KG</td> <td>Straelen</td> <td>nicht betroffen *</td> <td>Auskunft Allgemein</td> </tr> <tr> <td>ONTRAS Gastransport GmbH <sup>2</sup></td> <td>Leipzig</td> <td>nicht betroffen</td> <td>Auskunft Allgemein</td> </tr> <tr> <td>VNG Gasspeicher GmbH <sup>2</sup></td> <td>Leipzig</td> <td>nicht betroffen</td> <td>Auskunft Allgemein</td> </tr> </tbody> </table> <p>*GDMcom ist für die Auskunft zu Anlagen dieses Betreibers nicht oder nur zum Teil zuständig. Bitte beteiligen Sie den angegebenen Anlagenbetreiber. Nähere Informationen, Hinweise und Auflagen entnehmen Sie bitte den Anhängen.</p> <p><sup>1</sup> Die Ferngas Netzgesellschaft mbH („FG“) ist Eigentümer und Betreiber der Anlagen der früheren Ferngas Thüringen-Sachsen GmbH („FGT“), der Erdgasversorgungsnetzgesellschaft Thüringen-Sachsen mbH (EVG) bzw. der Erdgasversorgungsnetzgesellschaft Thüringen-Sachsen mbH (ETG).</p> <p><sup>2</sup> Wir weisen darauf hin, dass die Ihnen ggf. als Eigentümerin von Energieanlagen bekannte VNG – Verbundnetz Gas AG, Leipzig, im Zuge gesetzlicher Vorschriften zur Entflechtung vertikal integrierter Energieversorgungsunternehmen zum 01.03.2012 ihr Eigentum an den dem Geschäftsbereich „Netz“ zuzuordnenden Energieanlagen auf die ONTRAS – VNG Gastransport GmbH (zunehmend firmierend als ONTRAS Gastransport GmbH) und ihr Eigentum an dem Geschäftsbereich „Speicher“ zuzuordnenden Energieanlagen auf die VNG Gasspeicher GmbH übertragen hat. Die VNG – Verbundnetz Gas AG ist damit nicht mehr Eigentümerin von Energieanlagen.</p> <p>Diese Auskunft gilt nur für den dargestellten Bereich und nur für die Anlagen der vorgenannten Unternehmen, so dass noch mit Anlagen weiterer Betreiber gerechnet werden muss, bei denen weitere Auskünfte einzuholen sind!</p> <p><small>GDMcom Gesellschaft für Dokumentation und Telekommunikation mbH   Maximilianallee 4   04129 Leipzig   Telefon 0341 3504-0   Telefax 0341 3504-100 E-Mail info@gdmcom.de   www.gdmcom.de   Geschäftsführung Dirk Pohle   Amtsgericht Leipzig HRB 15561 Bankverbindung Deutsche Kreditbank AG Leipzig, Konto 1 365 584 BLZ 120 300 00   IBAN DE 98 120 300 000 00 136 558 4   BIC: BKWV33HAN33 USt-ID-Nr. DE 813071383   Zertifiziert DIN EN ISO 9001   BS OHSAS 18001   DIN 14675</small></p> <p><small>● GDMcom mbH – ein Unternehmen der VNG-Gruppe</small></p>	Anlagenbetreiber	Hauptsitz	Betroffenheit	Anhang	Erdgasspeicher Peissen GmbH	Halle	nicht betroffen	Auskunft Allgemein	Ferngas Netzgesellschaft mbH (Netzgebiet Thüringen-Sachsen) <sup>1</sup>	Schwaig b. Nürnberg	nicht betroffen	Auskunft Allgemein	GasLINE Telekommunikationsnetzgesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH & Co. KG	Straelen	nicht betroffen *	Auskunft Allgemein	ONTRAS Gastransport GmbH <sup>2</sup>	Leipzig	nicht betroffen	Auskunft Allgemein	VNG Gasspeicher GmbH <sup>2</sup>	Leipzig	nicht betroffen	Auskunft Allgemein	<p>Das Unternehmen GDM.com teilt für zahlreiche Anlagenbetreiber mit, dass deren Anlagen nicht betroffen sind.</p> <p>Auf deren Stellungnahme wird in der Begründung hingewiesen unter dem Punkt Gasversorgung.</p>
Anlagenbetreiber	Hauptsitz	Betroffenheit	Anhang																							
Erdgasspeicher Peissen GmbH	Halle	nicht betroffen	Auskunft Allgemein																							
Ferngas Netzgesellschaft mbH (Netzgebiet Thüringen-Sachsen) <sup>1</sup>	Schwaig b. Nürnberg	nicht betroffen	Auskunft Allgemein																							
GasLINE Telekommunikationsnetzgesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH & Co. KG	Straelen	nicht betroffen *	Auskunft Allgemein																							
ONTRAS Gastransport GmbH <sup>2</sup>	Leipzig	nicht betroffen	Auskunft Allgemein																							
VNG Gasspeicher GmbH <sup>2</sup>	Leipzig	nicht betroffen	Auskunft Allgemein																							

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
6.	<p><b>GDMcom</b></p> <p>PE-Nr. 19206/19 - 15.11.2019 - Seite 2 von 3</p> <p>Seite 2 von 2</p> <p>Bitte prüfen Sie ob der angefragte Bereich korrekt dargestellt ist.</p>  <p>Karte: onmaps ©GeoBasis-DE/BKG/25HH Darstellung angefragter Bereich 1 ( SRID 4326 - Breite (N) 53,502307, Länge (E) 13,330830 [in Dezimalgrad] )</p> <p>Mit freundlichen Grüßen GDMcom mbH</p> <p>-Dieses Schreiben ist ohne Unterschrift gültig.-</p> <p>Kostenlos mit BIL - BUNDESWEITES INFORMATIONSSYSTEM ZUR LEITUNGSSUCHE <a href="https://portal.bil-leitungsauskunft.de/login">https://portal.bil-leitungsauskunft.de/login</a></p> <p>Anlagen: Anhang</p> <p><small>©GDMcom - Gesellschaft für Dokumentation und Telekommunikation mbH   Maximilianallee 4   04129 Leipzig   Telefon 0341 3304-0   Telefax: 0341 3304-100 E-Mail <a href="mailto:info@gdmcom.de">info@gdmcom.de</a>   <a href="http://www.gdmcom.de">www.gdmcom.de</a>   Geschäftsführung Dirk Pohle   Amtsgericht Leipzig HRB 15851 Bankverbindung Deutsche Kreditbank AG Leipzig, Konto 1 955 534, BLZ: 120 300 00   IBAN: DE 98 120 300 000 00 195 534 4   BIC: BYLADEM1001 USt. ID-Nr. DE 413071333   Zertifiziert DIN EN ISO 9001   85 QHSAS 18001   DIN 14673</small></p> <p><small>GDMcom mbH – ein Unternehmen der VNG-Gruppe</small></p>	

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
6.	<p><b>GDMcom</b></p> <p><i>PE-Nr. 19206/18 - 15.11.2018 - Seite 3 von 3</i></p>  <p>Anhang - Auskunft Allgemein</p> <p>zum Betreff: <b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b></p> <p>Reg.-Nr.: 19206/18 PE-Nr.: 19206/18</p> <p><u>ONTRAS Gastransport GmbH</u> <u>Ferngas Netzgesellschaft mbH (Netzgebiet Thüringen-Sachsen)</u> <u>VNG Gasspeicher GmbH</u> <u>Erdgasspeicher Peissen GmbH</u></p> <p>Im angefragten Bereich befinden sich keine Anlagen und keine zurzeit laufenden Planungen der/s oben genannten Anlagenbetreiber/s. Wir haben keine Einwände gegen das Vorhaben.</p> <p><u>Auflage:</u> Sollte der Geltungsbereich bzw. die Planung erweitert oder verlagert werden oder der Arbeitsraum die dargestellten Planungsgrenzen überschreiten, so ist es notwendig, eine erneute Anfrage durchzuführen. Sofern im Zuge des o.g. Vorhabens Baumaßnahmen vorgesehen sind, hat durch den Bauausführenden zeitnah vor Baubeginn eine erneute Anfrage zu erfolgen. <u>GasLINE Telekommunikationsnetzgesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH &amp; Co. KG</u></p> <p>Bitte beachten Sie, dass GDMcom nur für einen Teil der Anlagen dieses Betreibers für Auskunft zuständig ist. Im angefragten Bereich befinden sich keine von uns verwalteten Anlagen des oben genannten Anlagenbetreibers, ggf. muss aber mit Anlagen des oben genannten bzw. anderer Anlagenbetreiber gerechnet werden. Sofern nicht bereits erfolgt, verweisen wir an dieser Stelle zur Einholung weiterer Auskünfte auf:</p> <p><u>GasLINE Telekommunikationsnetzgesellschaft Deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH &amp; Co. KG</u> über das <u>Auskunftsportal BIL</u> (<a href="https://portal.bil-leitungsauskunft.de">https://portal.bil-leitungsauskunft.de</a>)</p> <p><u>Weitere Anlagenbetreiber</u></p> <p>Bitte beachten Sie, dass sich im angefragten Bereich Anlagen Dritter befinden können, für die GDMcom für die Auskunft nicht zuständig ist.</p> <p style="text-align: center;">- Dieses Schreiben ist ohne Unterschrift gültig. -</p> <p style="font-size: small; margin-top: 20px;">GDMcom Gesellschaft für Dokumentation und Telekommunikation mbH   Maximiliansallee 41   04129 Leipzig   Telefon 0341 3504-0   Telefax 0341 3504-100 E-Mail <a href="mailto:info@gdmcom.de">info@gdmcom.de</a>   <a href="http://www.gdmcom.de">www.gdmcom.de</a>   Geschäftsführung Dirk Pothe   Amtsgericht Leipzig HRB 15861 Bankverbindung Deutsche Kreditbank AG Leipzig, Konto 1 365 594, BLZ 120 300 00   IBAN DE 99 120 300 000 00 136 594 4   BIC BYLADEM1001 USt-ID-Nr. DE 813071383   Zertifiziert DIN EN ISO 9001   ES OHSAS 18001   DIN 14675</p> <p style="text-align: center; font-size: x-small;">● GDMcom mbH – ein Unternehmen der VNG-Gruppe</p>	<p>Im angefragten Bereich befinden sich keine Anlagen und derzeit laufenden Planungen der genannten Anlagenbetreiber. Gegen das Vorhaben bestehen keine Einwände.</p> <p>Die Stadt Burg Stargard nimmt die Auflage zur Kenntnis.</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag																																
6.	<p><b>GDMcom</b></p> <p>PE-Nr. 08502/18 - 03.07.2018 - Seite 1 von 3</p>  <p>GDMcom mbH   Maximilianallee 4   04129 Leipzig</p> <p>Stadt Burg Stargard Tilo Granzow Mühlensstraße 30 <b>17094 Burg Stargard</b></p> <p>Ansprechpartner: <b>Lothar Zschau</b> Telefon: E-Mail: <a href="mailto:leitungsauskunft@gdmcom.de">leitungsauskunft@gdmcom.de</a> Unser Zeichen: Reg.-Nr.: 09502/18 PE-Nr.: 09502/18 Reg.-Nr. bei weiterem Schriftverkehr bitte unbedingt angeben! Datum: 03.07.2018</p> <p><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b></p> <p>Ihre Anfrage/n vom: an: Ihr Zeichen: Brief 07.06.2018 GDMCOM</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>bezugnehmend auf Ihre oben genannte/n Anfrage(n), erteilt GDMcom Auskunft zum angefragten Bereich für die folgenden Anlagenbetreiber:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Anlagenbetreiber</th> <th>Hauptsitz</th> <th>Betroffenheit</th> <th>Anhang</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>EMB Energie Mark Brandenburg GmbH</td> <td>Potsdam</td> <td>nicht betroffen *</td> <td>Auskunft Allgemein</td> </tr> <tr> <td>Erdgasspeicher Peissen GmbH</td> <td>Halle</td> <td>nicht betroffen</td> <td>Auskunft Allgemein</td> </tr> <tr> <td>Ferngas Netzgesellschaft mbH (Netzgebiet Thüringen-Sachsen) <sup>1</sup></td> <td>Schwaig b. Nürnberg</td> <td>nicht betroffen</td> <td>Auskunft Allgemein</td> </tr> <tr> <td>GasLINE Telekommunikationsnetzgesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH &amp; Co. KG</td> <td>Straelen</td> <td>nicht betroffen *</td> <td>Auskunft Allgemein</td> </tr> <tr> <td>innogy Gas Storage NWE GmbH</td> <td>Dortmund</td> <td>nicht betroffen *</td> <td>Auskunft Allgemein</td> </tr> <tr> <td>ONTRAS Gastransport GmbH <sup>2</sup></td> <td>Leipzig</td> <td>nicht betroffen</td> <td>Auskunft Allgemein</td> </tr> <tr> <td>VNG Gasspeicher GmbH <sup>2</sup></td> <td>Leipzig</td> <td>nicht betroffen</td> <td>Auskunft Allgemein</td> </tr> </tbody> </table> <p>*GDMcom ist für die Auskunft zu Anlagen dieses Betreibers nicht oder nur zum Teil zuständig. Bitte beteiligen Sie den angegebenen Anlagenbetreiber. Nähere Informationen, Hinweise und Auflagen entnehmen Sie bitte den Anhängen.</p> <p><sup>1</sup> Die Ferngas Netzgesellschaft mbH (FG<sup>2</sup>) ist Eigentümer und Betreiber der Anlagen der früheren Ferngas Thüringen-Sachsen GmbH (FGT<sup>3</sup>), der Erdgasversorgungsgesellschaft Thüringen-Sachsen mbH (EVG) bzw. der Erdgastransportgesellschaft Thüringen-Sachsen mbH (ETG).</p> <p><sup>2</sup> Wir weisen darauf hin, dass die Ihnen ggf. als Eigentümerin von Energieanlagen bekannte VNG – Verbundnetz Gas AG, Leipzig, im Zuge gesetzlicher Vorschriften zur Entflechtung vertikal integrierter Energieversorgungsunternehmen zum 01.03.2012 ihr Eigentum an den dem Geschäftsbereich „Netz“ zuzuordnenden Energieanlagen auf die ONTRAS – VNG Gastransport GmbH (nunmehr firmierend als ONTRAS Gastransport GmbH) und ihr Eigentum an den dem Geschäftsbereich „Speicher“ zuzuordnenden Energieanlagen auf die VNG Gasspeicher GmbH übertragen hat. Die VNG – Verbundnetz Gas AG ist damit nicht mehr Eigentümerin von Energieanlagen.</p> <p>GDMcom Gesellschaft für Dokumentation und Telekommunikation mbH   Maximilianallee 4   04129 Leipzig   Telefon 0341 3504-0   Telefax 0341 3504-100 E-Mail <a href="mailto:info@gdmcom.de">info@gdmcom.de</a>   <a href="http://www.gdmcom.de">www.gdmcom.de</a>   Geschäftsführung Dirk PoHe   Amtsgericht Leipzig HRB 15861 Bankverbindung Deutsche Kreditbank AG Leipzig Konto 1 365 594; BLZ 120 300 00   IBAN DE 98 120 300 000 00 136 558 4   BIC BYLADEM1001 USt-ID-Nr. DE 813071383   Zertifiziert DIN EN ISO 9001   BS OHSAS 18001   DIN 14675</p> <p>GDMcom mbH – ein Unternehmen der VNG-Gruppe</p>	Anlagenbetreiber	Hauptsitz	Betroffenheit	Anhang	EMB Energie Mark Brandenburg GmbH	Potsdam	nicht betroffen *	Auskunft Allgemein	Erdgasspeicher Peissen GmbH	Halle	nicht betroffen	Auskunft Allgemein	Ferngas Netzgesellschaft mbH (Netzgebiet Thüringen-Sachsen) <sup>1</sup>	Schwaig b. Nürnberg	nicht betroffen	Auskunft Allgemein	GasLINE Telekommunikationsnetzgesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH & Co. KG	Straelen	nicht betroffen *	Auskunft Allgemein	innogy Gas Storage NWE GmbH	Dortmund	nicht betroffen *	Auskunft Allgemein	ONTRAS Gastransport GmbH <sup>2</sup>	Leipzig	nicht betroffen	Auskunft Allgemein	VNG Gasspeicher GmbH <sup>2</sup>	Leipzig	nicht betroffen	Auskunft Allgemein	<p>Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 09.11.2018</p>
Anlagenbetreiber	Hauptsitz	Betroffenheit	Anhang																															
EMB Energie Mark Brandenburg GmbH	Potsdam	nicht betroffen *	Auskunft Allgemein																															
Erdgasspeicher Peissen GmbH	Halle	nicht betroffen	Auskunft Allgemein																															
Ferngas Netzgesellschaft mbH (Netzgebiet Thüringen-Sachsen) <sup>1</sup>	Schwaig b. Nürnberg	nicht betroffen	Auskunft Allgemein																															
GasLINE Telekommunikationsnetzgesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH & Co. KG	Straelen	nicht betroffen *	Auskunft Allgemein																															
innogy Gas Storage NWE GmbH	Dortmund	nicht betroffen *	Auskunft Allgemein																															
ONTRAS Gastransport GmbH <sup>2</sup>	Leipzig	nicht betroffen	Auskunft Allgemein																															
VNG Gasspeicher GmbH <sup>2</sup>	Leipzig	nicht betroffen	Auskunft Allgemein																															

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
6.	<p><b>GDMcom</b></p> <p>PE-Nr. 09502/18 - 03.07.2018 - Seite 2 von 3</p> <p>Seite 2 von 2</p> <p>Diese Auskunft gilt nur für den dargestellten Bereich und nur für die Anlagen der vorgenannten Unternehmen, so dass noch mit Anlagen weiterer Betreiber gerechnet werden muss, bei denen weitere Auskünfte einzuholen sind!</p> <p>Bitte prüfen Sie ob der angefragte Bereich korrekt dargestellt ist.</p>  <p>Mit freundlichen Grüßen GDMcom mbH</p> <p>-Dieses Schreiben ist ohne Unterschrift gültig.-</p> <p>Kostenlos mit BIL - BUNDESWEITES INFORMATIONSSYSTEM ZUR LEITUNGSRECHERCHE <a href="https://portal.bil-leitungsauskunft.de/login">https://portal.bil-leitungsauskunft.de/login</a></p> <p>Anlagen: Anhang</p> <p><small>GDMcom: Gesellschaft für Dokumentation und Telekommunikation mbH   Maximilianallee 4   04129 Leipzig   Telefon 0341 3504-0   Telefax: 0341 3504-100 E-Mail <a href="mailto:info@gdmcom.de">info@gdmcom.de</a>   <a href="http://www.gdmcom.de">www.gdmcom.de</a>   Geschäftsführung Dirk Pohle   Amtsgericht Leipzig HRE 11581 Bankverbindung Deutsche Kreditbank AG Leipzig, Konto 1 365 584, BLZ 120 300 00   IBAN DE 98 120 300 000 00 136 558 4   BIC BYLADEM1001 USt. ID-Nr. DE 313071333   Zertifiziert DIN EN ISO 9001   BS OHSAS 18001   DIN 14675 GDMcom mbH – ein Unternehmen der VNG-Gruppe</small></p>	

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
6.	<p><b>GDMcom</b></p> <p><i>PE-Nr. 08502/18 - 03.07.2018 - Seite 3 von 3</i></p>  <p>Anhang - Auskunft Allgemein</p> <p>zum Betreff: <b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b></p> <p>Reg.-Nr.: 09502/18 PE-Nr.: 09502/18</p> <p><u>ONTRAS Gastransport GmbH</u> <u>Ferngas Netzgesellschaft mbH</u> <u>VNG Gasspeicher GmbH</u> <u>Erdgasspeicher Peissen GmbH</u></p> <p>Im angefragten Bereich befinden sich keine Anlagen und keine zurzeit laufenden Planungen der/s oben genannten Anlagenbetreiber/s. Wir haben keine Einwände gegen das Vorhaben.</p> <p>Auflage: Sollte der Geltungsbereich bzw. die Planung erweitert oder verlagert werden oder der Arbeitsraum die dargestellten Planungsgrenzen überschreiten, so ist es notwendig, eine erneute Anfrage durchzuführen. Sofern im Zuge des o.g. Vorhabens Baumaßnahmen vorgesehen sind, hat durch den Bauausführenden zeitnah vor Baubeginn eine erneute Anfrage zu erfolgen.</p> <hr/> <p><u>GasLINE Telekommunikationsnetzgesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH &amp; Co. KG</u> <u>EMB Erdgas Mark Brandenburg GmbH</u> <u>innogy Gas Storage NWE GmbH</u></p> <p>Bitte beachten Sie, dass GDMcom nur für einen Teil der Anlagen dieses Betreibers für Auskunft zuständig ist. Im angefragten Bereich befinden sich keine von uns verwalteten Anlagen der/des oben genannten Anlagenbetreiber/s, ggf. muss aber mit Anlagen der oben genannten bzw. anderer Anlagenbetreiber gerechnet werden. Sofern nicht bereits erfolgt, verweisen wir an dieser Stelle zur Einholung weiterer Auskünfte auf:</p> <p>GasLINE Telekommunikationsnetzgesellschaft Deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH &amp; Co. KG über das Auskunftsportal BIL (<a href="https://portal.bil-leitungsauskunft.de">https://portal.bil-leitungsauskunft.de</a>)</p> <p>EMB Erdgas Mark Brandenburg GmbH Großbeerenstr. 181-183 14482 Potsdam</p> <p>innogy Gas Storage NWE GmbH Flamingoweg 1 44139 Dortmund</p> <hr/> <p><u>Weitere Anlagenbetreiber</u></p> <p>Bitte beachten Sie, dass sich im angefragten Bereich Anlagen Dritter befinden können, für die GDMcom für die Auskunft nicht zuständig ist.</p> <p style="text-align: center;">- Dieses Schreiben ist ohne Unterschrift gültig. -</p> <p style="font-size: small; margin-top: 20px;">GDMcom Gesellschaft für Dokumentation und Telekommunikation mbH   Maximalallee 4   04129 Leipzig   Telefon 0341 3504-0   Telefax 0341 3504-100 E-Mail <a href="mailto:info@gdmcom.de">info@gdmcom.de</a>   <a href="http://www.gdmcom.de">www.gdmcom.de</a>   Geschäftsführung Dirk Pöhle   Amtsgericht Leipzig HRB 15961 Bankverbindung Deutsche Kreditbank AG Leipzig, Konto 1 365 594, BLZ 120 300 001 IBAN DE 98 120 300 000 00 136 594 4   BIC BYLADEM1001 USt. ID-Nr. DE 613071983   Zertifiziert DIN EN ISO 9001   BS OHSAS 18001   DIN 14675</p> <p style="text-align: center; font-size: x-small;">● GDMcom mbH – ein Unternehmen der VNG-Gruppe</p>	

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
8.	<p><b>Industrie- und Handelskammer zu Neubrandenburg</b></p> <div style="text-align: center;">    </div> <p><b>IHK Neubrandenburg</b> für das östliche Mecklenburg-Vorpommern</p> <p><b>Wahl zur Vollversammlung</b> <i>Ihre Stimme schafft Zukunft!</i></p> <p>IHK Neubrandenburg · PF 11 02 53 · 17042 Neubrandenburg</p> <p><b>Bereich Wirtschaft und Standortpolitik</b></p> <p>Amt Stargarder Land Bau- und Ordnungsamt Herrn Tilo Granzow Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <p>Ihr Ansprechpartner Marten Belling E-Mail marten.belling@neubrandenburg.ihk.de</p> <p>Tel. 0395 5597-213</p> <p>Fax 0395 5597-513</p> <p>6. Dezember 2018</p> <p><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b> <b>Erneute Beteiligung als Träger öffentlicher Belange</b></p> <p>Sehr geehrter Herr Granzow,</p> <p>vielen Dank für Ihr Schreiben vom 9. November 2018, mit dem Sie um Stellungnahme zum Entwurf der o. g. Satzung bitten.</p> <p>Nach Prüfung der Unterlagen ergeben sich aus Sicht der Industrie- und Handelskammer Neubrandenburg für das östliche Mecklenburg-Vorpommern weiterhin keine Bedenken bzw. Anregungen zum vorliegenden Satzungsentwurf.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen im Auftrag</p> <p> Marten Belling</p> <p><small>Industrie- und Handelskammer Neubrandenburg für das östliche Mecklenburg-Vorpommern Postanschrift: Postfach 11 02 53 · 17042 Neubrandenburg Sitz: Katharinenstraße 48 · 17033 Neubrandenburg Telefon: 0395 5597-0 · Fax: 0395 5597-510 · E-Mail: info@neubrandenburg.ihk.de · Internet: www.neubrandenburg.ihk.de</small></p>	<p>Der IHK teilt mit, dass keine Bedenken bzw. Anregungen bestehen.</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
8.	<p><b>Industrie- und Handelskammer zu Neubrandenburg</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="width: 30%;">  <p><b>IHK Neubrandenburg</b> für das östliche Mecklenburg-Vorpommern</p> <p><small>IHK Neubrandenburg · PF 11 02 53 · 17042 Neubrandenburg</small></p> <p>Stadt Burg Stargard Bau- und Ordnungsamt Herr Granzow Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p>Bereich Wirtschaft und Standortpolitik</p> <div style="border: 1px solid blue; padding: 2px; display: inline-block;">       EINGEGANGEN 28. Juni 2018     </div> <p>Ihr Ansprechpartner Marten Belling</p> <p>E-Mail marten.belling@neubrandenburg.ihk.de</p> <p>Tel. 0395 5597-213</p> <p>Fax 0395 5597-513</p> <p>27. Juni 2018</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: right;"> <p>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard Beteiligung als Träger öffentlicher Belange</p> <p>Sehr geehrter Herr Granzow,</p> <p>vielen Dank für Ihr Schreiben vom 7. Juni 2018, mit dem Sie um Stellungnahme zum Entwurf der o. g. Satzung bitten.</p> <p>Nach Prüfung der Unterlagen ergeben sich aus Sicht der Industrie- und Handelskammer Neubrandenburg für das östliche Mecklenburg-Vorpommern keine Bedenken bzw. Anregungen zum vorliegenden Satzungsentwurf.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen im Auftrag</p>  <p>Marten Belling</p> </div> </div> <div style="margin-top: 20px; font-size: small;"> <p>Industrie- und Handelskammer Neubrandenburg für das östliche Mecklenburg-Vorpommern Postanschrift: Postfach 11 02 53 · 17042 Neubrandenburg Sitz: Katharinenstraße 48 · 17033 Neubrandenburg Telefon: 0395 5597-0 · Fax: 0395 5597-510 · E-Mail: info@neubrandenburg.ihk.de · Internet: www.neubrandenburg.ihk.de</p>  </div>	<p style="text-align: center; font-size: large;">Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 06.12.2018</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
9.	<p><b>Kabel Deutschland Vertrieb und Service GmbH</b></p> <p><b>Tilo Granzow</b></p> <hr/> <p><b>Von:</b> Koordinationsanfrage Vodafone Kabel Deutschland &lt;koordinationsanfragen@KabelDeutschland.de&gt; <b>Gesendet:</b> Mittwoch, 5. Dezember 2018 12:46 <b>An:</b> Tilo Granzow <b>Betreff:</b> Stellungnahme S00714874, VF und VFKD, 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</p> <p>Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH Eckdrift 81 * 19061 Schwerin</p> <p>Stadt Burg Stargard - Tilo Granzow Mühlenstr. 30 17094 Burg Stargard</p> <p>Zeichen: Netzplanung, Stellungnahme Nr.: S00714874 E-Mail: TDRA-O-Schwerin@vodafone.com Datum: 05.12.2018 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 09.11.2018.</p> <p>Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH gegen die von Ihnen geplante Baumaßnahme keine Einwände geltend macht. Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Eine Neuverlegung von Telekommunikationsanlagen ist unsererseits derzeit nicht geplant.</p> <p>Freundliche Grüße Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH</p> <p>Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.</p> <hr/> <p><small>Informationen zu unseren Produkten und Services fuer Privatkunden finden Sie unter <a href="http://www.vodafone.de">www.vodafone.de</a>, fuer Geschäftskunden der Immobilienwirtschaft und Mehrfamilienhauseigentümer unter <a href="http://www.kabeldeutschland.de/wohnungsunternehmen">www.kabeldeutschland.de/wohnungsunternehmen</a></small></p> <p><small>Die gesetzlichen Pflichtangaben finden Sie unter <a href="http://www.vodafone.de/pflichtangaben">www.vodafone.de/pflichtangaben</a></small></p> <p style="text-align: center;">1</p>	<p>Es befinden sich keine Anlagen des Unternehmens im Planbereich.</p> <p>Eine Neuverlegung ist nicht geplant.</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
9.	<p style="text-align: right;">9</p> <p><b>Tilo Granzow</b></p> <hr/> <p><b>Von:</b> Koordinationsanfrage Vodafone Kabel Deutschland &lt;koordinationsanfragen@KabelDeutschland.de&gt;  <b>Gesendet:</b> Mittwoch, 11. Juli 2018 13:06  <b>An:</b> Tilo Granzow  <b>Betreff:</b> Stellungnahme S00667427, VF und VFKD, 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard (archiviert im CC DMS)</p> <p>Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH Eckdrift 81 * 19061 Schwerin</p> <p>Amt Stargarder Land - T. Granzow Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <p>Zeichen: Netzplanung, Stellungnahme Nr.: S00667427 E-Mail: TDRA-O.-Schwerin@vodafone.com Datum: 11.07.2018 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 07.06.2018.</p> <p>Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH gegen die von Ihnen geplante Baumaßnahme keine Einwände geltend macht. Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Eine Neuverlegung von Telekommunikationsanlagen ist unsererseits derzeit nicht geplant.</p> <p>Freundliche Grüße Vodafone GmbH / Vodafone Kabel Deutschland GmbH</p> <p>Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.</p> <p>Informationen zu unseren Produkten und Services fuer Privatkunden finden Sie unter <a href="http://www.vodafone.de">www.vodafone.de</a>, fuer Geschaefskunden der Immobilienwirtschaft und Mehrfamilienhaeuseigentuemern unter <a href="http://www.kabeldeutschland.de/wohnungsunternehmen">www.kabeldeutschland.de/wohnungsunternehmen</a>.</p> <p>Die gesetzlichen Pflichtangaben finden Sie unter <a href="http://www.vodafone.de/pflichtangaben">www.vodafone.de/pflichtangaben</a></p> <p style="text-align: center;">1</p>	<p style="text-align: center;">Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 05.12.2018</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
11.	<p><b>Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie M-V</b></p> <p><b>Tilo Granzow</b></p> <hr/> <p><b>Von:</b> toeb@lung.mv-regierung.de  <b>Gesendet:</b> Donnerstag, 29. November 2018 14:25  <b>An:</b> Tilo Granzow  <b>Betreff:</b> 18172 - 1.Änd. Satzung über Festl./Abrund. des im Zusammenh. bebauten OT Quastenberg der Stadt Burg Stargard</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>vielen Dank für die Beteiligung an o. g. Vorhaben.</p> <p>Das Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie M-V gibt zu den eingereichten Unterlagen vom 09.11.2018 keine Stellungnahme ab.</p> <p>Um weiteren Verwaltungsaufwand auf beiden Seiten zu vermeiden, bitte ich Sie, von einer Zusendung des Ergebnisses der Prüfung meiner Stellungnahme mit einem Auszug aus dem Protokoll der Beschlussfassung der Gemeinde abzusehen.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>Im Auftrag</p> <p>Antje Grau</p> <p>Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie M-V  Goldberger Straße 12  18273 Granzow  Tel: 03843/777-133  Fax: 03843/777-0133</p>	<p>Es wird mitgeteilt, dass keine Stellungnahme abgegeben wird.</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
11.	<p><b>Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie M-V</b></p> <p><b>E-Mail vom 17.07.2018</b></p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren, vielen Dank für die Beteiligung an o. g. Vorhaben.</p> <p>Das Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie M-V gibt zu den eingereichten Unterlagen vom 07.06.2018 keine Stellungnahme ab.</p> <p>Um weiteren Verwaltungsaufwand zu vermeiden, bitte ich Sie, von einer Zusendung des Ergebnisses der Prüfung meiner Stellungnahme mit einem Auszug aus dem Protokoll abzusehen.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>Im Auftrag Antje Grau Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie M-V Goldberger Straße 12 18273 Güstrow Tel. 03843/777-134 Fax 03843/777-9115</p>	<p>Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 29.11.2018</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
12.	<p><b>Landesamt für innere Verwaltung M-V</b></p> <p>Landesamt für innere Verwaltung Mecklenburg-Vorpommern</p> <p>Amt für Geoinformation, Vermessungs- und Katasterwesen</p>  <p>Landesamt für innere Verwaltung Mecklenburg-Vorpommern Postfach 12 01 35, 19018 Schwerin</p> <p><b>Amt Stargarder Land</b> -Bauamt- Mühlenstraße 30 DE-17094 Burg Stargard</p> <p>bearbeitet von: Frank Tonagel Telefon: (0385) 588-56268 Fax: (0385) 588-48256255 E-Mail: raumbezug@lavr-mv.de Internet: http://www.lverma-mv.de Az: 341 - TOEB201801049</p> <p>Schwerin, den 13.11.2018</p> <p><b>Festpunkte der amtlichen geodätischen Grundlagennetze des Landes Mecklenburg-Vorpommern</b> hier: Abrundungssatzung 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des.... OT Quastenberg der Stadt Burg Stargard</p> <p>Ihr Zeichen: .</p> <p>Anlage: Merkblatt über die Bedeutung und Erhaltung der Festpunkte</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>in dem von Ihnen angegebenen Bereich befinden sich keine Festpunkte der amtlichen geodätischen Grundlagennetze des Landes Mecklenburg-Vorpommern. Beachten Sie dennoch für weitere Planungen und Vorhaben die Informationen im Merkblatt über die Bedeutung und Erhaltung der Festpunkte (Anlage).</p> <p>Bitte beteiligen Sie auch die jeweiligen Landkreise und kreisfreien Städte als zuständige Vermessungs- und Katasterbehörden, da diese im Rahmen von Liegenschaftsvermessungen das Aufnahmepunktfeld aufbauen. Aufnahmepunkte sind ebenfalls zu schätzen.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag</p> <p>Frank Tonagel</p> <p><small>Vermittlung: (0385) 588 56966 Hausanschrift: LAWI, Abteilung 3 Telefax: (0385) 58840250035 Lübecker Straße 25b Internet: www.lverma-mv.de 19059 Schwerin</small></p> <p><small>Öffnungszeiten Geoinformationszentrum Mo-Do: 9.00 - 15.30 Uhr Fr: 9.00 - 12.00 Uhr</small></p> <p><small>Übersetzung: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock DE76 1320 0000 0015 001601 MARKCEP130</small></p>	<p>Es wird mitgeteilt, dass sich keine Festpunkte des amtlichen geodätischen Grundlagennetzes im Planbereich befinden.</p> <p>Die Stadt Burg Stargard nimmt den Hinweis, dass die Informationen aus dem Merkblatt zu beachten sind, zur Kenntnis.</p> <p>Der Landkreis MSE wurde beteiligt.</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
12.	<p><b>Landesamt für innere Verwaltung M-V</b></p> <p>Landesamt für innere Verwaltung Mecklenburg-Vorpommern</p> <p>Amt für Geoinformation, Vermessungs- und Katasterwesen</p>  <p>Landesamt für innere Verwaltung Mecklenburg-Vorpommern Postfach 12 01 35, 19018 Schwerin</p> <p><b>Amt Stargarder Land -Bauamt- Mühlenstraße 30 DE-17094 Burg Stargard</b></p> <p>bearbeitet von: Frank Tonagel Telefon: (0385) 588-56288 Fax: (0385) 588-48256255 E-Mail: raumbezug@laiv-mv.de Internet: http://www.lverma-mv.de Az: 341 - TOEB201800564</p> <p>Schwerin, den 13.06.2018</p> <p><b>Festpunkte der amtlichen geodätischen Grundlagennetze des Landes Mecklenburg-Vorpommern</b> hier: Abrundungssatzung 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten OT Quastenberg der Stadt Burg Stargard</p> <p>Ihr Zeichen: t. Granzow</p> <p>Anlage: Merkblatt über die Bedeutung und Erhaltung der Festpunkte</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>in dem von Ihnen angegebenen Bereich befinden sich keine Festpunkte der amtlichen geodätischen Grundlagennetze des Landes Mecklenburg-Vorpommern. Beachten Sie dennoch für weitere Planungen und Vorhaben die Informationen im Merkblatt über die Bedeutung und Erhaltung der Festpunkte (Anlage).</p> <p>Bitte beteiligen Sie auch die jeweiligen Landkreise und kreisfreien Städte als zuständige Vermessungs- und Katasterbehörden, da diese im Rahmen von Liegenschaftsvermessungen das Aufnahmepunktfeld aufbauen. Aufnahmepunkte sind ebenfalls zu schätzen.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag</p> <p>Frank Tonagel</p> <p>Vormittag: (0385) 588 56666    Hausanschrift: LAIV, Abteilung 3 Telefax: (0385) 58848256255    Lübecker Straße 288 Internet: www.lverma-mv.de    19096 Schwerin</p> <p>Öffnungszeiten Geoinformationszentrum Mo. - Do.: 9.00 - 15.30 Uhr Fr.: 8.00 - 12.00 Uhr</p> <p>Bankverbindung: Deutsche Bundesbank Filiale Rostock IBAN: DE78 2500 0000 0013 001561 BIC: MARKDEF330</p>	<p>Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 13.11.2018</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag														
13.	<p data-bbox="271 180 860 209"><b>Landkreis Mecklenburgische Seenplatte Bauamt</b></p> <div data-bbox="434 320 913 421"> <p><b>Landkreis Mecklenburgische Seenplatte Der Landrat</b></p> </div> <div data-bbox="1028 317 1128 440">  </div> <p data-bbox="434 440 629 466">Landkreis Mecklenburgische Seenplatte Platanenstraße 43, 17033 Neubrandenburg</p> <hr/> <div data-bbox="434 515 624 588"> <p><b>Stadt Burg Stargard über Amt Stargarder Land Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</b></p> </div> <div data-bbox="629 539 770 635">  </div> <div data-bbox="770 496 1070 632"> <p>Regionalstandort /Amt /SG Waren (Müritz) /Bauamt /Kreisplanung</p> <p>Auskunft erteilt Cindy Schulz</p> <table border="0"> <tr> <td>Zimmer 3.32</td> <td>Vorwahl 0395</td> <td>Durchwahl 57087-2453</td> </tr> <tr> <td>Zentrale 0395 57087 0</td> <td></td> <td>Fax 0395 57087 65965</td> </tr> <tr> <td colspan="3">E-Mail cindy.schulz@lk-seenplatte.de</td> </tr> </table> </div> <p data-bbox="434 695 1070 729">Ihr Zeichen:                      Ihre Nachricht vom: 09. November 2018                      Mein Zeichen: 4433/2018-502                      Datum: 10. Dezember 2018</p> <p data-bbox="434 746 1043 790"><b><u>1. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Quastenberg der Stadt Burg Stargard</u></b></p> <p data-bbox="434 807 1070 842">hier: Stellungnahme des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 BauGB</p> <p data-bbox="434 877 1079 932">Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard hat die Aufstellung der 1. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Quastenberg der Stadt Burg Stargard beschlossen. Die Beteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB erfolgte bereits.</p> <p data-bbox="434 949 1079 1003">Im Ergebnis der im Rahmen der Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wurde eine erneute öffentliche Auslegung und Behördenbeteiligung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB erforderlich.</p> <p data-bbox="434 1021 1079 1091">Der hierzu erarbeitete Entwurf wurde von der Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard am 17. Oktober 2018 gebilligt und zur erneuten öffentlichen Auslegung bestimmt. Dazu wurde der Landkreis mit Schreiben vom 09. November 2018 entsprechend erneut zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.</p> <p data-bbox="434 1109 1079 1181">Zu dem mir vorliegenden überarbeiteten Entwurf der 1. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Quastenberg der Stadt Burg Stargard in Form einer Textsatzung mit der dazugehörigen Begründung (Stand: August 2018) nehme ich als Träger öffentlicher Belange wie folgt Stellung:</p> <p data-bbox="434 1230 674 1251"><b>I. Allgemeines/ Grundsätzliches</b></p> <p data-bbox="434 1268 1079 1323">1. Die Gemeinde kann durch Satzungen nach § 34 Abs. 4 BauGB (sog. Innenbereichssatzungen) den im Zusammenhang bebauten Ortsteil festlegen, soweit die entsprechenden Anwendungsvoraussetzungen vorliegen.</p> <div data-bbox="434 1337 1137 1406"> <table border="0"> <tr> <td><b>Regionalstandort Waren (Müritz)</b> Zum Amstörnk 2 17192 Waren (Müritz) Telefon: 0395 57087 0 Fax: 0395 57087 65965</td> <td><b>Bankverbindung:</b> IBAN: DE 5715 0501 0005 4004 8900 BIC: NOLA2E21 WRN</td> <td><b>Regionalstandort Demmin</b> Adolf-Hornig-Straße 12-16 17109 Demmin</td> <td><b>Regionalstandort Neustrelitz</b> Waldemar Chaussee 35 17235 Neustrelitz</td> <td><b>Regionalstandort Neubrandenburg</b> Platanenstraße 43 17033 Neubrandenburg</td> </tr> </table> </div>	Zimmer 3.32	Vorwahl 0395	Durchwahl 57087-2453	Zentrale 0395 57087 0		Fax 0395 57087 65965	E-Mail cindy.schulz@lk-seenplatte.de			<b>Regionalstandort Waren (Müritz)</b> Zum Amstörnk 2 17192 Waren (Müritz) Telefon: 0395 57087 0 Fax: 0395 57087 65965	<b>Bankverbindung:</b> IBAN: DE 5715 0501 0005 4004 8900 BIC: NOLA2E21 WRN	<b>Regionalstandort Demmin</b> Adolf-Hornig-Straße 12-16 17109 Demmin	<b>Regionalstandort Neustrelitz</b> Waldemar Chaussee 35 17235 Neustrelitz	<b>Regionalstandort Neubrandenburg</b> Platanenstraße 43 17033 Neubrandenburg	<p data-bbox="1272 328 1451 357">zur Einführung</p> <p data-bbox="1272 375 2047 435">Es wird auf die Notwendigkeit der erneuten öffentlichen Auslegung und Behördenbeteiligung eingegangen.</p> <p data-bbox="1272 1283 1720 1311"><b>I. Allgemeines/Grundsätzliches</b></p>
Zimmer 3.32	Vorwahl 0395	Durchwahl 57087-2453														
Zentrale 0395 57087 0		Fax 0395 57087 65965														
E-Mail cindy.schulz@lk-seenplatte.de																
<b>Regionalstandort Waren (Müritz)</b> Zum Amstörnk 2 17192 Waren (Müritz) Telefon: 0395 57087 0 Fax: 0395 57087 65965	<b>Bankverbindung:</b> IBAN: DE 5715 0501 0005 4004 8900 BIC: NOLA2E21 WRN	<b>Regionalstandort Demmin</b> Adolf-Hornig-Straße 12-16 17109 Demmin	<b>Regionalstandort Neustrelitz</b> Waldemar Chaussee 35 17235 Neustrelitz	<b>Regionalstandort Neubrandenburg</b> Platanenstraße 43 17033 Neubrandenburg												

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
13.	<p><b>Landkreis Mecklenburgische Seenplatte Bauamt</b></p> <p style="text-align: center;">Seite 2 des Schreibens vom 10. Dezember 2018</p> <p>Insoweit hat die Stadt Burg Stargard bereits für den Ortsteil Quastenberg eine Klarstellungs- und Ergänzungssatzung beschlossen, welche seit Juni 1996 rechtskräftig ist. Auf Grund aktueller Gegebenheiten soll diese Ursprungssatzung im Bereich der Ergänzungsfläche 3 entsprechend geringfügig erweitert bzw. geändert werden. Mit der 1. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung sollen hierfür insoweit planungsrechtliche Voraussetzungen geschaffen werden. Dem kann vom Grundsatz her gefolgt werden.</p> <p>2. Im Hinblick auf die Rechtsklarheit des festgesetzten <b>Geltungsbereiches</b> der Änderungssatzung ist anzumerken, dass dieser noch nicht abschließend rechteindeutig ist. Das Planzeichen der durchgezogenen schwarzen Linie, welche die Geltungsbereichsgrenze darstellen soll, ist im Südwesten daher noch zu <b>schließen</b>, damit eine klare Abgrenzung des Änderungsbereiches erfolgt.</p> <p>3. Die Zulässigkeit eines in der o. g. Innenbereichssatzung festgesetzten <b>Ergänzungsbereiches</b> beabsichtigten Bauvorhabens bestimmt sich im Weiteren nach § 34 Abs. 1 und 2 BauGB. Danach ist ein Bauvorhaben innerhalb eines im Zusammenhang bebauten Ortsteils zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung <u>einfügt</u> und die Erschließung gesichert ist.</p> <p><b>II. Hinweise</b></p> <p>1. Aus wasserrechtlicher Sicht wird wie bereits in der Stellungnahme vom 27. Juli 2018 auf Folgendes hingewiesen.</p> <p>Über die Flurstücke 15/9 und 15/10 der Flur 2 der Gemarkung Quastenberg verläuft ein <b>Gewässer II. Ordnung (L140)</b>. Das Flurstück 15/10 ist bereits bebaut; das Flurstück 15/9 ist unbebaut. Bei künftigen Bauvorhaben ist der für die Unterhaltung und Bewirtschaftung zuständige Wasser- und Bodenverband „Obere Havel/ Obere Tollense“ zu beteiligen.</p> <p>2. Aus naturschutz-, immissionsschutz-, bodenschutz- und denkmalrechtlicher Sicht sowie von Seiten der unteren Straßenverkehrsbehörde, des Gesundheitsamtes und des Kataster- und Vermessungsamtes gibt es keine weiteren Anregungen und Hinweise zu o. g. Änderungssatzung.</p> <p><b>III. Sonstiges</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Der Titel der Änderungssatzung ist zu korrigieren, da hier noch eine alte Bezeichnung aus dem BauGB vor 2004 verwendet wird. Mit der BauGB-Novelle 2004 ist die „Abrundung“ auf Grund des abgeänderten Zwecks der „Einbeziehung“ bzw. „Ergänzung“ gewichen.</li> <li>▪ In der Planzeichnung sollte bezogen auf die Zeichenerklärung eindeutig klargestellt werden, welche Planzeichen zur Ursprungssatzung und welche zur Änderungssatzung gehören.</li> </ul>	<p><b>Zu 1.:</b> Der Landkreis folgt dem Ansatz der Satzungsänderung vom Grundsatz her.</p> <p><b>Zu 2.:</b> Die Darstellung der Geltungsbereichsgrenze wurde im Plan korrigiert. Die Grenze wurde im Südwesten geschlossen. Die Abgrenzung des Änderungsbereichs ist somit klar und rechtseindeutig dargestellt.</p> <p><b>Zu 3.:</b> Auf die Zulässigkeit von Bauvorhaben gem. § 34, Abs. 1 und 2 wird hingewiesen. Zur Einfügung wird in der Begründung vertiefend eingegangen. Nebengebäude sind in der näheren Umgebung typisch in Quastenberg.</p> <p><b>II. Hinweise</b></p> <p><b>Zu 1:</b> Der Hinweis auf das Gewässer II. Ordnung und die zukünftige Beteiligung des Wasser- und Bodenverbands wurde in die Begründung aufgenommen.</p> <p><b>Zu 2.:</b> Die genannten Fachbereiche und Behörden äußern keine Anregungen und Bedenken.</p> <p><b>III. Sonstiges</b></p> <p>Der Titel der Änderungssatzung wurde geändert. Der zum Satzungsbeschluss zu verwendende neue Titel lautet: <b>1. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard.</b></p> <p>Die Zeichenerklärung wurde angepasst.</p>

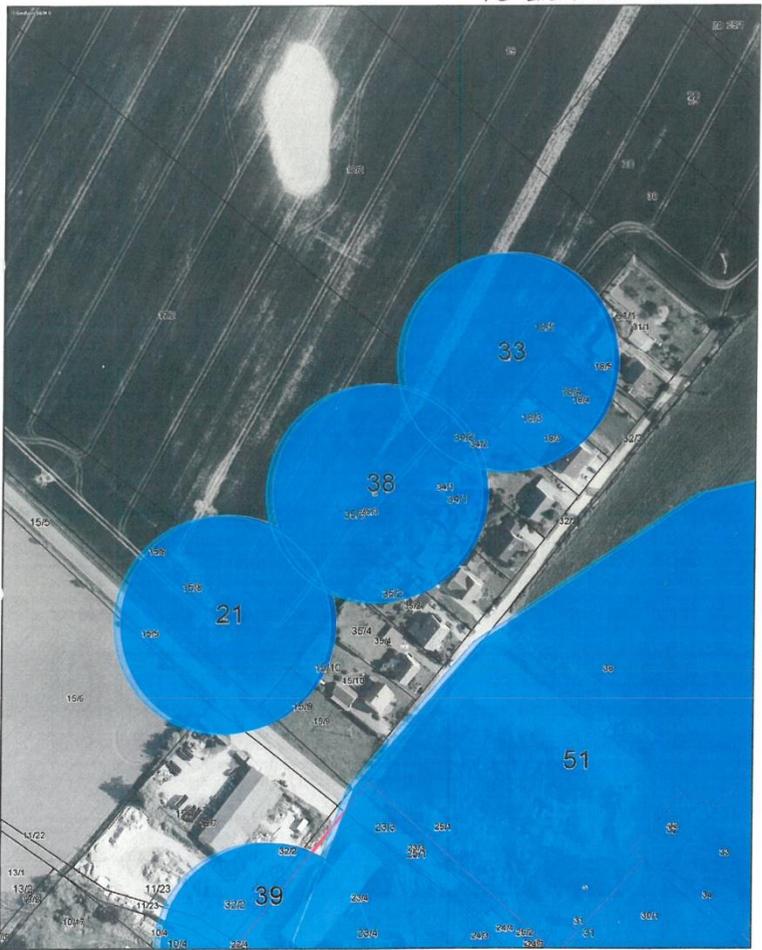
Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
13.	<p data-bbox="273 178 862 209"><b>Landkreis Mecklenburgische Seenplatte Bauamt</b></p> <p data-bbox="831 277 1106 293" style="text-align: center;">Seite 3 des Schreibens vom 10. Dezember 2018</p> <ul data-bbox="465 352 1099 427" style="list-style-type: none"> <li>▪ Bezüglich der nachrichtlich in die Satzung übernommenen Bodendenkmale ist die Rechtsgrundlage dahingehend zu berichtigen, dass diese auf Grundlage des § 9 Abs. 6 BauGB erfolgte. § 5 Abs. 4 BauGB ist der Flächennutzungsplanebene vorbehalten und entsprechend in der vorliegenden Satzung zu streichen.</li> </ul> <p data-bbox="439 534 517 550">Im Auftrag</p> <p data-bbox="439 566 568 643">   Cindy Schulz  SB Bauleitplanung </p>	<p data-bbox="1272 325 1693 355">Der Rechtsbezug wurde korrigiert.</p>





Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
13.	<p><b>Landkreis Mecklenburgische Seenplatte Bauamt</b></p> <p style="text-align: right;">Seite 2 des Schreibens vom 27. Juli 2018</p> <p>Mit der 1. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung sollen hierfür insoweit planungsrechtliche Voraussetzungen geschaffen werden. Dem kann vom Grundsatz her gefolgt werden.</p> <p>2. Bezogen auf die zeichnerische <b>Darstellungsweise</b> des Geltungsbereiches der Änderungssatzung ist jedoch anzumerken, dass diese nicht rechteindeutig ist. Geändert werden soll zum einen die Ausdehnung der Bebaubarkeit in die Tiefe der Grundstücke. Zum anderen soll aber auch die Baugrenze einer Änderung unterliegen. Der Geltungsbereich der o. g. Änderungssatzung umfasst also die <b>gesamte Ergänzungsfläche 3</b> der Ursprungssatzung und ist entsprechend auch zeichnerisch so festzusetzen.</p> <p>Des Weiteren werden in der Begründung zu o. g. Änderungssatzung Aussagen über das beschleunigte Verfahren gemäß <b>§ 13a BauGB</b> gemacht. Grundsätzlich ist ein solches Verfahren jedoch den Bebauungsplänen vorbehalten und auf städtebauliche Satzungen nicht anwendbar. Obgleich die städtebaulichen Satzungen auch in einem einstufigen Verfahren aufgestellt werden können, jedoch auf der Grundlage von <b>§ 13 BauGB</b>.</p> <p><b>Die Planunterlagen sind entsprechend zu überarbeiten und der Verfahrensschritt nach § 4a Abs. 3 BauGB durchzuführen.</b></p> <p>3. Die Zulässigkeit eines in der o. g. Innenbereichssatzung festgesetzten <b>Ergänzungsbereiches</b> beabsichtigten Bauvorhabens bestimmt sich im Weiteren nach § 34 Abs. 1 und 2 BauGB. Danach ist ein Bauvorhaben innerhalb eines im Zusammenhang bebauten Ortsteils zulässig, wenn es sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung <u>einfügt</u> und die Erschließung gesichert ist.</p> <p><b>II. Anregungen und Hinweise</b></p> <p>1. Seitens der unteren Denkmalschutzbehörde wird zu o. g. Änderungssatzung wie folgt Stellung genommen.</p> <p>Im Geltungsbereich der 1. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung für den im Zusammenhang bebauten OT Quastenberg der Stadt Burg Stargard befinden sich gemäß der Denkmalliste des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte <b>keine Baudenkmale</b>.</p> <p>Es sind jedoch mit der Farbe Blau gekennzeichnete Bodendenkmale bekannt (siehe Anlage). Diese sind in die Planungszeichnung nachrichtlich zu übernehmen und mit der punktuellen Kennzeichnung „BD“ für Bodendenkmal zu versehen.</p> <p>In die Textsatzung ist außerdem nachrichtlich zu übernehmen: „Im Gebiet des o.g. Vorhabens sind Bodendenkmale bekannt. Gemäß § 7 Denkmalschutzgesetz Mecklenburg-Vorpommern (DSchG M-V) sind die Belange der Bodendenkmalpflege zu berücksichtigen.“</p> <p><i>Vor Beginn jeglicher Erdarbeiten muss die fachgerechte Bergung und Dokumentation der betroffenen Teile der mit der Farbe Blau gekennzeichneten Bodendenkmale sichergestellt werden. Die Kosten für diese Maßnahme trägt der Verursacher des Eingriffs gemäß § 6 Abs. 5 DSchG M-V. Über die in Aussicht genommenen Maßnahmen zur Bergung und Dokumentation des Bodendenkmals ist das Landesamt für Kultur und Denkmalpflege rechtzeitig vor Beginn der Erdarbeiten zu unterrichten.</i></p>	<p><b>Zu 2.:</b> Die gesamte Ergänzungsfläche 3 ist zu kennzeichnen. Die Zeichnung wurde ergänzt.</p> <p>Die Begründung wurde redaktionell korrigiert.</p> <p>Die Planunterlagen wurden entsprechend überarbeitet. Es wurde der „überarbeitete Entwurf“ erstellt und der Verfahrensschritt nach § 4a Abs. 3 BauGB durchgeführt.</p> <p><b>Zu 3.:</b> Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 10.12.2018</p> <p><b>II. Anregungen und Hinweise</b></p> <p>Zu 1.: Es befinden sich keine Baudenkmale im Änderungsbereich.</p> <p>Es sind Bodendenkmale im Änderungsbereich bekannt. Die Bodendenkmale wurden in die Planzeichnung übernommen und mit der entsprechenden Kennzeichnung versehen.</p> <p>Die Begründung wurde mit dem Hinweis über den Umgang mit Bodendenkmalen ergänzt.</p>

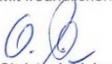
Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
13.	<p style="text-align: center;">Seite 3 des Schreibens vom 27. Juli 2018</p> <p><i>Eine Beratung zur Bergung und Dokumentation von Bodendenkmalen erhalten Sie beim Landesamt für Kultur und Denkmalpflege, Domhof 4/5, 19055 Schwerin (Außenstelle Neustrelitz, Frau Schanz, Tel. 0385-58879681).</i></p> <p><i>Auch in Bereichen, in denen nach derzeitigem Kenntnisstand keine Bodendenkmale vorhanden sind, können jederzeit Archäologische Funde und Fundstellen entdeckt werden. Daher ist folgender Hinweis zu beachten:</i></p> <p><i>Wenn während der Erarbeiten Funde oder auffällige Bodenverfärbungen entdeckt werden, ist gemäß § 11 DSchG M-V die zuständige Untere Denkmalschutzbehörde zu benachrichtigen und der Fund und die Fundstelle bis zum Eintreffen von Mitarbeitern oder Beauftragten des Landesamtes in unverändertem Zustand zu erhalten. Verantwortlich sind hierfür der Entdecker, der Leiter der Arbeiten, der Grundeigentümer sowie zufällige Zeugen, die den Wert des Fundes erkennen. Die Verpflichtung erlischt 5 Werktage nach Zugang der Anzeige.</i></p> <p><u>Erläuterungen:</u>  <i>Bodendenkmale sind nach § 2 Abs. 1 DSchG M-V Sachen sowie Teile oder Mehrheiten von Sachen, an deren Erhaltung ein öffentliches Interesse besteht, da sie für die Geschichte des Menschen bedeutend sind. Sie zeugen u. a. vom menschlichen Leben in der Vergangenheit und gestatten Aufschlüsse über die Kultur-, Wirtschafts-, Sozial- und Geistesgeschichte sowie über Lebensverhältnisse und zeitgenössische Umweltbedingungen des Menschen in ur- und frühgeschichtlicher Zeit (§ 2 Abs. 5 DSchG M-V).</i></p> <p>Der in den Textteil B und die Begründung aufgenommene Hinweis zum Umgang mit Bodendenkmalen, die bei Erarbeiten zufällig entdeckt werden, ist beizubehalten, sollte aber ergänzt werden mit der Überschrift „Hinweis zum Umgang mit bisher unbekanntem Bodendenkmalen“.</p> <p>In der Folge ist bei den in der Textsatzung aufgezählten anzuwendenden Rechtsgrundlagen auch das Denkmalschutzgesetz M-V (DSchG M-V) in der Fassung vom 06. Januar 1998 (GVOBl. M-V S. 12 ff.), zuletzt geändert durch Artikel 10 des Gesetzes vom 12. Juli 2010 (GVOBl. M-V S. 383, 392) zu nennen.</p> <p>2. Aus wasserrechtlicher Sicht wird auf Folgendes hingewiesen.</p> <p>Über die Flurstücke 15/9 und 15/10 der Flur 2 der Gemarkung Quastenberg verläuft ein <b>Gewässer II. Ordnung (L140)</b>. Das Flurstück 15/10 ist bereits bebaut; das Flurstück 15/9 ist unbebaut. Bei künftigen Bauvorhaben ist der für die Unterhaltung und Bewirtschaftung zuständige Wasser- und Bodenverband „Obere Havel/ Obere Tollense“ zu beteiligen.</p> <p>3. Aus naturschutz-, wasser-, immissionsschutz-, bodenschutzrechtlicher Sicht sowie von Seiten der unteren Straßenverkehrsbehörde, des Gesundheitsamtes und des Kataster- und Vermessungsamtes gibt es keine weiteren Anregungen und Hinweise zu o. g. Änderungssatzung.</p> <p>Im Auftrag</p> <p>  Schulz  SB Bauleitplanung</p> <p style="text-align: center;">Anlage</p>	<p><b>Zu 2.:</b> Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 10.12.2018</p> <p><b>Zu 3.:</b> Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 10.12.2018</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
13.	<p><b>Landkreis Mecklenburgische Seenplatte Bauamt</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div data-bbox="369 303 470 422"> </div> <div data-bbox="481 295 750 422"> <p>Kartenauszug - Geoportal (kein amtlicher Auszug) Quastenberg (134031) Flur: 2 Maßstab: ca. 1: 1800 Datum: 14.06.2018 Stelle: Bauamt / Denkmale, Nutzer: Kühne</p> </div> <div data-bbox="840 247 1131 446"> <p style="text-align: center;"><i>Auflage</i></p> <p><b>Landkreis Mecklenburgische Seenplatte</b> Geobasisdaten: © GeoBasis-DE/M-V 2013 Geofachdaten: © Landkreis Mecklenburgische Seenplatte</p> <p><small>Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigungen sind nur mit Genehmigung des Herausgebers zulässig. Als Vervielfältigung auch von Teilen: gelten z.B. Nachdruck, Fotokopie, Mikroverfilmung, Digitalisierung, Scannen sowie Abzeichnung.</small></p> <p>AZ 21651/2018 - 502</p> </div> </div> 	

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
16.	<p><b>Bergamt Stralsund</b></p>   <p><b>Bergamt Stralsund</b></p> <p>Bergamt Stralsund Postfach 1139 - 18491 Stralsund</p> <p>Stadt Burg Stargard Bau- und Ordnungsamt Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <p>Bearb.: Herr Blietz Fon: 03831 / 61 21 41 Fax: 03831 / 61 21 12 Mail: O.Blietz@ba.mv-regierung.de www.bergamt-mv.de</p> <p>Reg.Nr. 4092/18 Az. 513/13071/548-18</p> <p>Ihr Zeichen / vom 11/9/2018 Mein Zeichen / vom Gü Telefon 61 21 41 Datum 12/11/2018</p> <p><b>STELLUNGNAHME DES BERGAMTES STRALSUND</b></p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>die von Ihnen zur Stellungnahme eingereichte Maßnahme</p> <p><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b></p> <p>berührt keine bergbaulichen Belange nach Bundesberggesetz (BBergG) sowie Belange nach Energiewirtschaftsgesetz (EnWG).</p> <p>Für den Bereich der o. g. Maßnahme liegen zurzeit keine Bergbauberechtigungen oder Anträge auf Erteilung von Bergbauberechtigungen vor.</p> <p>Aus Sicht der vom Bergamt Stralsund zu wahren Belange werden keine Einwände oder ergänzenden Anregungen vorgebracht.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen und Glückauf Im Auftrag</p>  <p>Olaf Blietz</p> <p>Hausanschrift: Bergamt Stralsund Frankendamm 17 18499 Stralsund</p> <p>Fon: 03831 / 61 21 -0 Fax: 03831 / 61 21 12 Mail: info@ba.mv-regierung.de</p>	<p>Die Maßnahme berührt keine bergbaulichen Belange nach Bundesberggesetz (BBergG) sowie Belange nach Energiewirtschaftsgesetz (EnWG).</p> <p>Für den Bereich der o. g. Maßnahme liegen zurzeit keine Bergbauberechtigungen oder Anträge auf Erteilung von Bergbauberechtigungen vor.</p> <p>Aus Sicht der vom Bergamt Stralsund zu wahren Belange werden keine Einwände oder ergänzenden Anregungen vorgebracht.</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
16.	<p><b>Bergamt Stralsund</b></p>   <p><b>Bergamt Stralsund</b></p> <p>Bergamt Stralsund Postfach 1138 - 18491 Stralsund</p> <p>Stadt Burg Stargard Bau- und Ordnungsamt Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <p><b>EINGEGANGEN</b> 03. Juli 2018</p> <p>Bearb.: Herr Blietz Fon: 03831 / 61 21 41 Fax: 03831 / 61 21 12 Mail: O.Blietz@ba.mv-regierung.de www.bergamt-mv.de</p> <p>Reg.Nr. 2183/18 Az. 513/13071/284-18</p> <p>Ihr Zeichen / vom 6/7/2018      Mein Zeichen / vom GU      Telefon 61 21 41      Datum 6/29/2018</p> <p><b>STELLUNGNAHME DES BERGAMTES STRALSUND</b></p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>die von Ihnen zur Stellungnahme eingereichte Maßnahme</p> <p><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b></p> <p>berührt keine bergbaulichen Belange nach Bundesberggesetz (BBergG) sowie Belange nach Energiewirtschaftsgesetz (EnWG).</p> <p>Für den Bereich der o. g. Maßnahme liegen zurzeit keine Bergbauberechtigungen oder Anträge auf Erteilung von Bergbauberechtigungen vor.</p> <p>Aus Sicht der vom Bergamt Stralsund zu wählenden Belange werden keine Einwände oder ergänzenden Anregungen vorgebracht.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen und Glückauf Im Auftrag</p> <p> Olaf Blietz</p> <p>Hausanschrift: Bergamt Stralsund Frankendamm 17 18439 Stralsund</p> <p>Fon: 03831 / 61 21 -0 Fax: 03831 / 61 21 12 Mail: info@ba.mv-regierung.de</p>	<p>Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 12.11.2018</p>

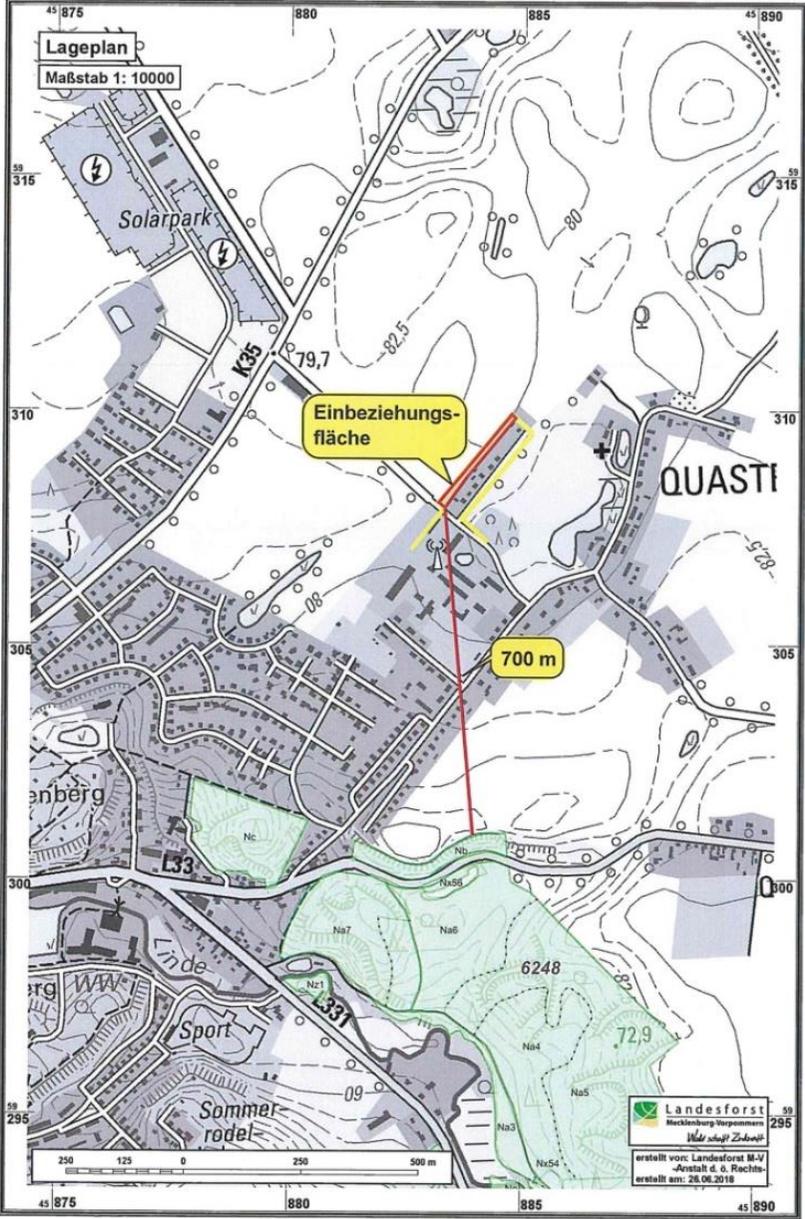
Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
17.	<p style="text-align: center;"><b>Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">  </div> <hr style="width: 20%; margin: 10px auto;"/> <p style="text-align: center; font-size: small;">StALU Mecklenburgische Seenplatte Neustrelitzer Str. 120, 17033 Neubrandenburg</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; font-size: small;"> <div style="width: 30%;"> <p>Stadt Burg Stargard Der Bürgermeister Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: center;"> <p>14. Dez. 2018</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p>Telefon: 0395 380 69106 Telefax: 0395 380 69160 E-Mail: iris.Alms@stalums.mv-regierung.de</p> <p>Bearbeitet von: Frau Alms Geschäftszeichen: StALU MS 12 c – 0201/ 5129 Reg.-Nr.: 258 - 18 (bitte bei Schriftverkehr angeben)</p> <p>Neubrandenburg, 10.12.2018</p> </div> </div> <p><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b></p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>nach Prüfung der eingereichten Unterlagen nehme ich wie folgt Stellung:</p> <p><b>1. Landwirtschaft und EU-Förderangelegenheiten</b></p> <p>Die Einbeziehungsfläche in die Abrundungsfläche grenzt im Norden und Nordwesten an den Feldblock DEMVL1087BC40023.</p> <p>Es ist sinnvoll, den/die Bewirtschafter der betroffenen Fläche in konkrete Planungen mit einzubeziehen.</p> <p>Der Entzug bzw. die zeitweilige Inanspruchnahme landwirtschaftlicher Flächen ist auf den absolut notwendigen Umfang zu beschränken. Auf den zeitweilig in Anspruch genommenen Flächen ist die landwirtschaftliche Nutzbarkeit nach Abschluss von Baumaßnahmen vollständig wiederherzustellen.</p> <p>Darüber hinaus sollte die Erreichbarkeit der anliegenden landwirtschaftlichen Flächen mit landwirtschaftlicher Technik sichergestellt sein. Die Funktionstüchtigkeit eventuell vorhandener Drainagesysteme muss gewährleistet bleiben.</p> <p><b>2. Integrierte ländliche Entwicklung</b></p> <p>Zum o. g. Vorhaben gibt es aus Sicht der Abteilung Integrierte ländliche Entwicklung keine Bedenken oder Hinweise.</p>	<p><b>1. Landwirtschaft und EU-Förderangelegenheiten</b></p> <p>Die Einbeziehungsfläche in die Abrundungsfläche grenzt im Norden und Nordwesten an den Feldblock DEMVL-IO87BC40023.</p> <p>Es ist sinnvoll, den/die Bewirtschafter der betroffenen Fläche in konkrete Planungen mit einzubeziehen.</p> <p>Der Entzug bzw. die zeitweilige Inanspruchnahme landwirtschaftlicher Flächen ist auf den absolut notwendigen Umfang zu beschränken. Auf den zeitweilig in Anspruch genommenen Flächen ist die landwirtschaftliche Nutzbarkeit nach Abschluss von Baumaßnahmen vollständig wiederherzustellen.</p> <p>Darüber hinaus sollte die Erreichbarkeit der anliegenden landwirtschaftlichen Flächen mit landwirtschaftlicher Technik sichergestellt sein. Die Funktionstüchtigkeit eventuell vorhandener Drainagesysteme muss gewährleistet bleiben.</p> <p>Die Stadt Burg Stargard nimmt den Hinweis zur Kenntnis. Die Stadt geht davon aus, dass eine Beeinträchtigung der angrenzenden landwirtschaftlichen Flächen ausgeschlossen werden kann. Der Bewirtschafter der Flächen wurde im Rahmen der öffentlichen Auslegung der Verfahrensunterlagen beteiligt und hat sich nicht geäußert.</p> <p><b>2. Integrierte ländliche Entwicklung</b></p> <p>Zum o. g. Vorhaben gibt es aus Sicht der Abteilung Integrierte ländliche Entwicklung keine Bedenken oder Hinweise.</p>

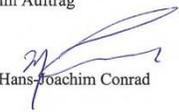
Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
17.	<p><b>Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt</b></p> <p style="text-align: center;">2</p> <p><b>3. Naturschutz, Wasser und Boden</b></p> <p>Das Vorhaben wurde im Rahmen der Zuständigkeit der Abteilung Naturschutz, Wasser und Boden des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt (StALU) Mecklenburgische Seenplatte geprüft. Es berührt weder ein meiner Zuständigkeit unterliegendes Gewässer noch liegt es innerhalb eines FFH- oder Vogelschutzgebietes.</p> <p>Auch erfolgt gegenwärtig keine Planung oder Durchführung einer Altlastensanierung durch das StALU Mecklenburgische Seenplatte im Bereich der geplanten Vorhaben.</p> <p>Durch mich wahrzunehmende Belange sind deshalb nicht betroffen. Ob ein Altlastverdacht besteht, ist über das Altlastenkataster des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte zu erfragen.</p> <p><b>4. Immissions- und Klimaschutz, Abfall- und Kreislaufwirtschaft</b></p> <p>Nach Prüfung der zur Beurteilung vorgelegten Unterlagen bestehen aus immissionsschutz- und abfallrechtlicher Sicht keine Einwände.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p>  <p>Christoph Linke Amtsleiter</p>	<p><b>3. Naturschutz, Wasser und Boden</b></p> <p>Das Vorhaben berührt weder ein in der Zuständigkeit der Behörde liegendes Gewässer, noch liegt es innerhalb eines FFH- oder Vogelschutzgebietes.</p> <p>Im Bereich erfolgt gegenwärtig keine Planung oder Durchführung einer Altlastensanierung durch das StALU MSE.</p> <p>Es liegt kein Altlastenverdacht vor. Der Landkreis wurde beteiligt.</p> <p><b>4. Immissions- und Klimaschutz, Abfall- und Kreislaufwirtschaft</b></p> <p>Aus immissionsschutz- und abfallrechtlicher Sicht bestehen keine Einwände.</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
17.	<p style="text-align: right;">17</p> <p style="text-align: center;"><b>Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mecklenburgische Seenplatte</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;"> <p><small>StALU Mecklenburgische Seenplatte Neustrelitzer Str. 120, 17033 Neubrandenburg</small></p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 30%;"> <p>Stadt Burg Stargard Der Bürgermeister Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> </div> <div style="width: 30%; font-size: small;"> <p>Telefon: 0395 380 69106 Telefax: 0395 380 69160 E-Mail: Iris.Alms@stalums.mv-regierung.de</p> <p>Bearbeitet von: Frau Alms Geschäftszeichen: StALU MS 12 c – 0201/ 5129 Reg.-Nr.: 131 - 18 (bitte bei Schriftverkehr angeben)</p> <p>Neubrandenburg, 09.07.2018</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: center;"> <p style="border: 1px solid blue; padding: 2px;">EINGEFANGEN</p> <p style="color: blue; font-weight: bold;">11. Juli 2018</p> <p style="color: blue;">DJS LS</p> </div> </div> <p><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten OT Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b></p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>nach Prüfung der eingereichten Unterlagen nehme ich wie folgt Stellung:</p> <p><b>1. Landwirtschaft und EU-Förderangelegenheiten sowie integrierte ländliche Entwicklung</b></p> <p>Zum o. g. Vorhaben gibt es aus Sicht der Abteilungen Landwirtschaft und EU-Förderangelegenheiten sowie integrierte ländliche Entwicklung keine Bedenken oder Hinweise.</p> <p><b>2. Naturschutz, Wasser und Boden</b></p> <p>Das Vorhaben wurde im Rahmen der Zuständigkeit der Abteilung Naturschutz, Wasser und Boden des Staatlichen Amtes für Landwirtschaft und Umwelt (StALU) Mecklenburgische Seenplatte geprüft. Es berührt weder ein meiner Zuständigkeit unterliegendem Gewässer noch liegt es innerhalb eines FFH- oder Vogelschutzgebietes.</p> <p>Auch erfolgt gegenwärtig keine Planung oder Durchführung einer Altlastensanierung durch das StALU Mecklenburgische Seenplatte im Bereich des geplanten Vorhabens.</p> <p>Durch mich wahrzunehmende Belange sind deshalb nicht betroffen. Ob ein Altlastverdacht auf der Planungsfläche besteht, ist über das Altlastenkataster des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte zu erfragen.</p>	<p style="text-align: center; font-size: large; margin-top: 100px;">Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 10.12.2018</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
18.	<p><b>Landesforst M-V</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div style="text-align: center;"> <p><b>Landesforst</b> Mecklenburg-Vorpommern - Anstalt des öffentlichen Rechts Der Vorstand</p> </div>  </div> <p style="text-align: center; color: blue;">21. Nov. 2018</p> <hr/> <p>Forstamt Neustrelitz • Wilhelminenhof 6 • 17237 Blumenholz</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>Stadt Burg Stargard Bau- und Ordnungsamt Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p><b>Forstamt Neustrelitz</b></p> <p>Bearbeitet von: Herr Knoll Telefon: 03 98 1 / 23 95 16 Fax: 03 994 / 235 406 E-Mail: detlev.knoll@lfoa-mv.de</p> <p>Aktenzeichen: 7444.363 (bitte bei Schriftverkehr angeben)</p> <p>Blumenholz, den 19.11.2018</p> </div> </div> <p>— <b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard Erneute Beteiligung der Behörden und TÖB</b> - Ihr Schreiben vom 09.11.2018 - Stellungnahme der Forstbehörde</p> <p>Sehr geehrter Herr Granzow,</p> <p>— der Vorstand der Landesforstanstalt M/V hat mich zuständigkeithalber mit einer Stellungnahme zu der o.g. Änderung der Satzung beauftragt. Bezugnehmend auf die Planungsunterlagen nehme ich wie folgt Stellung:</p> <p>Das Satzungsgebiet liegt im Hoheitsbereich des Reviers Tannenkrug des Forstamtes Neustrelitz. Die Landesforstanstalt Mecklenburg-Vorpommern hat als untere Forstbehörde bei ihrer Stellungnahme die Einhaltung des Landeswaldgesetzes M/V und forstliche Belange zu prüfen.</p> <p>Bei der gemäß dem Planungsentwurf neuen Einbeziehung einer Fläche in Quastenberg sind forstliche Belange nicht betroffen. Geplante Erstaufforstungen in der Nähe sind nicht bekannt. <u>Zu meiner Stellungnahme vom 27.06.2018 hat sich nichts geändert.</u></p> <p>Ich stimme der 1. Änderung der Satzung zu.</p> <p>Mit freundlichem Gruß im Auftrag</p>  <p>Matthias Puchta Forstamtsleiter</p> <hr/> <div style="display: flex; justify-content: space-between; font-size: small;"> <div style="width: 30%;"> <p>Vorstand: Manfred Baum</p> <p>Landesforst Mecklenburg-Vorpommern - Anstalt des öffentlichen Rechts - Fritz - Reuter - Platz 9 17139 Malchin</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p><u>Bankverbindung:</u> Deutsche Bundesbank BIC: MARKDEF150 IBAN: DE87 1500 0000 0015 0015 30 Steuernummer: 079/133/80058</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p>Telefon: 0 39 94/ 2 35-0 Telefax: 0 39 94/ 2 35-400 E-Mail: zentrale@lfoa-mv.de Internet: www.wald-mv.de</p> </div> </div>	<p>Das Satzungsgebiet liegt im Hoheitsbereich des Reviers Tannenkrug des Forstamtes Neustrelitz.</p> <p>Die Landesforstanstalt Mecklenburg-Vorpommern hat als untere Forstbehörde bei ihrer Stellungnahme die Einhaltung des Landeswaldgesetzes M/V und forstliche Belange zu prüfen.</p> <p>Bei der gemäß dem Planungsentwurf neuen Einbeziehung einer Fläche in Quastenberg sind forstliche Belange nicht betroffen. Geplante Erstaufforstungen in der Nähe sind nicht bekannt.</p> <p>Zu der Stellungnahme vom 27.06.2018 hat sich nichts geändert.</p> <p>Der 1. Änderung der Satzung wird seitens des Forstamtes Neustrelitz zugestimmt.</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
18.	<p style="text-align: center;"><b>Landesforst</b> Mecklenburg-Vorpommern - Anstalt des öffentlichen Rechts - Der Vorstand</p> <div style="text-align: center;">   </div> <p style="text-align: center;">EINGEGANGEN 02. Juli 2018</p> <hr/> <p>Forstamt Neustrelitz · Wilhelmshof 6 · 17237 Blumenholz</p> <p><b>Forstamt Neustrelitz</b></p> <p>Bearbeitet von: Herrn Knoll  Telefon: 03 98 1 / 23 95 16  Fax: 03 994 / 235 406  E-Mail: detev.knoll@foa-mv.de</p> <p>Aktenzeichen: 7444.383  (bitte bei Schriftverkehr angeben)</p> <p>Blumenholz, den 27.06.2018</p> <p>— <b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b>  - Ihr Schreiben vom 07.06.2018  - Stellungnahme der Forstbehörde</p> <p>Sehr geehrter Herr Granzow,</p> <p>— der Vorstand der Landesforstanstalt M/V hat mich zuständigkeitshalber mit einer Stellungnahme zu der o.g. Änderung der Satzung beauftragt. Bezugnehmend auf die Planungsunterlagen nehme ich wie folgt Stellung:</p> <p>Das Satzungsgebiet liegt im Hoheitsbereich des Reviere Tannenkrug des Forstamtes Neustrelitz.  Die Landesforstanstalt Mecklenburg-Vorpommern hat als untere Forstbehörde bei ihrer Stellungnahme die Einhaltung des Landeswaldgesetzes M/V und forstliche Belange zu prüfen.</p> <p>Bei der gemäß dem Planungsentwurf neuen Einbeziehung einer Fläche in Quastenberg sind forstliche Belange nicht betroffen. Die nächstgelegene Waldfläche befindet sich ca. 700 m südlich (siehe Lageplan). Geplante Erstaufforstungen in der Nähe sind nicht bekannt.</p> <p>Ich stimme der 1. Änderung der Satzung zu.</p> <p>Mit freundlichem Gruß  im Auftrag</p> <p>  Matthias Puchta  Forstamtsleiter</p> <p>Anlage: 1 Lageplan</p> <hr/> <p>Vorstand: Manfred Baum  Landesforst Mecklenburg-Vorpommern  - Anstalt des öffentlichen Rechts -  Fritz - Reuter - Platz 9  17139 Malchin</p> <p><u>Bankverbindung:</u>  Deutsche Bundesbank  BIC: MARKDEF1150  IBAN: DE87 1500 0000 0015 0015 30  Steuernummer: 079/133/80098</p> <p>Telefon: 0 39 94/ 2 35-0  Telefax: 0 39 94/ 2 35-400  E-Mail: zentrale@foa-mv.de  Internet: www.wald-mv.de</p>	<p style="text-align: center;">Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 19.11.2018</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
18.	<p><b>Landesforst M-V</b></p>  <p>The map shows a topographic view of the Quastenberg area. A yellow-shaded area labeled 'Einbeziehungsfläche' is situated near a road labeled 'K35'. A red line extends from this area, with a yellow callout indicating a distance of '700 m'. The map features contour lines, a 'Solarpark' in the upper left, and various forest areas labeled 'L33', 'L331', and 'Na1' through 'Na54'. A scale bar at the bottom left indicates a distance of 500 meters. A legend in the bottom right corner identifies the 'Landesforst Mecklenburg-Vorpommern' and 'Waldschutz-Zentrum', and notes that the map was created for the 'Landesforst M-V -Anstalt d. ö. Rechts-' on 28.06.2018.</p>	

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
19.	<p><b>Straßenbauamt Neustrelitz</b></p> <p style="text-align: center;">   <b>EINGEGANGEN</b>  20. Nov. 2018 </p> <p> <small>Straßenbauamt Neustrelitz - PF 1246 - 17222 Neustrelitz</small> </p> <p> Stadt Burg Stargard  Mühlenstraße 30  17094 Burg Stargard </p> <p> Bearbeiter: Frau Teichert  Telefon: (03981) 460 - 311  Mail: Corina.Teichert@sbv.mv-regierung.de  Az: 1331-555-23 </p> <p> Neustrelitz, den 16. November 2018  Tgb.-Nr. <u>2207/18</u> </p> <p> <b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard  Ihr Schreiben vom 09. November 2018</b> </p> <p> Sehr geehrter Herr Granzow,  die Unterlagen zum o. a. Entwurf habe ich bezüglich der vom Straßenbauamt Neustrelitz zu vertretenden Belange geprüft.  Der Geltungsbereich der 1. Änderung liegt nicht an einer Bundes- oder Landesstraße, so dass die Zuständigkeit des Straßenbauamtes Neustrelitz nicht berührt wird.  Seitens des Straßenbauamtes Neustrelitz bestehen keine Bedenken gegen die 1. Änderung der o.g. Satzung mit dem Stand 29.08.2018. </p> <p> Mit freundlichen Grüßen  Im Auftrag    Hans-Joachim Conrad </p> <hr/> <p> <small> <b>Hausanschrift</b>  Hertelstraße 3  17235 Neustrelitz  <b>Telefon</b> (03981) 460-0  <b>Telefax</b> (03981) 460 190  <b>E-Mail</b>  sba-nz@sbv.mv-regierung.de </small> </p> <p> <small>Zum Umgang mit Ihren personenbezogenen Daten weisen wir darauf hin, dass das Straßenbauamt Neustrelitz nach der EU- Datenschutz-Grundverordnung sowie des neu gefassten Landesdatenschutzgesetzes M-V vom 25.05.2018 handelt.</small> </p>	<p> Der Geltungsbereich der 1. Änderung liegt nicht an einer Bundes- oder Landesstraße, so dass die Zuständigkeit des Straßenbauamtes Neustrelitz nicht berührt wird.  Seitens des Straßenbauamtes Neustrelitz bestehen keine Bedenken gegen die 1. Änderung der o.g. Satzung. </p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
19.	<p style="text-align: right;">15</p> <p style="text-align: center;"><b>Straßenbauamt Neustrelitz</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> <p style="font-size: small; margin: 0;">EINGEGANGEN</p> <p style="margin: 0;">19. Juni 2018</p> <p style="margin: 0;">DUS W.</p> </div>  </div> <p style="font-size: x-small;">Straßenbauamt Neustrelitz · PF 1246 · 17222 Neustrelitz</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30  17094 Burg Stargard</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>Bearbeiter: Frau Teichert  Telefon: (0 39 81) 460-311 Mail: Corina.Teichert@sbv.mv-regierung.de Az: 1331-555-23  Neustrelitz, 18. Juni 2018 Tgb.-Nr. 1/176/18</p> </div> </div> <p><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard Ihr Schreiben vom 07. Juni 2018</b></p> <p>Sehr geehrter Herr Granzow,</p> <p>die Unterlagen zum o. a. Entwurf habe ich bezüglich der vom Straßenbauamt Neustrelitz zu vertretenden Belange geprüft.</p> <p>Der Geltungsbereich der 1. Änderung liegt nicht an einer Bundes- oder Landesstraße, so dass die Zuständigkeit des Straßenbauamtes Neustrelitz nicht berührt wird.</p> <p>Seitens des Straßenbauamtes Neustrelitz bestehen keine Bedenken gegen die 1. Änderung der o.g. Satzung mit dem Stand 10.04.2018.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag</p> <div style="text-align: center;">  <p>Hans-Joachim Conrad</p> </div> <hr style="width: 80%; margin: 20px auto;"/> <div style="display: flex; justify-content: space-between; font-size: x-small;"> <div style="width: 30%;"> <p>Hausanschrift Hertelstraße 8 17235 Neustrelitz</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p>Telefon (03981) 460-0 Telefax (03981) 460 190</p> </div> <div style="width: 30%;"> <p>E-Mail sba-nz@sbv.mv-regierung.de</p> </div> </div>	<p>Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 16.11.2018</p>

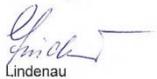
Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
20.	<p><b>Wasser- und Bodenverband</b></p> <p><b>WASSER - UND BODENVERBAND</b>  <b>"Obere Havel / Obere Tollense"</b>  - Körperschaft des öffentlichen Rechts -</p>  <p>WBV "Obere Havel/Obere Tollense" Ihlienfelder Str. 119, 17034 Neubrandenburg  Neubrandenburg, 5. Dezember 2018</p> <p>Stadt Burg Stargard  Mühlenstraße 30  17094 Burg Stargard</p> <p><b>EINGEGANGEN</b>  06. Dez. 2018</p> <p>Bearbeiter:  Herr Pfeiffer</p> <p>Durchwahl:  03 95 / 455 044 12</p> <p>Aktenzeichen:  StaglaBurgStargQuasten03122018</p> <p><b>1. Bezug:</b> Ihr Schreiben vom: 09.11.2018  Ihr Aktenzeichen: ohne</p> <p><b>2. Betrifft:</b> 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</p> <p><b>3. Art der Maßnahme:</b> Erneute Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 2 Abs. 2, § 3 Abs. 2 sowie § 4 Abs. 1 und 2 BauGB</p> <p><b>4. Arbeitsunterlagen:</b> Anschreiben vom: 09.11.2018, 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard, Entwurf Stand: 10.04.2018</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>im Gebiet des geplanten Bauvorhabens befinden sich nach unserem Kenntnisstand keine Gewässer, die in der Unterhaltungslast des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense" liegen.</p> <p>Planungen oder sonstige Maßnahmen, die für das Bebauungsgebiet bedeutsam sein könnten, sind vom Wasser- und Bodenverband nicht vorgesehen.</p> <p>Dieses Schreiben ist eine Stellungnahme und gilt nicht als Genehmigung.</p> <p>Mit freundlichem Gruß</p>  <p>A. Kloth  Geschäftsführerin</p> <p>Wir versichern einen sorgsamen Umgang mit Ihren Daten und benötigen diese lediglich, um sie im Zusammenhang mit anderen Medien darzustellen und ggf. notwendige Schutz- und Sicherungsmaßnahmen zu erkennen.</p> <p>WBV "Obere Havel/Obere Tollense"  - Körperschaft des öffentlichen Rechts -  Ihlienfelder Straße 119  17034 Neubrandenburg</p> <p>Verbandsvorsteher: Uwe Pomowski  Geschäftsführerin: Anke Kloth  Telefon: 03 95 / 455 044 0  Fax: 03 95 / 455 044 10  Mail: wbv-nb@wbv-mv.de</p> <p>Bankverbindung:  Deutsche Kreditbank  Kto-Nr.: 102 000 4568 / BLZ: 120 309 00  IBAN: DE 72 1203 0000 1020 0045 68  SWIFT BIC: BYLADEM1001</p>	<p>Im Gebiet des geplanten Bauvorhabens befinden sich nach unserem Kenntnisstand keine Gewässer, die in der Unterhaltungslast des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense" liegen.</p> <p>Planungen oder sonstige Maßnahmen, die für das Bebauungsgebiet bedeutsam sein könnten, sind vom Wasser- und Bodenverband nicht vorgesehen.</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
20.	<p><b>Wasser- und Bodenverband</b></p> <p><b>WASSER - UND BODENVERBAND</b>  <b>"Obere Havel / Obere Tollense"</b>  - Körperschaft des öffentlichen Rechts -</p> <p><small>WBV "Obere Havel/Obere Tollense", Ihlenfelder Str. 119, 17034 Neubrandenburg</small></p> <p>21. Juni 2018</p> <p>Neubrandenburg, 20. Juni 2018</p> <p>Stadt Burg Stargard  Mühlenstraße 30  17094 Burg Stargard</p> <p>Bearbeiter:  Herr Pfeiffer</p> <p>Durchwahl:  03 95 / 455 044 12</p> <p>Aktenzeichen:  StaglaBurgStargAbrundQuasten19062018</p> <p><b>1. Bezug:</b> Ihr Schreiben vom: 07.06.2018  Ihr Aktenzeichen: ohne</p> <p><b>2. Betrifft:</b> 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</p> <p><b>3. Art der Maßnahme:</b></p> <p><b>4. Arbeitsunterlagen:</b> Anschreiben vom: 07.06.2018, 1 Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard (Entwurf Stand 10.04.2018)</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>im Gebiet des geplanten Bauvorhabens befinden sich nach unserem Kenntnisstand keine Gewässer, die in der Unterhaltungslast des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/Obere Tollense" liegen.</p> <p>Planungen oder sonstige Maßnahmen, die für das Bebauungsgebiet bedeutsam sein könnten, sind vom Wasser- und Bodenverband nicht vorgesehen.</p> <p>Dieses Schreiben ist eine Stellungnahme und gilt nicht als Genehmigung.</p> <p>Mit freundlichem Gruß</p> <p>  A. Kloth  Geschäftsführerin</p> <p>Wir versichern einen sorgsamsten Umgang mit Ihren Daten und benötigen diese lediglich, um sie im Zusammenhang mit anderen Medien darzustellen und ggf. notwendige Schutz- und Sicherungsmaßnahmen zu erkennen.</p> <p><small>WBV "Obere Havel/Obere Tollense"  - Körperschaft des öffentlichen Rechts -  Ihlenfelder Straße 119  17034 Neubrandenburg</small></p> <p><small>Verbandsvorsteher: Uwe Pomowski  Geschäftsführerin: Anke Kloth  Telefon: 03 95 / 455 044 0  Fax: 03 95 / 455 044 10  Mail: wbv-nb@wbv-mv.de</small></p> <p><small>Bankverbindung:  Deutsche Kreditbank  Kto-Nr.: 102 000 4568 / BLZ: 120 300 00  IBAN: DE 72 1203 0000 1020 0045 68  SWIFT BIC: BYLADEM1001</small></p>	<p>Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 05.12.2018</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
22.	<p><b>Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p><b>Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr</b> Infra I 3</p> <p><small>Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr • Postfach 29 63 • 53019</small></p> <p><b>Stadt Burg Stargard</b> Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <p><b>Nur per E-Mail</b> <a href="mailto:t.granzow@stargarder-land.de">t.granzow@stargarder-land.de</a></p> <p><small>Aktenzeichen: 45-60-00 / K-I-741-18</small></p> </div> <div style="text-align: center;">  <p><b>Infrastruktur</b> Wir. Dienen. Deutschland.</p> <p><small>Fontainengraben 200, 53123 Bonn Postfach 29 63, 53019 Bonn Telefon: +49 (0)228 5504- 5463 Telefax: +49 (0)228 5504 - 5763 BAUDBwToeB@bundeswehr.org</small></p> <p><small>Bonn, 14. November 2018</small></p> </div> </div> <p><small>BETREFF</small> <b>Anforderung einer Stellungnahme;</b> hier: 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4(1) BauGB</p> <p><small>BEZUG</small> Ihr Schreiben vom 09.11.2018 - Ihr Zeichen</p> <p><small>ANLAGE</small> - / -</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>durch die oben genannte und in den Unterlagen näher beschriebene Planung werden Belange der Bundeswehr berührt, jedoch nicht beeinträchtigt.</p> <p>Vorbehaltlich einer gleichbleibenden Sach- und Rechtslage bestehen zu der Planung seitens der Bundeswehr als Träger öffentlicher Belange keine Einwände.</p> <p>Eine weitere Beteiligung des Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistung der Bundeswehr ist nicht weiter notwendig.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag</p> <p>Sebastian</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;"><small>Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.</small></p>	<p>Durch die oben genannte und in den Unterlagen näher beschriebene Planung werden Belange der Bundeswehr berührt, jedoch nicht beeinträchtigt.</p> <p>Vorbehaltlich einer gleichbleibenden Sach- und Rechtslage bestehen zu der Planung seitens der Bundeswehr als Träger öffentlicher Belange keine Einwände.</p> <p>Eine weitere Beteiligung des Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistung der Bundeswehr ist nicht weiter notwendig.</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag						
22.	<p><b>Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-start;"> <div style="text-align: center;">  <p><b>Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr</b> Infra I 3</p> <p><small>Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr • Postfach 29 63 • 53019</small></p> <p>Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p><b>Infrastruktur</b> Wir. Dienen. Deutschland.</p> <p><small>Fontainengraben 200, 53123 Bonn Postfach 29 63, 53019 Bonn Telefon: +49 (0)228 5504- 4573 Telefax: +49 (0)228 5504 - 5763 BAUDBwToeB@bundeswehr.org</small></p> </div> </div> <p><b>Nur per E-Mail</b> <a href="mailto:t.granzow@stargarder-land.de">t.granzow@stargarder-land.de</a></p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;"><small>Aktenzeichen</small></td> <td style="width: 33%;"><small>Bearbeiter/-in</small></td> <td style="width: 33%;"><small>Bonn,</small></td> </tr> <tr> <td>45-60-00 /K-I-403-18</td> <td>Herr Jelinek</td> <td>12. Juni 2018</td> </tr> </table> <p><small>BETREFF:</small> <b>Anforderung einer Stellungnahme;</b> hier: 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 u. 2 BauGB</p> <p><small>BEZUG:</small> Ihr Schreiben vom 07.06.2018 - Ihr Zeichen</p> <p><small>ANLAGE</small> - / -</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>durch die oben genannte und in den Unterlagen näher beschriebene Planung werden Belange der Bundeswehr berührt, jedoch nicht beeinträchtigt.</p> <p>Vorbehaltlich einer gleichbleibenden Sach- und Rechtslage bestehen zu der Planung seitens der Bundeswehr als Träger öffentlicher Belange keine Einwände.</p> <p>Eine weitere Beteiligung des Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr ist nicht weiter notwendig</p> <p>Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag</p> <p>Jelinek</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;"><small>Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.</small></p>	<small>Aktenzeichen</small>	<small>Bearbeiter/-in</small>	<small>Bonn,</small>	45-60-00 /K-I-403-18	Herr Jelinek	12. Juni 2018	<p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 14.11.2018</p>
<small>Aktenzeichen</small>	<small>Bearbeiter/-in</small>	<small>Bonn,</small>						
45-60-00 /K-I-403-18	Herr Jelinek	12. Juni 2018						

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
23.	<p><b>Mecklenburg-Vorpommersche Verkehrsgesellschaft (MVVG)</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">    </div> <p style="text-align: center;"><b>Mecklenburg-Vorpommersche Verkehrsgesellschaft mbH (MVVG)</b></p> <p>Mecklenburg-Vorpommersche Verkehrsgesellschaft mbH (MVVG) 17109 Demmin, Quilzerower Weg 13 e</p> <p>Stadt Burg Stargard Der Bürgermeister Mühlenstr. 30 17094 Burg Stargard</p> <p style="text-align: right;">       Bearbeiter: Frau Jegerlehner        Telefon: 0395 57087 8476        Telefax: 0395 57087 8469        Aktenzeichen: SIE        Datum: 28.11.2018     </p> <p><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b></p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>während der Baumaßnahmen muss die ungehinderte Durchfahrt der Linienbusse gewährleistet bleiben. Eine Vollsperrung würde zusätzlich Kosten und längere Fahrzeiten, insbesondere im Bereich der Schülerbeförderung, nach sich ziehen.</p> <p>Die Nutzung der Haltestellen im Baubereich muss während der Baumaßnahme möglich sein. Andernfalls müssen gefahrungsfreie Ersatzhaltestellen geschaffen werden.</p> <p>Bitte informieren Sie uns rechtzeitig über den Baubeginn.</p> <p>Für Ihre Bemühungen danken wir im Voraus.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p> Grahn Geschäftsführer</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; font-size: small;"> <div data-bbox="521 1246 616 1315"> <p>Geschäftsführer: Teresa Grahn Telefon: 0395 57087 8472 Fax: 0395 57087 8469 E-Mail: <a href="mailto:grahn@mvvg.de">grahn@mvvg.de</a> Internet: <a href="http://www.mvvg.de">www.mvvg.de</a> Aufsichtsratsvorsitzender: Wilfried Block</p> </div> <div data-bbox="624 1246 741 1321"> <p>Hauptsitz: Quilzerower Weg 13 e 17109 Demmin Telefon: 0395 2705 0 Telefax: 0395 2705 90 E-Mail: <a href="mailto:info@mvvg.de">info@mvvg.de</a> Sparkasse Neubrandenburg Demmin IBAN/DE 3615010300010005007 BIC: NOLADE 31NBS</p> </div> <div data-bbox="972 1246 1055 1329"> <p>Amtsgeschäft: Neubrandenburg HRB 35 31 Ust-IdNr.: DE 193199370         Mobilfunkzentrale Auktionsort Friedrich-Schlegel-Platz 14 17033 Neubrandenburg Telefon: 0395 3517 6350</p> </div> <div data-bbox="1084 1249 1146 1329">  </div> </div>	<p>Die MVVG teilt mit, dass während der Baumaßnahmen die ungehinderte Durchfahrt der Linienbusse gewährleistet bleiben muss. Eine Vollsperrung würde zusätzlich Kosten und längere Fahrzeiten, insbesondere im Bereich der Schülerbeförderung, nach sich ziehen.</p> <p>Die Nutzung der Haltestellen im Baubereich muss während der Baumaßnahme möglich sein. Andernfalls müssen gefahrungsfreie Ersatzhaltestellen geschaffen werden.</p> <p>Die Stadt Burg Stargard nimmt den Hinweis zur Kenntnis.</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
24.	<p><b>Betrieb für Bau und Liegenschaften M-V</b></p> <div style="text-align: center;"> <p><b>Betrieb für Bau und Liegenschaften Mecklenburg-Vorpommern Geschäftsbereich Neubrandenburg</b></p>  </div> <p style="text-align: center; font-size: small;">Betrieb für Bau und Liegenschaften Mecklenburg-Vorpommern Postfach 11 01 63, 17041 Neubrandenburg</p> <p>Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <p style="text-align: right; font-size: small;">Bearbeitet von: Joachim Lindenau Tel.: +49 395 380 87810 AZ: LB151-NB-B1028-083-2018 joachim.lindenau@bbl-mv.de</p> <p style="text-align: right;">Neubrandenburg, 12.12.2018</p> <p style="text-align: center;">(vorab per Fax an 039603 25342)</p> <p><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Gemeinde Burg Stargard</b></p> <p><u>Hier:</u> Erneute Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 und 2 sowie § 3 Abs. 2 BauGB und der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB</p> <p>Ihr Schreiben vom 09.11.2018 mit Anlagen      Ihr Zeichen/Projekt:</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>die oben genannte Unterlage wurde im BBL M-V, Geschäftsbereich Neubrandenburg überprüft. Nach derzeitigem Kenntnisstand befindet sich der Bereich der Satzung für den OT Quastenberg nicht in dem vom BBL M-V verwalteten Grundbesitz des Landes Mecklenburg-Vorpommern, so dass unsererseits hierzu weder Anregungen noch Bedenken vorzubringen sind.</p> <p>Es ist jedoch nicht auszuschließen, dass sich im Verfahrensgebiet forst- oder landwirtschaftliche Nutzflächen oder für Naturschutzzwecke genutzte Landesflächen befinden. Für eventuelle Hinweise und Anregungen zu diesen, gemäß §1 Abs. 2 des Gesetzes zur Errichtung des Sondervermögens „Betrieb für Bau und Liegenschaften Mecklenburg-Vorpommern“ vom 17.12.2001, i. d. F. vom 17.12.2015 nicht zum Sondervermögen des BBL M-V gehörenden Grundstücken, sind die jeweiligen Ressortverwaltungen zuständig. Ich gehe davon aus, dass bereits im Rahmen des Beteiligungsverfahrens eine Einbindung dieser Fachverwaltungen erfolgt ist.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag</p>  <p>Lindenau</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; font-size: x-small;"> <div data-bbox="436 1276 593 1332"> <p>Betrieb für Bau und Liegenschaften Mecklenburg-Vorpommern 17033 Neubrandenburg Neustreltzer Straße 121</p> </div> <div data-bbox="705 1276 862 1332"> <p>Bundesbank Filiale Rostock IBAN: DE23 1300 0000 0013 0015 02 BIC: MARKDEF1330 Steuernummer 079144/02039</p> </div> <div data-bbox="929 1276 1041 1332"> <p>Telefon: 0395 380-87950 Telefax: 0395 380-87901 poststelleNB@bbl-mv.de www.bbl-mv.de</p> </div> </div>	<p>Nach derzeitigem Kenntnisstand befindet sich der Bereich der Satzung für den OT Quastenberg nicht in dem vom BBL M-V verwalteten Grundbesitz des Landes Mecklenburg-Vorpommern. Es werden weder Anregungen noch Bedenken vorgebracht.</p> <p>Es ist jedoch nicht auszuschließen, dass sich im Verfahrensgebiet forst- oder landwirtschaftliche Nutzflächen oder für Naturschutzzwecke genutzte Landesflächen befinden.</p> <p>Der BBL geht davon aus, dass bereits im Rahmen des Beteiligungsverfahrens sine Einbindung dieser Fachverwaltungen erfolgt ist.</p> <p>Die Beteiligung der Fachverwaltungen wurde durch die Stadt durchgeführt. Die Stellungnahmen liegen der Stadt vor.</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
24.	<p data-bbox="271 178 772 207"><b>Betrieb für Bau und Liegenschaften M-V</b></p> <div data-bbox="414 279 1108 614" style="text-align: center;">  <p data-bbox="425 338 757 402"><b>Betrieb für Bau und Liegenschaften Mecklenburg-Vorpommern</b> Geschäftsbereich Neubrandenburg</p> <p data-bbox="414 434 766 462">Betrieb für Bau und Liegenschaften Mecklenburg-Vorpommern Postfach 11 01 63, 17041 Neubrandenburg</p> <p data-bbox="425 494 571 529">Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30</p> <p data-bbox="425 545 571 566">17094 Burg Stargard</p> <p data-bbox="840 481 1041 550">Bearbeitet von: Joachim Lindenau Tel.: +49 395 380 87810 AZ: LB151-NB-B1028-036-2018 joachim.lindenau@bbl-mv.de</p> <p data-bbox="840 566 1041 587">Neubrandenburg, 12.07.2018</p> </div> <p data-bbox="347 635 1041 673"><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b></p> <p data-bbox="425 689 929 726"><u>Hier:</u> Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 2 Abs. 2 sowie § 4 Abs. 1 und 2 BauGB</p> <p data-bbox="425 742 952 762">Ihr Schreiben vom 07.06.2018 mit Anlagen, Ihr Zeichen/Projekt: Tilo Granzow</p> <p data-bbox="425 790 660 826">Sehr geehrte Damen und Herren, sehr geehrter Herr Granzow,</p> <p data-bbox="425 849 1064 949">die oben genannte Unterlage wurde im BBL M-V, Geschäftsbereich Neubrandenburg überprüft. Nach derzeitigem Kenntnisstand befindet sich der Bereich des Ortsteils Quastenberg der Gemeinde Burg Stargard nicht in dem vom BBL M-V verwalteten Grundbesitz des Landes Mecklenburg-Vorpommern, so dass unsererseits hierzu weder Anregungen noch Bedenken vorzubringen sind.</p> <p data-bbox="425 970 1064 1114">Es ist jedoch nicht auszuschließen, dass sich im Verfahrensgebiet forst- oder landwirtschaftliche Nutzflächen oder für Naturschutzzwecke genutzte Landesflächen befinden. Für eventuelle Hinweise und Anregungen zu diesen, gemäß §1 Abs. 2 des Gesetzes zur Errichtung des Sondervermögens „Betrieb für Bau und Liegenschaften Mecklenburg-Vorpommern“ vom 17.12.2001, i.d.F. vom 17.12.2015 nicht zum Sondervermögen des BBL M-V gehörenden Grundstücken, sind die jeweiligen Ressortverwaltungen zuständig. Ich gehe davon aus, dass bereits im Rahmen des Beteiligungsverfahrens eine Einbindung dieser Fachverwaltungen erfolgt ist.</p> <p data-bbox="425 1136 593 1173">Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag</p> <div data-bbox="425 1181 548 1252" style="text-align: center;">  Lindenau </div> <div data-bbox="425 1305 1041 1356" style="display: flex; justify-content: space-between; font-size: small;"> <div data-bbox="425 1305 593 1356"> <p>Betrieb für Bau und Liegenschaften Mecklenburg-Vorpommern 17033 Neubrandenburg Neustrelitzer Straße 121</p> </div> <div data-bbox="694 1305 862 1356"> <p>Bundesbank Filiale Rostock IBAN: DE23 1300 0000 0013 0015 02 BIC: MARKDEF1330 Steuernummer 079/144/02039</p> </div> <div data-bbox="929 1305 1041 1356"> <p>Telefon: 0395 380-87950 Telefax: 0395 380-87961 poststelleNB@bbl-mv.de www.bbl-mv.de</p> </div> </div>	<p data-bbox="1265 858 1982 890" style="text-align: center;">Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 12.12.2018</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
27.	<p><b>Hauptzollamt Stralsund</b></p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>POSTANSCHRIFT Hauptzollamt Stralsund, Postfach 22 64, 18406 Stralsund</p> <p><b>nur per E-Mail</b></p> <p>Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <p>t.granzow@stargarder-land.de amt@stargarder-land.de</p> <p>BEARBEITET VON Herr Obitz TEL 0 38 31. 3 56 - 13 69 (oder 3 56 - 0) FAX 0 38 31. 3 56 - 13 20 E-MAIL <a href="mailto:poststelle.hza-stralsund@zoll.bund.de">poststelle.hza-stralsund@zoll.bund.de</a> DE-MAIL <a href="mailto:poststelle.hza-stralsund@zoll.de-mail.de">poststelle.hza-stralsund@zoll.de-mail.de</a> DATUM <b>07. Dezember 2018</b></p> <p>BETREFF <b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b></p> <p>BEZUG Ihr Schreiben vom 09. November 2018 Mein Schreiben vom 05. Juli 2018 GZ: Z 2316 B - BB 44/2018 - B 110001</p> <p>ANLAGEN GZ <b>Z 2316 B – BB 88/2018 – B 110001</b> (bei Antwort bitte angeben)</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>im Rahmen der Beteiligung gem. § 4 Abs. 1, 2 BauGB verweise ich vollumfänglich auf meine Stellungnahme vom 05. Juli 2018 GZ: Z 2316 B - BB 44/2018 - B 110001.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag</p> <p>Obitz</p> <p><i>Dieses Dokument wurde elektronisch versandt und ist nur im Entwurf gezeichnet.</i></p> <p>Öffnungszeiten: Mo. - Do.: 08:30 - 14:30; Fr.: 08:30 - 12:00 Uhr Bankverbindung: BBK - Filiale Rostock -, IBAN: DE 76 130 000 00 00 130 010 33, BIC: MARKDEF 1130 ÖPNV: Buslinie 2 (Dänholm)</p> <div style="text-align: right;">  <a href="http://www.zoll.de">www.zoll.de</a> </div>	<p>Es wird auf die Stellungnahme vom 05. Juli 2018 verweisen.</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
27.	<p style="text-align: right;">77</p> <p style="text-align: center;"><b>Hauptzollamt Stralsund</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">  </div> <p>POSTANSCHRIFT Hauptzollamt Stralsund, Postfach 22 64, 18469 Stralsund</p> <p><b>nur per E-Mail</b></p> <p>Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <p>t.granzow@stargarder-land.de amt@stargarder-land.de</p> <p>BEARBEITET VON Herr Obitz TEL 0 38 31. 3 56 - 13 69 (oder 3 56 - 0) FAX 0 38 31. 3 56 - 13 20 E-MAIL <a href="mailto:poststelle.hza-stralsund@zoll.bund.de">poststelle.hza-stralsund@zoll.bund.de</a> DE-MAIL <a href="mailto:poststelle.hza-stralsund@zoll.de-mail.de">poststelle.hza-stralsund@zoll.de-mail.de</a> DATUM 05. Juli 2018</p> <p>BETREFF <b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b></p> <p>BEZUG Ihr Schreiben vom 07. Juni 2018</p> <p>ANLAGEN GZ <b>Z 2316 B – BB 44/2018 – B 110001</b> (bei Antwort bitte angeben)</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>im Rahmen der Beteiligung gem. § 4 Abs. 1 und 2 BauGB erhebe ich aus zollrechtlicher und fiskalischer Sicht <b>keine Einwendungen</b> gegen den Entwurf der 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag</p> <p>Nischwitz</p> <p style="text-align: center;"><i>Dieses Dokument wurde elektronisch versandt und ist nur im Entwurf gezeichnet.</i></p> <p><small>Öffnungszeiten: Mo. - Do.: 08:30 - 14:30; Fr.: 08:30 - 12:00 Uhr Bankverbindung: BIK - Filiale Rostock -, IBAN: DE 76 130 000 00 00 130 010 33, BIC: MARKDEF 1130 cnw: Buslinie 2 (Dänholm)</small></p>  <p style="text-align: right;"><small>www.zoll.de</small></p>	

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
28.	<p><b>Deutscher Wetterdienst</b></p> <div style="text-align: center;">   </div> <p>Deutscher Wetterdienst - Postfach 60 05 52 - 14405 Potsdam</p> <p>Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <p><b>Finanzen und Service</b></p> <p>Ansprechpartner: Carsten Schneider Telefon: 069 8062 5171 E-Mail: Carsten.Schneider@dwd.de</p> <p>Geschäftszeichen: PB24PD/18.01.03/ 123-2018 Fax: 069/8062-11919 UST-ID: DE221793973</p> <p style="text-align: center;">Stahnsdorf, 02. Juli 2018</p> <p><b>Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange</b></p> <p><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 2 Abs. 2, § 3 Abs. 2 sowie § 4 Abs. 1 und 2 BauGB</b></p> <p>Ihr Schreiben vom 07.06.2018</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>im Namen des Deutschen Wetterdienstes bedanke ich mich für die Beteiligung als Träger öffentlicher Belange im Rahmen des Genehmigungsverfahrens zur 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard und nehme dazu wie folgt Stellung.</p> <p>Das geplante Vorhaben beeinträchtigt nicht den öffentlich-rechtlichen Aufgabenbereich des Deutschen Wetterdienstes. Deshalb werden dagegen keine Einwände erhoben.</p> <p>Sofern Sie für Vorhaben in Ihrem Einzugsgebiet amtliche klimatologische Gutachten für die Landes-, Raum- und Städteplanung, für die Umweltverträglichkeit (UVP) o. ä. benötigen, können Sie diese bei uns in Auftrag geben bzw. Auftraggeber in diesem Sinne informieren.</p> <p>Für Rückfragen stehen Ihnen die Ansprechpartner des DWD gerne zur Verfügung.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen Im Auftrag</p>  <p>Leifheit Leiter Verwaltungsbereich Ost</p> <div style="text-align: center;">  <p><a href="http://www.dwd.de">www.dwd.de</a></p> <p><small>Dienstgebäude: Güterfelder Damm 87-91 – 15432 Stahnsdorf, Tel. 069 8062 5171 Konto: Bundeskasse Trier - Deutsche Bundesbank Saarbrücken - IBAN: DE31 5900 0000 0059 0010 20, BIC: MARKDEF 1590 Der Deutsche Wetterdienst ist eine teilrechtsfähige Anstalt des öffentlichen Rechts im Geschäftsbereich des Bundesministeriums für Verkehr und digitale Infrastruktur Das Qualitätsmanagement des DWD ist zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015 (Reg.-Nr. 10700716 KPMG)</small></p>  </div>	



Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
29.	<p><b>GASCADE Gastransport GmbH</b></p> <div style="text-align: center;">  </div> <p><small>GASCADE Gastransport GmbH, Költnische Straße 109-112, 34119 Kassel</small></p> <p>Stadt Burg Stargard Herr Granzow Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <p>per E-Mail an: <a href="mailto:t.granzow@stargarder-land.de">t.granzow@stargarder-land.de</a></p> <p><small>Nils Bellon      Tel. 0561 934-1361      GNL-Bel / 2018.06358      Kassel, 03.07.2018 Leitungsrechte und -dokumentation      Fax 0561 934-2369      leitungsauskunft@gascade.de</small></p> <p><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard - hier: Beteiligung TöB - Ihr Schreiben vom 07.06.2018 - Unser Aktenzeichen: 99.99.99.000.03595.18</b></p> <p>Sehr geehrter Herr Granzow,</p> <p>wir danken für die Übersendung der Unterlagen zu o. g. Vorhaben.</p> <p>Wir antworten Ihnen zugleich auch im Namen und Auftrag der Anlagenbetreiber WINGAS GmbH, NEL Gastransport GmbH sowie OPAL Gastransport GmbH &amp; Co. KG.</p> <p>Nach Prüfung des Vorhabens im Hinblick auf eine Beeinträchtigung unserer Anlagen teilen wir Ihnen mit, dass unsere Anlagen zum gegenwärtigen Zeitpunkt <b>nicht betroffen</b> sind. Dies schließt die Anlagen der v. g. Betreiber mit ein.</p> <p>Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass sich Kabel und Leitungen anderer Betreiber in diesem Gebiet befinden können. Diese Betreiber sind gesondert von Ihnen zur Ermittlung der genauen Lage der Anlagen und eventuellen Auflagen anzufragen.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>GASCADE Gastransport GmbH Leitungsrechte und -dokumentation</p> <p> Nils Bellon</p> <p><small>GASCADE Gastransport GmbH ■ Költnische Straße 109-112, 34119 Kassel ■ Telefon: +49 561 934-0, Telefax: +49 561 934-1208 ■ www.gascade.de Sitz der Gesellschaft: Kassel ■ Handelsregister: Amtsgericht Kassel, HRB 10752 ■ Umsatzsteuer ID-Nr.: DE 915 214 431 ■ Steuer-Nr.: 026 225 913 30 Geschäftsführer: Dr. Christoph-Sweeder von dem Bussche-Hünnefeld, Dr. Igor Uspenskiy ■ Aufsichtsratsvorsitzender: Thilo Wieland</small></p>	<p style="text-align: center;">Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 26.11.2018</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
30.	<p><b>Landesamt für Gesundheit und Soziales MV</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p><b>Landesamt für Gesundheit und Soziales Mecklenburg-Vorpommern Arbeitsschutz und technische Sicherheit - Regionalbereich Süd - Standort Neubrandenburg</b></p> <p><small>Landesamt für Gesundheit und Soziales Mecklenburg-Vorpommern An der Hochstraße 1, 17036 Neubrandenburg</small></p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div> <p>Stadt Burg Stargard Mühlenstr. 30 17094 Burg Stargard</p> <p style="border: 1px solid blue; padding: 2px; display: inline-block;">EINGEGANGEN 15. Nov. 2018</p> <p>bearbeitet von: Frau Jungstand Telefon: (0395) 380 - 59652 E-Mail: Karin.Jungstand@lagus.mv-regierung.de</p> <p>Az: LAGuS5021-1-10519-42-2018 Neubrandenburg, 13.11.2018</p> <p><b>Stellungnahme des Landesamtes für Gesundheit und Soziales, Abteilung Arbeitsschutz und technische Sicherheit, Regionalbereich Süd, Neubrandenburg</b></p> <p>Entwurf der 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard vom 29.08.18</p> <p>Ihr Schreiben vom 09.11.18</p> <p><b>Sehr geehrter Herr Ganzow,</b></p> <p>aus der Sicht des Landesamtes für Gesundheit und Soziales, Abteilung Arbeitsschutz und technische Sicherheit, Regionalbereich Süd –Neubrandenburg-, bestehen keine Bedenken und Hinweise zum eingereichten Entwurf der Satzungsänderung, da von unserem Amt wahrzunehmende öffentliche Belange durch den vorgelegten Entwurf nicht berührt werden.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen im Auftrag</p> <p style="text-align: center;"> Jungstand</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; font-size: small;"> <div> <p>Hausanschrift: Landesamt für Gesundheit und Soziales Mecklenburg-Vorpommern An der Hochstraße 1, 17036 Neubrandenburg Postfach 11 02 51 17042 Neubrandenburg</p> </div> <div> <p>Telefon: (0395) 380 - 59607 Telefax: (0395) 380 - 58730 E-Mail: poststelle.arbsch.nb@lagus.mv-regierung.de Internet: <a href="http://www.lagus.mv-regierung.de">www.lagus.mv-regierung.de</a></p> </div> </div>	<p>Aus Sicht des Amtes wahrzunehmende öffentliche Belange werden durch den vorgelegten Entwurf nicht berührt.</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
30.	<p><b>Landesamt für Gesundheit und Soziales MV</b></p> <div style="text-align: center;">  </div> <p><b>Landesamt für Gesundheit und Soziales Mecklenburg-Vorpommern Arbeitsschutz und technische Sicherheit - Regionalbereich Süd - Standort Neubrandenburg</b></p> <p><small>Landesamt für Gesundheit und Soziales Mecklenburg-Vorpommern An der Hochstraße 1, 17038 Neubrandenburg</small></p> <p>Stadt Burg Stargard Mühlenstr. 30 17094 Burg Stargard</p> <div style="border: 1px solid blue; padding: 2px; display: inline-block; margin: 10px 0;">     EINGEGANGEN 26. Juni 2018   </div> <p>bearbeitet von: Frau Jungstand Telefon: (0395) 380 - 59652 E-Mail: Karin.Jungstand@lagus.mv-regierung.de Az: LAGuS5021-1-10519-38-2018 Neubrandenburg, 22.06.2018</p> <p><b>Stellungnahme des Landesamtes für Gesundheit und Soziales, Abteilung Arbeitsschutz und technische Sicherheit, Regionalbereich Süd, Neubrandenburg</b></p> <p>Entwurf der 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard vom 10.4.18</p> <p>Ihr Schreiben vom 07.06.18</p> <p><b>Sehr geehrte Damen und Herren,</b></p> <p>aus der Sicht des Landesamtes für Gesundheit und Soziales, Abteilung Arbeitsschutz und technische Sicherheit, Regionalbereich Süd –Neubrandenburg-, bestehen keine Bedenken und Hinweise zum eingereichten Entwurf der Satzung, da von unserem Amt wahrzunehmende öffentliche Belange durch den vorgelegten Entwurf nicht berührt werden.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen im Auftrag</p> <div style="margin-top: 20px;">  <p>Jungstand</p> </div> <p><small>Hausanschrift: Landesamt für Gesundheit und Soziales Mecklenburg-Vorpommern An der Hochstraße 1, 17038 Neubrandenburg Postfach 11 02 51 17042 Neubrandenburg</small></p> <p><small>Telefon: (0395) 380 - 59607 Telefax: (0395) 380 - 59730 E-Mail: poststelle.arbsch.nb@lagus.mv-regierung.de Internet: <a href="http://www.lagus.mv-regierung.de">www.lagus.mv-regierung.de</a></small></p>	<p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 13.11.2018</p>

# Stadt Burg Stargard

## 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg

**Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB  
und Abstimmung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB**

Beteiligung vom 25.06.2018 – 27.07.2018  
erneute Beteiligung 26.11.2018 – 04.01.2019

---

# ABWÄGUNGSVORSCHLAG

B. Abstimmung mit den Nachbargemeinden

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag								
N1.	<p><b>Gemeinde Groß Nemerow über Amt Stargarder Land</b></p> <div style="text-align: center;">  <p><b>Amt Stargarder Land</b> Der Amtsvorsteher</p> <p><b>Stargarder Land</b></p> </div> <p><small>Amt Stargarder Land - Mühlenstraße 30 - 17094 Burg Stargard www.stargarder-land.de</small></p> <p><small>Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</small></p> <table border="0" style="width: 100%; margin-top: 20px;"> <tr> <td style="width: 25%;"><small>Bearbeiter/in</small></td> <td style="width: 25%;"><small>Telefon</small></td> <td style="width: 25%;"><small>E-Mail</small></td> <td style="width: 25%;"><small>Datum</small></td> </tr> <tr> <td><small>Tilo Granzow</small></td> <td><small>039603-25331</small></td> <td><small>t.granzow@stargarder-land.de</small></td> <td><small>9. November 2018</small></td> </tr> </table> <p><b>Stellungnahme der Gemeinde Groß Nemerow zum Entwurf der 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b></p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>die Gemeinde Groß Nemerow stimmt gemäß § 2 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB dem Entwurf der 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard zu.</p> <p>Nachbarliche Belange werden nicht berührt.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <div style="text-align: center;">         Stegemann        Bürgermeister        Gemeinde Groß Nemerow     </div> <p style="margin-top: 40px;"><small>Amtsangehörige Gemeinde: Stadt Burg Stargard, Cölpin, Groß Nemerow, Holldorf, Lindetal, Pragsdorf</small></p> <p><small>Kontakt Amt Stargarder Land, Mühlenstraße 30, 17094 Burg Stargard, Telefon 039603 2530, Telefax 039603 25342</small></p> <p><small>Bankverbindung IBAN: DE48 1505 1732 0030 0140 82, BIC: NOLADE21MST</small></p>	<small>Bearbeiter/in</small>	<small>Telefon</small>	<small>E-Mail</small>	<small>Datum</small>	<small>Tilo Granzow</small>	<small>039603-25331</small>	<small>t.granzow@stargarder-land.de</small>	<small>9. November 2018</small>	<p>Die Gemeinde Groß Nemerow stimmt dem Entwurf der 1. Änderung der Satzung zu.</p>
<small>Bearbeiter/in</small>	<small>Telefon</small>	<small>E-Mail</small>	<small>Datum</small>							
<small>Tilo Granzow</small>	<small>039603-25331</small>	<small>t.granzow@stargarder-land.de</small>	<small>9. November 2018</small>							

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag								
N1.	<p data-bbox="271 180 920 209"><b>Gemeinde Groß Nemerow über Amt Stargarder Land</b></p> <div data-bbox="465 309 658 360"> <p>Amt Stargarder Land Der Amtsvorsteher</p> </div> <div data-bbox="869 248 1151 443">  <p><b>Stargarder Land</b> www.stargarder-land.de</p> </div> <p data-bbox="465 430 730 445">Amt Stargarder Land · Mühlenstraße 30 · 17094 Burg Stargard</p> <p data-bbox="465 470 595 523">Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <table data-bbox="465 604 1048 639"> <tr> <td><b>Bearbeiter/in</b></td> <td><b>Telefon</b></td> <td><b>E-Mail</b></td> <td><b>Datum</b></td> </tr> <tr> <td>Tilo Granzow</td> <td>039603-25331</td> <td>t.granzow@stargarder-land.de</td> <td>7. Juni 2018</td> </tr> </table> <p data-bbox="465 676 1106 715"><b>Stellungnahme der Gemeinde Groß Nemerow zur 1. Änderung der Satzung über die Festsetzung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b></p> <p data-bbox="465 751 674 767">Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p data-bbox="465 788 1106 842">die Gemeinde Groß Nemerow stimmt gemäß § 2 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB dem Entwurf der 1. Änderung der Satzung über die Festsetzung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard zu.</p> <p data-bbox="465 863 741 879">Nachbarliche Belange werden nicht berührt.</p> <p data-bbox="465 900 622 916">Mit freundlichen Grüßen</p> <div data-bbox="465 927 636 1007">  <p>Stegmann Bürgermeister Gemeinde Groß Nemerow</p> </div> <p data-bbox="465 1262 965 1278"><b>Amtsangehörige Gemeinde:</b> Stadt Burg Stargard, Cölpin, Groß Nemerow, Holidorf, Lindetal, Pragsdorf</p> <p data-bbox="465 1289 958 1315"><b>Kontakt</b> Amt Stargarder Land, Mühlenstraße 30, 17094 Burg Stargard, Telefon 039603 2530, Telefax 039603 25342</p> <p data-bbox="465 1326 748 1351"><b>Bankverbindung</b> IBAN: DE48 1505 1732 0030 0140 82, BIC: NOLADE21MST</p>	<b>Bearbeiter/in</b>	<b>Telefon</b>	<b>E-Mail</b>	<b>Datum</b>	Tilo Granzow	039603-25331	t.granzow@stargarder-land.de	7. Juni 2018	<p data-bbox="1272 762 1989 791">Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 09.11.2018</p>
<b>Bearbeiter/in</b>	<b>Telefon</b>	<b>E-Mail</b>	<b>Datum</b>							
Tilo Granzow	039603-25331	t.granzow@stargarder-land.de	7. Juni 2018							

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag								
<p><b>N2.</b></p>	<p><b>Gemeinde Holldorf</b></p>  <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p><b>Amt Stargarder Land</b> Der Amtsvorsteher</p> <p><small>Amt Stargarder Land · Mühlenstraße 30 · 17094 Burg Stargard</small></p> <p>Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> </div> <div style="width: 45%; text-align: center;">  <p><b>Stargarder Land</b></p> <p><small>www.stargarder-land.de</small></p> </div> </div>  <table border="0" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;"><small>Bearbeiter/in</small></td> <td style="width: 25%;"><small>Telefon</small></td> <td style="width: 25%;"><small>E-Mail</small></td> <td style="width: 25%;"><small>Datum</small></td> </tr> <tr> <td><small>Tilo Granzow</small></td> <td><small>039603-25331</small></td> <td><small>t.granzow@stargarder-land.de</small></td> <td><small>9. November 2018</small></td> </tr> </table> <p><b>Stellungnahme der Gemeinde Holldorf zum Entwurf der 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b></p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>die Gemeinde Holldorf stimmt gemäß § 2 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB dem Entwurf der 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard zu.</p> <p>Nachbarliche Belange werden nicht berührt.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p>  <p>Borchardt Bürgermeister Gemeinde Holldorf</p>   <p><small>Amtsangehörige Gemeinde: Stadt Burg Stargard, Cölpin, Groß Nemerow, Holldorf, Lindetal, Pragsdorf</small></p> <p><small>Kontakt Amt Stargarder Land, Mühlenstraße 30, 17094 Burg Stargard, Telefon 039603 2530, Telefax 039603 25342</small></p> <p><small>Bankverbindung IBAN: DE48 1505 1732 0030 0140 82, BIC: NOLADE21MST</small></p>	<small>Bearbeiter/in</small>	<small>Telefon</small>	<small>E-Mail</small>	<small>Datum</small>	<small>Tilo Granzow</small>	<small>039603-25331</small>	<small>t.granzow@stargarder-land.de</small>	<small>9. November 2018</small>	<p>Die Gemeinde Holldorf stimmt dem Entwurf der 1. Änderung der Satzung zu.</p>
<small>Bearbeiter/in</small>	<small>Telefon</small>	<small>E-Mail</small>	<small>Datum</small>							
<small>Tilo Granzow</small>	<small>039603-25331</small>	<small>t.granzow@stargarder-land.de</small>	<small>9. November 2018</small>							

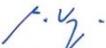
Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag								
N2.	<p data-bbox="271 180 501 204"><b>Gemeinde Holldorf</b></p> <div data-bbox="490 308 674 355" style="text-align: center;"> <p>Amt Stargarder Land Der Amtsvorsteher</p> </div> <div data-bbox="882 293 1106 405" style="text-align: center;">  <p><b>Stargarder Land</b></p> </div> <div data-bbox="490 422 745 438" style="text-align: center;"> <p><small>Amt Stargarder Land · Mühlenstraße 30 · 17094 Burg Stargard</small></p> </div> <div data-bbox="931 422 1055 438" style="text-align: center;"> <p><small>www.stargarder-land.de</small></p> </div> <div data-bbox="490 461 618 513" style="text-align: center;"> <p>Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> </div> <table border="0" data-bbox="490 592 1055 624" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td><small>Bearbeiter/in</small></td> <td><small>Telefon</small></td> <td><small>E-Mail</small></td> <td><small>Datum</small></td> </tr> <tr> <td>Tilo Granzow</td> <td>039603-25331</td> <td>t.granzow@stargarder-land.de</td> <td>7. Juni 2018</td> </tr> </table> <p data-bbox="490 660 1106 695" style="text-align: center;"> <b>Stellungnahme der Gemeinde Holldorf zur 1. Änderung der Satzung über die Festsetzung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b> </p> <p data-bbox="490 732 692 748">Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p data-bbox="490 767 1106 818">die Gemeinde Holldorf stimmt gemäß § 2 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB dem Entwurf der 1. Änderung der Satzung über die Festsetzung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard zu.</p> <p data-bbox="490 837 757 853">Nachbarliche Belange werden nicht berührt.</p> <p data-bbox="490 873 642 888">Mit freundlichen Grüßen</p> <div data-bbox="477 888 622 927" style="text-align: center;">  </div> <p data-bbox="490 927 611 978" style="text-align: center;"> Borchardt Bürgermeister Gemeinde Holldorf </p> <p data-bbox="490 1225 972 1241" style="text-align: center;"> <small>Amtsangehörige Gemeinde: Stadt Burg Stargard, Cölpin, Groß Nemerow, Holldorf, Lindetal, Pragsdorf</small> </p> <p data-bbox="490 1249 965 1275" style="text-align: center;"> <small>Kontakt Amt Stargarder Land, Mühlenstraße 30, 17094 Burg Stargard, Telefon 039603 2530, Telefax 039603 25342</small> </p> <p data-bbox="490 1283 763 1308" style="text-align: center;"> <small>Bankverbindung IBAN: DE48 1505 1732 0030 0140 82, BIC: NOLADE21MST</small> </p>	<small>Bearbeiter/in</small>	<small>Telefon</small>	<small>E-Mail</small>	<small>Datum</small>	Tilo Granzow	039603-25331	t.granzow@stargarder-land.de	7. Juni 2018	<p data-bbox="1272 667 1984 691" style="text-align: center;">Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 09.11.2018</p>
<small>Bearbeiter/in</small>	<small>Telefon</small>	<small>E-Mail</small>	<small>Datum</small>							
Tilo Granzow	039603-25331	t.granzow@stargarder-land.de	7. Juni 2018							

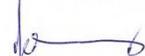
Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag								
N3.	<p><b>Gemeinde Lindetal über Amt Stargarder Land</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p><b>Amt Stargarder Land</b> Der Amtsvorsteher</p> <p><small>Amt Stargarder Land · Mühlenstraße 30 · 17094 Burg Stargard</small></p> <p>Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p><b>Stargarder Land</b></p> <p><small>www.stargarder-land.de</small></p> </div> </div> <table border="0" style="width: 100%; margin-top: 20px;"> <tr> <td style="width: 25%;"><small>Bearbeiter/in</small></td> <td style="width: 25%;"><small>Telefon</small></td> <td style="width: 25%;"><small>E-Mail</small></td> <td style="width: 25%;"><small>Datum</small></td> </tr> <tr> <td><small>Tilo Granzow</small></td> <td><small>039603-25331</small></td> <td><small>t.granzow@stargarder-land.de</small></td> <td><small>9. November 2018</small></td> </tr> </table> <p style="margin-top: 20px;"><b>Stellungnahme der Gemeinde Lindetal zum Entwurf der 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b></p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>die Gemeinde Lindetal stimmt gemäß § 2 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB dem Entwurf der 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard zu.</p> <p>Nachbarliche Belange werden nicht berührt.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <div style="margin-top: 20px;">         Kroh        Bürgermeisterin        Gemeinde Lindetal     </div> <div style="margin-top: 40px; font-size: small;"> <p><b>Amtsangehörige Gemeinde:</b> Stadt Burg Stargard, Cölpin, Groß Nemerow, Holldorf, Lindetal, Pragsdorf</p> <p><b>Kontakt</b>        Amt Stargarder Land, Mühlenstraße 30, 17094 Burg Stargard, Telefon 039603 2530, Telefax 039603 25342</p> <p><b>Bankverbindung</b>        IBAN: DE48 1505 1732 0030 0140 82, BIC: NOLADE21MST</p> </div>	<small>Bearbeiter/in</small>	<small>Telefon</small>	<small>E-Mail</small>	<small>Datum</small>	<small>Tilo Granzow</small>	<small>039603-25331</small>	<small>t.granzow@stargarder-land.de</small>	<small>9. November 2018</small>	<p style="text-align: center; font-size: large;">Die Gemeinde Lindetal stimmt dem Entwurf der 1. Änderung der Satzung zu.</p>
<small>Bearbeiter/in</small>	<small>Telefon</small>	<small>E-Mail</small>	<small>Datum</small>							
<small>Tilo Granzow</small>	<small>039603-25331</small>	<small>t.granzow@stargarder-land.de</small>	<small>9. November 2018</small>							

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag								
N4.	<p><b>Gemeinde Pragsdorf über Amt Stargarder Land</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: left;"> <p><b>Amt Stargarder Land</b> Der Amtsvorsteher</p> <p><small>Amt Stargarder Land · Mühlenstraße 30 · 17094 Burg Stargard</small></p> <p>Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <table border="0" style="width: 100%; font-size: small;"> <tr> <td><b>Bearbeiter/in</b></td> <td><b>Telefon</b></td> <td><b>E-Mail</b></td> <td><b>Datum</b></td> </tr> <tr> <td>Tilo Granzow</td> <td>039603-25331</td> <td>t.granzow@stargarder-land.de</td> <td>9. November 2018</td> </tr> </table> <p><b>Stellungnahme der Gemeinde Pragsdorf zum Entwurf der 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b></p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>die Gemeinde Pragsdorf stimmt gemäß § 2 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB dem Entwurf der 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard zu.</p> <p>Nachbarliche Belange werden nicht berührt.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <div style="text-align: center;">         Beltz        Bürgermeister        Gemeinde Pragsdorf     </div> <p><small><b>Amtsangehörige Gemeinde:</b> Stadt Burg Stargard, Cölpin, Groß Nemerow, Holldorf, Lindetal, Pragsdorf</small></p> <p><small><b>Kontakt</b> Amt Stargarder Land, Mühlenstraße 30, 17094 Burg Stargard, Telefon 039603 2530, Telefax 039603 25342</small></p> <p><small><b>Bankverbindung</b> IBAN: DE48 1505 1732 0030 0140 82, BIC: NOLADE21MST</small></p> </div> </div>	<b>Bearbeiter/in</b>	<b>Telefon</b>	<b>E-Mail</b>	<b>Datum</b>	Tilo Granzow	039603-25331	t.granzow@stargarder-land.de	9. November 2018	<p>Die Gemeinde Pragsdorf stimmt dem Entwurf der 1. Änderung der Satzung zu.</p>
<b>Bearbeiter/in</b>	<b>Telefon</b>	<b>E-Mail</b>	<b>Datum</b>							
Tilo Granzow	039603-25331	t.granzow@stargarder-land.de	9. November 2018							

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag								
N4.	<p><b>Gemeinde Pragsdorf über Amt Stargarder Land</b></p> <div style="text-align: center;">  <p><b>Amt Stargarder Land</b> Der Amtsvorsteher</p> <p><b>Stargarder Land</b></p> <p><small>Amt Stargarder Land · Mühlenstraße 30 · 17094 Burg Stargard www.stargarder-land.de</small></p> </div> <p><small>Amt Stargarder Land · Mühlenstraße 30 · 17094 Burg Stargard</small></p> <p>Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <table border="0" style="width: 100%; margin-top: 20px;"> <tr> <td style="width: 25%;"><small>Bearbeiter/in</small></td> <td style="width: 25%;"><small>Telefon</small></td> <td style="width: 25%;"><small>E-Mail</small></td> <td style="width: 25%;"><small>Datum</small></td> </tr> <tr> <td><small>Tilo Granzow</small></td> <td><small>039603-25331</small></td> <td><small>t.granzow@stargarder-land.de</small></td> <td><small>7. Juni 2018</small></td> </tr> </table> <p><b>Stellungnahme der Gemeinde Pragsdorf zur 1. Änderung der Satzung über die Festsetzung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenbergs der Stadt Burg Stargard</b></p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>die Gemeinde Pragsdorf stimmt gemäß § 2 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB dem Entwurf der 1. Änderung der Satzung über die Festsetzung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenbergs der Stadt Burg Stargard zu.</p> <p>Nachbarliche Belange werden nicht berührt.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <div style="text-align: center;">  <p>Beitz Bürgermeister Gemeinde Pragsdorf</p> </div> <p style="font-size: small; margin-top: 20px;"> <b>Amtsangehörige Gemeinde:</b> Stadt Burg Stargard, Cölpin, Groß Nemerow, Holldorf, Lindetal, Pragsdorf  <b>Kontakt</b>      Amt Stargarder Land, Mühlenstraße 30, 17094 Burg Stargard, Telefon 039603 2530, Telefax 039603 25342  <b>Bankverbindung</b>      IBAN: DE48 1505 1732 0030 0140 82, BIC: NOLADE21MST   </p>	<small>Bearbeiter/in</small>	<small>Telefon</small>	<small>E-Mail</small>	<small>Datum</small>	<small>Tilo Granzow</small>	<small>039603-25331</small>	<small>t.granzow@stargarder-land.de</small>	<small>7. Juni 2018</small>	<p>Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 09.11.2018</p>
<small>Bearbeiter/in</small>	<small>Telefon</small>	<small>E-Mail</small>	<small>Datum</small>							
<small>Tilo Granzow</small>	<small>039603-25331</small>	<small>t.granzow@stargarder-land.de</small>	<small>7. Juni 2018</small>							

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
<p><b>N5.</b></p>	<p><b>Stadt Neubrandenburg Stadtentwicklung</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="width: 30%;">  <p>NEUBRANDENBURG Stadt der vier Tore am Tollensesee</p> <p>Stadt Neubrandenburg - Postfach 11 02 55 - 17042 Neubrandenburg</p> <p>Amt Stargarder Land Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: center;"> <p>1.0. Dez. 2018</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: right;">  <p>Stadt Neubrandenburg Der Oberbürgermeister</p> <p>Fachbereich: Stadtplanung, Wirtschaft, Bauaufsicht und Kultur Abteilung: Wirtschaft, Stadtentwicklung und Wohnen Sachbearbeitung: Julia Manthe</p> <p>Mail: julia.manthe@neubrandenburg.de Tel.: 0395 555-2129 Fax: 0395 555-2962 Dienstgebäude: Lindenstraße 63 Zimmer: 308</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <p>Datum und Zeichen Ihres Schreibens: 09.11.2018, Herr Granzow</p> <p>Unser Zeichen: 2.40-ma</p> <p>Datum: 05.12.2018</p> </div> <p><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung der Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b> hier: Stellungnahme der Stadt Neubrandenburg im Rahmen der erneuten Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 4 Abs. 2 und § 2 Abs. 2 BauGB</p> <p>Sehr geehrter Herr Granzow,</p> <p>die Stadt Burg Stargard beabsichtigt mit der Änderung der Abrundungssatzung zum einen die nachträgliche Legitimation bereits vorhandener und bauplanungsrechtlicher unzulässiger Nutzungen im bisherigen Außenbereich, zum anderen eine geringfügige Erweiterung der Bauflächen für potenzielle Nebengebäude.</p> <p>Aus Sicht der Stadt Neubrandenburg bestehen erhebliche Bedenken bezüglich der sukzessiven Umwidmung und Nutzung des Areals zu Wohnzwecken. Daher möchte ich darauf hinwirken, in der o. g. Abrundungssatzung verbindlich festzusetzen, dass in den hinzukommenden Abrundungsflächen eine Wohnnutzung bzw. die Errichtung von Wohnungen unzulässig sind.</p> <p>Weitere von der Stadt Neubrandenburg wahrzunehmende Belange werden nicht berührt.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>Im Auftrag</p>  <p>J. Krieger</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px; font-size: small;"> <div> <p>Hausanschrift: Rathaus Friedrich-Engels-Ring 53 17033 Neubrandenburg</p> </div> <div> <p>Bankverbindung: Sparkasse Neubrandenburg-Demmin BIC: NS2421 NBS IBAN: DE93150502003010401700</p> </div> <div> <p>Kontakt: Tel. 0395 555-0 Fax 0395 555-2600 stadt@neubrandenburg.de www.neubrandenburg.de</p> </div> </div>	<p>Die Stadt Neubrandenburg erhebt Bedenken. Tatsächlich bestehen im Siedlungsbereich Quastenberg typischerweise Nebenanlagen.</p> <p>Der Siedlungsrand (Nebengebäude, Gartenflächen, u.a.) wird nicht überschritten.</p> <p>Den Bedenken wird nicht gefolgt. Zudem ist festzustellen, dass Burg Stargard ein Grundzentrum ist und gem. der landesplanerischen Grundsätze Wohnbauflächen ausweisen kann.</p>

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag
<p><b>N5.</b></p>	<p><b>Stadt Neubrandenburg Stadtentwicklung</b></p> <div style="text-align: center;">    </div> <p>Stadt Neubrandenburg Der Oberbürgermeister</p> <p>Stadt Neubrandenburg - Postfach 11 02 55 - 17042 Neubrandenburg</p> <p>Fachbereich: Stadtplanung, Wirtschaft, Bauaufsicht und Kultur Abteilung: Wirtschaft, Stadtentwicklung und Wohnen Sachbearbeitung: Julia Manthe</p> <p>Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <p>Mail: julia.manthe@neubrandenburg.de Tel.: 0395 555-2139 Fax: 0395 555-2982 Dienstgebäude: Rathaus Zimmer: 204</p> <p>Datum und Zeichen Ihres Schreibens: 07.06.2018, Herr Granzow Unser Zeichen: 2.40-ma Datum: 28.06.2018</p> <p><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b> hier: Stellungnahme der Stadt Neubrandenburg im Rahmen der Behörden- und TÖB-Beteiligung (§§ 2, 3 sowie 4 BauGB) zum Entwurf Stand 10.04.2018</p> <p>Sehr geehrter Herr Granzow,</p> <p>seitens der Stadt Neubrandenburg bestehen keine Bedenken, Hinweise oder Anregungen zum vorliegenden Entwurf. Die geplante Änderung umfasst eine Erweiterung des Geltungsbereiches um etwa 0,36 ha und damit die Legalisierung bereits vorhandener Nebengebäude im rückwärtigen Bereich der Grundstücke. Konflikte mit den Belangen des Oberzentrums Neubrandenburg sind nicht zu erwarten.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>Im Auftrag</p>  <p>Monique Kerschefski</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div data-bbox="454 1326 548 1374"> <p>Hausanschrift: Rathaus Friedrich-Engels-Ring 53 17033 Neubrandenburg</p> </div> <div data-bbox="607 1326 748 1374"> <p>Bankverbindung: Sparkasse Neubrandenburg-Demmin BLZ 150 502 00 Konto-Nr. 3 010 401 700</p> </div> <div data-bbox="770 1350 902 1374"> <p>BIC: NOLADE21NBS IBAN: DE93150502003010401700</p> </div> <div data-bbox="949 1326 1055 1385"> <p>Kontakt: Tel. 0395 555-0 BLZ 150 502 00 Fax 0395 555-1900 stadt@neubrandenburg.de www.neubrandenburg.de</p> </div> </div>	

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag																				
<p><b>N6.</b></p>	<p><b>Gemeinde Blankensee über Amt Neustrelitz-Land</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;"> <b>AMT NEUSTRELITZ - LAND</b>            Der Bürgermeister            Gemeinde Blankensee         </td> <td style="width: 50%;"> <b>Amtsangehörige Gemeinden:</b>            Blankensee, Blumenholz, Carpin, Godendorf, Grünow,            Hohenzieritz, Klein Vielen, Kratzeburg, Möllenbeck,            Userin, Wokuhl-Dabelow         </td> </tr> <tr> <td style="vertical-align: top;">           Amt Neustrelitz-Land, Marienstraße 05, 17235 Neustrelitz             Stadt Burg Stargard            Der Bürgermeister            Mühlenstraße 30            17094 Burg Stargard         </td> <td style="vertical-align: top;"> <div style="border: 1px solid blue; padding: 2px; display: inline-block; margin-bottom: 5px;">             FINDEKAMMER              04. Dez. 2018           </div> <table style="width: 100%;"> <tr><td>Telefon</td><td>: 03981 / 457521</td></tr> <tr><td>Telefax</td><td>: 03981 / 457512</td></tr> <tr><td>Dienststelle</td><td>: FB II Bau und Ordnung</td></tr> <tr><td>Zimmer</td><td>: 32</td></tr> <tr><td>Auskunft erteilt</td><td>: Frau Hahn</td></tr> <tr><td>Datum</td><td>: 14.11.2018</td></tr> <tr><td>e-mail</td><td>: shahn@amtneustrelitz-land.de</td></tr> </table> </td> </tr> </table> <p><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b>  <b>Erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §2 Abs. 2, § 3 Abs. 2 sowie § 4 Abs. 1 und 2 BauGB</b></p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>die Gemeinde Blankensee hat die 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard zur Kenntnis genommen.</p> <p>Einwände sind nicht vorzutragen.</p> <p>Die Bauleitplanung der Gemeinde Blankensee wird von dieser Planung nicht berührt.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">         Bednorz        Bürgermeister     </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div> <div style="margin-top: 20px;"> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <b>Konto der Amtskasse:</b>            Sparkasse Mecklenburg-Strelitz            BLZ 1505 1732 Konto.-Nr.: 33 00 19 47         </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <b>Sprechzeiten des Amtes:</b>            Dienstag 09.00 - 12.00 Uhr 13.00-18.00Uhr            Donnerstag 08.00 - 12.00 Uhr 13.00-15.30Uhr            Freitag 09.00 - 12.00 Uhr         </td> </tr> </table> </div> </div>	<b>AMT NEUSTRELITZ - LAND</b> Der Bürgermeister Gemeinde Blankensee	<b>Amtsangehörige Gemeinden:</b> Blankensee, Blumenholz, Carpin, Godendorf, Grünow, Hohenzieritz, Klein Vielen, Kratzeburg, Möllenbeck, Userin, Wokuhl-Dabelow	Amt Neustrelitz-Land, Marienstraße 05, 17235 Neustrelitz  Stadt Burg Stargard Der Bürgermeister Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard	<div style="border: 1px solid blue; padding: 2px; display: inline-block; margin-bottom: 5px;">             FINDEKAMMER              04. Dez. 2018           </div> <table style="width: 100%;"> <tr><td>Telefon</td><td>: 03981 / 457521</td></tr> <tr><td>Telefax</td><td>: 03981 / 457512</td></tr> <tr><td>Dienststelle</td><td>: FB II Bau und Ordnung</td></tr> <tr><td>Zimmer</td><td>: 32</td></tr> <tr><td>Auskunft erteilt</td><td>: Frau Hahn</td></tr> <tr><td>Datum</td><td>: 14.11.2018</td></tr> <tr><td>e-mail</td><td>: shahn@amtneustrelitz-land.de</td></tr> </table>	Telefon	: 03981 / 457521	Telefax	: 03981 / 457512	Dienststelle	: FB II Bau und Ordnung	Zimmer	: 32	Auskunft erteilt	: Frau Hahn	Datum	: 14.11.2018	e-mail	: shahn@amtneustrelitz-land.de	<b>Konto der Amtskasse:</b> Sparkasse Mecklenburg-Strelitz BLZ 1505 1732 Konto.-Nr.: 33 00 19 47	<b>Sprechzeiten des Amtes:</b> Dienstag 09.00 - 12.00 Uhr 13.00-18.00Uhr Donnerstag 08.00 - 12.00 Uhr 13.00-15.30Uhr Freitag 09.00 - 12.00 Uhr	<p>Es sind keine Einwände seitens der Gemeinde Blankensee vorzutragen. Die Bauleitplanung der Gemeinde Blankensee wird von dieser Planung nicht berührt.</p>
<b>AMT NEUSTRELITZ - LAND</b> Der Bürgermeister Gemeinde Blankensee	<b>Amtsangehörige Gemeinden:</b> Blankensee, Blumenholz, Carpin, Godendorf, Grünow, Hohenzieritz, Klein Vielen, Kratzeburg, Möllenbeck, Userin, Wokuhl-Dabelow																					
Amt Neustrelitz-Land, Marienstraße 05, 17235 Neustrelitz  Stadt Burg Stargard Der Bürgermeister Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard	<div style="border: 1px solid blue; padding: 2px; display: inline-block; margin-bottom: 5px;">             FINDEKAMMER              04. Dez. 2018           </div> <table style="width: 100%;"> <tr><td>Telefon</td><td>: 03981 / 457521</td></tr> <tr><td>Telefax</td><td>: 03981 / 457512</td></tr> <tr><td>Dienststelle</td><td>: FB II Bau und Ordnung</td></tr> <tr><td>Zimmer</td><td>: 32</td></tr> <tr><td>Auskunft erteilt</td><td>: Frau Hahn</td></tr> <tr><td>Datum</td><td>: 14.11.2018</td></tr> <tr><td>e-mail</td><td>: shahn@amtneustrelitz-land.de</td></tr> </table>	Telefon	: 03981 / 457521	Telefax	: 03981 / 457512	Dienststelle	: FB II Bau und Ordnung	Zimmer	: 32	Auskunft erteilt	: Frau Hahn	Datum	: 14.11.2018	e-mail	: shahn@amtneustrelitz-land.de							
Telefon	: 03981 / 457521																					
Telefax	: 03981 / 457512																					
Dienststelle	: FB II Bau und Ordnung																					
Zimmer	: 32																					
Auskunft erteilt	: Frau Hahn																					
Datum	: 14.11.2018																					
e-mail	: shahn@amtneustrelitz-land.de																					
<b>Konto der Amtskasse:</b> Sparkasse Mecklenburg-Strelitz BLZ 1505 1732 Konto.-Nr.: 33 00 19 47	<b>Sprechzeiten des Amtes:</b> Dienstag 09.00 - 12.00 Uhr 13.00-18.00Uhr Donnerstag 08.00 - 12.00 Uhr 13.00-15.30Uhr Freitag 09.00 - 12.00 Uhr																					

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag						
<p><b>N6.</b></p>	<p><b>Gemeinde Blankensee über Amt Neustrelitz-Land</b></p> <table border="1" data-bbox="414 284 1115 577"> <tr> <td data-bbox="414 284 795 383"> <p><b>AMT NEUSTRELITZ-LAND</b> Der Bürgermeister Gemeinde Blankensee</p> </td> <td data-bbox="795 284 1115 383"> <p><b>Amtsangehörige Gemeinden:</b> Blankensee, Blumenholz, Carpin, Godendorf, Grünow, Hohenzieritz, Klein Vielen, Kratzeburg, Möllenbeck, Userin, Wokuhl-Dabelow</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="414 383 795 577"> <p>Amt Neustrelitz-Land, Marienstraße 05, 17235 Neustrelitz  Stadt Burg Stargard Der Bürgermeister Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> </td> <td data-bbox="795 383 1115 577"> <p>Telefon : 03981 / 457521 Telefax : 03981 / 457512 Dienststelle : FB II Bau und Ordnung Zimmer : 32 Auskunft erteilt : Frau Hahn Datum : 12.10.2017 e-mail : shahn@amneustrelitz-land.de</p> </td> </tr> </table> <p data-bbox="660 478 795 566"> </p> <p data-bbox="414 646 1115 726"> <b>Erste Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteil Quastenbergs der Stadt Burg Stargard</b>  <b>Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 2 Abs. 2, § 3 Abs. 2 sowie § 4 Abs. 1 und 2 BauGB</b> </p> <p data-bbox="414 782 1115 877">         Sehr geehrte Damen und Herren,           die Gemeinde Blankensee hat die 1. Änderung der Satzung zur Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenbergs der Stadt Burg Stargard zur Kenntnis genommen.       </p> <p data-bbox="414 893 1115 917">         Einwände sind nicht vorzutragen. <i>VS 26.06.2018</i> </p> <p data-bbox="414 933 1115 957">         Die Bauleitplanung der Gemeinde Blankensee wird von dieser Planung nicht berührt.       </p> <p data-bbox="414 989 1115 1141">         Mit freundlichen Grüßen            Bédnorz          Bürgermeister       </p> <p data-bbox="828 1021 952 1141"> </p> <table border="1" data-bbox="414 1300 1115 1364"> <tr> <td data-bbox="414 1300 828 1364"> <p><b>Konto der Amtskasse:</b> Sparkasse Mecklenburg-Strelitz BLZ 1505 1732 Konto-Nr.: 33 00 19 47</p> </td> <td data-bbox="828 1300 1115 1364"> <p><b>Sprechzeiten des Amtes:</b> Dienstag 09.00 - 12.00 Uhr 13.00-18.00Uhr Donnerstag 08.00 - 12.00 Uhr 13.00-15.30Uhr Freitag 09.00 - 12.00 Uhr</p> </td> </tr> </table>	<p><b>AMT NEUSTRELITZ-LAND</b> Der Bürgermeister Gemeinde Blankensee</p>	<p><b>Amtsangehörige Gemeinden:</b> Blankensee, Blumenholz, Carpin, Godendorf, Grünow, Hohenzieritz, Klein Vielen, Kratzeburg, Möllenbeck, Userin, Wokuhl-Dabelow</p>	<p>Amt Neustrelitz-Land, Marienstraße 05, 17235 Neustrelitz  Stadt Burg Stargard Der Bürgermeister Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p>	<p>Telefon : 03981 / 457521 Telefax : 03981 / 457512 Dienststelle : FB II Bau und Ordnung Zimmer : 32 Auskunft erteilt : Frau Hahn Datum : 12.10.2017 e-mail : shahn@amneustrelitz-land.de</p>	<p><b>Konto der Amtskasse:</b> Sparkasse Mecklenburg-Strelitz BLZ 1505 1732 Konto-Nr.: 33 00 19 47</p>	<p><b>Sprechzeiten des Amtes:</b> Dienstag 09.00 - 12.00 Uhr 13.00-18.00Uhr Donnerstag 08.00 - 12.00 Uhr 13.00-15.30Uhr Freitag 09.00 - 12.00 Uhr</p>	<p data-bbox="1265 901 1982 933"> <b>Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 14.11.2018</b> </p>
<p><b>AMT NEUSTRELITZ-LAND</b> Der Bürgermeister Gemeinde Blankensee</p>	<p><b>Amtsangehörige Gemeinden:</b> Blankensee, Blumenholz, Carpin, Godendorf, Grünow, Hohenzieritz, Klein Vielen, Kratzeburg, Möllenbeck, Userin, Wokuhl-Dabelow</p>							
<p>Amt Neustrelitz-Land, Marienstraße 05, 17235 Neustrelitz  Stadt Burg Stargard Der Bürgermeister Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p>	<p>Telefon : 03981 / 457521 Telefax : 03981 / 457512 Dienststelle : FB II Bau und Ordnung Zimmer : 32 Auskunft erteilt : Frau Hahn Datum : 12.10.2017 e-mail : shahn@amneustrelitz-land.de</p>							
<p><b>Konto der Amtskasse:</b> Sparkasse Mecklenburg-Strelitz BLZ 1505 1732 Konto-Nr.: 33 00 19 47</p>	<p><b>Sprechzeiten des Amtes:</b> Dienstag 09.00 - 12.00 Uhr 13.00-18.00Uhr Donnerstag 08.00 - 12.00 Uhr 13.00-15.30Uhr Freitag 09.00 - 12.00 Uhr</p>							

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag						
N7.	<p><b>Gemeinde Möllenbeck über Amt Neustrelitz Land</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center; vertical-align: top;"> <b>AMT NEUSTRELITZ-LAND</b>  Der Bürgermeister  Gemeinde Möllenbeck </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <b>Amtsangehörige Gemeinden:</b>  Blankensee, Blumenholz, Carpin, Godendorf, Grünow,  Hohenzieritz, Klein Violen, Kratzburg, Möllenbeck,  Userin, Wokuht-Dabelow </td> </tr> <tr> <td style="vertical-align: top;"> Amt Neustrelitz-Land, Marienstraße 05, 17235 Neustrelitz   Stadt Burg Stargard  Der Bürgermeister  Mühlenstraße 30  17094 Burg Stargard </td> <td style="vertical-align: top;"> <div style="border: 1px solid blue; padding: 2px; display: inline-block; margin-bottom: 5px;">29. Nov. 2018</div> <b>Telefon</b> : 03981 / 457521  <b>Telefax</b> : 03981 / 457512  <b>Dienststelle</b> : Bauamt  <b>Zimmer</b> : 32  <b>Auskunft erteilt</b> : Frau Hahn  <b>Datum</b> : 14.11.2018  <b>e-mail</b> : shahn@amneustrelitz-land.de </td> </tr> </table> </div> <p><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b>  <b>Erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §2 Abs. 2, § 3 Abs. 2 sowie § 4 Abs. 1 und 2 BauGB</b></p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>die Gemeinde Möllenbeck hat die 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard zur Kenntnis genommen.</p> <p>Einwände sind nicht vorzutragen.</p> <p>Die Bauleitplanung der Gemeinde Möllenbeck wird von dieser Planung nicht berührt.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">   Pahlke  Bürgermeister </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div> <div style="margin-top: 20px;"> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: small;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <b>Konto der Amtskasse:</b>  Sparkasse Mecklenburg-Strelitz  BLZ 1505 1732 Konto-Nr.: 33 00 19 47 </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <b>Sprechzeiten des Amtes:</b>  Dienstag 09.00 - 12.00 Uhr 13.00-18.00Uhr  Donnerstag 08.00 - 12.00 Uhr 13.00-15.30Uhr  Freitag 09.00 - 12.00 Uhr </td> </tr> </table> </div>	<b>AMT NEUSTRELITZ-LAND</b> Der Bürgermeister Gemeinde Möllenbeck	<b>Amtsangehörige Gemeinden:</b> Blankensee, Blumenholz, Carpin, Godendorf, Grünow, Hohenzieritz, Klein Violen, Kratzburg, Möllenbeck, Userin, Wokuht-Dabelow	Amt Neustrelitz-Land, Marienstraße 05, 17235 Neustrelitz  Stadt Burg Stargard Der Bürgermeister Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard	<div style="border: 1px solid blue; padding: 2px; display: inline-block; margin-bottom: 5px;">29. Nov. 2018</div> <b>Telefon</b> : 03981 / 457521 <b>Telefax</b> : 03981 / 457512 <b>Dienststelle</b> : Bauamt <b>Zimmer</b> : 32 <b>Auskunft erteilt</b> : Frau Hahn <b>Datum</b> : 14.11.2018 <b>e-mail</b> : shahn@amneustrelitz-land.de	<b>Konto der Amtskasse:</b> Sparkasse Mecklenburg-Strelitz BLZ 1505 1732 Konto-Nr.: 33 00 19 47	<b>Sprechzeiten des Amtes:</b> Dienstag 09.00 - 12.00 Uhr 13.00-18.00Uhr Donnerstag 08.00 - 12.00 Uhr 13.00-15.30Uhr Freitag 09.00 - 12.00 Uhr	<p>Es sind keine Einwände seitens der Gemeinde Möllenbeck vorzutragen. Die Bauleitplanung der Gemeinde Möllenbeck wird von dieser Planung nicht berührt.</p>
<b>AMT NEUSTRELITZ-LAND</b> Der Bürgermeister Gemeinde Möllenbeck	<b>Amtsangehörige Gemeinden:</b> Blankensee, Blumenholz, Carpin, Godendorf, Grünow, Hohenzieritz, Klein Violen, Kratzburg, Möllenbeck, Userin, Wokuht-Dabelow							
Amt Neustrelitz-Land, Marienstraße 05, 17235 Neustrelitz  Stadt Burg Stargard Der Bürgermeister Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard	<div style="border: 1px solid blue; padding: 2px; display: inline-block; margin-bottom: 5px;">29. Nov. 2018</div> <b>Telefon</b> : 03981 / 457521 <b>Telefax</b> : 03981 / 457512 <b>Dienststelle</b> : Bauamt <b>Zimmer</b> : 32 <b>Auskunft erteilt</b> : Frau Hahn <b>Datum</b> : 14.11.2018 <b>e-mail</b> : shahn@amneustrelitz-land.de							
<b>Konto der Amtskasse:</b> Sparkasse Mecklenburg-Strelitz BLZ 1505 1732 Konto-Nr.: 33 00 19 47	<b>Sprechzeiten des Amtes:</b> Dienstag 09.00 - 12.00 Uhr 13.00-18.00Uhr Donnerstag 08.00 - 12.00 Uhr 13.00-15.30Uhr Freitag 09.00 - 12.00 Uhr							

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag						
N7.	<p data-bbox="271 177 875 204"><b>Gemeinde Möllenbeck über Amt Neustrelitz Land</b></p> <div data-bbox="459 276 1137 555" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;"> <b>AMT NEUSTRELITZ - LAND</b>            Der Bürgermeister            Gemeinde Möllenbeck         </td> <td style="width: 50%;">           Amtsangehörige Gemeinden:            Blankensee, Blumenholz, Carpin, Godendorf, Grünow,            Hohenzieritz, Klein Vielen, Kratzburg, Möllenbeck,            Userin, Wokuhl-Dabelow         </td> </tr> <tr> <td>           Amt Neustrelitz-Land, Marienstraße 05, 17235 Neustrelitz             Stadt Burg Stargard            Der Bürgermeister            Mühlenstraße 30            17094 Burg Stargard         </td> <td>           Telefon : 03981 / 457521            Telefax : 03981 / 457512            Dienststelle : Bauamt            Zimmer : 32            Auskunft erteilt : Frau Hahn            Datum : 18.04.2018            e-mail : shahn@amneustrelitz-land.de         </td> </tr> </table> <div data-bbox="660 446 817 550" style="border: 1px solid blue; padding: 2px; margin: 5px 0;">           EINGETRUFEN            13. Juli 2018  <i>DMS</i> </div> </div> <p data-bbox="459 646 1142 726"><b>Erste Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteil Quastenberg der Stadt Burg Stargard Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §2 Abs. 2, § 3 Abs. 2 sowie § 4 Abs. 1 und 2 BauGB</b></p> <p data-bbox="459 758 705 778">Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p data-bbox="459 794 1142 853">die Gemeinde Möllenbeck hat die 1. Änderung der Satzung zur Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard zur Kenntnis genommen.</p> <p data-bbox="459 869 705 890">Einwände sind nicht vorzutragen.</p> <p data-bbox="459 906 1064 927">Die Bauleitplanung der Gemeinde Möllenbeck wird von dieser Planung nicht berührt.</p> <p data-bbox="459 997 638 1018">Mit freundlichen Grüßen</p> <div data-bbox="459 1029 683 1109" style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 10px;">         Pahlke        Bürgermeister     </div>  </div> <div data-bbox="459 1268 1131 1316" style="font-size: small; margin-top: 20px;"> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"> <b>Konto der Amtskasse:</b>            Sparkasse Mecklenburg-Strelitz            BLZ 1505 1732 Konto-Nr.: 33 00 19 47         </td> <td style="width: 50%;"> <b>Sprechzeiten des Amtes:</b>            Dienstag 09.00 - 12.00 Uhr 13.00-18.00Uhr            Donnerstag 08.00 - 12.00 Uhr 13.00-15.30Uhr            Freitag 09.00 - 12.00 Uhr         </td> </tr> </table> </div>	<b>AMT NEUSTRELITZ - LAND</b> Der Bürgermeister Gemeinde Möllenbeck	Amtsangehörige Gemeinden: Blankensee, Blumenholz, Carpin, Godendorf, Grünow, Hohenzieritz, Klein Vielen, Kratzburg, Möllenbeck, Userin, Wokuhl-Dabelow	Amt Neustrelitz-Land, Marienstraße 05, 17235 Neustrelitz  Stadt Burg Stargard Der Bürgermeister Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard	Telefon : 03981 / 457521 Telefax : 03981 / 457512 Dienststelle : Bauamt Zimmer : 32 Auskunft erteilt : Frau Hahn Datum : 18.04.2018 e-mail : shahn@amneustrelitz-land.de	<b>Konto der Amtskasse:</b> Sparkasse Mecklenburg-Strelitz BLZ 1505 1732 Konto-Nr.: 33 00 19 47	<b>Sprechzeiten des Amtes:</b> Dienstag 09.00 - 12.00 Uhr 13.00-18.00Uhr Donnerstag 08.00 - 12.00 Uhr 13.00-15.30Uhr Freitag 09.00 - 12.00 Uhr	<p data-bbox="1265 810 1982 837">Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 14.11.2018</p>
<b>AMT NEUSTRELITZ - LAND</b> Der Bürgermeister Gemeinde Möllenbeck	Amtsangehörige Gemeinden: Blankensee, Blumenholz, Carpin, Godendorf, Grünow, Hohenzieritz, Klein Vielen, Kratzburg, Möllenbeck, Userin, Wokuhl-Dabelow							
Amt Neustrelitz-Land, Marienstraße 05, 17235 Neustrelitz  Stadt Burg Stargard Der Bürgermeister Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard	Telefon : 03981 / 457521 Telefax : 03981 / 457512 Dienststelle : Bauamt Zimmer : 32 Auskunft erteilt : Frau Hahn Datum : 18.04.2018 e-mail : shahn@amneustrelitz-land.de							
<b>Konto der Amtskasse:</b> Sparkasse Mecklenburg-Strelitz BLZ 1505 1732 Konto-Nr.: 33 00 19 47	<b>Sprechzeiten des Amtes:</b> Dienstag 09.00 - 12.00 Uhr 13.00-18.00Uhr Donnerstag 08.00 - 12.00 Uhr 13.00-15.30Uhr Freitag 09.00 - 12.00 Uhr							



Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag								
N8.	<p><b>Stadt Woldegk über Amt Woldegk</b></p> <div style="text-align: center;">  <p><b>Windmühlenstadt WOLDEGK</b></p> <p>Der Bürgermeister Mitgliedsgemeinde im Amt Woldegk</p>  </div> <p><i>Ortsteile:</i> Breitenfelde, Canzow, Carlslust, Georginenau, Göhren, Grauenhagen, Groß Daberkow, Helpt, Hildebrandshagen, Hinrichshagen, Hornshagen, Mildernitz, Oertzenhof, Oilschlott, Pasenow, Rehberg, Vorheide</p> <p><u>Amt Woldegk, K.-Liebknecht-Platz 1, 17348 Woldegk</u></p> <p>Stadt Burg Stargard Mühlenstraße 30 17094 Burg Stargard</p> <p>Ihr Ansprechpartner: Bau-/Ordnungsamt/Dirk Nebe Telefon: 03963/25 65 17 Fax: 03963/25 65 65 E-Mail: d.nebe@amt-woldegk.de</p> <div style="border: 1px solid blue; padding: 2px; display: inline-block;">     EMPFANGEN 20. Juni 2018   </div> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; border-top: 1px solid black;">Ihre Zeichen</td> <td style="width: 25%; border-top: 1px solid black;">Ihre Nachricht vom</td> <td style="width: 25%; border-top: 1px solid black;">Unsere Zeichen</td> <td style="width: 25%; border-top: 1px solid black;">Datum</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">13. Juni 2018</td> </tr> </table> <p><b>1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard</b> Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 2 Abs. 2, § 3 Abs. 2 sowie § 4 Abs. 1 und 2 BauGB</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>die Stadt Woldegk hat im Rahmen der Beteiligung zur 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg der Stadt Burg Stargard keine Anregungen vorzubringen.</p> <p>Öffentliche Belange der Stadt Woldegk werden von der Planung nicht berührt.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <div style="text-align: center;">   <p>Unterschrift, Dienstsiegel Bürgermeister Dr. Ernst-Jürgen Lode</p> </div> <p>Bankverbindung Kontoinhaber: Amt Woldegk Bankinstitut: Sparkasse Mecklenburg-Strelitz IBAN: DE82 1505 1732 0034 0121 01 BIC: NOLADE21MST</p>	Ihre Zeichen	Ihre Nachricht vom	Unsere Zeichen	Datum				13. Juni 2018	<p>Abwägungsergebnis wie Stellungnahme vom 13.11.2018</p>
Ihre Zeichen	Ihre Nachricht vom	Unsere Zeichen	Datum							
			13. Juni 2018							

# Stadt Burg Stargard

## 1. Änderung der Satzung über die Festlegung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Quastenberg

**Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB  
und Abstimmung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB**

Beteiligung vom 25.06.2018 – 27.07.2018  
erneute Beteiligung 26.11.2018 – 04.01.2019

---

# ABWÄGUNGSVORSCHLAG

C. über die Stellungnahmen der Öffentlichkeit

Lfd. Nr.	Stellungnahmen der Nachbargemeinden	Abwägungsvorschlag
	<b>Öffentlichkeit</b>	<p>Es sind keine Stellungnahmen der Öffentlichkeit eingegangen. Die Stadt geht davon aus, dass die Belange der Öffentlichkeit nicht berührt werden.</p>