



Betreff

Neubau und Sanierung der Eckbebauung Marktstraße 5/7 - Rathaus mit Bürgersaal

<i>Sachbearbeitende Dienststelle:</i> Bau- und Ordnungsamt	<i>Datum</i> 14.03.2019
<i>Sachbearbeitung:</i> Tilo Granzow	
<i>Verantwortlich:</i> Herr Granzow	

<i>Beratungsfolge (Zuständigkeit)</i>	<i>Sitzungstermin</i>	<i>Status</i>
Hauptausschuss der Stadtvertretung Burg Stargard (Vorberatung)	26.03.2019	N
Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard (Entscheidung)	10.04.2019	Ö

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard stimmt dem vorliegenden Gestaltungsentwurf für das Gebäude Marktstraße 5-7 sowie der grundsätzlichen Aufteilung entsprechend Variante II (Saal im Erdgeschoss) zu.

Der Bürgermeister wird beauftragt die Planungsleistungen bis zur Genehmigungsphase voranzutreiben und die nötigen Förderanträge zu stellen.

Sachverhalt:

Durch den im Jahr 2012 gefassten Grundsatzbeschluss zur Nutzung des Objektes Marktstraße 5-7 als Bürger- und Verwaltungszentrum wurden jetzt nach in Aussichtstellung von Städtebaufördermitteln eine Konkretisierung des Projektes vorgenommen.

Im Stadtentwicklungsausschuss am 14.03.2019 wurde durch Frau Bergemann vom Büro Bernhardt + Bergemann und Beckmann Partner mbB der Gestaltungsentwurf für das Gebäude Marktstraße 5-7 vorgestellt.

Durch die Ausschussmitglieder wurde die Gestaltung des Objektes Marktstraße 5-7 grundsätzlich befürwortet. Die Ausschussmitglieder sprachen sich für die Variante II mit dem Saal im Erdgeschoss aus, der allerdings noch eine größere Fläche erhalten sollte.

Zur Finanzierung des Vorhabens wurde bereits ein Programmantrag über die Städtebauförderung gestellt, über den voraussichtlich bis Mitte des Jahres befunden wird. Danach müsste ein richtiger Antrag gestellt werden, wofür dann wiederum die Genehmigungsplanung Voraussetzung ist.

Rechtliche Grundlage:

KV M-V

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

ca. 40 - 50 T€ LP 3 bis LP 4 (geschätzt)

Anlagen:

Präsentation Bürgerhaus mit den beiden Raumvarianten

Bürgermeister
Tilo Lorenz