

Gemeinde Groß Nemerow

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Nemerow

Sitzungstermin: Donnerstag, 29.08.2019

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 20:15 Uhr

Ort, Raum: Bürgerhaus, 17094 Groß Nemerow, Stargarder Straße 34

Vorsitz

Herr Wilfried Stegemann

Mitglieder

Herr Martin Lembke

Herr Ronny Schäfrich

Herr OMR Dr. Reinhard Anke

Frau Judith Ewald

Herr Karsten Lembke

Herr Thomas Lunow

Herr Bernd Recknagel

Herr Uwe Reinholz

Herr Friedhelm Stölting

entschuldigt

Frau Marlis Ziebarth

Gäste

Herr Behm

Frau Kollmorgen

Schriftführer

Anne Witzmann

Niederschrift:

Öffentlicher Teil:

zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit**

Herr Stegemann eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.
Die ordnungsgemäße Einladung wird festgestellt.
Mit 10 Mitgliedern ist die Gemeindevertretung beschlussfähig.

zu 2 **Einwohnerfragestunde**

Frau Kollmorgen

- hat 2012 Grundstück mit Gebäude in Krickow gekauft
- aufgrund von Schimmelbefall Neubau mit Bauantrag
- hatte jetzt Anhörung bei Bauamt
- befürchtet, dass sie einen Rückbau vornehmen muss
- beantragt, die Abrundungssatzung zu ändern
- übernimmt die entstehenden Kosten

Herr Stegemann

- neu entstandener Bungalow ist zu groß
- LK MSE hat Abriss verfügt

Herr Behm

- hat ein Grundstück mit Bungalow (70 m² inkl. 16 m² Anbau) in Klein Nemerow gekauft
- hat den Anbau vergrößert, so dass der Bungalow eine Gesamtfläche von 100 m² hat
- hat Bauantrag beim LK gestellt
- Bungalow fügt sich nicht in das Umfeld ein
- ist der Meinung, dass alle gesetzlichen Grundlagen laut Baugesetzbuch § 34 Abs. 2 erfüllt sind

Herr K. Lembke

- für die ursprünglichen 86 m² besteht vermutlich Bestandsschutz
- für den neuen Anbau könnte ein Rückbau gefordert werden

Herr Dr. Anke

- es gibt vier Grundstücke, die beplant werden können
- damit könnte der Fall geheilt werden, wenn der LK zustimmt

Herr Stegemann

- um Fälle einschätzen zu können, müssten komplette Unterlagen einsehen
- informiert sich über die zulässige maximale Bungalowgröße

zu 3 **Änderungsanträge und Billigung der Tagesordnung**

Keine Änderungsanträge.
Die Tagesordnung wird gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

zu 4 **Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 27.06.2019**

Die Niederschrift wird gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:	10
Ablehnung:	0

zu 5 Bericht des Bürgermeisters

Umbau der Straßenlaternen

Herr Stegemann

- berichtet über den aktuellen Stand der Baumaßnahme
- in Groß Nemerow wurden die Leuchten gewechselt und neue Masten gestellt
- in Klein Nemerow wurden bisher Leuchten gewechselt
- in Krickow und Zachow wurden die Leuchten gewechselt

Herr Schäfrich

- teilt mit, dass in Krickow noch die alte Schaltung (nachts Laternen komplett aus) aktiv ist

Herr Stegemann

- die Schaltung wird angepasst (24 Stunden leuchten, nachts absenken), wenn die komplette Anlage umgestellt wurde
- hat festgestellt, dass die Masten nicht wie in der Ausschreibung vorgesehen mit Magerbeton befestigt sind → kümmert sich darum

Frau Ewald

- kritisiert die Neupflasterung der Gehwege

Herr Stegemann

- Abnahme ist noch nicht erfolgt
- Garantie auf Leistungen
- Nachbesserungen müssen vorgenommen werden

Ausbau B96

Herr Stegemann

- Planungen laufen
- Planer wollen auch mit Bürgern ins Gespräch kommen, laden am 26.09.2019 in die Turnhalle Groß Nemerow ein
- dort sollen aktuelle Planungen vorgestellt, in fünf Arbeitsgruppen besprochen und anschließend diskutiert werden
- vor dieser Veranstaltung soll noch ein gemeinsamer Termin mit den Planern sowie der Gemeindevertretung Blumenholz stattfinden: 03.09.2019, 18:30 Uhr

Herr Dr. Anke

- berichtet von einem Gespräch mit der Planungsgruppe am 26.08.2019
- Stellungnahmen der Gemeinden Groß Nemerow und Blumenholz waren ihnen nicht bekannt
- Gemeindevertreter haben Planern mitgeteilt, dass sie so die Planungen ablehnen werden

Herr Stegemann

- beidseitige Kompromissbereitschaft notwendig
- hatte vorgeschlagen Blumenholz und Groß Nemerow zu splitten
- Organisation vom 26.09.2019 über Gemeinde (Sporthalle mit Schule abgestimmt, Versorgung über Schule, fünf Schulräume, Bänke für Turnhalle)

Herr M. Lembke

- (betroffene) Bürger mobilisieren

Frau Ewald

- für zielorientierte Diskussion am 03.09.2019 ist eine gute Moderation notwendig
- fragt, wer diese übernimmt

Herr Stegemann

- da er selbst an der Gesprächsrunde nicht teilnehmen kann, übernimmt Herr Lembke als sein Stellvertreter die Aufgabe
- für Blumenholz wird dessen Bürgermeister das Gespräch leiten

Herr Schäfrich

- bittet die Stellungnahme der Gemeinde zum Ausbau B96 ins Ratsinfo zu stellen

zu 6 Wahl des stellvertretenden Mitgliedes des Amtsausschusses

Herr Stegemann

- schlägt Herrn Recknagel vor

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltung:	0

zu 7 Vorbereitung der 750-Jahr-Feier in Groß Nemerow 2020

Herr Stegemann

- 750-Jahr-Feier im September 2020
- schlägt vor, ein Vorbereitungsteam zu bilden
- ansässige Vereine mit einbeziehen

Herr M. Lembke

- Höhepunkt schaffen, z.B. neuer Spielplatz/ neue Spielgeräte
- eventuell gibt es die Möglichkeit der Förderung

Herr Stegemann

- Förderanträge wurden eingereicht
- für 2019 ist noch Geld eingeplant
- Herr Schröder holt Angebot für neues Spielgerät ein
- Krickow könnte auch ein neues Spielgerät gebrauchen

Herr Reinholz

- meldet auch Bedarf für Klein Nemerow an

Herr Recknagel

- hat alte Unterlagen zu der 725-Jahr-Feier als Grundlage für die Planung 2020 zusammengetragen

Herr Stegemann

- bittet alle Gemeindevertreter bis zur nächsten Sitzung sich Gedanken zu machen

zu 8 Sonstiges

Keine Anmerkungen.

Burg Stargard, den 18.11.2019

Stegemann
Vorsitz

Schriftführung