



*Betreff*

## **Ausbau Mühlenstraße ab Kreuzungsbereich Bachstraße bis Anbindung Galgenberg**

*Sachbearbeitende Dienststelle:*

**Bau- und Ordnungsamt**

*Datum*

**03.09.2020**

*Sachbearbeitung:*

**Andy Marquardt**

*Verantwortlich:*

**Andy Marquardt**

<i>Beratungsfolge (Zuständigkeit)</i>	<i>Sitzungstermin</i>	<i>Status</i>
Stadtentwicklungsausschuss (Vorberatung)	20.08.2020	Ö
Hauptausschuss der Stadtvertretung Burg Stargard (Vorberatung)	01.09.2020	N
Stadtvertretung der Stadt Burg Stargard (Entscheidung)	16.09.2020	Ö

### **Beratungsinhalt:**

Die Stadtvertretung Burg Stargard stimmt dem Ausbau der Mühlenstraße einschließlich den Nebenanlagen ab dem Kreuzungsbereich Bachstraße bis zur Anbindung Galgenberg mit den vorliegenden Planungsunterlagen zu.

### **Sachverhalt:**

Die Stadt Burg Stargard bemüht sich seit Jahren in Zusammenarbeit mit dem Straßenbauamt Neustrelitz um den Ausbau der Mühlenstraße und der Neugestaltung der Nebenanlagen. Die Stadt hat hierzu, da es sich um eine Gemeinschaftsmaßnahme handelt, eine Vereinbarung mit dem Straßenbauamt Neustrelitz geschlossen um einen Ausbau im Jahr 2021 zu realisieren.

Die Mühlenstraße (Landesstraße 33) ist als Ortsdurchfahrt in Burg Stargard eine viel befahrene Straße für den innerörtlichen Verkehr sowie für den Durchgangsverkehr. Die nutzbare Straßenbreite wechselt im Abschnitt ab der Kreuzung Bachstraße bis Höhe Rathauszufahrt zwischen 4,40 m (Haus 24) und 6,70 m. Die beidseitig vorhandenen Gehwege weisen aufgrund der in die Straßenflucht ragenden Gebäude (Haus 12, 14, 16 und 24) und Hauszugangstrepfen zum Teil nur Breiten von 60 bis 70 cm auf und sind so für mobilitätseingeschränkte Personen oder Kinderwagen nicht nutzbar. Der Gehweg ist derzeit mit Betonplatten befestigt, die sich mittlerweile in einem desolaten Zustand befinden.

In der Weiterführung der Mühlenstraße von der Rathauszufahrt in Richtung Anbindung Galgenberg beträgt die Fahrbahnbreite ca. 6,70 m. Hier erfolgt ein Vollausbau der Mühlenstraße. Der vorhandene Gehweg (zum Sindram-Bau) wird nicht verändert. Nur im Bereich der Buswendeschleife erfolgt eine Anpassung und Neugestaltung des Gehwegbereiches sowie der Bereich vor der Dewitzer Chaussee Nr. 3.

Durch die Herstellung des Standardausbaus entsprechend dem technischen Regelwerk RAS 06 mit dem grundhaften Ausbau der L 33 einschließlich der Erneuerung der Gehwege innerhalb der Ortslage wird die Verkehrssicherheit für alle Verkehrsteilnehmer erhöht.

Ergebnisse / Empfehlungen aus den beratenden Ausschüssen:

- auf die Gosse in Großpflaster wird verzichtet
- Bemusterung der Pflastersteine soll vorab erfolgen
- Fläche vor dem Wohn- und Geschäftshaus Mühlenstraße 2 soll als Grünfläche ausgebildet werden, über die Art der Bepflanzung soll zu einem späteren Zeitpunkt unter Berücksichtigung möglicher Sichteinschränkungen entschieden werden
- vom Planungsbüro soll noch einmal eine Stellungnahme bzgl. der Ausweisung einer rechten Abbiegespur aus der Bachstraße heraus abgegeben werden

**Rechtliche Grundlage:**

KV M-V, GemHVO-Doppik, HH-Plan 2020

**Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

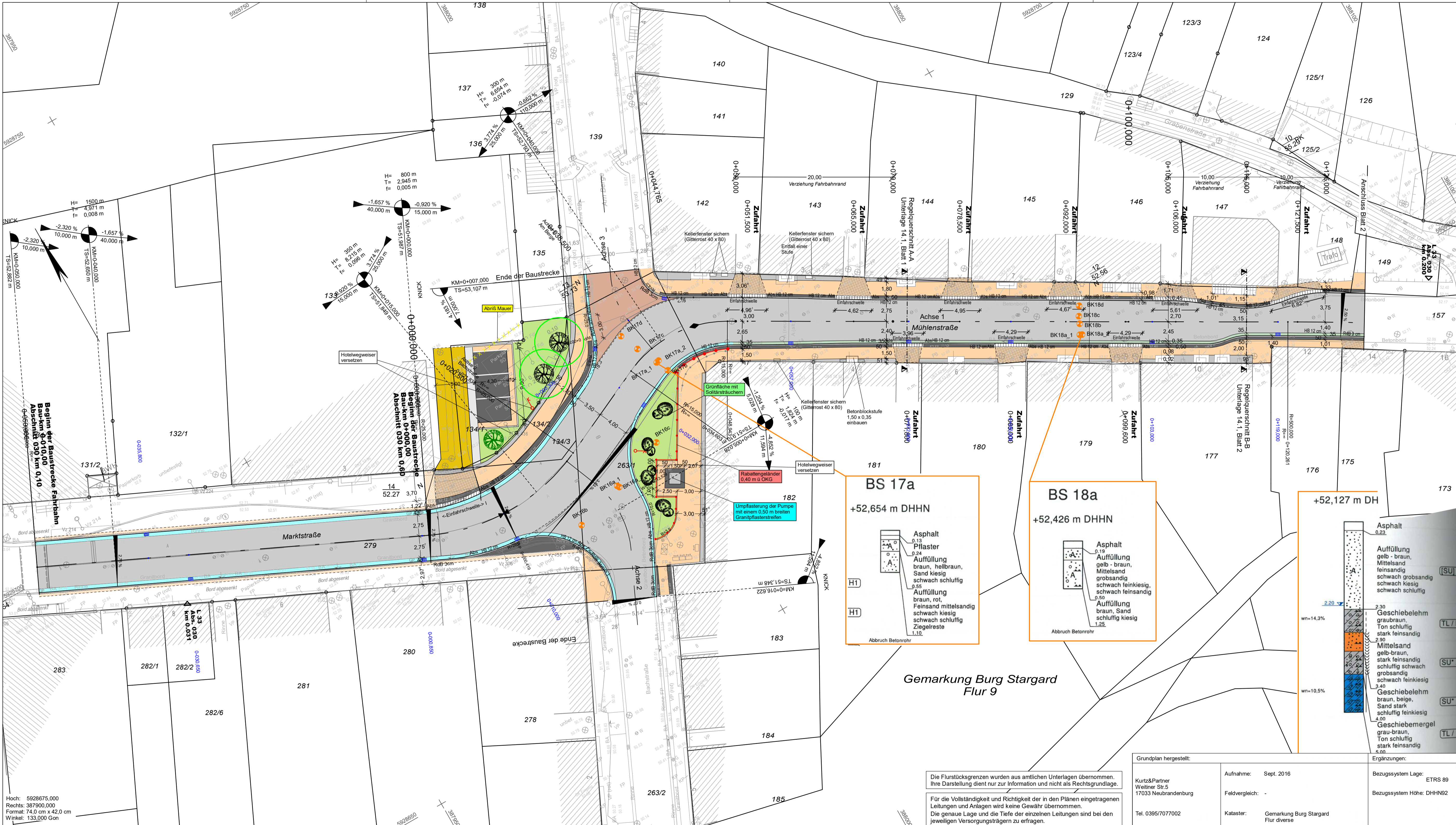
geplante Baukosten: ca. 245.000 €

zu erwartende Förderung (Stadtsanierungsmittel): ca. 163.000 €

**Anlagen:**

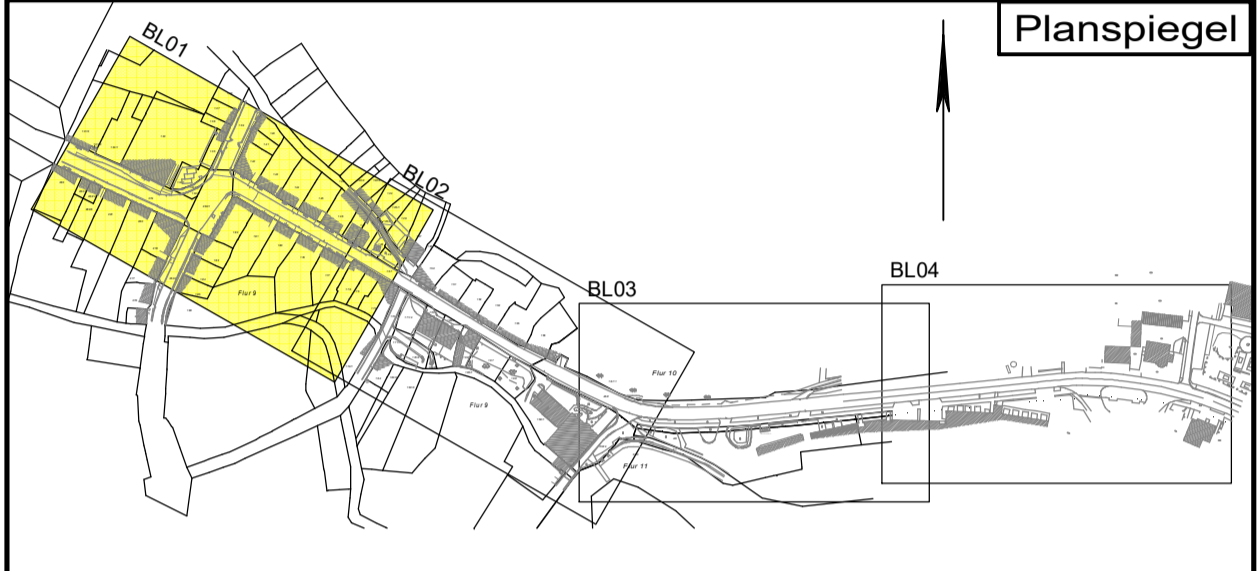
Lagepläne 1 bis 4

Tilo Lorenz  
Bürgermeister



**Zeichenerklärung**

Planung	Neigungsbrechpunkt mit Angabe von Gefälle(-) und Steigung (+) in Prozent, Länge der Gefälle- (Steigungs-) Strecke und Halbmesser Querneigung
Distanzstreifen zum Gebäude	
Gehweg	
Sicherheitsstreifen	
Entwässerungsrinne Pflaster/Gußasphalt	
Fahrbahn/Asphalt	
Angleichungsflächen	
Gehweg mit Zufahrt	
Fahrbahn/ Großpflaster	
Zufahrt	
Grünfläche mit Bepflanzung	
Anpassungsflächen Asphalt	
Anpassungsflächen Pflaster	
Sonstiges	
BK17d Bohrpunkt	
Rabattengeländer	
Bank HAMBURG mit Rückenlehne	
Hoch-, Rund-, Tief-, Rasenbord Absenker	
Einfahrtschwelle 45/33 14/22	
Baumstütz	
Baumfällung	
Abfallbehälter 45 l	



<p>Charles-Darwin-Ring 4, 18059 Rostock Tel.: (0381) 40 29 77 0 Fax: (0381) 40 29 77 20 e-mail: info@veaplan.de www.veaplan.de</p>		Datum	Name
bearbeitet:	Juni 2020	gez. Beu	
geprüft:	Juni 2020	gez. Kli	
Reg. Nr.:	06329		

<p><b>Straßenbauamt Neustrelitz</b> Hertelstraße 8 17235 Neustrelitz Tel-Nr.: 03981 460-0 Fax-Nr.: 03981 460-190</p>		Datum	Name
geprüft:			

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

**- BAUENTWURF -**

Straßenbauverwaltung  
Land Mecklenburg-Vorpommern  
Straße / Abschn.-Nr. / Station:  
L33, A030 km 0,060 / Abs 030 km 0,630  
PROJIS-Nr.:   
Maßstab: 1 : 250

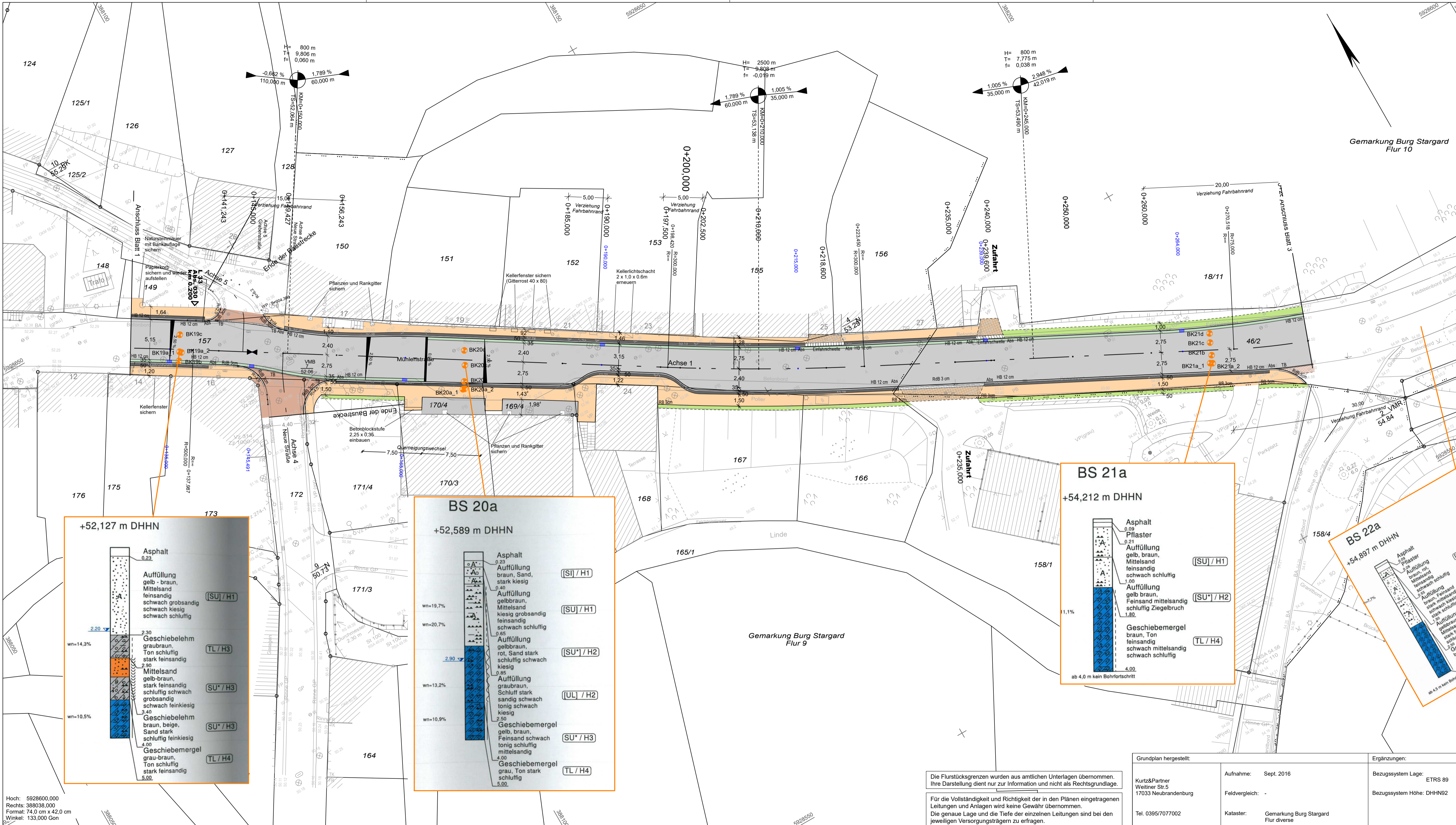
Um- und Ausbau  
der Ortsdurchfahrt Burg Stargard  
von Bau-km 0+000 bis Bau-km 0+130,00

aufgestellt:	Straßenbauamt Neustrelitz	Blatt-Nr.:	5 / 1



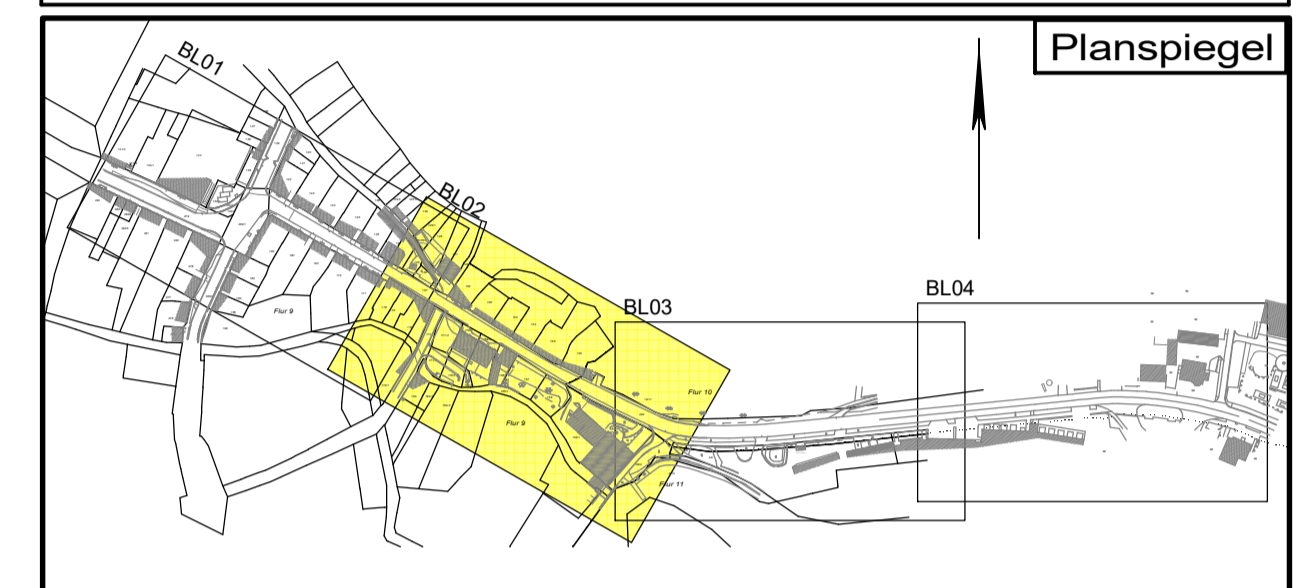
Grundplan hergestellt:	Aufnahme: Sept. 2016	Bezugssystem Lage: ETRS 89
Kurtz&Partner Weitner Str.5 17033 Neubrandenburg	Feldvergleich: -	Bezugssystem Höhe: DHHN92
Tel. 0395/7077002	Kataster: Gemarkung Burg Stargard Flur diverse	

Hoch: 5928675,000  
Rechts: 387900,000  
Format: 74,0 cm x 42,0 cm  
Winkel: 133,000 Gon



### Zeichenerklärung

Planung		Neigungsbrechpunkt mit Angabe von Gefälle(-) und Steigung (+) in Prozent, Länge der Gefälle- (Steigungs-) Strecke und Halbmesser	
	Distanzstreifen zum Gebäude		H= 15 000
	Sicherheitsstreifen		0,700 %
	Entwässerungsrinne Pflaster/Gußasphalt		0,700 %
	Angleichungsflächen		geplanter Straßenablauf
	Gehweg mit Zufahrt		Hoch-, Rund-, Tief-, Rasenbord Absenker
	Fahrbahn/ Großpflaster		Tief- und Hochpunkt in der Fahrbahnachse
	Zufahrt		HB, RdB, TB, RB; Abs
	Grünfläche mit Bepflanzung		Einfaahrschwelle 45/33 14/22
	Anpassungsflächen Asphalt		Baumschutz
	Anpassungsflächen Pflaster		Baumfällung
	BK17d Bohrpunkt		Abfallbehälter 45 l
	Rabattengeländer		
	Bank HAMBURG mit Rückenlehne		



 Charles-Darwin-Ring 4, 18059 Rostock Tel.: (0381) 40 29 77 0 Fax: (0381) 40 29 77 20 e-mail: info@veaplan.de www.veaplan.de		Datum	Name
		bearbeitet: April 2020	gez. Beu
Reg. Nr.: 06329		geprüft: April 2020	gez. Kli

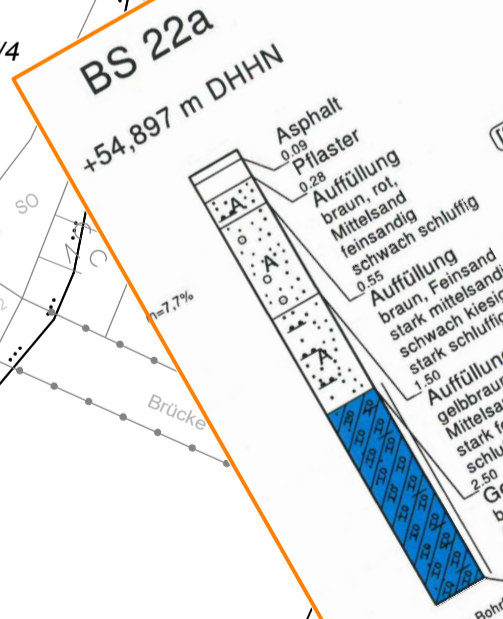
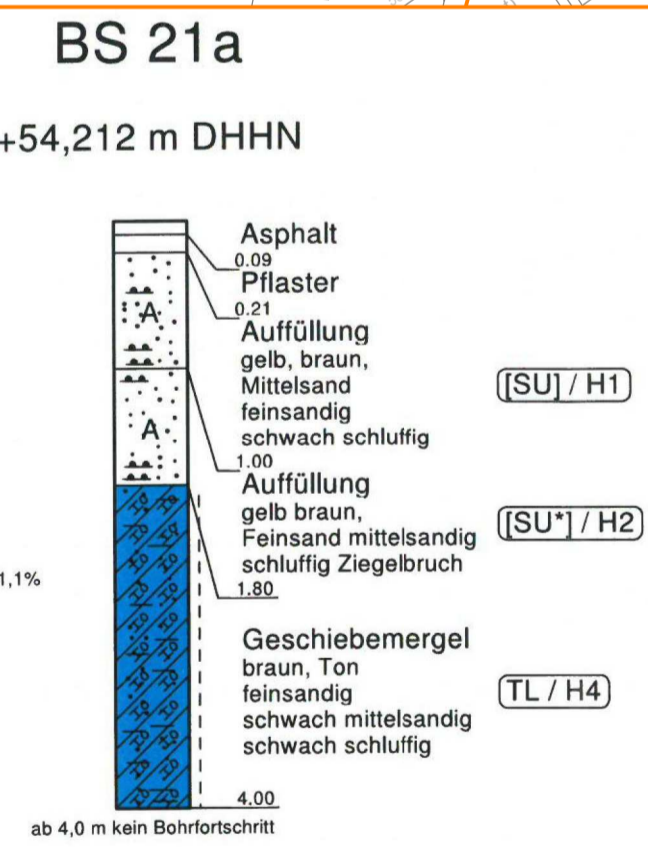
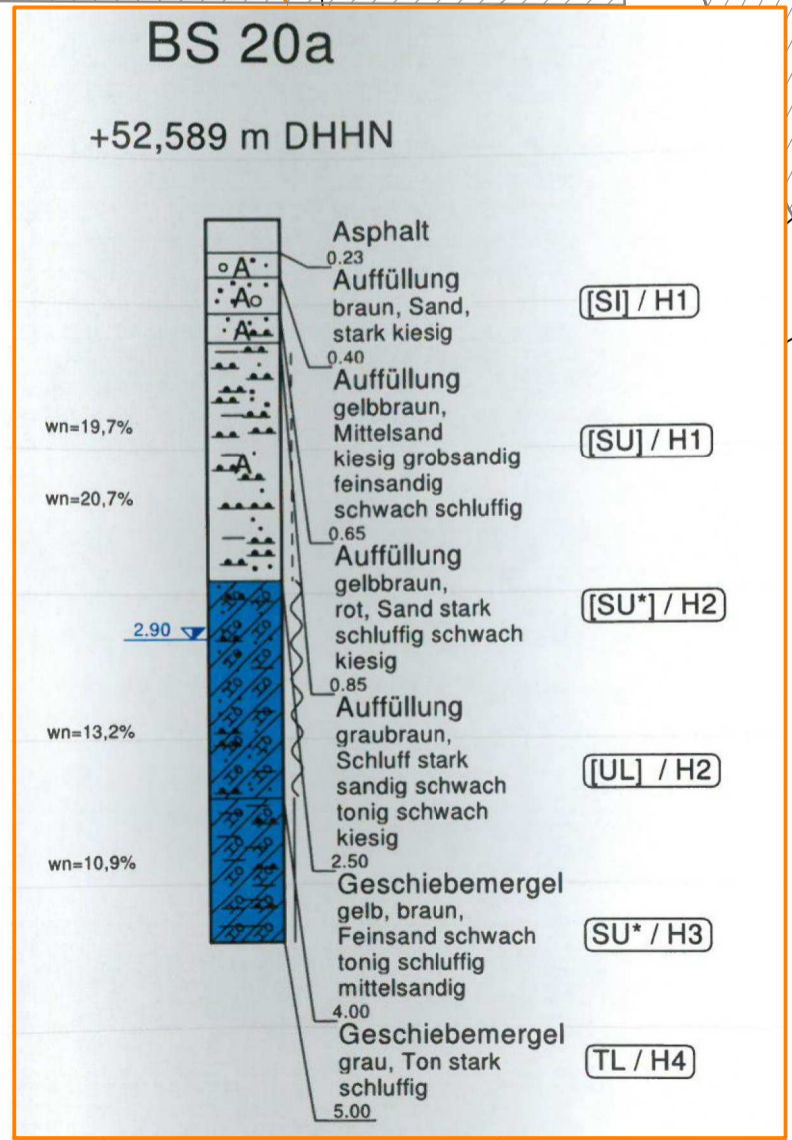
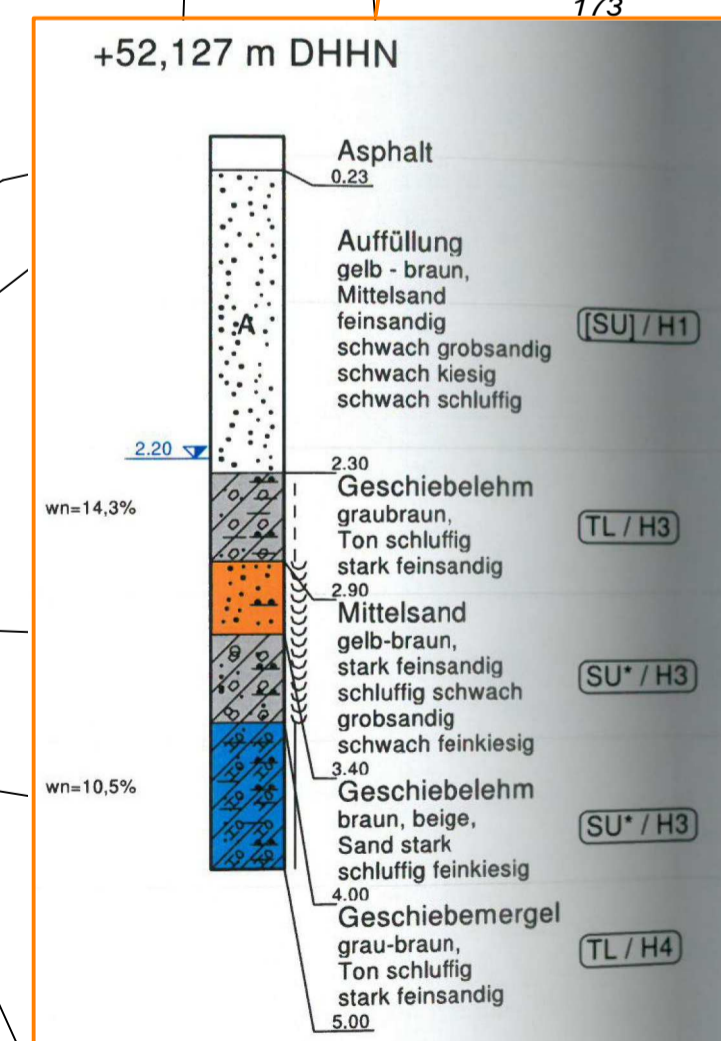
<b>Straßenbauamt Neustrelitz</b> Hertelstraße 8 <b>17235 Neustrelitz</b> Tel-Nr.: 03981 460-0 Fax-Nr.: 03981 460-190		Datum	Name
geprüft:			

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

## - BAUENTWURF -

Straßenbauverwaltung <b>Land Mecklenburg-Vorpommern</b>	Unterlage / Blatt-Nr.: 5 / 2 <b>Lageplan</b>
Straße / Abschn.-Nr. / Station: L33, A030 km 0,060 / A030 km 0,630	Maßstab: 1 : 250
PROJIS-Nr.:	

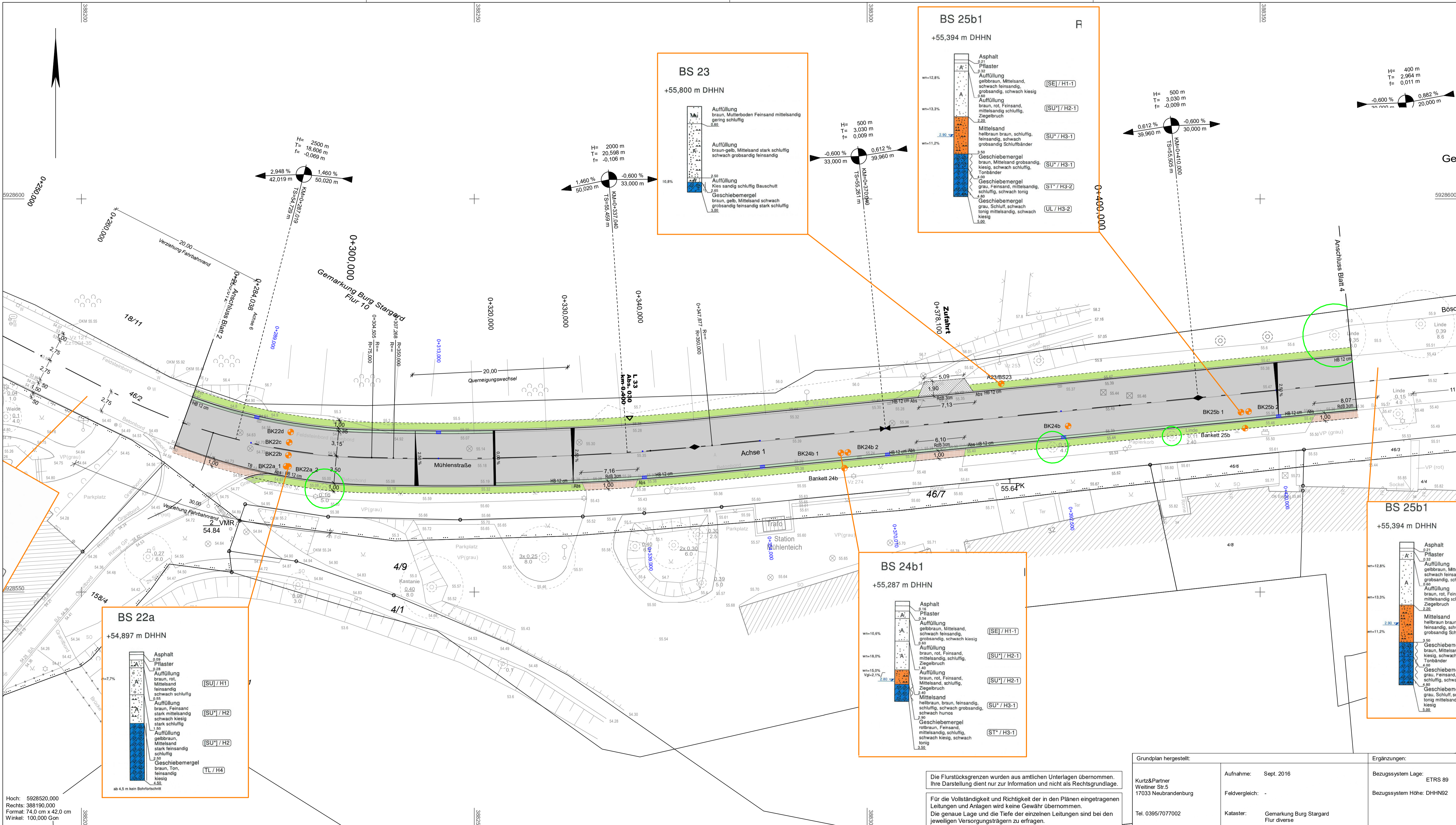
<b>L33</b> <b>Um- und Ausbau</b> <b>der Ortsdurchfahrt Burg Stargard</b> von Bau-km 0+190,00 bis Bau-km 0+280,00	
aufgestellt:	Straßenbauamt Neustrelitz Neustrelitz, den



Grundplan hergestellt: Kurtz&Partner Weltiner Str.5 17033 Neubrandenburg Tel. 0395/7077002	Aufnahme: Sept. 2016 Feldvergleich: - Kataster: Gemarkung Burg Stargard Flur diverse	Ergänzungen: Bezugssystem Lage: ETRS 89 Bezugssystem Höhe: DHHN92
--	--	---

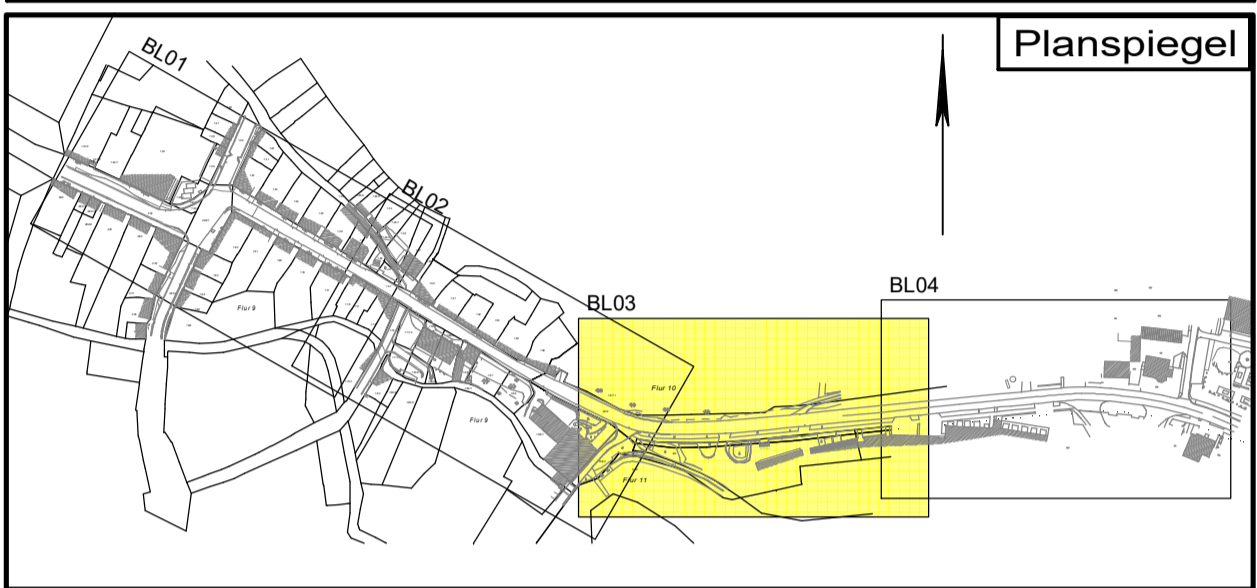
Die Flurstücksgrenzen wurden aus amtlichen Unterlagen übernommen. Ihre Darstellung dient nur zur Information und nicht als Rechtsgrundlage.

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der in den Plänen eingetragenen Leitungen und Anlagen wird keine Gewähr übernommen. Die genaue Lage und die Tiefe der einzelnen Leitungen sind bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erfragen.



### Zeichenerklärung

Planung	Neigungsbrechpunkt mit Angabe von Gefälle(-) und Steigung (+) in Prozent, Länge der Gefälle- (Steigungs-) Strecke und Halbmesser Querneigung	Tief- und Hochpunkt in der Fahrbahnachse	geplanter Straßenablauf
	Distanzstreifen zum Gebäude		Hoch-, Rund-, Tief-, Rasenbord
	Sicherheitsstreifen		Absenker
	Entwässerungsrinne Pflaster/Gußasphalt		Einfahrschwelle 45/33/14/22
	Angleichungsflächen		Baumschutz
	Fahrbahn/ Großpflaster		Baumfällung
	Zufahrt		Abfallbehälter 45 l
	Grünfläche mit Bepflanzung		
	Anpassungsflächen Asphalt		
	Anpassungsflächen Pflaster		
	Bohrpunkt		
	Rabattengeländer		
	Bank HAMBURG mit Rückenlehne		



**VEAPLAN**  
VERKEHRSANLAGENPLANUNG

Charles-Darwin-Ring 4, 18059 Rostock  
Tel.: (0381) 40 29 77 0 Fax: (0381) 40 29 77 20  
e-mail: info@veaplan.de www.veaplan.de

bearbeitet:	April 2020	gez. Beu
geprüft:	April 2020	gez. Kli
Reg. Nr.:	06329	

**Straßenbauamt Neustrelitz**  
Hertelstraße 8  
17235 Neustrelitz  
Tel-Nr.: 03981 460-0 Fax-Nr.: 03981 460-190

geprüft:	Datum	Name
----------	-------	------

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

# - BAUENTWURF -

Straßenbauverwaltung  
Land Mecklenburg-Vorpommern

Straße / Abschn.-Nr. / Station:  
L33, A030 km 0,060 / A030 km 0,630

PROJIS-Nr.: \_\_\_\_\_

Unterlage / Blatt-Nr.: 5 / 3  
Lageplan

Maßstab: 1 : 250

**L 33**  
**Um- und Ausbau**  
**der Ortsdurchfahrt Burg Stargard**  
von Bau-km 0+280,00 bis Bau-km 0+430,00

aufgestellt:

Straßenbauamt Neustrelitz  
Neustrelitz, den \_\_\_\_\_

Grundplan hergestellt: Kurtz&Partner, Weltiner Str.5, 17033 Neubrandenburg, Tel. 0395/7077002

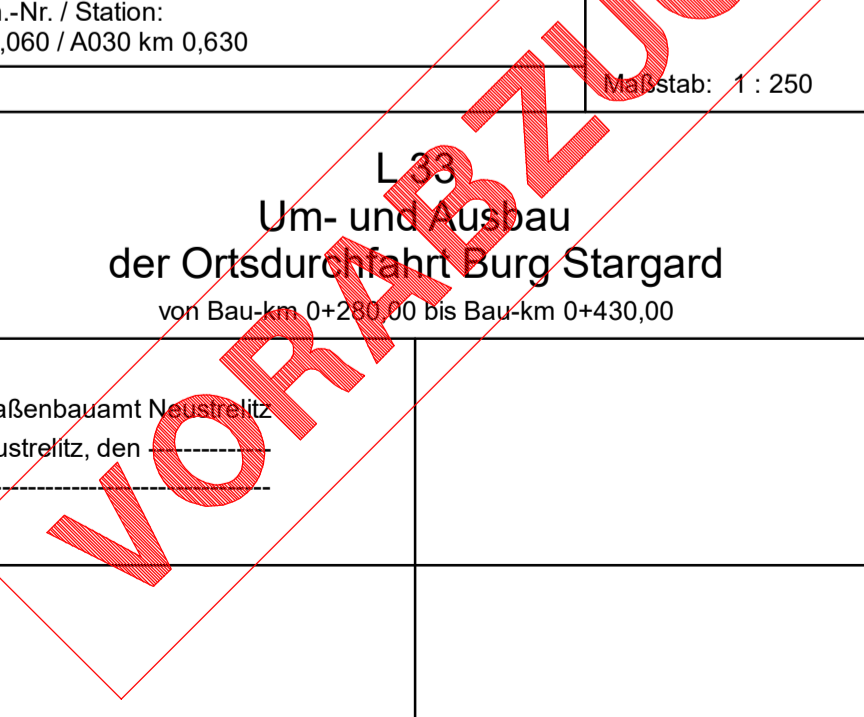
Aufnahme: Sept. 2016  
Feldvergleich: -  
Kataster: Gemarkung Burg Stargard, Flur diverse

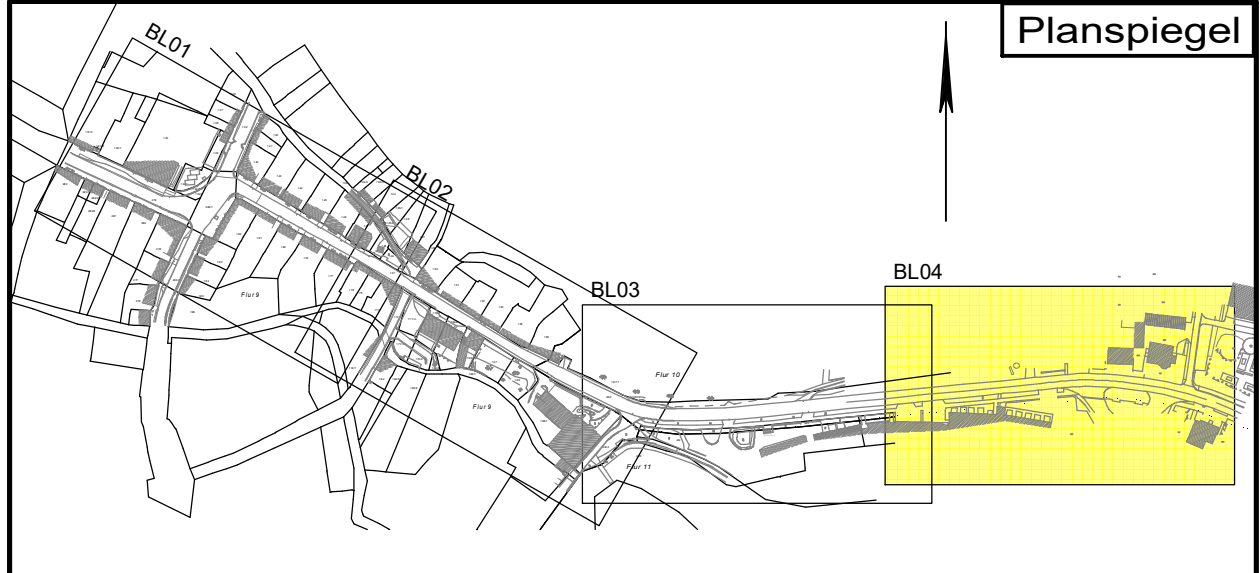
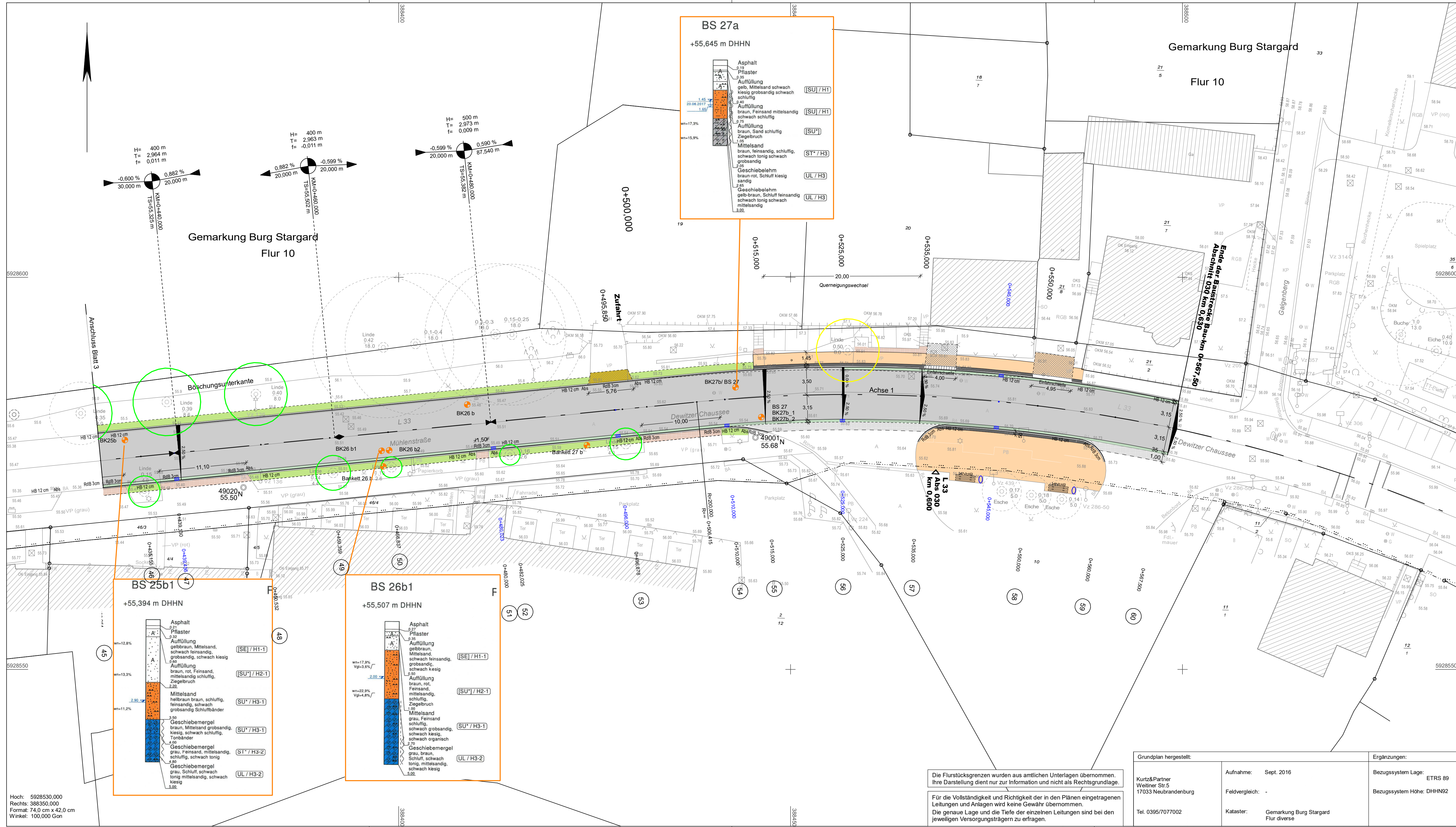
Ergänzungen:  
Bezugssystem Lage: ETRS 89  
Bezugssystem Höhe: DHHN92

Hoch: 5928520,000  
Rechts: 388190,000  
Format: 74,0 cm x 42,0 cm  
Winkel: 100,000 Gon

Die Flurstücksgrenzen wurden aus amtlichen Unterlagen übernommen. Ihre Darstellung dient nur zur Information und nicht als Rechtsgrundlage.

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der in den Plänen eingetragenen Leistungen und Anlagen wird keine Gewähr übernommen. Die genaue Lage und die Tiefe der einzelnen Leitungen sind bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erfragen.





<p>VERKEHRSANLAGENPLANUNG Charles-Darwin-Ring 4, 18059 Rostock Tel.: (0381) 40 29 77 0 Fax: (0381) 40 29 77 20 e-mail: info@veaplan.de www.veaplan.de</p>		Datum	Name
		bearbeitet: Aug. 2020	gez. Beu
<p><b>Straßenbauamt Neustrelitz</b> Hertelstraße 8 17235 Neustrelitz Tel-Nr.: 03981 460-0 Fax-Nr.: 03981 460-190</p>		geprüft: Aug. 2020	gez. Kli
		Reg. Nr.: 06329	

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

# - BAUENTWURF -

Straßenbauverwaltung <b>Land Mecklenburg-Vorpommern</b> Straße / Abschn.-Nr. / Station: L33, A030 km 0,060 / A030 km 0,630 PROJIS-Nr.:	Unterlage / Blatt-Nr.: 5 / 4 <b>Lageplan</b> Maßstab: 1 : 250
--	---

**L 33**  
**Um- und Ausbau**  
**der Ortsdurchfahrt Burg Stargard**  
 von Bau-km 0+430,00 bis Bau-km 0+567,50

aufgestellt: Straßenbauamt Neustrelitz Neustrelitz, den .....	Ergänzungen: Bezugssystem Lage: ETRS 89 Bezugssystem Höhe: DHHN92
---	---

Die Flurstücksgrenzen wurden aus amtlichen Unterlagen übernommen. Ihre Darstellung dient nur zur Information und nicht als Rechtsgrundlage.

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der in den Plänen eingetragenen Leitungen und Anlagen wird keine Gewähr übernommen. Die genaue Lage und die Tiefe der einzelnen Leitungen sind bei den jeweiligen Versorgungsträgern zu erfragen.

Grundplan hergestellt: Kurtz&Partner Weitner Str.5 17033 Neubrandenburg Tel. 0395/7077002	Aufnahme: Sept. 2016 Feldvergleich: - Kataster: Gemarkung Burg Stargard Flur diverse	Ergänzungen: Bezugssystem Lage: ETRS 89 Bezugssystem Höhe: DHHN92
---	---	---

Hoch: 5928530,000  
 Rechts: 388350,000  
 Format: 74,0 cm x 42,0 cm  
 Winkel: 100,000 Gon

**Antrag entsprechend § 23 Abs. 4 KV M-V  
sowie der Geschäftsordnung der Stadt Burg Stargard**

<b>Bezeichnung des Antrages</b>	Änderungsantrag zur BV 00SV/20/040 Ausbau Mühlenstraße ab Kreuzungsbereich Bachstraße		
<b>sofern Änderungsantrag</b>			
<b>Änderung der Gehweg-Pflasterung bei der Einmündung Bachstraße</b>			
<b>Beschlussvorlage-Nr.:</b>	00SV/20/040		
<b>Änderungsantrag-Nr.:</b> (wird von der Verwaltung eingetragen)			
<b>Inhalt des Antrages:</b>	Die Gehweg-Pflasterung an der Einmündung der Bachstraße in die Mühlenstraße wird im Gesamtbereich der Gehwegausbuchtung durchgehend gepflastert, auf die Bepflanzung der Fläche mit Rasen, Büschen, Bäumen wird verzichtet. Die historische Pumpe wird funktionsfähig mit Abwasseranschluss hergestellt.		
<b>Finanzierungsvorschlag:</b>	Entfällt, in der Gesamtsumme enthalten		
<b>Sachverhalt/Begründung:</b>	Die derzeitige Planung ist der Stadt bekannt, mit einer Grünfläche und Busch- oder Baumbepflanzung wird diese Planung verhindert. Die Stadt bemüht sich überall kleine Splitterflächen loszuwerden bzw. die Pflege an Anwohner zu übertragen. Hundeklos gibt es ausreichend in der Stadt. Eine Grünfläche an dieser Stelle ist zu verführerisch und eine weitere Dreieckecke würde unweigerlich entstehen. Spätere Änderungen werden höhere Kosten verursachen, deshalb ist diese Änderung jetzt erforderlich.		
<b>Anlagen:</b>			
<b>Rechtliche Grundlagen:</b>	KV M-V, GemVO Doppik, HH-Plan 2020		
<b>Einreicher:</b>	Fraktion Stargard 2030		
<b>Abstimmungsergebnis:</b>	<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltung</b>
Stadtvertretung: 16.09.2020			

14.09.2020  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift