

# Gemeinde Groß Nemerow

## Niederschrift

---

### **Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Nemerow**

---

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 15.10.2020

**Sitzungsbeginn:** 18:00 Uhr

**Sitzungsende:** 20:00 Uhr

**Ort, Raum:** Bürgerhaus, 17094 Groß Nemerow, Stargarder Straße 34

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Wilfried Stegemann

##### Mitglieder

Martin Lembke

Ronny Schäfrich

OMR Dr. Reinhard Anke

Judith Ewald

ab 18:15 Uhr anwesend

Karsten Lembke

Thomas Lunow

Bernd Recknagel

Uwe Reinholz

Friedhelm Stölting

Marlis Ziebarth

##### Verwaltung

Marion Franke

Jana Linscheidt

##### Schriftführer

Carmen Jungerberg

#### **Gäste:**

Frau Gudrun Trautmann – Architektin für Stadtplanung Nbdg.



# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge und Billigung der Tagesordnung
- 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.09.2020
- 5 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 6 Beschlussvorlagen
  - 6.1 Hauptsatzung der Gemeinde Groß Nemerow 05GV/20/024
  - 6.2 Geschäftsordnung der Gemeindevertretung Groß Nemerow 05GV/20/025
  - 6.3 Aufhebung der Satzung über Stundung, Niederschlagung und Erlass von Ansprüchen vom 24.10.2001 05GV/20/032
  - 6.4 Fortschreibung 2020 zum Haushaltssicherungskonzept 2019 - 2022 der Gemeinde Groß Nemerow 05GV/20/026
  - 6.5 Entgegennahme des Jahresabschlusses 2019 der Gemeinde Groß Nemerow 05GV/20/027
  - 6.6 Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2019 05GV/20/028
  - 6.7 Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes 05GV/20/029
  - 6.8 Grundsatzbeschluss - 1. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung der Gemeinde Groß Nemerow für den Ortsteil Krickow 05GV/20/019
  - 6.9 Bebauungsplan Nr. 10 "Am Friedhofsweg" der Gemeinde Groß Nemerow, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss 05GV/20/030
  - 6.10 Grundsatzbeschluss - Neubau Spielplatz in Groß Nemerow OT Krickow 05GV/20/031

7 Sonstiges

**Nichtöffentlicher Teil**

8 Beschlussvorlagen

9 Sonstiges

10 Schließung der Sitzung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit

Herr Stegemann eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.  
Die ordnungsgemäße Einladung wird festgestellt.  
Mit 11 Mitgliedern ist die Gemeindevertretung beschlussfähig.

---

### 2 Einwohnerfragestunde

Keine Einwohner anwesend.

---

### 3 Änderungsanträge und Billigung der Tagesordnung

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

---

### 4 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.09.2020

Die Niederschrift wird gebilligt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

---

### 5 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Herr Stegemann informiert:

- Veranstaltungen 30 Jahre Bürgerhaus und 850 Jahre Gemeinde Groß Nemerow fanden statt
  - Übergabe der Teil-Chronik ist erfolgt und der Malerzirkel hat in dem Rahmen Bilder ausgestellt
  - Anwohnerversammlung in Klein Nemerow zum Bau der Seestraße wurde durchgeführt - Baubeginn: 24.11.2020
-

- Ausschreibung für den Bau Spielplatz in Klein Nemerow wurde aufgehoben
- neue Ausschreibung ist vorbereitet und veröffentlicht
- Vorschriften beim Verbrennen von Abfällen werden nicht immer eingehalten
- das Regionalwerk hat einen neuen gewerblichen Mieter
- Prüfung durch das Bau- und Ordnungsamt, welche Bäume in der Gemeinde dringend abgenommen werden müssen

## 6 Beschlussvorlagen

### 6.1 Hauptsatzung der Gemeinde Groß Nemerow

05GV/20/024

Frau Franke macht Erläuterungen zu folgende Änderungen:

- § 3 - Rechte der Einwohner
- § 5 Abs. 2 und 6 - Ausschüsse
- § 7 - Erheblichkeitsgrenzen
- § 8 - Entschädigungen
- § 9 Abs. 8 - Öffentliche Bekanntmachungen

Herr Dr. Anke gibt den Hinweis, dass in § 7 Abs. 3) 3. Zeile das Wort nicht vor dem Wort übersteigen eingefügt werden muss.

Weiterhin ist Herr Dr. Anke der Meinung, dass die Bekanntmachungen über die Homepage, insbesondere für ältere Bürger, nicht ausreichend sei.

#### **Beschluss:**

Auf der Grundlage des § 5 Abs. 2 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) beschließt die Gemeindevertretung in ihrer Sitzung am 15.10.2020 die Hauptsatzung der Gemeinde Groß Nemerow

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	2

### 6.2 Geschäftsordnung der Gemeindevertretung Groß Nemerow

05GV/20/025

Frau Franke macht Erläuterungen zu den Änderungen der Geschäftsordnung.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Groß Nemerow beschließt in ihrer Sitzung am 15.10.2020 die Geschäftsordnung der Gemeindevertretung Groß Nemerow

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen

11	0	0
----	---	---

---

**6.3 Aufhebung der Satzung über Stundung, Niederschlagung und Erlass von Ansprüchen vom 24.10.2001**

**05GV/20/032**

Frau Linscheidt macht Erläuterungen zum Sachverhalt der BV.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Groß Nemerow beschließt die Aufhebung der Satzung über Stundung, Niederschlagung und Erlass von Ansprüchen vom 24.10.2001.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	0

---

**6.4 Fortschreibung 2020 zum Haushaltssicherungskonzept 2019 - 2022 der Gemeinde Groß Nemerow**

**05GV/20/026**

Frau Linscheidt macht Erläuterungen zur BV.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Fortschreibung 2020 zum Haushaltssicherungskonzept 2019 - 2022 der Gemeinde Groß Nemerow (siehe Anlage).

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	0

---

**6.5 Entgegennahme des Jahresabschlusses 2019 der Gemeinde Groß Nemerow**

**05GV/20/027**

Frau Linscheidt macht Ausführungen zur BV.

**Beschluss:**

Im Zusammenhang mit dem Jahresabschluss 2019 möge die Gemeindevertretung folgende Beschlüsse fassen:

1. Die Gemeindevertretung nimmt den Bericht des Rechnungsprüfungsausschusses zur Prüfung des Jahresabschlusses 2019 zur Kenntnis.

2. Der Jahresabschluss 2019 wird mit einem ausgewiesenen Eigenkapital von 332.807,13 EUR bei einer Bilanzsumme von 5.013.417,36 EUR und einem Jahresergebnis von 87.978,73 EUR festgestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	0

---

**6.6 Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2019**

**05GV/20/028**

Herr Stegemann übergibt die Sitzungsleitung an seinen Stellvertreter Herrn Martin Lembke.

Herr Stegemann nimmt nicht an der Abstimmung teil.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Groß Nemerow entlastet den Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2019.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

---

**6.7 Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes**

**05GV/20/029**

Herr Stegemann macht Erläuterungen zur BV.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes und bestätigt die dazugehörige Kalkulation (siehe Anlage).

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	3

---

**6.8 Grundsatzbeschluss - 1. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung der Gemeinde Groß Nemerow**

**05GV/20/019**



---

## **für den Ortsteil Krickow**

Nach einer kurzen Diskussion entscheiden sich die Mitglieder die BV abzulehnen.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Groß Nemerow stimmt einer Einleitung eines Verfahrens zur 1. Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung für den Ort Krickow zu.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	5	6

---

## **6.9 Bebauungsplan Nr. 10 "Am Friedhofsweg" der Gemeinde Groß Nemerow, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

**05GV/20/030**

Eine aktuelle Anlage zur Planzeichnung des B-Planes wurde allen Gemeindevertretern vor der Sitzung übergeben.

Herr Dr. Anke und Herr Lunow verlassen den Sitzungsraum auf Grund Mitwirkungsverbot § 24 KV M-V.

Frau Trautmann macht Erläuterungen zu den Änderungen des Plankonzeptes. Insbesondere geht es um die Festlegung der Geschossigkeit der Gebäude und den Bestandsschutz der Grenzen zum Wald (15,25 m).

### **Beschluss:**

Auf der Grundlage des § 2 Abs. 2, § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) sowie des § 22 Abs. 3 Nr. 1 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) wird durch die Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Nemerow nachfolgender Beschluss gefasst:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Nemerow stimmt dem Entwurf zum B-Plan Nr. 10 „Am Friedhofsweg“ der Gemeinde Groß Nemerow - bestehend aus der Begründung, der FFH-Vorprüfung sowie der Planzeichnung - zu.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 10 „Am Friedhofsweg“ der Gemeinde Groß Nemerow bestehend aus der Begründung, der FFH-Vorprüfung sowie der Planzeichnung ist öffentlich auszulegen. Die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 1 BauGB ist ortsüblich bekannt zu machen, ebenso im Bekanntmachungsblatt „Stargarder Zeitung“ und im Internet.

Die betroffenen Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 und die Nachbargemeinden § 2 Abs. 2 BauGB sind zu beteiligen und über die öffentliche Auslegung durch Übersenden von Entwurf und Begründung mit der FFH-Prüfung zu unterrichten.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
------------	--------------	--------------

9	0	0
---	---	---

## 6.1 Grundsatzbeschluss - Neubau Spielplatz in Groß Nemerow OT Krickow

05GV/20/031

Herr Stegemann macht Erläuterungen zur BV.

### Beschluss:

Die Gemeindevertretung Groß Nemerow stimmt der Errichtung eines Spielplatzes im Ortsteil Krickow und der Beantragung von Fördermitteln zu.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	0

## 7 Sonstiges

Herr Recknagel

### Baumfällung

- teilt mit, dass Herr K. Regel einen Auftrag vom Forstamt erhalten habe, Bäume im Wald in Klein Nemerow zu fällen
- der Wald gehört der Gemeinde Groß Nemerow
- Herr Stegemann hat Rücksprache mit Herrn K. Regel geführt
- der bestätigte, dass er eine Genehmigung von der Forst erhalten habe zur Baumfällung
- das Bau- und Ordnungsamt prüft die Angelegenheit

### Sprechstunden Bürgermeister

- ein Bürger der Gemeinde möchte wissen, ob Herr Stegemann immer noch Sprechstunden durchführe
- Herr Stegemann informiert, dass eine Terminabsprache telefonisch erfolgen könne

### Caravanstellplatz Klein Nemerow

- in diesem Jahr war der Caravanplatz sehr gut ausgelastet
- pro Tag müsse ein Camper 10 € für einen Stellplatz bezahlen
- Herr Recknagel hat eine Woche den Platz beobachtet und festgestellt, dass viele Camper sich nicht anmelden und unentgeltlich den Platz nutzen - Einnahmeverlust für die Gemeinde
- Herr Recknagel fragt an, ob es eine Gebührenordnung gäbe und schlägt vor, ein Schild aufzustellen mit dem Hinweis, dass die Anmeldung im Seehotel Heidehof zu erfolgen habe

Herr Stölting

### **Vereinszuwendungen**

- fragt an, wann der Zuschuss für den Zachower Verein ausgezahlt wird
- Herr Stegemann teilt mit, dass ohne Antrag des Vereins keine Auszahlung erfolge

### **Weg Zachow - Krickow**

- der Landwirt, der den Acker bewirtschaftet, pflügt bis an den Asphalt heran
- die Straße gehöre der Gemeinde
- bittet um Klärung der Grundstücksangelegenheiten

### **Teich in Zachow**

- der Teich in Zachow ist sehr stark verschlammt
- bittet um Antragstellung, dass eine Entschlammung durchgeführt wird

### Herr Lunow

- der Bach an der Klosterwiese in Klein Nemerow ist stark verschlammt
- bittet um Reinigung

### **Verkehrsberuhigung in Klein Nemerow**

- in der Seestraße sollte geprüft werden, ob dort eine Verkehrsberuhigung erfolgen könne
- in der Vergangenheit gab es dort mehrere Fahrradunfälle
- schlägt vor, die Unfallstatistik der Polizei anzufordern

### Herr K. Lembke

- die Badestelle in Krickow ist stark verschilft
- bittet um Antragstellung auf Entschilfung

Herr Stegemann teilt mit, dass die nächste Gemeindevertretersitzung voraussichtlich am 10.12.2020 stattfindet.

Vorsitz:

---

Schriftführung:

---

Carmen Jungerberg