

09GV/21/002

Beschlussvorlage
öffentlich

Grundsatzbeschluss zum Vorhaben "Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage" in Georgendorf durch die nawes GmbH & Co.KG

<i>Organisationseinheit:</i> Bau- und Ordnungsamt <i>Bearbeitung:</i> Martina Dörbandt	<i>Datum</i> 01.02.2021 <i>Einreicher:</i> Frau Dörbandt
---	---

<i>Beratungsfolge</i> Gemeindevertretung der Gemeinde Pragsdorf (Entscheidung)	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i> Ö
---	---------------------------------	-------------------

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Pragsdorf stimmt der Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage“ in der Gemarkung Georgendorf zu.

Sachverhalt

Der Vorhabenträger sowie auch die Grundstückseigentümer der Flurstücke 6, 8 und 9/3, Flur 1 in der Gemarkung Georgendorf sowie auf dem Flurstück 1, Flur 6 in der Gemarkung Warlin beabsichtigen, auf einer Gesamtfreifläche von ca. 23 ha (am Bahngelände), den Bau und den Betrieb einer Freiflächen-Photovoltaikanlage.

rechtliche Grundlagen

KV M-V, BauGB; BauNVO

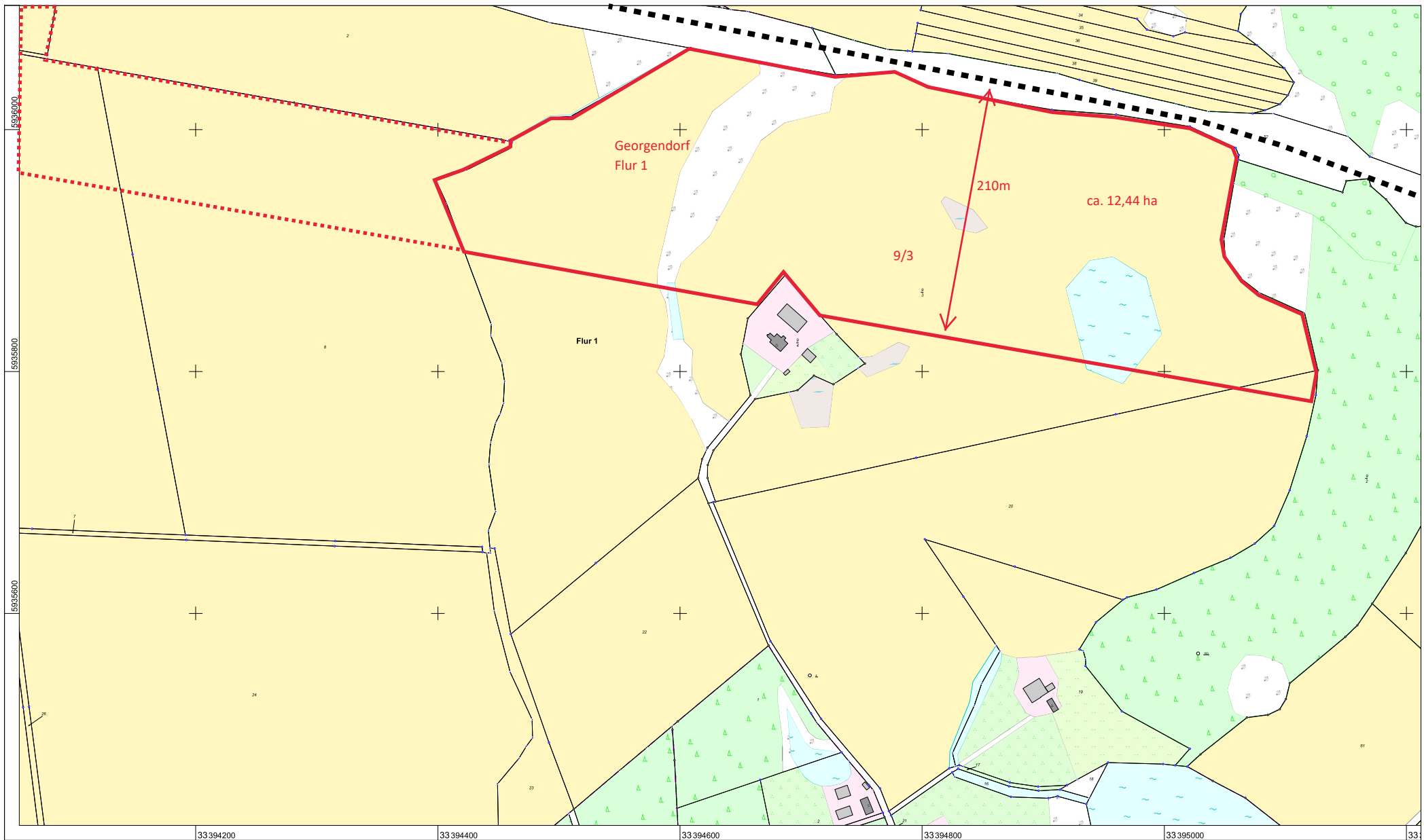
Finanzielle Auswirkungen

Für die Gemeinde fallen keine Kosten an.

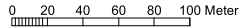
Die Kosten werden komplett durch den Vorhabenträger getragen. Dazu werden städtebauliche Verträge entspr. § 11 BauGB geschlossen.

Anlage/n

1	Solarpark Georgendorf_Lageplan 1 (öffentlich)
2	Solarpark Georgendorf_Lageplan 2 (öffentlich)



Maßstab 1:3000



© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern
 Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V).



Landkreis Mecklenburgische Seenplatte - Der Landrat - Kataster- und Vermessungsamt

Platanenstr. 43
 17033 Neubrandenburg

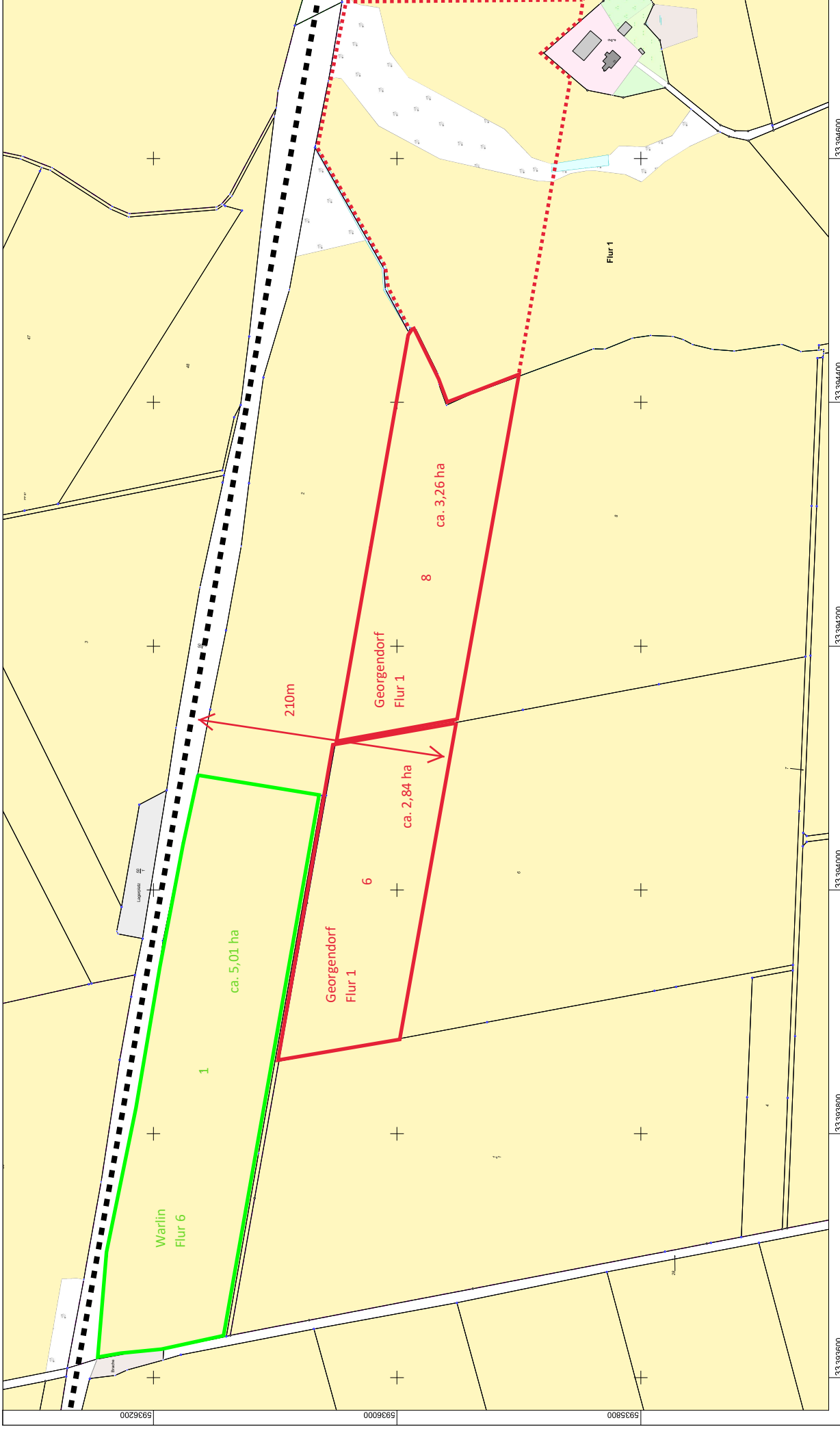
Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte MV 1:3000

Erstellt am 25.11.2020

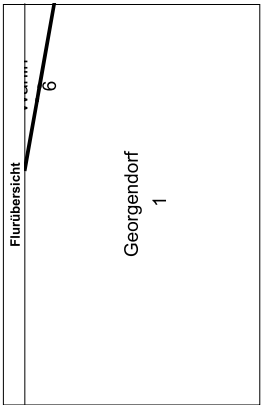
Gemarkung: Georgendorf (13 4064)
 Flur: 1
 Flurstück: 9/3

Gemeinde: Pragsdorf (13 0 71 117)
 Landkreis Meckl. Seenplatte
 Lage: Am Dorfe



Maßstab 1:3000
 0 20 40 60 80 100 Meter

Flurübersicht



Landkreis Mecklenburgische Seenplatte - Der Landrat - Kataster- und Vermessungsamt



Platanenstr. 43
 17033 Neubrandenburg

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte MV 1:3000

Erstellt am 25.11.2020

Gemarkung: Georgendorf (13 4064)
 Flur: 1
 Flurstück: 8

Gemeinde: Pragsdorf (13 0 71 117)
 Landkreis Meckl. Seenplatte
 Lage: An Warlin

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern
 Veröffentlichung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der
 Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind
 Veröffentlichungen zu innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs.
 1 GeoVermB-M-V).