

Aufwendungen Wohnungsverwaltung

<i>Organisationseinheit:</i> Finanzen <i>Bearbeitung:</i> Mandy Arnarson	<i>Datum</i> 01.03.2021 <i>Einreicher:</i> Arnarson, Mandy
---	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung der Gemeinde Pragsdorf (Entscheidung)	18.03.2021	Ö

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung stimmt der durch den Wohnungsverwalter geplanten Baumaßnahme in Höhe von ca. 30.000,00 € zu.

Sachverhalt

Laut Verwaltervertrag sind Ausgaben von mehr als 1.000,00 € durch die Gemeindevertretung zu beschließen.

Nach dem geförderten Breitbandanschluss der Gemeinden sollen nun die Hausanschlüsse für die Wohnungen 10-12 und 19-22 gelegt werden. Hierzu hat die Immoversa Angebote eingeholt. Da nach Aussage der Immoversa nur die 2 Unternehmen NES Elektro & Service GmbH und Brüggmann GmbH als Partner der Neubrandenburger Stadtwerke zertifiziert sind, die Anschlüsse in dieser Größenordnung zu legen, beschränkt sich die Angebotsabgabe auf die Firma Brüggmann GmbH mit einem Preis von ca. 30.000 €. Die Firma NES Elektro & Service GmbH hatte nach Aussage der Immoversa keine Kapazitäten mehr frei. Der Breitbandanschluss ist ein entscheidendes Argument für die Attraktivität der Wohnungen, um die Mietauslastung langfristig sicherzustellen.

rechtliche Grundlagen

§ 50 KV M-V i.V.m. Hauptsatzung der Gemeinde Pragsdorf

Finanzielle Auswirkungen

Die Mittel sind durch den Wirtschaftsplan und damit durch den Haushalt 2021 in folgendem Produktsachkonto gedeckt:

11402.52310000 (65.000 € eingestellt).

Anlage/n

1	Angebot 00001-21 Immoversa Glasfaser Pragsdorf Nr. 10-12 (öffentlich)
2	Angebot 00002-21 Immoversa Glasfaser Pragsdorf Nr. 19-22 (öffentlich)