Gemeinde Cölpin

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Cölpin

Sitzungstermin:	Donnerstag, 01.09.2022
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	18:55 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum ´Uns DörpHus´, 17094 Cölpin, Woldegker Chaussee 31a

Anwesend

Vorsitz
Joachim Jünger

Mitglieder
Eberhard Voith
Franziska Welter-Holz
Mathias Koch
Michael Malhofer
Michael Schulz

Schriftführer
Dörte Stiegler

Abwesend

Mitglieder
Marie Witt — Entschuldigt

Gäste:

Carmen Jungerberg – MA Verwaltung

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit	
2	Einwohnerfragestunde	
3	Änderungsanträge und Billigung der Tagesordnung	
4	Billigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 09.06.2022	
5	Bericht des Bürgermeisters und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde	
6	Beschlussvorlagen	
6.1	Beschluss über den geänderten Vorentwurf und die Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Am Koppelberg" in Neu Käbelich für die Gemeinde Cölpin	03GV/22/011
7	Sonstiges	

Nichtöffentlicher Teil

8	Billigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 09.06.2022	
9	Beschlussvorlagen	
9.1	Grundstücksverkauf Hochkamp	03GV/22/012
9.2	Rückabwicklung Grundstückskaufvertrag	03GV/22/013
10	Sonstiges	
11	Schließung der Sitzung	

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit

Herr Jünger eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Die ordnungsgemäße Einladung wird festgestellt.

Mit 6 Mitgliedern ist die Gemeindevertretung beschlussfähig.

2 Einwohnerfragestunde

Es waren keine Einwohner anwesend.

3 Änderungsanträge und Billigung der Tagesordnung

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

4 Billigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 09.06.2022

Die Niederschrift des öffentlichen Teils wird gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

5 Bericht des Bürgermeisters und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Siehe Anlage 1

Anlage 1 Bericht BM 11 vom 01.09.2022

6 Beschlussvorlagen

6.1 Beschluss über den geänderten Vorentwurf und die Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Am Koppelberg" in Neu Käbelich für die Gemeinde Cölpin 03GV/22/011

Beschluss:

Auf Grundlage des § 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 3, § 3 Abs. 1 sowie § 22 Abs. 3 Nr. 1 der Kommunalverfassung des Landes M-V (KV M-V) werden durch die Gemeindevertretung der Gemeinde Cölpin nachfolgende Beschlüsse gefasst:

1. Die Gemeindevertretung Cölpin stimmt dem geänderten Vorentwurf (Geltungsbereich) über den B-Plan Nr. 6 „Am Koppelberg” bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung zu.

2. Der geänderte Vorentwurf über den B-Plan Nr. 6 „Am Koppelberg” Neu Käbelich in der Gemeinde Cölpin ist öffentlich auszulegen. Die öffentliche Auslegung ist gemäß § 3 Abs. 1 BauGB öffentlich bekannt zu machen, ebenso im Bekanntmachungsblatt „Stargarder Zeitung“ und im Internet bzw. auf der Homepage der Amtsverwaltung.

Die betroffenen Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden sind gemäß § 4 Abs. 1 und 2 sowie § 2 Abs.2 BauGB zu beteiligen und über die öffentliche Auslegung durch Übersendung des Planentwurfs einschl. Begründung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

7 Sonstiges

Siehe Anlage 2.
Frau Welter-Holz verlässt die Sitzung um 18:30 Uhr.
Herr Jünger stellt fest, dass die Gemeindevertretung mit vier anwesenden Gemeindevertretern beschlussfähig ist.

Anlage 1 11. GVS Öffentlicher Teil Anlage 2

Vorsitz: Schriftführung:

Joachim Jünger Dörte Stiegler